

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000687 от 09.02.2021

**ЖК ОНИКС ДЕЛЮКС Москва, ЮЗАО, ул. Наметкина пересечение с ул. Херсонской (7 корпус)**

**Дата первичного размещения: 03.10.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МСМ-ИНВЕСТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МСМ-ИНВЕСТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>117447</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>ЮЗАО, района Черемушки</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Б.Черемушкинская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 1.Д этаж 5</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)980-49-49</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>zastroishik@tashir-estate.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>ONYX-DELUXE.COM</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ефимкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виталий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>МСМ-ИНВЕСТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7724591262</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7724591262</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067746841410</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>27.09.2006</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>МЕГАСТРОЙ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7107081069</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>49 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>СК-МЕНЕДЖМЕНТ</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7715615076</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Артянян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Варужан</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Мнацаканович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>047-452-206 49</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>402707372008</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель ООО "МЕГАСТРОЙ" с долей 100</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гаспарян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Оганнес</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Меликсети</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Республика Армения</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>30 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика АО МСМ-Инвест</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ ТАШИР</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7715065305</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>384</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>11.09.2018</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-769 102,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 324 563,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>793 884,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма поручителя: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	7.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: <b>Аксен Эстейт</b></p>
	7.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727259256</b></p>
	7.2	<p>Дата договора поручительства: <b>28.12.2017</b></p>
	7.2	<p>Номер договора поручительства: <b>Б/Н</b></p>
	7.2.1	<p>Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): <b>Соответствует</b></p>
	7.2.2	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b></p>
	7.2.3	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b></p>
	7.2.4	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b></p>
	7.2.5	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b></p>

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Юридический и фактический адрес АО "МСМ-Инвест": Город Москва, улица Б. Черемушкинская, д. 1, эт. 5, оф. 1 Д.</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>ЮЗАО, район Черемушки</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>ЮЗАО</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Черемушки</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>А,Б,В,</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Москва, ул. Наметкина пересечение с ул. Херсонской</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>32</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>64 348,64 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>41 225,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 425,46 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>42 651,36 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>6</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>272-ИС</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>15.11.2005</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>САНИТАРНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ ИСПЫТАТЕЛЬНО-ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7715839703</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГеоПоле"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7730592715</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-производственное объединение "ГИДРОТРУБОПРОВОД"</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7713007668</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>МостДорГеоТрест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7734191376</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосгоргеотрест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714084055</b>
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"НИЦ "Строительство"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5042109739</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурная мастерская "Арвест"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7725696170</b>





	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7718510970</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.01.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>регистрационный номер 77-1-1-3-0107-17 116-17/МГЭ/8430-2/5</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская государственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-2-052578-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза (Мосгосэкспертиза)</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ONYX Deluxe</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Ташир -Констракшн</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7727221277</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-216000-015310-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>03.04.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет Государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-216000-015310-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>03.04.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет Государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-216000-015310-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>03.04.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет Государственного строительного надзора города Москвы</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-06-509797</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.05.2009</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.09.2009</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:06:0004011:118</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>62 293,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>18</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Северо-запад, Теннисный стол- 2шт. Карусель- 1шт. Качалка на пружине "Вертолетик"- 2шт. Качалка на пружине "Кораблик"- 1шт. Качели- 2шт. Гимнастический комплекс- 1шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Север, Ферма баскетбольная Г-образная- 2шт. Волейбольные стойки, сетка, трос- 1шт. Вышка судейская- 1шт</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>23</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Диван садовый- 9шт. Урна металлическая- 9шт. Цветочница- 5шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На хозяйственной площадке предусмотрено размещение 2-х металлических боксов емкостью 8,0 м3 и 4 контейнера ТБО (объемом 240 литров каждый)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов. Посадка : деревьев -45 шт. кустарников- 113 шт. газонное покрытие - 3610,4 м/кв</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. ТУ №КЭБ74 выданы 20 мая 2019г. срок действия 3 года, ООО "Каскад-Энергосеть"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>малые архитектурные формы</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>110 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3340 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 363 224,66 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3341 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110 739,96 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>822-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦТП МОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720302417</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/16-1454</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 093 542,38 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Каскад-Энергосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4028033476</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КЭ674</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 782 957,51 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИнвестРесурс</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7708575182</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российские сети вещания и оповещения</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7712005121</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИнвестРесурс</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7708575182</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИнвестРесурс</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7708575182</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>533</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>59</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>54</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
384	Квартира	2	А	127.96	3	75.3	3.10
385	Квартира	2	А	45.8	1	24.3	3.10
386	Квартира-студия	2	А	45.38	1	26.24	3.10
387	Квартира	2	А	77.09	2	46.2	3.10
388	Квартира	2	А	77.33	2	46.2	3.10
389	Квартира	3	А	128.05	3	75.3	3.10
390	Квартира	3	А	45.8	1	24.3	3.10

391	Квартира-студия	3	A	45.38	1	26.24	3.10
392	Квартира	3	A	77.37	2	46.5	3.10
393	Квартира	3	A	77.53	2	47.1	3.10
394	Квартира	4	A	128.05	3	75.3	3.10
395	Квартира	4	A	45.8	1	24.3	3.10
396	Квартира-студия	4	A	45.38	1	26.24	3.10
397	Квартира	4	A	77.37	2	46.5	3.10
398	Квартира	4	A	77.53	2	47.1	3.10
399	Квартира	5	A	128.05	3	75.3	3.10
400	Квартира	5	A	45.8	1	24.3	3.10
401	Квартира-студия	5	A	45.38	1	26.24	3.10
402	Квартира	5	A	77.37	2	46.5	3.10
403	Квартира	5	A	77.53	2	47.1	3.10
404	Квартира	6	A	128.05	3	75.3	3.10
405	Квартира	6	A	45.8	1	24.3	3.10
406	Квартира-студия	6	A	45.38	1	26.24	3.10
407	Квартира	6	A	77.37	2	46.5	3.10
408	Квартира	6	A	77.53	2	47.1	3.10
409	Квартира	7	A	128.05	3	75.3	3.10
410	Квартира	7	A	45.8	1	24.3	3.10
411	Квартира-студия	7	A	45.38	1	26.24	3.10
412	Квартира	7	A	77.37	2	46.5	3.10
413	Квартира	7	A	77.53	2	47.1	3.10
414	Квартира	8	A	128.05	3	75.3	3.10
415	Квартира	8	A	45.8	1	24.3	3.10
416	Квартира-студия	8	A	45.38	1	26.24	3.10
417	Квартира	8	A	77.37	2	46.5	3.10
418	Квартира	8	A	77.53	2	47.1	3.10
419	Квартира	9	A	128.05	3	75.3	3.10
420	Квартира	9	A	45.8	1	24.3	3.10
421	Квартира-студия	9	A	45.38	1	26.24	3.10
422	Квартира	9	A	77.37	2	46.5	3.10
423	Квартира	9	A	77.53	2	47.1	3.10
424	Квартира	10	A	128.05	3	75.3	3.10
425	Квартира	10	A	45.8	1	24.3	3.10
426	Квартира-студия	10	A	45.38	1	26.24	3.10
427	Квартира	10	A	77.37	2	46.5	3.10
428	Квартира	10	A	77.53	2	47.1	3.10
429	Квартира	12	A	123.73	3	71.21	3.10
430	Квартира	12	A	45.07	1	24.3	3.10
431	Квартира-студия	12	A	44.64	1	26.1	3.10
432	Квартира	12	A	77.22	2	46.5	3.10
433	Квартира	12	A	78.08	2	47.72	3.10

434	Квартира	13	A	122.62	3	70.1	3.10
435	Квартира	13	A	45.07	1	24.3	3.10
436	Квартира-студия	13	A	44.64	1	25.5	3.10
437	Квартира	13	A	77.22	2	46.5	3.10
438	Квартира	13	A	81.05	2	50.69	3.10
439	Квартира	14	A	122.62	3	70.1	3.10
440	Квартира	14	A	45.07	1	24.3	3.10
441	Квартира-студия	14	A	44.64	1	25.5	3.10
442	Квартира	14	A	77.22	2	46.5	3.10
443	Квартира	14	A	81.05	2	50.69	3.10
444	Квартира	15	A	122.62	3	70.1	3.10
445	Квартира	15	A	45.07	1	24.3	3.10
446	Квартира-студия	15	A	44.64	1	25.5	3.10
447	Квартира	15	A	77.22	2	46.5	3.10
448	Квартира	15	A	81.05	2	50.69	3.10
449	Квартира	16	A	122.62	3	70.1	3.10
450	Квартира	16	A	45.07	1	24.3	3.10
451	Квартира-студия	16	A	44.64	1	25.5	3.10
452	Квартира	16	A	77.22	2	46.5	3.10
453	Квартира	16	A	81.05	2	50.69	3.10
454	Квартира	17	A	128	3	75.3	3.10
455	Квартира	17	A	45.07	1	24.3	3.10
456	Квартира-студия	17	A	44.64	1	26.1	3.10
457	Квартира	17	A	78.12	2	47.76	3.10
458	Квартира	17	A	77.38	2	47.1	3.10
459	Квартира	18	A	128	3	75.3	3.10
460	Квартира	18	A	45.07	1	24.3	3.10
461	Квартира-студия	18	A	44.64	1	26.1	3.10
462	Квартира	18	A	81.94	2	51.58	3.10
463	Квартира	18	A	77.38	2	47.1	3.10
464	Квартира	19	A	128	3	75.3	3.10
465	Квартира	19	A	45.07	1	24.3	3.10
466	Квартира-студия	19	A	44.64	1	26.1	3.10
467	Квартира	19	A	81.94	2	51.58	3.10
468	Квартира	19	A	77.38	2	47.1	3.10
469	Квартира	20	A	128	3	75.3	3.10
470	Квартира	20	A	45.07	1	24.3	3.10
471	Квартира-студия	20	A	44.64	1	26.1	3.10
472	Квартира	20	A	81.94	2	51.58	3.10
473	Квартира	20	A	77.38	2	47.1	3.10
474	Квартира	21	A	148.56	3	70.88	3.10
475	Квартира	21	A	45.07	1	24.3	3.10
476	Квартира-студия	21	A	44.64	1	26.1	3.10

477	Квартира	21	A	77.22	2	46.5	3.10
478	Квартира	21	A	77.38	2	47.1	3.10
479	Квартира	22	A	147.64	3	69.96	3.10
480	Квартира	22	A	45.07	1	24.3	3.10
481	Квартира-студия	22	A	44.64	1	26.1	3.10
482	Квартира	22	A	77.92	2	47.56	3.10
483	Квартира	22	A	78.28	2	47.92	3.10
484	Квартира	23	A	147.73	3	69.96	3.10
485	Квартира	23	A	45.07	1	24.3	3.10
486	Квартира-студия	23	A	44.65	1	25.5	3.10
487	Квартира	23	A	81.07	2	50.71	3.10
488	Квартира	23	A	82.3	2	51.97	3.10
489	Квартира	24	A	160.37	3	69.96	3.10
490	Квартира	24	A	45.07	1	24.3	3.10
491	Квартира-студия	24	A	44.65	1	25.5	3.10
492	Квартира	24	A	81.07	2	50.71	3.10
493	Квартира	24	A	82.3	2	51.97	3.10
494	Квартира	25	A	160.37	3	69.96	3.10
495	Квартира	25	A	45.07	1	24.3	3.10
496	Квартира-студия	25	A	44.65	1	25.5	3.10
497	Квартира	25	A	81.07	2	50.71	3.10
498	Квартира	25	A	82.33	2	51.97	3.10
499	Квартира	26	A	147.73	3	69.96	3.10
500	Квартира	26	A	45.07	1	24.3	3.10
501	Квартира-студия	26	A	44.65	1	25.5	3.10
502	Квартира	26	A	81.07	2	50.71	3.10
503	Квартира	26	A	82.33	2	51.97	3.10
504	Квартира	27	A	98.27	3	58.1	3.10
505	Квартира	27	A	76.65	2	39.85	3.10
506	Квартира-студия	27	A	44.64	1	26.1	3.10
507	Квартира	27	A	77.22	2	46.2	3.10
508	Квартира	27	A	78.08	2	47.72	3.10
509	Квартира	28	A	99.62	3	43	3.10
510	Квартира	28	A	79.8	2	43	3.10
511	Квартира-студия	28	A	44.64	1	26.1	3.10
512	Квартира	28	A	77.22	2	46.2	3.10
513	Квартира	28	A	81.23	2	50.87	3.10
514	Квартира	29	A	99.62	3	99.62	3.10
515	Квартира	29	A	79.8	2	43	3.10
516	Квартира-студия	29	A	44.64	1	26.1	3.10
517	Квартира	29	A	77.22	2	46.2	3.10
518	Квартира	29	A	81.23	2	50.87	3.10
519	Квартира	30	A	99.62	3	99.62	3.10

520	Квартира	30	А	79.8	2	43	3.10
521	Квартира-студия	30	А	44.64	1	26.1	3.10
522	Квартира	30	А	77.22	2	46.2	3.10
523	Квартира	30	А	81.23	2	50.87	3.10
524	Квартира	31	А	99.62	3	99.62	3.10
525	Квартира	31	А	79.8	2	43	3.10
526	Квартира-студия	31	А	44.64	1	26.1	3.10
527	Квартира	31	А	77.22	2	46.2	3.10
528	Квартира	31	А	81.23	2	50.87	3.10
529	Квартира	32	А	112.99	2	59.45	3.10
530	Квартира	32	А	79.8	2	43	3.10
531	Квартира-студия	32	А	44.64	1	26.1	3.10
532	Квартира	32	А	77.22	2	46.2	3.10
533	Квартира	32	А	81.23	2	50.87	3.10
247	Квартира	2	Б	86.59	3	53.25	3.10
248	Квартира	2	Б	50.65	2	31	3.10
249	Квартира	2	Б	82.65	2	48.04	3.10
250	Квартира	2	Б	75.92	2	35.78	3.10
251	Квартира	2	Б	123.98	3	53.93	3.10
252	Квартира	2	Б	52.7	2	31	3.10
253	Квартира	3	Б	165.33	4	90	3.10
254	Квартира	3	Б	54.54	2	31	3.10
255	Квартира	3	Б	82.52	2	48.04	3.10
256	Квартира	3	Б	75.92	2	35.78	3.10
257	Квартира	3	Б	123.98	3	53.93	3.10
258	Квартира	3	Б	52.56	2	31	3.10
259	Квартира	4	Б	165.33	4	90	3.10
260	Квартира	4	Б	54.54	2	31	3.10
261	Квартира	4	Б	82.52	2	47.99	3.10
262	Квартира	4	Б	75.83	2	35.78	3.10
263	Квартира	4	Б	123.98	3	53.93	3.10
264	Квартира	4	Б	52.56	2	31	3.10
265	Квартира	5	Б	165.33	4	90	3.10
266	Квартира	5	Б	54.54	2	31	3.10
267	Квартира	5	Б	82.52	2	47.99	3.10
268	Квартира	5	Б	75.83	2	35.78	3.10
269	Квартира	5	Б	123.98	3	53.93	3.10
270	Квартира	5	Б	52.56	2	31	3.10
271	Квартира	6	Б	165.33	4	90	3.10
272	Квартира	6	Б	54.54	2	31	3.10
273	Квартира	6	Б	82.52	2	47.99	3.10
274	Квартира	6	Б	75.83	2	35.78	3.10
275	Квартира	6	Б	123.98	3	53.93	3.10

276	Квартира	6	Б	52.56	2	31	3.10
277	Квартира	7	Б	165.33	4	90	3.10
278	Квартира	7	Б	54.54	2	31	3.10
279	Квартира	7	Б	82.52	2	47.99	3.10
280	Квартира	7	Б	75.83	2	35.78	3.10
281	Квартира	7	Б	123.98	3	53.93	3.10
282	Квартира	7	Б	52.56	2	31	3.10
283	Квартира	8	Б	165.33	4	90	3.10
284	Квартира	8	Б	54.54	2	31	3.10
285	Квартира	8	Б	82.52	2	47.99	3.10
286	Квартира	8	Б	75.83	2	35.78	3.10
287	Квартира	8	Б	123.98	3	53.93	3.10
288	Квартира	8	Б	52.56	2	31	3.10
289	Квартира	9	Б	165.33	4	90	3.10
290	Квартира	9	Б	54.54	2	31	3.10
291	Квартира	9	Б	82.52	2	47.99	3.10
292	Квартира	9	Б	75.83	2	35.78	3.10
293	Квартира	9	Б	123.98	3	53.93	3.10
294	Квартира	9	Б	52.56	2	31	3.10
295	Квартира	10	Б	165.33	4	90	3.10
296	Квартира	10	Б	54.54	2	31	3.10
297	Квартира	10	Б	82.52	2	47.99	3.10
298	Квартира	10	Б	75.83	2	35.78	3.10
299	Квартира	10	Б	123.98	3	53.93	3.10
300	Квартира	10	Б	52.56	2	31	3.10
301	Квартира	12	Б	165.64	4	90	3.10
302	Квартира	12	Б	54.76	2	31	3.10
303	Квартира	12	Б	82.57	2	48.85	3.10
304	Квартира	12	Б	75.33	2	35.78	3.10
305	Квартира	12	Б	123.98	3	53.93	3.10
306	Квартира	12	Б	52.56	2	31	3.10
307	Квартира	13	Б	165.64	4	90	3.10
308	Квартира	13	Б	54.76	2	31	3.10
309	Квартира	13	Б	82.57	2	48.85	3.10
310	Квартира	13	Б	75.33	2	35.78	3.10
311	Квартира	13	Б	123.98	3	53.93	3.10
312	Квартира	13	Б	52.56	2	31	3.10
313	Квартира	14	Б	165.64	4	90	3.10
314	Квартира	14	Б	54.76	2	31	3.10
315	Квартира	14	Б	82.57	2	48.85	3.10
316	Квартира	14	Б	75.33	2	35.78	3.10
317	Квартира	14	Б	123.98	3	53.93	3.10
318	Квартира	14	Б	52.56	2	31	3.10

319	Квартира	15	Б	165.64	4	90	3.10
320	Квартира	15	Б	54.76	2	31	3.10
321	Квартира	15	Б	82.57	2	48.85	3.10
322	Квартира	15	Б	75.33	2	35.78	3.10
323	Квартира	15	Б	123.98	3	53.93	3.10
324	Квартира	15	Б	52.56	2	31	3.10
325	Квартира	16	Б	165.64	4	90	3.10
326	Квартира	16	Б	54.76	2	31	3.10
327	Квартира	16	Б	82.57	2	48.85	3.10
328	Квартира	16	Б	75.33	2	35.78	3.10
329	Квартира	16	Б	123.98	3	53.93	3.10
330	Квартира	16	Б	52.56	2	31	3.10
331	Квартира	17	Б	165.64	4	90	3.10
332	Квартира	17	Б	54.76	2	31	3.10
333	Квартира	17	Б	82.57	2	48.85	3.10
334	Квартира	17	Б	75.33	2	35.78	3.10
335	Квартира	17	Б	123.98	3	53.93	3.10
336	Квартира	17	Б	52.56	2	31	3.10
337	Квартира	18	Б	233.7	6	117.98	3.10
338	Квартира	18	Б	82.57	2	48.85	3.10
339	Квартира	18	Б	75.33	2	35.78	3.10
340	Квартира	18	Б	123.98	3	53.93	3.10
341	Квартира	18	Б	52.56	2	31	3.10
342	Квартира	19	Б	233.7	6	117.98	3.10
343	Квартира	19	Б	82.57	2	48.85	3.10
344	Квартира	19	Б	75.33	2	35.78	3.10
345	Квартира	19	Б	123.98	3	53.93	3.10
346	Квартира	19	Б	52.56	2	31	3.10
347	Квартира	20	Б	233.7	6	117.98	3.10
348	Квартира	20	Б	82.57	2	48.85	3.10
349	Квартира	20	Б	75.33	2	35.78	3.10
350	Квартира	20	Б	123.98	3	53.93	3.10
351	Квартира	20	Б	52.56	2	31	3.10
352	Квартира	21	Б	233.7	6	117.98	3.10
353	Квартира	21	Б	82.57	2	48.85	3.10
354	Квартира	21	Б	75.33	2	35.78	3.10
355	Квартира	21	Б	123.98	3	53.93	3.10
356	Квартира	21	Б	52.56	2	31	3.10
357	Квартира	22	Б	165.64	4	90	3.10
358	Квартира	22	Б	54.76	2	31	3.10
359	Квартира	22	Б	82.57	2	48.85	3.10
360	Квартира	22	Б	75.33	2	35.78	3.10
361	Квартира	22	Б	123.98	3	53.93	3.10

362	Квартира	22	Б	52.56	2	31	3.10
363	Квартира	23	Б	233.7	6	117.98	3.10
364	Квартира	23	Б	82.57	2	48.85	3.10
365	Квартира	23	Б	75.33	2	35.78	3.10
366	Квартира	23	Б	123.98	3	53.93	3.10
367	Квартира	23	Б	52.56	2	31	3.10
368	Квартира	24	Б	233.7	6	117.98	3.10
369	Квартира	24	Б	82.57	2	48.85	3.10
370	Квартира	24	Б	75.33	2	35.78	3.10
371	Квартира	24	Б	123.98	3	53.93	3.10
372	Квартира	24	Б	52.56	2	31	3.10
373	Квартира	25	Б	233.7	6	117.98	3.10
374	Квартира	25	Б	82.57	2	48.85	3.10
375	Квартира	25	Б	75.33	2	35.78	3.10
376	Квартира	25	Б	123.98	3	53.93	3.10
377	Квартира	25	Б	52.56	2	31	3.10
378	Квартира	26	Б	165.64	4	90	3.10
379	Квартира	26	Б	54.76	2	54.76	3.10
380	Квартира	26	Б	82.57	2	82.57	3.10
381	Квартира	26	Б	75.33	2	35.78	3.10
382	Квартира	26	Б	123.98	3	53.93	3.10
383	Квартира	26	Б	52.56	2	31	3.10
1	Квартира	1	В	52.03	1	13.5	3.10
2	Квартира	1	В	65.7	2	33.19	3.10
3	Квартира	1	В	88.01	3	50	3.10
4	Квартира	1	В	72.67	2	46.2	3.10
5	Квартира	1	В	65.58	2	33.19	3.10
6	Квартира	1	В	45.11	1	18.5	3.10
7	Квартира	2	В	49.82	1	13.5	3.10
8	Квартира	2	В	64.92	2	33.19	3.10
9	Квартира	2	В	86.02	3	50	3.10
10	Квартира	2	В	70.5	2	46.2	3.10
11	Квартира	2	В	64.89	2	33.19	3.10
12	Квартира	2	В	44.37	1	18.5	3.10
13	Квартира	2	В	63.53	2	38.02	3.10
14	Квартира	2	В	63.53	2	38.02	3.10
15	Квартира	3	В	49.82	1	13.5	3.10
16	Квартира	3	В	64.92	2	33.19	3.10
17	Квартира	3	В	86.02	3	50.6	3.10
18	Квартира	3	В	70.5	2	46.2	3.10
19	Квартира	3	В	64.89	2	33.19	3.10
20	Квартира	3	В	44.37	1	18.5	3.10
21	Квартира	3	В	63.53	2	38.02	3.10

22	Квартира	3	B	63.53	2	38.02	3.10
23	Квартира	4	B	49.82	1	13.5	3.10
24	Квартира	4	B	65.16	2	33.43	3.10
25	Квартира	4	B	86.26	3	50	3.10
26	Квартира	4	B	87.68	2	43	3.10
27	Квартира	4	B	65.13	2	33.43	3.10
28	Квартира	4	B	44.37	1	18.5	3.10
29	Квартира	4	B	63.53	2	38.02	3.10
30	Квартира	4	B	63.53	2	38.02	3.10
31	Квартира	5	B	49.82	1	13.5	3.10
32	Квартира	5	B	65.16	2	33.43	3.10
33	Квартира	5	B	86.26	3	50	3.10
34	Квартира	5	B	87.68	2	43	3.10
35	Квартира	5	B	65.13	2	33.43	3.10
36	Квартира	5	B	44.37	1	18.5	3.10
37	Квартира	5	B	63.53	2	38.02	3.10
38	Квартира	5	B	63.53	2	38.02	3.10
39	Квартира	6	B	49.82	1	13.5	3.10
40	Квартира	6	B	65.16	2	33.43	3.10
41	Квартира	6	B	86.26	3	50	3.10
42	Квартира	6	B	87.68	2	43	3.10
43	Квартира	6	B	65.13	2	33.43	3.10
44	Квартира	6	B	44.37	1	18.5	3.10
45	Квартира	6	B	63.53	2	38.02	3.10
46	Квартира	6	B	63.53	2	38.02	3.10
47	Квартира	7	B	49.82	1	13.5	3.10
48	Квартира	7	B	65.16	2	33.43	3.10
49	Квартира	7	B	86.26	3	50	3.10
50	Квартира	7	B	87.68	2	43	3.10
51	Квартира	7	B	65.13	2	33.43	3.10
52	Квартира	7	B	44.37	1	18.5	3.10
53	Квартира	7	B	63.53	2	38.02	3.10
54	Квартира	7	B	63.53	2	38.02	3.10
55	Квартира	8	B	49.82	1	13.5	3.10
56	Квартира	8	B	65.16	2	33.43	3.10
57	Квартира	8	B	86.26	3	50	3.10
58	Квартира	8	B	87.68	2	43	3.10
59	Квартира	8	B	65.13	2	33.43	3.10
60	Квартира	8	B	44.37	1	18.5	3.10
61	Квартира	8	B	63.53	2	38.02	3.10
62	Квартира	8	B	63.53	2	38.02	3.10
63	Квартира	9	B	49.82	1	13.5	3.10
64	Квартира	9	B	65.16	2	33.43	3.10

65	Квартира	9	B	86.26	3	50	3.10
66	Квартира	9	B	87.68	2	43	3.10
67	Квартира	9	B	65.13	2	33.43	3.10
68	Квартира	9	B	44.37	1	18.5	3.10
69	Квартира	9	B	63.53	2	38.02	3.10
70	Квартира	9	B	63.53	2	38.02	3.10
71	Квартира	10	B	49.82	1	13.5	3.10
72	Квартира	10	B	65.16	2	33.43	3.10
73	Квартира	10	B	86.26	3	50	3.10
74	Квартира	10	B	87.68	2	43	3.10
75	Квартира	10	B	65.13	2	33.43	3.10
76	Квартира	10	B	44.37	1	18.5	3.10
77	Квартира	10	B	63.53	2	38.02	3.10
78	Квартира	10	B	63.53	2	38.02	3.10
79	Квартира	12	B	46.36	1	13.5	3.10
80	Квартира	12	B	65.11	2	33.43	3.10
81	Квартира	12	B	86.26	3	50	3.10
82	Квартира	12	B	87.68	2	43	3.10
83	Квартира	12	B	65.07	2	33.43	3.10
84	Квартира	12	B	44.34	1	18.5	3.10
85	Квартира	12	B	63.46	2	38.02	3.10
86	Квартира	12	B	63.46	2	38.02	3.10
87	Квартира	13	B	46.36	1	13.5	3.10
88	Квартира	13	B	65.11	2	33.43	3.10
89	Квартира	13	B	86.26	3	50	3.10
90	Квартира	13	B	87.68	2	43	3.10
91	Квартира	13	B	65.07	2	33.43	3.10
92	Квартира	13	B	44.34	1	18.5	3.10
93	Квартира	13	B	63.46	2	38.02	3.10
94	Квартира	13	B	63.46	2	38.02	3.10
95	Квартира	14	B	46.36	1	13.5	3.10
96	Квартира	14	B	65.11	2	33.43	3.10
97	Квартира	14	B	86.26	3	50	3.10
98	Квартира	14	B	87.68	2	43	3.10
99	Квартира	14	B	65.07	2	33.43	3.10
100	Квартира	14	B	44.34	1	18.5	3.10
101	Квартира	14	B	63.46	2	38.02	3.10
102	Квартира	14	B	63.46	2	38.02	3.10
103	Квартира	15	B	46.36	1	13.5	3.10
104	Квартира	15	B	65.11	2	33.43	3.10
105	Квартира	15	B	86.26	3	50	3.10
106	Квартира	15	B	87.68	2	43	3.10
107	Квартира	15	B	65.07	2	33.43	3.10

108	Квартира	15	B	44.34	1	18.5	3.10
109	Квартира	15	B	63.46	2	38.02	3.10
110	Квартира	15	B	63.46	2	38.02	3.10
111	Квартира	16	B	46.36	1	13.5	3.10
112	Квартира	16	B	65.11	2	33.43	3.10
113	Квартира	16	B	86.26	3	50	3.10
114	Квартира	16	B	87.68	2	43	3.10
115	Квартира	16	B	65.07	2	33.43	3.10
116	Квартира	16	B	44.34	1	18.5	3.10
117	Квартира	16	B	63.46	2	38.02	3.10
118	Квартира	16	B	63.46	2	38.02	3.10
119	Квартира	17	B	46.36	1	13.5	3.10
120	Квартира	17	B	65.11	2	33.43	3.10
121	Квартира	17	B	86.26	3	50	3.10
122	Квартира	17	B	87.68	2	43	3.10
123	Квартира	17	B	65.07	2	33.43	3.10
124	Квартира	17	B	44.34	1	18.5	3.10
125	Квартира	17	B	63.46	2	38.02	3.10
126	Квартира	17	B	63.46	2	38.02	3.10
127	Квартира	18	B	46.36	1	13.5	3.10
128	Квартира	18	B	65.11	2	33.43	3.10
129	Квартира	18	B	86.26	3	50	3.10
130	Квартира	18	B	87.68	2	43	3.10
131	Квартира	18	B	65.07	2	33.43	3.10
132	Квартира	18	B	44.34	1	18.5	3.10
133	Квартира	18	B	63.46	2	38.02	3.10
134	Квартира	18	B	63.46	2	38.02	3.10
135	Квартира	19	B	46.36	1	13.5	3.10
136	Квартира	19	B	65.11	2	33.43	3.10
137	Квартира	19	B	86.26	3	50	3.10
138	Квартира	19	B	87.67	2	43	3.10
139	Квартира	19	B	65.07	2	33.43	3.10
140	Квартира	19	B	44.34	1	18.5	3.10
141	Квартира	19	B	63.46	2	38.02	3.10
142	Квартира	19	B	63.46	2	38.02	3.10
143	Квартира	20	B	46.36	1	13.5	3.10
144	Квартира	20	B	65.11	2	33.43	3.10
145	Квартира	20	B	86.26	3	50	3.10
146	Квартира	20	B	87.67	2	43	3.10
147	Квартира	20	B	65.07	2	33.43	3.10
148	Квартира	20	B	44.34	1	18.5	3.10
149	Квартира	20	B	63.46	2	38.02	3.10
150	Квартира	20	B	63.46	2	38.02	3.10

151	Квартира	21	B	46.36	1	13.5	3.10
152	Квартира	21	B	65.11	2	33.43	3.10
153	Квартира	21	B	86.26	3	50	3.10
154	Квартира	21	B	87.68	2	43	3.10
155	Квартира	21	B	65.07	2	33.43	3.10
156	Квартира	21	B	44.34	1	18.5	3.10
157	Квартира	21	B	63.46	2	38.02	3.10
158	Квартира	21	B	63.46	2	38.02	3.10
159	Квартира	22	B	46.36	1	13.5	3.10
160	Квартира	22	B	65.11	2	33.43	3.10
161	Квартира	22	B	86.26	3	50	3.10
162	Квартира	22	B	87.68	2	43	3.10
163	Квартира	22	B	65.07	2	33.43	3.10
164	Квартира	22	B	44.34	1	18.5	3.10
165	Квартира	22	B	63.46	2	38.02	3.10
166	Квартира	22	B	63.46	2	38.02	3.10
167	Квартира	23	B	46.36	1	13.5	3.10
168	Квартира	23	B	65.11	2	33.43	3.10
169	Квартира	23	B	86.26	3	50	3.10
170	Квартира	23	B	87.68	2	43	3.10
171	Квартира	23	B	65.07	2	33.43	3.10
172	Квартира	23	B	44.34	1	18.5	3.10
173	Квартира	23	B	63.46	2	38.02	3.10
174	Квартира	23	B	63.46	2	38.02	3.10
175	Квартира	24	B	46.36	1	13.5	3.10
176	Квартира	24	B	65.11	2	33.43	3.10
177	Квартира	24	B	86.26	3	50	3.10
178	Квартира	24	B	87.68	2	43	3.10
179	Квартира	24	B	65.07	2	33.43	3.10
180	Квартира	24	B	44.34	1	18.5	3.10
181	Квартира	24	B	63.46	2	38.02	3.10
182	Квартира	24	B	63.46	2	38.02	3.10
183	Квартира	25	B	46.36	1	13.5	3.10
184	Квартира	25	B	65.11	2	33.43	3.10
185	Квартира	25	B	86.26	3	50	3.10
186	Квартира	25	B	87.68	2	43	3.10
187	Квартира	25	B	65.07	2	33.43	3.10
188	Квартира	25	B	44.34	1	18.5	3.10
189	Квартира	25	B	63.46	2	38.02	3.10
190	Квартира	25	B	63.46	2	38.02	3.10
191	Квартира	26	B	46.36	1	13.5	3.10
192	Квартира	26	B	65.11	2	33.43	3.10
193	Квартира	26	B	86.26	3	50	3.10

194	Квартира	26	B	87.68	2	43	3.10
195	Квартира	26	B	65.07	2	33.43	3.10
196	Квартира	26	B	44.34	1	18.5	3.10
197	Квартира	26	B	63.46	2	38.02	3.10
198	Квартира	26	B	63.46	2	38.02	3.10
199	Квартира	27	B	46.36	1	13.5	3.10
200	Квартира	27	B	65.19	2	33.51	3.10
201	Квартира	27	B	86.26	3	50	3.10
202	Квартира	27	B	87.92	2	63.63	3.10
203	Квартира	27	B	65.15	2	33.51	3.10
204	Квартира	27	B	44.34	1	18.5	3.10
205	Квартира	27	B	100.44	3	57.88	3.10
206	Квартира	27	B	100.74	3	57.39	3.10
207	Квартира	28	B	46.36	1	13.5	3.10
208	Квартира	28	B	65.19	2	33.51	3.10
209	Квартира	28	B	86.26	3	50	3.10
210	Квартира	28	B	87.92	2	63.63	3.10
211	Квартира	28	B	65.15	2	33.51	3.10
212	Квартира	28	B	44.34	1	18.5	3.10
213	Квартира	28	B	97.9	3	55.9	3.10
214	Квартира	28	B	98.2	3	55.39	3.10
215	Квартира	29	B	46.36	1	13.5	3.10
216	Квартира	29	B	65.19	2	33.51	3.10
217	Квартира	29	B	86.26	3	50	3.10
218	Квартира	29	B	87.9	2	63.63	3.10
219	Квартира	29	B	65.15	2	33.51	3.10
220	Квартира	29	B	44.34	1	18.5	3.10
221	Квартира	29	B	97.9	3	55.9	3.10
222	Квартира	29	B	98.2	3	55.39	3.10
223	Квартира	30	B	46.36	1	13.5	3.10
224	Квартира	30	B	65.19	2	33.51	3.10
225	Квартира	30	B	86.26	3	50	3.10
226	Квартира	30	B	87.92	2	63.63	3.10
227	Квартира	30	B	65.15	2	33.51	3.10
228	Квартира	30	B	44.34	1	18.5	3.10
229	Квартира	30	B	97.9	3	55.9	3.10
230	Квартира	30	B	98.2	3	55.39	3.10
231	Квартира	31	B	46.36	1	13.5	3.10
232	Квартира	31	B	65.19	2	33.5	3.10
233	Квартира	31	B	86.26	3	50	3.10
234	Квартира	31	B	87.92	2	63.63	3.10
235	Квартира	31	B	65.15	2	33.5	3.10
236	Квартира	31	B	44.34	1	18.5	3.10

237	Квартира	31	В	97.9	3	55.9	3.10
238	Квартира	31	В	98.2	3	55.39	3.10
239	Квартира	32	В	46.36	1	13.5	3.10
240	Квартира	32	В	65.19	2	33.51	3.10
241	Квартира	32	В	86.26	3	50	3.10
242	Квартира	32	В	87.92	2	63.63	3.10
243	Квартира	32	В	65.15	2	33.51	3.10
244	Квартира	32	В	44.34	1	18.5	3.10
245	Квартира	32	В	97.9	3	55.9	3.10
246	Квартира	32	В	98.2	3	55.39	3.10

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б	13.33	Машино-место	13.33	
2	Машино-место	-1	Б	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	-1	Б	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место	-1	Б	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино-место	-1	Б	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	-1	Б	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	-1	Б	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино-место	-1	Б	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
10	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
11	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
12	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
13	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
14	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
15	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
16	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
18	Машино-место	-1	А-В	13.30	Зависимое Машино-место	13.30	
19	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
20	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
21	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
22	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
23	Машино-место	-1	А-В	13.30	Машино-место	13.30	
24	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
25	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
26	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
27	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
28	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
29	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	

30	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
31	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
32	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
33	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
34	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
35	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
36	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
37	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
38	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
39	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
40	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
41	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
42	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
43	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
44	Машино-место	-1	А	13.30	Зависимое Машино-место	13.30	
45	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
46	Машино-место	-1	А	13.30	Зависимое Машино-место	13.30	
47	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
48	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
49	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
50	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
51	Машино-место	-1	А	13.30	Машино-место	13.30	
52	Машино-место	-1	А	24.50	Зависимое Машино-место	24.50	
53	Машино-место	-1	А	24.50	Машино-место	24.50	
54	Машино-место	-1	А	24.50	Машино-место	24.50	
1	Нежилое помещение	1	А	233.90	Офис	233.90	4.10
2	Нежилое помещение	1	Б	52.81	Колясочная	52.81	4.10
3	Нежилое помещение	1	Б	163.34	Офис	163.34	4.10
4	Нежилое помещение	1	Б	107.65	Офис	107.65	4.10
5	Нежилое помещение	1	Б	115.93	Офис	115.93	4.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	автостоянка	- 1 этаж	общественное	2354.6
2	помещение уборочного инвентаря	- 1 этаж	техническое	171.49
3	тамбур	- 1 этаж	общественное	136.64
4	коридор	- 1 этаж	общественное	82.64
5	техническое помещение	- 1 этаж	техническое	684.78
6	ТП	1 этаж	техническое	24.85
7	Вестибюль В1	1 этаж	общественное	235.34
8	Вестибюль В2	1 этаж	общественное	119.40
9	Лифт холл ЛХ1	1 этаж	общественное	16.92

10	Лифт холл ЛХ2	1 этаж	общественное	39.06
11	Лифт холл ЛХ3	1 этаж	общественное	35.98
12	Коридор КР1	1 этаж	общественное	44.11
13	ТП	2 этаж	техническое	24.55
14	Лифт холл ЛХ1	2 этаж	общественное	18.90
15	Лифт холл ЛХ2	2 этаж	общественное	38.40
16	Лифт холл ЛХ3	2 этаж	общественное	34.50
17	Коридор КР1	2 этаж	общественное	32.20
18	Коридор КР2	2 этаж	общественное	77.20
19	Коридор КР3	2 этаж	общественное	49.40
20	ТП	3 этаж	техническое	24.84
21	Лифт холл ЛХ1	3 этаж	общественное	18.90
22	Лифт холл ЛХ2	3 этаж	общественное	38.40
23	Лифт холл ЛХ3	3 этаж	общественное	32.20
24	Коридор КР1	3 этаж	общественное	42.00
25	Коридор КР2	3 этаж	общественное	74.30
26	Коридор КР3	3 этаж	общественное	49.40
27	ТП	4 этаж	техническое	24.84
28	Лифт холл ЛХ1	4 этаж	общественное	18.90
29	Лифт холл ЛХ2	4 этаж	общественное	38.40
30	Лифт холл ЛХ3	4 этаж	общественное	32.20
31	Коридор КР1	4 этаж	общественное	42.00
32	Коридор КР2	4 этаж	общественное	74.30
33	Коридор КР3	4 этаж	общественное	49.40
34	ТП	5 этаж	техническое	24.84
35	Лифт холл ЛХ1	5 этаж	общественное	18.90
36	Лифт холл ЛХ2	5 этаж	общественное	38.40
37	Лифт холл ЛХ3	5 этаж	общественное	32.20
38	Коридор КР1	5 этаж	общественное	42.00
39	Коридор КР2	5 этаж	общественное	74.30
40	Коридор КР3	5 этаж	общественное	49.40
41	ТП	6 этаж	техническое	24.84
42	Лифт холл ЛХ1	6 этаж	общественное	18.90
43	Лифт холл ЛХ2	6 этаж	общественное	38.40
44	Лифт холл ЛХ3	6 этаж	общественное	32.20
45	Коридор КР1	6 этаж	общественное	42.00
46	Коридор КР2	6 этаж	общественное	74.30
47	Коридор КР3	6 этаж	общественное	49.40
48	ТП	7 этаж	техническое	24.84
49	Лифт холл ЛХ1	7 этаж	общественное	18.90
50	Лифт холл ЛХ2	7 этаж	общественное	38.40
51	Лифт холл ЛХ3	7 этаж	общественное	32.20
52	Коридор КР1	7 этаж	общественное	42.00

53	Коридор КР2	7 этаж	общественное	74.30
54	Коридор КР3	7 этаж	общественное	49.40
55	ТП	8 этаж	техническое	24.84
56	Лифт холл ЛХ1	8 этаж	общественное	18.90
57	Лифт холл ЛХ2	8 этаж	общественное	38.40
58	Лифт холл ЛХ3	8 этаж	общественное	32.20
59	Коридор КР1	8 этаж	общественное	42.00
60	Коридор КР2	8 этаж	общественное	74.30
61	Коридор КР3	8 этаж	общественное	49.40
62	ТП	9 этаж	техническое	24.84
63	Лифт холл ЛХ1	9 этаж	общественное	18.90
64	Лифт холл ЛХ2	9 этаж	общественное	38.40
65	Лифт холл ЛХ3	9 этаж	общественное	32.20
66	Коридор КР1	9 этаж	общественное	42.00
67	Коридор КР2	9 этаж	общественное	74.30
68	Коридор КР3	9 этаж	общественное	49.40
69	ТП	10 этаж	техническое	24.84
70	Лифт холл ЛХ1	10 этаж	общественное	18.90
71	Лифт холл ЛХ2	10 этаж	общественное	38.40
72	Лифт холл ЛХ3	10 этаж	общественное	32.20
73	Коридор КР1	10 этаж	общественное	42.00
74	Коридор КР2	10 этаж	общественное	74.30
75	Коридор КР3	10 этаж	общественное	49.40
76	вернткамера	11 этаж	техническое	267.10
77	техническое помещение	11 этаж	техническое	82.30
78	элетрощитовая	11 этаж	техническое	14.20
79	коммутационная	11 этаж	техническое	15.30
80	опорный пункт пажаротушения	11 этаж	техническое	48.40
81	тамбур-шлюз	11 этаж	техническое	6.40
82	ТП	12 этаж	техническое	23.90
83	Лифт холл ЛХ1	12 этаж	общественное	18.90
84	Лифт холл ЛХ2	12 этаж	общественное	37.10
85	Лифт холл ЛХ3	12 этаж	общественное	34.50
86	Коридор КР1	12 этаж	общественное	32.20
87	Коридор КР2	12 этаж	общественное	74.30
88	Коридор КР3	12 этаж	общественное	49.40
89	ТП	13 этаж	техническое	23.10
90	Лифт холл ЛХ1	13 этаж	общественное	18.90
91	Лифт холл ЛХ2	13 этаж	общественное	37.10
92	Лифт холл ЛХ3	13 этаж	общественное	34.50
93	Коридор КР1	13 этаж	общественное	32.20
94	Коридор КР2	13 этаж	общественное	74.30
95	Коридор КР3	13 этаж	общественное	49.40

96	ТП	14 этаж	техническое	23.10
97	Лифт холл ЛХ1	14 этаж	общественное	18.90
98	Лифт холл ЛХ2	14 этаж	общественное	37.10
99	Лифт холл ЛХ3	14 этаж	общественное	34.50
100	Коридор КР1	14 этаж	общественное	32.20
101	Коридор КР2	14 этаж	общественное	74.30
102	Коридор КР3	14 этаж	общественное	49.40
103	ТП	15 этаж	техническое	23.10
104	Лифт холл ЛХ1	15 этаж	общественное	18.90
105	Лифт холл ЛХ2	15 этаж	общественное	37.10
106	Лифт холл ЛХ3	15 этаж	общественное	34.50
107	Коридор КР1	15 этаж	общественное	32.20
108	Коридор КР2	15 этаж	общественное	74.30
109	Коридор КР3	15 этаж	общественное	49.40
110	ТП	16 этаж	техническое	23.10
111	Лифт холл ЛХ1	16 этаж	общественное	18.90
112	Лифт холл ЛХ2	16 этаж	общественное	37.10
113	Лифт холл ЛХ3	16 этаж	общественное	34.50
114	Коридор КР1	16 этаж	общественное	32.20
115	Коридор КР2	16 этаж	общественное	74.30
116	Коридор КР3	16 этаж	общественное	49.40
117	ТП	17 этаж	техническое	23.10
118	Лифт холл ЛХ1	17 этаж	общественное	18.90
119	Лифт холл ЛХ2	17 этаж	общественное	38.40
120	Лифт холл ЛХ3	17 этаж	общественное	34.50
121	Коридор КР1	17 этаж	общественное	32.20
122	Коридор КР2	17 этаж	общественное	74.30
123	Коридор КР3	17 этаж	общественное	49.40
124	ТП	18 этаж	техническое	23.10
125	Лифт холл ЛХ1	18 этаж	общественное	18.90
126	Лифт холл ЛХ2	18 этаж	общественное	38.40
127	Лифт холл ЛХ3	18 этаж	общественное	34.50
128	Коридор КР1	18 этаж	общественное	32.20
129	Коридор КР2	18 этаж	общественное	74.30
130	Коридор КР3	18 этаж	общественное	49.40
131	ТП	19 этаж	техническое	23.10
132	Лифт холл ЛХ1	19 этаж	общественное	18.90
133	Лифт холл ЛХ2	19 этаж	общественное	38.40
134	Лифт холл ЛХ3	19 этаж	общественное	34.50
135	Коридор КР1	19 этаж	общественное	32.20
136	Коридор КР2	19 этаж	общественное	74.30
137	Коридор КР3	19 этаж	общественное	49.40
138	ТП	20 этаж	техническое	23.10

139	Лифт холл ЛХ1	20 этаж	общественное	18.90
140	Лифт холл ЛХ2	20 этаж	общественное	38.40
141	Лифт холл ЛХ3	20 этаж	общественное	34.50
142	Коридор КР1	20 этаж	общественное	32.20
143	Коридор КР2	20 этаж	общественное	74.30
144	Коридор КР3	20 этаж	общественное	49.40
145	ТП	21 этаж	техническое	24.10
146	Лифт холл ЛХ1	21 этаж	общественное	18.90
147	Лифт холл ЛХ2	21 этаж	общественное	37.40
148	Лифт холл ЛХ3	21 этаж	общественное	34.50
149	Коридор КР1	21 этаж	общественное	32.20
150	Коридор КР2	21 этаж	общественное	60.70
151	Коридор КР3	21 этаж	общественное	49.40
152	ТП	22 этаж	техническое	23.10
153	Лифт холл ЛХ1	22 этаж	общественное	18.90
154	Лифт холл ЛХ2	22 этаж	общественное	37.40
155	Лифт холл ЛХ3	22 этаж	общественное	34.50
156	Коридор КР1	22 этаж	общественное	32.20
157	Коридор КР2	22 этаж	общественное	74.30
158	Коридор КР3	22 этаж	общественное	49.40
159	ТП	23 этаж	техническое	23.10
160	Лифт холл ЛХ1	23 этаж	общественное	18.90
161	Лифт холл ЛХ2	23 этаж	общественное	37.40
162	Лифт холл ЛХ3	23 этаж	общественное	34.50
163	Коридор КР1	23 этаж	общественное	32.20
164	Коридор КР2	23 этаж	общественное	74.30
165	Коридор КР3	23 этаж	общественное	49.40
166	ТП	24 этаж	техническое	23.10
167	Лифт холл ЛХ1	24 этаж	общественное	18.90
168	Лифт холл ЛХ2	24 этаж	общественное	37.40
169	Лифт холл ЛХ3	24 этаж	общественное	34.50
170	Коридор КР1	24 этаж	общественное	32.20
171	Коридор КР2	24 этаж	общественное	74.30
172	Коридор КР3	24 этаж	общественное	49.40
173	ТП	25 этаж	техническое	23.10
174	Лифт холл ЛХ1	25 этаж	общественное	18.90
175	Лифт холл ЛХ2	25 этаж	общественное	37.40
176	Лифт холл ЛХ3	25 этаж	общественное	34.50
177	Коридор КР1	25 этаж	общественное	32.20
178	Коридор КР2	25 этаж	общественное	74.30
179	Коридор КР3	25 этаж	общественное	49.40
180	ТП	26 этаж	техническое	23.10
181	Лифт холл ЛХ1	26 этаж	общественное	18.90

182	Лифт холл ЛХ2	26 этаж	общественное	37.40
183	Лифт холл ЛХ3	26 этаж	общественное	34.50
184	Коридор КР1	26 этаж	общественное	32.20
185	Коридор КР2	26 этаж	общественное	74.30
186	Коридор КР3	26 этаж	общественное	49.40
187	ТП	27 этаж	техническое	7.90
188	Лифт холл ЛХ1	27 этаж	общественное	18.90
189	Лифт холл ЛХ2	27 этаж	общественное	34.50
190	Коридор КР1	27 этаж	общественное	35.50
191	Коридор КР2	27 этаж	общественное	49.40
192	ТП	28 этаж	техническое	7.90
193	Лифт холл ЛХ1	28 этаж	общественное	18.90
194	Лифт холл ЛХ2	28 этаж	общественное	34.50
195	Коридор КР1	28 этаж	общественное	35.50
196	Коридор КР2	28 этаж	общественное	49.40
197	ТП	29 этаж	техническое	7.90
198	Лифт холл ЛХ1	29 этаж	общественное	18.90
199	Лифт холл ЛХ2	29 этаж	общественное	34.50
200	Коридор КР1	29 этаж	общественное	35.50
201	Коридор КР2	29 этаж	общественное	49.40
202	ТП	30 этаж	техническое	7.90
203	Лифт холл ЛХ1	30 этаж	общественное	18.90
204	Лифт холл ЛХ2	30 этаж	общественное	34.50
205	Коридор КР1	30 этаж	общественное	35.50
206	Коридор КР2	30 этаж	общественное	49.40
207	ТП	31 этаж	техническое	7.90
208	Лифт холл ЛХ1	31 этаж	общественное	18.90
209	Лифт холл ЛХ2	31 этаж	общественное	34.50
210	Коридор КР1	31 этаж	общественное	35.50
211	Коридор КР2	31 этаж	общественное	49.40
212	ТП	32 этаж	техническое	7.90
213	Лифт холл ЛХ1	32 этаж	общественное	18.90
214	Лифт холл ЛХ2	32 этаж	общественное	34.50
215	Коридор КР1	32 этаж	общественное	35.50
216	Коридор КР2	32 этаж	общественное	49.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подземный Уровень, Надземные этажи (секция А, Б, В)	Лифты лф-3, лф-6, лф-7, лф-9, лф-11	Вертикальный транспорт
2	Надземные этажи (секция А)	Лифты лф-1, лф-2	Вертикальный транспорт
3	Надземные этажи (секция Б)	Лифты лф-4, лф-5	Вертикальный транспорт
5	Надземные этажи (секция В)	Лифты лф-8, лф-10	Вертикальный транспорт
7	Подземный Уровень, Надземные этажи	ТП 10/0,4 кВ, ГРЩ, ВРУП	Электроснабжение (Подземная автостоянка, надземная часть)
8	Подземный уровень, Надземный	Водоснабжение (Подземная автостоянка, Надземная часть)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения
9	Подземный уровень (ИТП), Надземный	Водоснабжение (Подземная автостоянка, Надземная часть)	Система горячего водоснабжения
10	Подземный уровень, Надземный	Противопожарное водоснабжение (Подземная автостоянка, Жилая часть)	Система внутреннего противопо-пожарного водопровода и автома-матического пожаротушения
11	Подземный уровень, Надземный (секция А, Б, В)	Водоотведение (Подземная автостоянка, Жилая часть)	Система хозяйственно-бытовой канализации
12	Подземный уровень, Надземный (секция А, Б, В)	Водоотведение (Подземная автостоянка, Жилая часть)	Система водостока (ливневая канализация)
13	Подземный уровень, Надземный (секция А, Б, В)	Теплоснабжение (Подземная автостоянка, Жилая часть,)	Система отопления
14	Подземный уровень	Вентиляция (Подземная автостоянка)	Вентиляция автостоянки
15	Надземные этажи (секция А, Б, В)	Вентиляция (общественная часть)	Вентиляция общественного этажа
16	Надземные этажи (секция А, Б, В)	Вентиляция (жилая часть)	Вентиляция жилых помещений
17	Подземный Уровень	Вентиляция (ИТП)	Вентиляция ИТП
18	Подземный Уровень	Вентиляция (Подземная автостоянка)	Вентиляция технических помещений
19	Подземный Уровень	Противодымная защита (автостоянка)	Противодымная вентиляция автостоянки
20	Надземные этажи (секция А, Б, В)	Противодымная защита (жилая часть)	Противодымная вентиляция жилых этажей
21	Подземный Уровень, Надземные этажи	Сети связи (Подземная автостоянка, Жилая часть)	Слаботочные системы: Телефонизация, Радиофикация, Система коллективного приема телевидения, Видеонаблюдение, Домофонная связь, Селекторная связь МГН с дежурным, Автоматическая система управления открыванием дверей, Система контроля доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:  
**20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.01.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.05.2021</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>6 000 000 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
<b>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:06:0004011:118</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>  Наименование банка: <b>ГАЗПРОМБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810500000011163</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810200000000823</b>  БИК: <b>044525823</b>  ИНН: <b>7744001497</b>  КПП: <b>772801001</b>  ОГРН: <b>1027700167110</b>  ОКПО: <b>09807684</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>108</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>39 614,2 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 587 481 229,25 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Комментарий к разделу 19.7: при внесении информации о количестве заключенных договоров по новой системе с отображением количества заключенных договоров и количество расторгнутых дду, отсутствует техническая возможность указания корректного количества расторгнутых договоров, так как на практике может быть заключен 1 договор на несколько объектов долевого строительства, и при расторжении в части конкретных объектов долевого строительства сам Договор не расторгается, а в него вносятся изменения по части количества объектов долевого строительства. однако информацию о расторгнутых объектах необходимо занести в требуемые разделы и указать наличие расторгнутого ДДУ, хотя сам дду не расторгнут. В связи с тем, что не имеется технической возможности при внесении информации в раздел 19.7 (по новым стандартам с января 2021 г.) учесть такой правовой характер расторжений, образуется некорректное итоговое число заключенных ДДУ за весь период. По данным за декабрь заключено 107 Договоров долевого участия, однако в связи с указанием 1 расторжения, итоговый результат количества заключенных дду -106, что некорректно по техническим причинам внесения информации. В связи с чем, настоящий комментарий необходимо учитывать при рассмотрении раздела 19.7 по части количества договоров участия в долевом строительстве. За период 01.12.2020 по 31.12.2020 заключено 107 ДДУ по ж/п. за период с 01.01.2021 по 31.01.2021 заключено 109 ДДУ по Ж/п. по ММ и неж /п. дду за отчетные периоды отсутствуют
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
7	03.07.2020	11.1	внесена информация о продлении сроков разрешения на строительство
8	03.07.2020	17.1.2	скорректирован срок ввода в эксплуатацию
9	03.07.2020	1-8	в связи с изменениями, внесенными оператором в целях оптимизации работы застройщиков в личном кабинете изменен порядок заполнения сведений о застройщике (разделов 1-8) проектной декларации, в связи с чем внесены корректировки, технически доступные для застройщика
10	03.07.2020	19.7	внесена информация в соответствии с ч.11.2 ст.21 214 ФЗ
11	09.07.2020	1-8	скорректированы данные оператором, недоступные для корректировки застройщиком
12	07.08.2020	19.7	внесена информация в соответствии с ч.11.2 ст.21 214 ФЗ
13	07.08.2020	6	отображается автоматически информация, внесенная до 30.07.2020г. в финансовый результаты по 2 кварталу 2020г.
14	07.08.2020	23	внесена иная информация, в связи с отсутствием технической возможности отображения в других разделах ПД
15	08.09.2020	19.7	внесена информация в соответствии с ч.11.2 ст.21 214 ФЗ
16	15.09.2020	17.1	скорректирован срок ввода в эксплуатацию
17	07.10.2020	19.7	внесена информация в соответствии с ч.11.2 ст.21 214 ФЗ
18	09.11.2020	19.7	внесена информация в соответствии с ч.11.2 ст.21 214 ФЗ
19	09.11.2020	6	отобразилась автоматически информация по разделу (фин результат за 3 кв 2020г.), внесенная до 30.10.2020 в профиль застройщика
20	07.12.2020	19.7	внесена информация в соответствии с ч.11.2 ст.21 214 ФЗ
21	10.01.2021	19.7	внесена информация в соответствии с ч.11.2 ст.21 214 ФЗ
22	10.01.2021	1-23	ПД актуализирована в соответствии с изменениями в Приказ Минстроя № 531/пр, вступившими в силу 13.12.2020(14.12.2020г.)
23	10.01.2021	17.1	скорректирован срок ввода в эксплуатацию
24	11.01.2021	18.1.1 и 21.1.1	скорректированы разделы ввиду автоматического отображения в ПД вместо чисел слово "NaN"
25	09.02.2021	19.7	внесена информация в соответствии с ч.11.2 ст.21 214 ФЗ необходимо рассматривать с комментарием в разделе 23
26	09.02.2021	23	внесен комментарий по вопросу отображения количества дду в разделе 19.7 (отсутствует техническая возможность указания заключения Дополнительных соглашений к дду, изменяющих количество объектов, площадь и стоимость

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 961288900233064729794450349166838385830

Владелец: АО "МСМ-ИНВЕСТ", Ефимкин Виталий Евгеньевич,  
Москва

Действителен: с 28.09.2020 по 31.10.2021