

Кому ООО "ЖилСтрой"
(наименование застройщика фамилия, имя, отчество – для
Воронежская область, Новоусманский р-н,
граждан, полное наименование организации – для
с. Новая Усмань, ул. Ростовская, д. 2, оф. 17
юридических лиц, его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.11.2020 г.

№ RU 36516313-094-2020

1. администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в лице начальника отдела архитектуры и градостроительства

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

на основании постановления от 18.01.2019г. №9, постановления от 27.05.2011 г. №734

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~
~~безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом (3 очередь)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Полевая, д. 33а/4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление о присвоении адреса объекту от 22.09.2020 г. №210

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:16:0102012:6371

строительный адрес: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть
кадастрового квартала 36:16:0102012

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU36516313-023-2018, дата выдачи 30.03.2018 г., орган, выдавший разрешение на
строительство отдел по архитектуре и градостроительству администрации Новоусманского
муниципального района Воронежской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	11500	12100
в том числе подземной части	куб. м	1916,6	2043
Общая площадь	кв. м	3539,43	3536,4
Площадь нежилых встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий,	кв. м	-	2106,3

Мощность	кВа		
Производительность	Гкал/ч		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты пенополистирольные	плиты пенополистирольные
Заполнение световых проемов		блоки из ПВХ	блоки из ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания (многоквартирный жилой дом), выданного 08.09.2020 кадастровым инженером Лихуша В.А., № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-13-576.

Начальник отдела
архитектуры и
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



И.А. Лихачева

(расшифровка подписи)

“ 20 ” ноября 20 20 г.

М.П.

Секция по объекту кадастрового строительства

Инициатор	Генеральный директор	Проект	Фактически