

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «СитиСтрой-Проект»

Захаров А. Л.

«30» декабря 2016г.



ИЗМЕНЕНИЯ

в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства жилого дома по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Жаворонковское, в районе д. Зайцево, корп. 6

§ Информация о проекте строительства	
<p>1. Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации</p>	<p>Цель проекта строительства: Строительство и ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома, инженерной инфраструктуры и благоустройства на земельном участке площадью 12 907,00 кв.м.</p> <p>Этапы реализации проекта строительства:</p> <ul style="list-style-type: none">• Разработка проекта планировки и проекта межевания микрорайона• Разработка, согласование и утверждение проектной документации• Подготовка строительной площадки• Выполнение полного комплекса строительно-монтажных, пусконаладочных и иных работ, необходимых для ввода жилого дома в эксплуатацию• Оформление имущественных прав сторон <p>Сроки реализации проекта строительства: начало строительства: 1 квартал 2016 г.</p> <p>окончание строительства: 30 июня 2018 г.</p> <p>Результаты государственной экспертизы проектной документации и заключения надзорных организаций:</p> <ul style="list-style-type: none">- Проект планировки территории жилого комплекса разработан в соответствии с согласованным заданием, утвержденным на основании распоряжения Министерства строительного комплекса Московской области № П19/90 от 02.03.2015г. «О разработке проекта планировки территории земельных участков, принадлежащих ООО «СитиСтрой-Проект» с местоположением: Московская область, Одинцовский район, д. Зайцево»- Одобрена градостроительная концепция комплексной жилой застройки по адресу:

	<p>Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жаворонковское, д. Зайцево в соответствии с решением Градостроительного совета Московской области от 07.04.2015г. (выписка из Протокола № 12);</p> <p>- Проект планировки территории и проект межевания территории для строительства жилого комплекса «Зайцево» утвержден в установленном порядке распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области № П19/1085 от 20.07.2015г. «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жаворонковское, д. Зайцево».</p> <p>– Градостроительный план земельного участка № RU50511303-MSK001082 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области № Г19/1168 от 03.08.2015г.;</p> <p>- Архитектурно–градостроительный облик объекта капитального строительства согласован в установленном порядке Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области, что подтверждается Свидетельством о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области регистрационный № АЮ-0030/15 от 06.10.2015</p> <p>- Заключение № 77-1-2-0194-15 негосударственной экспертизы объекта капитального строительства многоэтажного жилого дома корпус № 6, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, с.п. Жаворонковское, в районе дер. Зайцево, корпус № 6 (позиция № 6 по проекту планировки территории).</p>
<p>8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома; орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию</p>	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: 30 июня 2018 г.</p> <p>Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Министерство строительного комплекса Московской области.