

Директор ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»  
Минкин О.И.

Дата публикации: 10 сентября 2015г.



**Закрытое акционерное общество «Корпорация «Атомстройкомплекс»**  
**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
на строительство объекта недвижимости: «Микрорайон «Пихтовый» в г. Среднеуральске. Жилые дома 1.1, 1.2, 1.5 первой очереди строительства. Жилой дом 1.1»: 5 этап: 8-этажный жилой дом на 322 квартиры № 1.1 (по ПЗУ), расположенный по адресу: 624070, Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Бахтеева-Лесная

<p>Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>Залог.</p> <p>Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору.</p> <p>Условия страхования:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- выгодоприобретатели - граждане или юридические лица (за исключением кредитных организаций), денежные средства которых привлекались для строительства (создания) объекта долевого строительства по договору, предусматривающему передачу жилого помещения;</li><li>- объект страхования – имущественные интересы застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору;</li><li>- страховой случай – неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору, подтвержденные документами, перечисленными в ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;</li><li>- договор страхования считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве и действует до предусмотренного таким договором срока передачи застройщиком жилого помещения участнику долевого строительства;</li><li>- минимальная страховая сумма по Договору страхования рассчитывается с учетом положения ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;</li><li>- страховой тариф – 0,5% от страховой суммы. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты.</li><li>- порядок оплаты страховой премии устанавливается договором страхования.</li></ul> <p>Страховая организация: общество с ограниченной ответственностью «Центральное страховое общество» идентификационный номер налогоплательщика 7701249655, основной государственный регистрационный номер 1025006173114, место нахождения: 141006, Московская область, г. Мытищи, Шараповский пр-д, стр. 7, оф. 405.</p> <p>Договор страхования № 660 00 НДОд-000498/15 от 12.08.15г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 44 на 1 этаже, суммарной проектной площадью 38,08 кв.м., расположенная в объекте недвижимости, указанном в настоящей проектной декларации.</p> <p>Страховая организация: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРАХОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ», идентификационный номер налогоплательщика: 5401180222, основной государственный регистрационный номер: 1025400510123, место нахождения: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корп. 4, офис 609.</p> <p>Генеральный договор № 002948-101-ОЗ от 09.09.2015г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве заключен в отношении объектов долевого строительства (жилых помещений) №№ с 1 по 43, с 45 по 322.</p>
--	--