

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ОТВЕТСТВЕННОЮ
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
«КОМПАНИЯ-КВАНТ»
 полное наименование организации – для
344068 г. Ростов-на-Дону,
 юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Герасименко, 3/1
 и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07.12.2015 ²

№ 61-309-195-2015 ³

Отдел главного архитектора Администрации города Новошахтинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	«Строительство 3-х многоквартирных жилых домов по ул. Харьковская, 62-г» Этап 3 «4-х секционный многоквартирный жилой дом с подпольем»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	61:56:0100540:104		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	61:56:0100540		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	07.05.2015 № ru 61309000-073 Администрация города Новошахтинска Ростовской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	2014-115/3 ИП Злобин А.В.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ¹²			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³			
	Общая площадь (кв. м):	2 476,05	Площадь участка (кв. м):	8 080
	Объем (куб. м):	16 889,5	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	11,79
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1 164,12		
	Иные показатели ¹⁴ :	количество квартир – 36 шт, общая площадь квартир – 1 947 кв.м		
5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 62-г, корпус 1		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :			

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели ¹⁷ :	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 07 ” декабря 20 17 г. в соответствии с томом 5 проектной документации 2014-115/3-ПОС 18

Главный архитектор города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 07 ” декабря 20 15 г.

М.П.

(подпись)

Е.Б. Кузнецова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 07 ” июня 20 18 г.¹⁹

Главный архитектор города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 07 ” октября 20 17 г.

М.П.

(подпись)

Е.Б. Кузнецова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 07 ” марта 20 19 г.¹⁹

Главный архитектор города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 10 ” мая 20 18 г.

М.П.

(подпись)

Е.Б. Кузнецова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 01 ” октября 20 19 г.¹⁹

Главный архитектор города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 25 ” февраля 20 19 г.

М.П.

(подпись)

Е.Б. Кузнецова

(расшифровка подписи)

29.03.2017 внесено изменение в разрешение на строительство № 61-309-195-2015

Главный архитектор города

(подпись)

Е.Б. Кузнецова



ДЕЙСТВИЕ НАСТОЯЩЕГО РАЗРЕШЕНИЯ
ПРОДЛЕНО ДО "01" АПРЕЛЯ 2020 г.

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ГОРОДА
"16" СЕНТЯБРЯ 2019 г.

Е.Я. Панфилова

Е.Я. ПАНФИЛОВА

