

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом в районе Ростовского моря, гор. Ростова-на-Дону, МКР №2, строительное пятно 2-1, со встроенными офисными помещениями. Литер 11

№ 61-000783 по состоянию на 06.05.2019

Дата подачи декларации: 20.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ростовское"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Ростовское"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 344010
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уланская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: а ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(863)206-12-15
	1.4.2	Адрес электронной почты: rostovskoe@v-k-b.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.aorostovskoe.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Степура
	1.5.2	Имя: Марат
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6165155494
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1096165002229
	2.1.3	Год регистрации: 2009 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кубанская марка"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311011513
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,9 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:

	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бударин
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,9 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 231111188315
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли продажи акций от 30.05.2012 года
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петренко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Суворовский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-799509-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Платона Кляты
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Суворовский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-832409-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Платона Кляты
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 27;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Суворовский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-847709-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пер

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белоусова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Суворовский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-871809-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тимофеева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13/1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Платовский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-819209-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Художественная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5/16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Платовский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-817009-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тимофеева 14
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Платовский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-864209-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Строители Ростовской области"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6165151838
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-111-61-0303-61-231216
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.12.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 240 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 817 584 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Обязательства перед участника ДДУ -649 436 тыс. руб., поставщики и подрядчики -287 010 тыс. руб., авансы-109 934 тыс. руб., иное 750 920 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 647 075 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Задолженность дольщиков по ДДУ -78456 тыс. руб., авансы перечисленные- 209,856 тыс. руб, п окупатели и заказчики-136691 тыс. руб., иное- 221 929 тыс. руб
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Первомайский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 11
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, Район Ростовского моря, МКР №2, строительное пятно 2-1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24315,50 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (сборные железобетонные плоские панели)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (сборные плиты перекрытия)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15565,54 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1069,03 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16634,57 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: БКИГ "Донгеосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6168031680
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПроектЮгСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6164317262

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Объемпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311081528
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Лаборатория химического анализа"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0027-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Платовский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-880101-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.01.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 33799
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.03.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.05.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.03.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: администрация города Ростова-на-Дону
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:20322:59
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 816 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов и пешеходных путей запроектировано в асфальтобетонном исполнении с бортовым камнем. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров возле здания и на территории с площадками.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки на 19м/мест с северной стороны, для временного хранения автотранспорта
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены игровые детские и спортивные площадки с южной стороны. Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами и спортивными комплексами. Площадка для хозяйственных целей располагается к юго-востоку от дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): С северо-восточной стороны жилого дома запроектирована площадка с тремя мусорными контейнерами и площадка для сбора крупногабаритного мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает устройство газонов многолетних трав на свободной от застройки и покрытий территории, высадку деревьев и кустарников местных пород.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Учтены условия для полноценной жизнедеятельности инвалидов и МГН: входные группы оборудованы подъемниками, пешеходные пути обеспечены колясочными спусками, покрытия дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов не допускающих скольжения.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Нормируемая освещенность территории осуществляется консольными светильниками на металлических опорах согласно ТУ МКп «Ростгорсвет». №57 от 23.11.2015 г срок до 23.11.2017 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установление урн, скамей.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-20Т-2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 338 613,76 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 43

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 987 226,62 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 43
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 864 181,08 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент автомобильных дорог о организации дорожного движения г. Ростова-на-Дону
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: АД-903/02
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 989-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 039 397,6 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Союзлифтмонтаж-Юг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Макрорегиональный филиал «Юг» Ростовский филиал междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 374
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	51.89	2
2	жилое помещение	1	1	22.89	1
3	жилое помещение	1	1	34.31	1
4	жилое помещение	1	1	23.55	1
5	жилое помещение	1	1	28.56	1
6	жилое помещение	1	1	55.76	2
7	жилое помещение	2	1	51.89	2
8	жилое помещение	2	1	22.89	1
9	жилое помещение	2	1	34.31	1
10	жилое помещение	2	1	23.55	1
11	жилое помещение	2	1	28.56	1
12	жилое помещение	2	1	55.76	2
13	жилое помещение	3	1	51.89	2
14	жилое помещение	3	1	22.89	1
15	жилое помещение	3	1	34.31	1
16	жилое помещение	3	1	23.55	1
17	жилое помещение	3	1	28.56	1
18	жилое помещение	3	1	55.76	2
19	жилое помещение	4	1	51.89	2
20	жилое помещение	4	1	22.89	1
21	жилое помещение	4	1	34.31	1
22	жилое помещение	4	1	23.55	1
23	жилое помещение	4	1	28.56	1
24	жилое помещение	4	1	55.76	2
25	жилое помещение	5	1	51.89	2
26	жилое помещение	5	1	22.89	1
27	жилое помещение	5	1	34.31	1
28	жилое помещение	5	1	23.55	1
29	жилое помещение	5	1	28.56	1

30	жилое помещение	5	1	55.76	2
31	жилое помещение	6	1	51.89	2
32	жилое помещение	6	1	22.89	1
33	жилое помещение	6	1	34.31	1
34	жилое помещение	6	1	23.55	1
35	жилое помещение	6	1	28.56	1
36	жилое помещение	6	1	55.76	2
37	жилое помещение	7	1	51.89	2
38	жилое помещение	7	1	22.89	1
39	жилое помещение	7	1	34.31	1
40	жилое помещение	7	1	23.55	1
41	жилое помещение	7	1	28.56	1
42	жилое помещение	7	1	55.76	2
43	жилое помещение	8	1	51.89	2
44	жилое помещение	8	1	22.89	1
45	жилое помещение	8	1	34.31	1
46	жилое помещение	8	1	23.55	1
47	жилое помещение	8	1	28.56	1
48	жилое помещение	8	1	55.76	2
49	жилое помещение	9	1	51.89	2
50	жилое помещение	9	1	22.89	1
51	жилое помещение	9	1	34.31	1
52	жилое помещение	9	1	23.55	1
53	жилое помещение	9	1	28.56	1
54	жилое помещение	9	1	55.76	2
55	жилое помещение	10	1	51.89	2
56	жилое помещение	10	1	22.89	1
57	жилое помещение	10	1	34.31	1
58	жилое помещение	10	1	23.55	1
59	жилое помещение	10	1	28.56	1
60	жилое помещение	10	1	55.76	2
61	жилое помещение	11	1	51.89	2
62	жилое помещение	11	1	22.89	1
63	жилое помещение	11	1	34.31	1
64	жилое помещение	11	1	23.55	1
65	жилое помещение	11	1	28.56	1
66	жилое помещение	11	1	55.76	2
67	жилое помещение	12	1	51.89	2
68	жилое помещение	12	1	22.89	1
69	жилое помещение	12	1	34.31	1
70	жилое помещение	12	1	23.55	1
71	жилое помещение	12	1	28.56	1
72	жилое помещение	12	1	55.76	2

73	жилое помещение	13	1	51.89	2
74	жилое помещение	13	1	22.89	1
75	жилое помещение	13	1	34.31	1
76	жилое помещение	13	1	23.55	1
77	жилое помещение	13	1	28.56	1
78	жилое помещение	13	1	55.76	2
79	жилое помещение	14	1	51.89	2
80	жилое помещение	14	1	22.89	1
81	жилое помещение	14	1	34.31	1
82	жилое помещение	14	1	23.55	1
83	жилое помещение	14	1	28.56	1
84	жилое помещение	14	1	55.76	2
85	жилое помещение	15	1	51.89	2
86	жилое помещение	15	1	22.89	1
87	жилое помещение	15	1	34.31	1
88	жилое помещение	15	1	23.55	1
89	жилое помещение	15	1	28.56	1
90	жилое помещение	15	1	55.76	2
91	жилое помещение	16	1	51.89	2
92	жилое помещение	16	1	22.89	1
93	жилое помещение	16	1	34.31	1
94	жилое помещение	16	1	23.55	1
95	жилое помещение	16	1	28.56	1
96	жилое помещение	16	1	55.76	2
97	жилое помещение	17	1	51.89	2
98	жилое помещение	17	1	22.89	1
99	жилое помещение	17	1	34.31	1
100	жилое помещение	17	1	23.55	1
101	жилое помещение	17	1	28.56	1
102	жилое помещение	17	1	55.76	2
103	жилое помещение	1	2	74.75	3
104	жилое помещение	1	2	34.57	1
105	жилое помещение	1	2	23.55	1
106	жилое помещение	1	2	28.56	1
107	жилое помещение	1	2	55.76	2
108	жилое помещение	2	2	74.75	3
109	жилое помещение	2	2	34.57	1
110	жилое помещение	2	2	23.55	1
111	жилое помещение	2	2	28.56	1
112	жилое помещение	2	2	55.76	2
113	жилое помещение	3	2	74.75	3
114	жилое помещение	3	2	34.57	1
115	жилое помещение	3	2	23.55	1

116	жилое помещение	3	2	28.56	1
117	жилое помещение	3	2	55.76	2
118	жилое помещение	4	2	74.75	3
119	жилое помещение	4	2	34.57	1
120	жилое помещение	4	2	23.55	1
121	жилое помещение	4	2	28.56	1
122	жилое помещение	4	2	55.76	2
123	жилое помещение	5	2	74.75	3
124	жилое помещение	5	2	34.57	1
125	жилое помещение	5	2	23.55	1
126	жилое помещение	5	2	28.56	1
127	жилое помещение	5	2	55.76	2
128	жилое помещение	6	2	74.75	3
129	жилое помещение	6	2	34.57	1
130	жилое помещение	6	2	23.55	1
131	жилое помещение	6	2	28.56	1
132	жилое помещение	6	2	55.76	2
133	жилое помещение	7	2	74.75	3
134	жилое помещение	7	2	34.57	1
135	жилое помещение	7	2	23.55	1
136	жилое помещение	7	2	28.56	1
137	жилое помещение	7	2	55.76	2
138	жилое помещение	8	2	74.75	3
139	жилое помещение	8	2	34.57	1
140	жилое помещение	8	2	23.55	1
141	жилое помещение	8	2	28.56	1
142	жилое помещение	8	2	55.76	2
143	жилое помещение	9	2	74.75	3
144	жилое помещение	9	2	34.57	1
145	жилое помещение	9	2	23.55	1
146	жилое помещение	9	2	28.56	1
147	жилое помещение	9	2	55.76	2
148	жилое помещение	10	2	74.75	3
149	жилое помещение	10	2	34.57	1
150	жилое помещение	10	2	23.55	1
151	жилое помещение	10	2	28.56	1
152	жилое помещение	10	2	55.76	2
153	жилое помещение	11	2	74.75	3
154	жилое помещение	11	2	34.57	1
155	жилое помещение	11	2	23.55	1
156	жилое помещение	11	2	28.56	1
157	жилое помещение	11	2	55.76	2
158	жилое помещение	12	2	74.75	3

159	жилое помещение	12	2	34.57	1
160	жилое помещение	12	2	23.55	1
161	жилое помещение	12	2	28.56	1
162	жилое помещение	12	2	55.76	2
163	жилое помещение	13	2	74.75	3
164	жилое помещение	13	2	34.57	1
165	жилое помещение	13	2	23.55	1
166	жилое помещение	13	2	28.56	1
167	жилое помещение	13	2	55.76	2
168	жилое помещение	14	2	74.75	3
169	жилое помещение	14	2	34.57	1
170	жилое помещение	14	2	23.55	1
171	жилое помещение	14	2	28.56	1
172	жилое помещение	14	2	55.76	2
173	жилое помещение	15	2	74.75	3
174	жилое помещение	15	2	34.57	1
175	жилое помещение	15	2	23.55	1
176	жилое помещение	15	2	28.56	1
177	жилое помещение	15	2	55.76	2
178	жилое помещение	16	2	74.75	3
179	жилое помещение	16	2	34.57	1
180	жилое помещение	16	2	23.55	1
181	жилое помещение	16	2	28.56	1
182	жилое помещение	16	2	55.76	2
183	жилое помещение	17	2	74.75	3
184	жилое помещение	17	2	34.57	1
185	жилое помещение	17	2	23.55	1
186	жилое помещение	17	2	28.56	1
187	жилое помещение	17	2	55.76	2
188	жилое помещение	1	3	74.75	3
189	жилое помещение	1	3	34.57	1
190	жилое помещение	1	3	23.55	1
191	жилое помещение	1	3	28.56	1
192	жилое помещение	1	3	55.76	2
193	жилое помещение	2	3	74.75	3
194	жилое помещение	2	3	34.57	1
195	жилое помещение	2	3	23.55	1
196	жилое помещение	2	3	28.56	1
197	жилое помещение	2	3	55.76	2
198	жилое помещение	3	3	74.75	3
199	жилое помещение	3	3	34.57	1
200	жилое помещение	3	3	23.55	1
201	жилое помещение	3	3	28.56	1

202	жилое помещение	3	3	55.76	2
203	жилое помещение	4	3	74.75	3
204	жилое помещение	4	3	34.57	1
205	жилое помещение	4	3	23.55	1
206	жилое помещение	4	3	28.56	1
207	жилое помещение	4	3	55.76	2
208	жилое помещение	5	3	74.75	3
209	жилое помещение	5	3	34.57	1
210	жилое помещение	5	3	23.55	1
211	жилое помещение	5	3	28.56	1
212	жилое помещение	5	3	55.76	2
213	жилое помещение	6	3	74.75	3
214	жилое помещение	6	3	34.57	1
215	жилое помещение	6	3	23.55	1
216	жилое помещение	6	3	28.56	1
217	жилое помещение	6	3	55.76	2
218	жилое помещение	7	3	74.75	3
219	жилое помещение	7	3	34.57	1
220	жилое помещение	7	3	23.55	1
221	жилое помещение	7	3	28.56	1
222	жилое помещение	7	3	55.76	2
223	жилое помещение	8	3	74.75	3
224	жилое помещение	8	3	34.57	1
225	жилое помещение	8	3	23.55	1
226	жилое помещение	8	3	28.56	1
227	жилое помещение	8	3	55.76	2
228	жилое помещение	9	3	74.75	3
229	жилое помещение	9	3	34.57	1
230	жилое помещение	9	3	23.55	1
231	жилое помещение	9	3	28.56	1
232	жилое помещение	9	3	55.76	2
233	жилое помещение	10	3	74.75	3
234	жилое помещение	10	3	34.57	1
235	жилое помещение	10	3	23.55	1
236	жилое помещение	10	3	28.56	1
237	жилое помещение	10	3	55.76	2
238	жилое помещение	11	3	74.75	3
239	жилое помещение	11	3	34.57	1
240	жилое помещение	11	3	23.55	1
241	жилое помещение	11	3	28.56	1
242	жилое помещение	11	3	55.76	2
243	жилое помещение	12	3	74.75	3
244	жилое помещение	12	3	34.57	1

245	жилое помещение	12	3	23.55	1
246	жилое помещение	12	3	28.56	1
247	жилое помещение	12	3	55.76	2
248	жилое помещение	13	3	74.75	3
249	жилое помещение	13	3	34.57	1
250	жилое помещение	13	3	23.55	1
251	жилое помещение	13	3	28.56	1
252	жилое помещение	13	3	55.76	2
253	жилое помещение	14	3	74.75	3
254	жилое помещение	14	3	34.57	1
255	жилое помещение	14	3	23.55	1
256	жилое помещение	14	3	28.56	1
257	жилое помещение	14	3	55.76	2
258	жилое помещение	15	3	74.75	3
259	жилое помещение	15	3	34.57	1
260	жилое помещение	15	3	23.55	1
261	жилое помещение	15	3	28.56	1
262	жилое помещение	15	3	55.76	2
263	жилое помещение	16	3	74.75	3
264	жилое помещение	16	3	34.57	1
265	жилое помещение	16	3	23.55	1
266	жилое помещение	16	3	28.56	1
267	жилое помещение	16	3	55.76	2
268	жилое помещение	17	3	74.75	3
269	жилое помещение	17	3	34.57	1
270	жилое помещение	17	3	23.55	1
271	жилое помещение	17	3	28.56	1
272	жилое помещение	17	3	55.76	2
273	жилое помещение	1	4	55.76	2
274	жилое помещение	1	4	27.52	1
275	жилое помещение	1	4	24.75	1
276	жилое помещение	1	4	34.31	1
277	жилое помещение	1	4	22.89	1
278	жилое помещение	1	4	51.89	2
279	жилое помещение	2	4	55.76	2
280	жилое помещение	2	4	27.52	1
281	жилое помещение	2	4	24.75	1
282	жилое помещение	2	4	34.31	1
283	жилое помещение	2	4	22.89	1
284	жилое помещение	2	4	51.89	2
285	жилое помещение	3	4	55.76	2
286	жилое помещение	3	4	27.52	1
287	жилое помещение	3	4	24.75	1

288	жилое помещение	3	4	34.31	1
289	жилое помещение	3	4	22.89	1
290	жилое помещение	3	4	51.89	2
291	жилое помещение	4	4	55.76	2
292	жилое помещение	4	4	27.52	1
293	жилое помещение	4	4	24.75	1
294	жилое помещение	4	4	34.31	1
295	жилое помещение	4	4	22.89	1
296	жилое помещение	4	4	51.89	2
297	жилое помещение	5	4	55.76	2
298	жилое помещение	5	4	27.52	1
299	жилое помещение	5	4	24.75	1
300	жилое помещение	5	4	34.31	1
301	жилое помещение	5	4	22.89	1
302	жилое помещение	5	4	51.89	2
303	жилое помещение	6	4	55.76	2
304	жилое помещение	6	4	27.52	1
305	жилое помещение	6	4	24.75	1
306	жилое помещение	6	4	34.31	1
307	жилое помещение	6	4	22.89	1
308	жилое помещение	6	4	51.89	2
309	жилое помещение	7	4	55.76	2
310	жилое помещение	7	4	27.52	1
311	жилое помещение	7	4	24.75	1
312	жилое помещение	7	4	34.31	1
313	жилое помещение	7	4	22.89	1
314	жилое помещение	7	4	51.89	2
315	жилое помещение	8	4	55.76	2
316	жилое помещение	8	4	27.52	1
317	жилое помещение	8	4	24.75	1
318	жилое помещение	8	4	34.31	1
319	жилое помещение	8	4	22.89	1
320	жилое помещение	8	4	51.89	2
321	жилое помещение	9	4	55.76	2
322	жилое помещение	9	4	27.52	1
323	жилое помещение	9	4	24.75	1
324	жилое помещение	9	4	34.31	1
325	жилое помещение	9	4	22.89	1
326	жилое помещение	9	4	51.89	2
327	жилое помещение	10	4	55.76	2
328	жилое помещение	10	4	27.52	1
329	жилое помещение	10	4	24.75	1
330	жилое помещение	10	4	34.31	1

331	жилое помещение	10	4	22.89	1
332	жилое помещение	10	4	51.89	2
333	жилое помещение	11	4	55.76	2
334	жилое помещение	11	4	27.52	1
335	жилое помещение	11	4	24.75	1
336	жилое помещение	11	4	34.31	1
337	жилое помещение	11	4	22.89	1
338	жилое помещение	11	4	51.89	2
339	жилое помещение	12	4	55.76	2
340	жилое помещение	12	4	27.52	1
341	жилое помещение	12	4	24.75	1
342	жилое помещение	12	4	34.31	1
343	жилое помещение	12	4	22.89	1
344	жилое помещение	12	4	51.89	2
345	жилое помещение	13	4	55.76	2
346	жилое помещение	13	4	27.52	1
347	жилое помещение	13	4	24.75	1
348	жилое помещение	13	4	34.31	1
349	жилое помещение	13	4	22.89	1
350	жилое помещение	13	4	51.89	2
351	жилое помещение	14	4	55.76	2
352	жилое помещение	14	4	27.52	1
353	жилое помещение	14	4	24.75	1
354	жилое помещение	14	4	34.31	1
355	жилое помещение	14	4	22.89	1
356	жилое помещение	14	4	51.89	2
357	жилое помещение	15	4	55.76	2
358	жилое помещение	15	4	27.52	1
359	жилое помещение	15	4	24.75	1
360	жилое помещение	15	4	34.31	1
361	жилое помещение	15	4	22.89	1
362	жилое помещение	15	4	51.89	2
363	жилое помещение	16	4	55.76	2
364	жилое помещение	16	4	27.52	1
365	жилое помещение	16	4	24.75	1
366	жилое помещение	16	4	34.31	1
367	жилое помещение	16	4	22.89	1
368	жилое помещение	16	4	51.89	2
369	жилое помещение	17	4	55.76	2
370	жилое помещение	17	4	27.52	1
371	жилое помещение	17	4	24.75	1
372	жилое помещение	17	4	34.31	1
373	жилое помещение	17	4	22.89	1

374	жилое помещение	17	4	51.89	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
0-1-1	Нежилое помещение	цокольный	1	17.81	Кладовая офисов	17.81
0-1-2	Нежилое помещение	цокольный	1	17.81	Кладовая офисов	17.81
0-1-3	Нежилое помещение	цокольный	1	11.94	Офисное помещение	11.94
0-1-4	Нежилое помещение	цокольный	1	17.81	Офисное помещение	17.81
0-1-5	Нежилое помещение	цокольный	1	11.94	Офисное помещение	11.94
0-1-6	Нежилое помещение	цокольный	1	11.75	Кладовая офисов	11.75
0-1-7	Нежилое помещение	цокольный	1	17.81	Офисное помещение	17.81
0-1-8	Нежилое помещение	цокольный	1	11.94	Кладовая офисов	11.94
0-1-9	Нежилое помещение	цокольный	1	17.81	Кладовая офисов	17.81
0-1-10	Нежилое помещение	цокольный	1	11.67	Кладовая уборочного инвентаря офисов	11.67
0-1-11	Нежилое помещение	цокольный	1	17.81	Кладовая офисов	17.81
0-1-12	Нежилое помещение	цокольный	2	17.81	Кладовая офисов	17.81
0-1-13	Нежилое помещение	цокольный	2	8.92	Кладовая офисов	8.92
0-1-14	Нежилое помещение	цокольный	2	17.81	Офисное помещение	17.81
0-1-15	Нежилое помещение	цокольный	2	17.81	Офисное помещение	17.81
0-1-16	Нежилое помещение	цокольный	2	11.94	Офисное помещение	11.94
0-1-17	Нежилое помещение	цокольный	2	11.75	Кладовая офисов	11.75
0-1-18	Нежилое помещение	цокольный	2	17.81	Кладовая офисов	17.81
0-1-19	Нежилое помещение	цокольный	2	17.81	Офисное помещение	17.81
0-1-20	Нежилое помещение	цокольный	2	17.81	Кладовая офисов	17.81
0-1-21	Нежилое помещение	цокольный	2	11.67	Кладовая уборочного инвентаря офисов	11.67
0-1-22	Нежилое помещение	цокольный	2	17.81	Кладовая офисов	17.81
0-1-23	Нежилое помещение	цокольный	3	17.81	Кладовая офисов	17.81
0-1-24	Нежилое помещение	цокольный	3	17.81	Кладовая офисов	17.81
0-1-25	Нежилое помещение	цокольный	3	17.81	Офисное помещение	17.81
0-1-26	Нежилое помещение	цокольный	3	17.81	Офисное помещение	17.81
0-1-27	Нежилое помещение	цокольный	3	11.75	Кладовая офисов	11.75
0-1-28	Нежилое помещение	цокольный	3	17.81	Офисное помещение	17.81
0-1-29	Нежилое помещение	цокольный	3	11.94	Кладовая офисов	11.94
0-1-30	Нежилое помещение	цокольный	3	17.81	Кладовая офисов	17.81
0-1-31	Нежилое помещение	цокольный	3	11.67	Кладовая уборочного инвентаря офисов	11.67
0-1-32	Нежилое помещение	цокольный	4	11.94	Кладовая офисов	11.94
0-1-33	Нежилое помещение	цокольный	4	17.81	Офисное помещение	17.81
0-1-34	Нежилое помещение	цокольный	4	17.81	Офисное помещение	17.81
0-1-35	Нежилое помещение	цокольный	4	11.75	Кладовая офисов	11.75
0-1-36	Нежилое помещение	цокольный	4	17.81	Офисное помещение	17.81
0-1-37	Нежилое помещение	цокольный	4	11.94	Офисное помещение	11.94
0-1-38	Нежилое помещение	цокольный	4	17.81	Кладовая офисов	17.81

0-1-39	Нежилое помещение	цокольный	4	17.81	Кладовая офисов	17.81
0-1-40	Нежилое помещение	цокольный	4	11.67	Кладовая уборочного инвентаря офисов	11.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, цокольный этаж	Техническое	7.79
2	Коридор	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	5.5
3	Тамбур	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	7.04
4	Коридор	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	10.42
5	Коридор	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	5.5
6	Коридор	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	3.31
7	Санузел	Подъезд 1, цокольный этаж	Техническое	3.81
8	Тамбур	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	5.53
9	Коридор	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	11.9
10	Коридор	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	5.5
11	Коридор	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	9.65
12	Коридор	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	49.53
13	Электрощитовая	Подъезд 2, цокольный этаж	Техническое	11.94
14	Коридор	Подъезд 2, цокольный этаж	Общественное	8.51
15	Тамбур	Подъезд 2, цокольный этаж	Общественное	7.04
16	Коридор	Подъезд 2, цокольный этаж	Общественное	10.42
17	Коридор	Подъезд 2, цокольный этаж	Общественное	5.5
18	Коридор	Подъезд 2, цокольный этаж	Общественное	3.31
19	Санузел	Подъезд 2, цокольный этаж	Техническое	3.81
20	Тамбур	Подъезд 2, цокольный этаж	Общественное	5.53
21	Коридор	Подъезд 2, цокольный этаж	Общественное	11.9
22	Коридор	Подъезд 2, цокольный этаж	Общественное	5.5
23	Коридор	Подъезд 2, цокольный этаж	Общественное	49.53
24	Коридор	Подъезд 3, цокольный этаж	Техническое	9.68
25	ИТП	Подъезд 3, цокольный этаж	Техническое	16.07
26	Электрощитовая	Подъезд 3, цокольный этаж	Техническое	7.35
27	Тамбур	Подъезд 3, цокольный этаж	Общественное	7.04
28	Коридор	Подъезд 3, цокольный этаж	Общественное	10.42
29	Помещение для обслуживания МГН	Подъезд 3, цокольный этаж	Техническое	11.94
30	Коридор	Подъезд 3, цокольный этаж	Общественное	5.5
31	Коридор	Подъезд 3, цокольный этаж	Общественное	3.31
32	Санузел МГН	Подъезд 3, цокольный этаж	Техническое	3.81
33	Тамбур	Подъезд 3, цокольный этаж	Общественное	5.53
34	Коридор	Подъезд 3, цокольный этаж	Общественное	11.9

35	Коридор	Подъезд 3, цокольный этаж	Общественное	5.5
36	Коридор	Подъезд 3, цокольный этаж	Общественное	49.53
37	Коридор	Подъезд 4, цокольный этаж	Техническое	8.18
38	ВНС	Подъезд 4, цокольный этаж	Техническое	16.07
39	Кладовая уборочного инвентаря дома	Подъезд 4, цокольный этаж	Техническое	8.93
40	Коридор	Подъезд 4, цокольный этаж	Общественное	5.5
41	Тамбур	Подъезд 4, цокольный этаж	Общественное	7.04
42	Коридор	Подъезд 4, цокольный этаж	Общественное	10.42
43	Коридор	Подъезд 4, цокольный этаж	Общественное	3.31
44	Санузел МГН	Подъезд 4, цокольный этаж	Общественное	3.81
45	Тамбур	Подъезд 4, цокольный этаж	Общественное	5.53
46	Коридор	Подъезд 4, цокольный этаж	Общественное	11.9
47	Коридор	Подъезд 4, цокольный этаж	Общественное	5.5
48	Электрощитовая	Подъезд 4, цокольный этаж	Техническое	7.79
49	Коридор	Подъезд 4, цокольный этаж	Общественное	9.65
50	Коридор	Подъезд 4, цокольный этаж	Общественное	49.53
51	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.94
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.67
53	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	33.78
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.8
55	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.94
56	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.67
57	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	33.94
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.8
59	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.94
60	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.67
61	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	33.88
62	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.8
63	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.94
64	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.67
65	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	33.78
66	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.8
67	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.74
68	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.74
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.63
70	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	33.78
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.8
72	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.74
73	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.74
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.63
75	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	33.94
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.8
77	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.74

78	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	4.74
79	Лифт овый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.63
80	Межкварт ирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	33.88
81	Лест ничная клет ка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.8
82	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	7.74
83	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4.74
84	Лифт овый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	6.63
85	Межкварт ирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	33.78
86	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	17.8
87	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.74
88	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.74
89	Лифт овый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.63
90	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	33.78
91	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.8
92	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.74
93	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.74
94	Лифт овый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.63
95	Межкварт ирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	33.94
96	Лест ничная клет ка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.8
97	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 3этаж	Общественное	7.74
98	Коридор	Подъезд 3, 3этаж	Общественное	4.74
99	Лифт овый холл	Подъезд 3, 3этаж	Общественное	6.63
100	Межкварт ирный коридор	Подъезд 3, 3этаж	Общественное	33.88
101	Лест ничная клет ка	Подъезд 3, 3этаж	Общественное	17.8
102	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	7.74
103	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	4.74
104	Лифт овый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.63
105	Межкварт ирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	33.78
106	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	17.8
107	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.74
108	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.74
109	Лифт овый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.63
110	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	33.78
111	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.8
112	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.74
113	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.74
114	Лифт овый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.63
115	Межкварт ирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	33.94
116	Лест ничная клет ка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.8
117	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.74
118	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	4.74
119	Лифт овый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.63
120	Межкварт ирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	33.88

121	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17.8
122	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	7.74
123	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	4.74
124	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.63
125	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	33.78
126	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	17.8
127	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.74
128	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.74
129	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.63
130	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	33.78
131	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.8
132	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.74
133	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.74
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.63
135	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	33.94
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.8
137	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.74
138	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	4.74
139	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.63
140	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	33.88
141	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17.8
142	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	7.74
143	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	4.74
144	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	6.63
145	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	33.78
146	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	17.8
147	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.74
148	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.74
149	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.63
150	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	33.78
151	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.8
152	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.74
153	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.74
154	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.63
155	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	33.94
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.8
157	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.74
158	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	4.74
159	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6.63
160	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	33.88
161	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17.8
162	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	7.74
163	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	4.74

164	Лифт овый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общест венное	6.63
165	Межкварт ирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общест венное	33.78
166	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 6 этаж	Общест венное	17.8
167	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	7.74
168	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	4.74
169	Лифт овый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	6.63
170	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	33.78
171	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	17.8
172	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 7 этаж	Общест венное	7.74
173	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общест венное	4.74
174	Лифт овый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общест венное	6.63
175	Межкварт ирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общест венное	33.94
176	Лест ничная клет ка	Подъезд 2, 7 этаж	Общест венное	17.8
177	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 7 этаж	Общест венное	7.74
178	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общест венное	4.74
179	Лифт овый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общест венное	6.63
180	Межкварт ирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общест венное	33.88
181	Лест ничная клет ка	Подъезд 3, 7 этаж	Общест венное	17.8
182	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 7 этаж	Общест венное	7.74
183	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общест венное	4.74
184	Лифт овый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общест венное	6.63
185	Межкварт ирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общест венное	33.78
186	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 7 этаж	Общест венное	17.8
187	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 8 этаж	Общест венное	7.74
188	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общест венное	4.74
189	Лифт овый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общест венное	6.63
190	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общест венное	33.78
191	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 8 этаж	Общест венное	17.8
192	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 8 этаж	Общест венное	7.74
193	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общест венное	4.74
194	Лифт овый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общест венное	6.63
195	Межкварт ирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общест венное	33.94
196	Лест ничная клет ка	Подъезд 2, 8 этаж	Общест венное	17.8
197	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 8 этаж	Общест венное	7.74
198	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общест венное	4.74
199	Лифт овый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общест венное	6.63
200	Межкварт ирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общест венное	33.88
201	Лест ничная клет ка	Подъезд 3, 8 этаж	Общест венное	17.8
202	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 8 этаж	Общест венное	7.74
203	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общест венное	4.74
204	Лифт овый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общест венное	6.63
205	Межкварт ирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общест венное	33.78
206	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 8 этаж	Общест венное	17.8

207	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.74
208	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.74
209	Лифт овый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.63
210	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	33.78
211	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.8
212	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.74
213	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.74
214	Лифт овый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.63
215	Межкварт ирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	33.94
216	Лест ничная клет ка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.8
217	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.74
218	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	4.74
219	Лифт овый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6.63
220	Межкварт ирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	33.88
221	Лест ничная клет ка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	17.8
222	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	7.74
223	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	4.74
224	Лифт овый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	6.63
225	Межкварт ирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	33.78
226	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	17.8
227	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.74
228	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.74
229	Лифт овый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.63
230	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	33.78
231	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.8
232	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.74
233	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.74
234	Лифт овый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.63
235	Межкварт ирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	33.94
236	Лест ничная клет ка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.8
237	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.74
238	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	4.74
239	Лифт овый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6.63
240	Межкварт ирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	33.88
241	Лест ничная клет ка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	17.8
242	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	7.74
243	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	4.74
244	Лифт овый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	6.63
245	Межкварт ирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	33.78
246	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	17.8
247	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.74
248	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.74
249	Лифт овый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.63

250	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	33.78
251	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.8
252	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.74
253	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.74
254	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.63
255	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	33.94
256	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.8
257	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.74
258	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	4.74
259	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6.63
260	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	33.88
261	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	17.8
262	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	7.74
263	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	4.74
264	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	6.63
265	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	33.78
266	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	17.8
267	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.74
268	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.74
269	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.63
270	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	33.78
271	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.8
272	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.74
273	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.74
274	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.63
275	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	33.94
276	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.8
277	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.74
278	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	4.74
279	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	6.63
280	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	33.88
281	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	17.8
282	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	7.74
283	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	4.74
284	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	6.63
285	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	33.78
286	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	17.8
287	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.74
288	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.74
289	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.63
290	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	33.78
291	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	17.8
292	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.74

293	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	4.74
294	Лифт овый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	6.63
295	Межкварт ирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	33.94
296	Лест ничная клет ка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	17.8
297	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	7.74
298	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	4.74
299	Лифт овый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	6.63
300	Межкварт ирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	33.88
301	Лест ничная клет ка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	17.8
302	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	7.74
303	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	4.74
304	Лифт овый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	6.63
305	Межкварт ирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	33.78
306	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	17.8
307	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.74
308	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.74
309	Лифт овый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.63
310	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	33.78
311	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	17.8
312	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.74
313	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	4.74
314	Лифт овый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	6.63
315	Межкварт ирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	33.94
316	Лест ничная клет ка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	17.8
317	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	7.74
318	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	4.74
319	Лифт овый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	6.63
320	Межкварт ирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	33.88
321	Лест ничная клет ка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	17.8
322	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	7.74
323	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	4.74
324	Лифт овый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	6.63
325	Межкварт ирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	33.78
326	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	17.8
327	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.74
328	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.74
329	Лифт овый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.63
330	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	33.78
331	Лест ничная клет ка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	17.8
332	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.74
333	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	4.74
334	Лифт овый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.63
335	Межкварт ирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	33.94

336	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	17.8
337	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	7.74
338	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	4.74
339	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	6.63
340	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	33.88
341	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	17.8
342	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	7.74
343	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	4.74
344	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	6.63
345	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	33.78
346	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	17.8
347	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.74
348	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.74
349	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.63
350	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	33.78
351	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	17.8
352	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.74
353	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	4.74
354	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.63
355	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	33.94
356	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	17.8
357	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	7.74
358	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	4.74
359	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	6.63
360	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	33.88
361	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	17.8
362	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	7.74
363	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	4.74
364	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	6.63
365	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	33.78
366	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	17.8
367	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.74
368	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.74
369	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.63
370	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	33.78
371	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	17.8
372	Незадымляемый переход	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	7.74
373	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	4.74
374	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	6.63
375	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	33.94
376	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	17.8
377	Незадымляемый переход	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	7.74
378	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	4.74

379	Лифт овый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	6.63
380	Межкварт ирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	33.88
381	Лест ничная клет ка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	17.8
382	Незадымляемый переход	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	7.74
383	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	4.74
384	Лифт овый холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	6.63
385	Межкварт ирный коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	33.78
386	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	17.8
387	Чердак	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	262.80
388	Чердак	Подъезд 2, 18 этаж	Техническое	263.23
389	Чердак	Подъезд 3, 18 этаж	Техническое	263.23
390	Чердак	Подъезд 4, 18 этаж	Техническое	263.23
391	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	18.4
392	Машинное помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	18.4
393	Машинное помещение	Подъезд 3, кровля	Техническое	18.4
394	Машинное помещение	Подъезд 4, кровля	Техническое	18.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилая часть здания	Лифт - 8 шт.	Вертикальный транспорт
2	Технический этаж (цоколь)	ВРУ - 4 комплекта	Электроснабжение
3	Подземная, жилая часть здания, чердак, кровля	Система вентиляции	Вентиляция
4	Подземная, жилая часть здания, чердак, кровля	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная, жилая часть здания, чердак, кровля	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная, жилая часть здания, чердак, кровля	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная, жилая часть здания, чердак, кровля	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 612 412 026 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:20322:59
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове-на-Дону
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803300003314
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139

		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 240 384 915 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Отделка интерьеров помещений многоквартирного дома предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений Квартиры: Высота помещений - 2,50 метра Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилые комнаты и коридор. Стены - обои. Пол - линолеум, пластиковый плинтус. Кухня. Стены - окраска вододисперсионными составами, обои Пол - линолеум, пластиковый плинтус. Предусмотрена установка кухонной мойки (без подстоля) и электроплиты (без металлической крышки). Ванная комната, туалет. Стены - окраска колерованными влагостойкими составами. Пол - керамическая плитка. Сантехнические приборы -ванна, унитаз, раковина. Окна и двери на балконы и лоджии - МПИ, межкомнатные двери - деревянные, входные двери в квартиры - металлические. Предусмотрена установка приборов поквартирного учета холодной и горячей воды, отопительных приборов, электроснабжения. Ввод в квартиры инженерных сетей отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Межквартирные коридоры: Полы - керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков - вододисперсионная окраска Лестничные клетки: Полы - керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков - вододисперсионная окраска. Помещения вспомогательного, обслуживания и технического назначения: Полы - керамическая плитка (кроме Машинного помещения лифтов - стяжка с железнением с последующей масляной окраской) Отделка стен, перегородок и потолков - вододисперсионная окраска Горячее водоснабжение жилых помещений дома предусмотрено централизованное от пластинчатых теплообменников ИТП.</p>
---------------------------------------	---------------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 30887E00F5A9EFB74DE58CADF4B4C3EA

Владелец : **АО РОСТОВСКОЕ, Степура Марат Юрьевич,
Ростов-на-Дону**

Действителен: с 15.02.2019 по 15.02.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 1954A9049FB596A6174EE83AA78AF81B53084442

Владелец : **РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Попов Юрий Васильевич, Ростов-на-Дону**

Действителен: с 23.11.2018 по 23.11.2019