

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001074 от 07.11.2021

**Многоквартирный жилой дом переменной этажности (№12.7.1 по ПЗУ), состоящий из двух корпусов (№12.7.1.1 и №12.7.1.2 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения;
Многоквартирный жилой дом (№12.7.2 по ПЗУ)**

Дата первичного размещения: 07.11.2021

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА - АКАДЕМИЧЕСКОЕ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РСГ - Академическое" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620014 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5Л ; Литера: Л |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 301 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)231-18-30 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: akademicheskij@kortros.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.akademicheskij.org |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Зуев |
| | 1.5.2 | Имя: Николай |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА - АКАДЕМИЧЕСКОЕ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6658328507 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658328507 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1086658031052 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 16.09.2008 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД» |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 29.05.2006 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 177446 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний Республика Кипр |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Кипр, 6018, Ларнака, Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104 |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Голубицкий |
| | 3.4.2 | Имя: Вениамин |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Максович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,1 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-705-104 32 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666003328003 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участие в Акционерном капитале |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Вексельберг |
| | 3.4.2 | Имя: Виктор |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Феликсович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-104-901 72 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772606188083 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участие в Акционерном капитале |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-9 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155230 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076659008800 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-26 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155208 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076659008777 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛИДЕР |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155222 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076659008799 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОПАРК АКАДЕМИЧЕСКИЙ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155247 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076659008810 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УКР" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670155917 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1069670163375 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658346873 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096658010866 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 31 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Девятый |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: 14 пусковой комплекс - пятисекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№9.3.1 по ПЗУ) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-638-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 93 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: 5-секционный многоэтажный жилой дом (№7.1 по ПЗУ) с помещениями общественного назначения на 1-х этажах (в секциях №№ 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5) – 1 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.07.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-916-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 91 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: 2-секционный многоэтажный жилой дом №7.2 по ПЗУ – 2 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.04.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-916-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 75 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: многоэтажный, 1-секционный жилой дом со строенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 1.1 по ПЗУ) – 1 пусковой комплекс |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.08.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-712-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 95 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Квартал "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: многоэтажный, 1-секционный жилой дом со строенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 9.1 по ПЗУ) – 1 пусковой комплекс |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.08.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-752-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 38/5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная секция жилого дома №26.2.1 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.1.1 по ПЗУ) – 1 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-997-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 38/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная-секция жилого дома №26.2.2 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.2.2 по ПЗУ) – 1 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-997-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 38/4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: многоэтажная-секция жилого дома №26.2.2 (№26.2.2.3 по ПЗУ) – 1 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-997-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 38 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная-секция жилого дома №26.2.2 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.2.1 по ПЗУ) – 2 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-997-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 38/8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.3 по ПЗУ) – 2 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-997-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 38/7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная-секция жилого дома №26.2.1 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.1.2 по ПЗУ) – 3 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-997-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 46/5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.1) – 2 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 46/6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.2) – 1 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 40/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом (№26.4.3) – 2 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1173-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 40 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№26.4.2) – 3 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1173-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 73 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, 1-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 1.2 по ПЗУ) – 2 пусковой комплекс |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-712-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 40/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№26.4.1) – 1 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1173-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 46/4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом (№26.8.3) – 4 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 46 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.4) – 3 этап строительства; |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 46/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ближкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.6) – 3 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 71 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, 1-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 1.3 по ПЗУ) – 3 пусковой комплекс |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 6632000-712-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры свердловской области |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 95/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, 1-секционный жилой дом (№ 9.2 по ПЗУ) – 2 пусковой комплекс |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-752-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 89 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, односекционный жилой дом (№ 7.3 по ПЗУ) – 3 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 87 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, односекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 7.4 по ПЗУ) – 4 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 85 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, односекционный жилой дом (№ 7.5.1 по ПЗУ) – 5 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 85/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 7.5.2 по ПЗУ) – 6 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 85/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Подземная автостоянка (№ 7.0.1 по ПЗУ) - 7 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал"Eleven" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 11.3 по ПЗУ), состоящий из двух корпусов (№11.3.1 и 11.3.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой в корпусе 11.3.1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.04.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1772-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 43 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"ELEVEN" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный заблокированный жилой дом (корпус № 11.2.1 и корпус №11.2.2) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом, втором этажах и подземной автостоянкой (№11.2 по ПЗУ) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1774-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 45 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Eleven" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (№11.1 по ПЗУ), состоящий из двух жилых корпусов (11.1.1 и 11.1.2) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (корпус 11.1.3) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.10.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1786-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 27.10.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 037 638,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 941 544,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 204 160,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с проектной документацией |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Академика Парина |
| | 9.2.10 | Дом: 12.7.1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 24 557 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Академика Парина |
| | 9.2.10 | Дом: 12.7.2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 15 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8 357 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 704,39 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 325,28 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 029,67 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 187,85 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 187,85 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Комплексных Инженерных Изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6671417724 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мегалит-проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204121207 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.05.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-026128-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭкспертСтрой-К |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6671079546 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал Олимпика |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стартек дербау |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658383995 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2295-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.07.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19/ЛД |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:14469 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 392,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 66 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовом пространстве предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для игр детей, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовом пространстве предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для игр детей, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 86 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В соответствии с проектной документацией |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение придомовой территории принято с разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути запроектированы с непрерывной связью с внешними городскими транспортными и пешеходными коммуникациями;-в местах пересечения пешеходных и транспортных путей предусмотрены понижения бортовых камней с перепадом высот в местах съезда на проезжую часть не более 0,015 м;-бордюрные пандусы приняты с уклоном не более 10%;-минимальная ширина пониженного бортового камня предусмотрена не менее 1,2 м;-перед проезжей частью предусмотрены предупреждающие тактильные полосы с продольными рифами, согласно ГОСТ 52875-2018;-ширина пешеходного пути не менее 2,0 м.Продольный уклон путей движения не превышает 5%, поперечный-2%;-покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов предусмотрено из твердых материалов;-высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не менее 0,05 м</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение внутридворовой территории выполнено светодиодными светильниками на консольных стальных опорах.(ТУ АО"ЭлектроСетеваяКомпания"№ЭСК-ТУ-543/ПР от 28.08.2020 (на присоединение к электрическим сетям), ТУ АО Специализированный застройщик «РСГ – Академическое» на проектирование инженерного оборудования (электрооборудование, электроснабжение) приложение №8 к заданию на разработку концепции застройки, проектной и рабочей документации (приложение №1 к договору проектирования №12.2,3,4,5,7,8,9,10/ЭИПР-ЕК от 23.10.2020г.))</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Мусороудаление ТБО предусмотрено в помещения встроенных мусорокамер, запроектированных в корпусе № 12.7.1.1.Пешеходные подходы организованы по проектируемым тротуарам пешеходной зоны квартала и тротуарам со стороны ул.Академика Ландау.Вдоль фасадов жилых домов организованы пешеходные зоны.Входные группы жилого дома запроектированы со стороны главных фасадов здания, а также со стороны двора с организацией сквозного прохода для жителей.Подъезд к проектируемому жилому дому организован от улиц Академика Ландау.Проезд пожарной техники к проектируемым корпусам жилого дома предусмотрен частично по проектируемым проездам и частично по тротуарам с усиленной конструкцией покрытия.Транспортная схема проектируемых проездов – кольцевая</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 99.9 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТеплоСетевая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-208/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 048 511,87 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВодоСнабжающая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-238/ПР |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВодоСнабжающая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-238/ПР |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭлектроСетевая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-543/ПР |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АкадемЛифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658507016 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 416 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 9 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 33.19 | 1 | 14.88 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 27.96 | 1 | 14.30 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 27.81 | 1 | 14.30 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 57.07 | 2 | 24.35 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 58.75 | 2 | 25.66 | 2.60 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 38.06 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 36.74 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 38.64 | 1 | 15.17 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 23.83 | 1 | 11.45 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 57.62 | 2 | 25.50 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 25.15 | 1 | 13.41 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 49.53 | 1 | 12.44 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 46.14 | 1 | 16.64 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 34.49 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 34.46 | 1 | 13.66 | 2.60 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 22.00 | 1 | 7.83 | 2.60 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 25.93 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 50.93 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 33.18 | 1 | 14.83 | 2.60 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 28.46 | 1 | 15.24 | 2.60 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 44.19 | 2 | 23.35 | 2.60 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 27.97 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 27.81 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 57.09 | 2 | 24.35 | 2.60 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 58.79 | 2 | 25.66 | 2.60 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 38.08 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 36.76 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 38.64 | 1 | 15.17 | 2.60 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 23.83 | 1 | 11.45 | 2.60 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 57.62 | 2 | 25.50 | 2.60 |
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 25.15 | 1 | 13.39 | 2.60 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 49.10 | 2 | 22.94 | 2.60 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 46.22 | 2 | 25.79 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 3 | 1 | 34.46 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 41 | Квартира | 3 | 1 | 34.46 | 1 | 13.66 | 2.60 |
| 42 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 22.00 | 1 | 7.83 | 2.60 |
| 44 | Квартира | 3 | 1 | 25.93 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 3 | 1 | 50.97 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 3 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 33.18 | 1 | 14.83 | 2.60 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 28.46 | 1 | 15.24 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 44.19 | 2 | 23.35 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 27.97 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 27.81 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 4 | 1 | 57.09 | 2 | 24.35 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 4 | 1 | 58.79 | 2 | 25.66 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 4 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 4 | 1 | 38.08 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 4 | 1 | 36.76 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 4 | 1 | 38.64 | 1 | 15.17 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 4 | 1 | 23.83 | 1 | 11.45 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 4 | 1 | 57.62 | 2 | 25.50 | 2.60 |
| 61 | Квартира | 4 | 1 | 25.15 | 1 | 13.39 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 4 | 1 | 49.10 | 2 | 22.94 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 4 | 1 | 46.22 | 2 | 25.79 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 4 | 1 | 34.46 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 4 | 1 | 34.46 | 1 | 13.66 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 67 | Квартира | 4 | 1 | 22.00 | 1 | 7.83 | 2.60 |
| 68 | Квартира | 4 | 1 | 25.93 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 69 | Квартира | 4 | 1 | 50.97 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 70 | Квартира | 4 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 71 | Квартира | 5 | 1 | 33.18 | 1 | 14.83 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 5 | 1 | 28.46 | 1 | 15.24 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 5 | 1 | 44.19 | 2 | 23.35 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 5 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 5 | 1 | 27.97 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 76 | Квартира | 5 | 1 | 27.81 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 77 | Квартира | 5 | 1 | 57.09 | 2 | 24.35 | 2.60 |
| 78 | Квартира | 5 | 1 | 58.79 | 2 | 25.66 | 2.60 |
| 79 | Квартира | 5 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 80 | Квартира | 5 | 1 | 38.08 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 81 | Квартира | 5 | 1 | 36.76 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 82 | Квартира | 5 | 1 | 38.64 | 1 | 15.17 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 83 | Квартира | 5 | 1 | 23.83 | 1 | 11.45 | 2.60 |
| 84 | Квартира | 5 | 1 | 57.62 | 2 | 25.50 | 2.60 |
| 85 | Квартира | 5 | 1 | 25.15 | 1 | 13.39 | 2.60 |
| 86 | Квартира | 5 | 1 | 49.10 | 2 | 22.94 | 2.60 |
| 87 | Квартира | 5 | 1 | 46.22 | 2 | 25.79 | 2.60 |
| 88 | Квартира | 5 | 1 | 34.46 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 89 | Квартира | 5 | 1 | 34.46 | 1 | 13.66 | 2.60 |
| 90 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 91 | Квартира | 5 | 1 | 22.00 | 1 | 7.83 | 2.60 |
| 92 | Квартира | 5 | 1 | 25.93 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 93 | Квартира | 5 | 1 | 50.97 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 94 | Квартира | 5 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 95 | Квартира | 6 | 1 | 33.18 | 1 | 14.83 | 2.60 |
| 96 | Квартира | 6 | 1 | 28.46 | 1 | 15.24 | 2.60 |
| 97 | Квартира | 6 | 1 | 44.19 | 2 | 23.35 | 2.60 |
| 98 | Квартира | 6 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 99 | Квартира | 6 | 1 | 27.97 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 6 | 1 | 27.81 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 6 | 1 | 57.09 | 2 | 24.35 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 6 | 1 | 58.79 | 2 | 25.66 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 6 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 104 | Квартира | 6 | 1 | 38.08 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 105 | Квартира | 6 | 1 | 36.76 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 6 | 1 | 38.64 | 1 | 15.17 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 6 | 1 | 23.83 | 1 | 11.45 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 6 | 1 | 57.62 | 2 | 25.50 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 6 | 1 | 25.15 | 1 | 13.39 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 6 | 1 | 49.10 | 2 | 22.94 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 6 | 1 | 46.22 | 2 | 25.79 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 6 | 1 | 34.46 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 6 | 1 | 34.46 | 1 | 13.66 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 6 | 1 | 22.00 | 1 | 7.83 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 6 | 1 | 25.93 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 6 | 1 | 50.97 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 6 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 7 | 1 | 33.18 | 1 | 14.83 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 7 | 1 | 28.46 | 1 | 15.24 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 7 | 1 | 44.19 | 2 | 23.35 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 7 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 7 | 1 | 27.97 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 7 | 1 | 27.81 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 125 | Квартира | 7 | 1 | 57.09 | 2 | 24.35 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира | 7 | 1 | 58.79 | 2 | 25.66 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 7 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 7 | 1 | 38.08 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 7 | 1 | 36.76 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 7 | 1 | 38.64 | 1 | 15.17 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 7 | 1 | 23.83 | 1 | 11.45 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 7 | 1 | 57.62 | 2 | 25.50 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 7 | 1 | 25.15 | 1 | 13.39 | 2.60 |
| 134 | Квартира | 7 | 1 | 49.10 | 2 | 22.94 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 7 | 1 | 46.22 | 2 | 25.79 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 7 | 1 | 34.46 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 7 | 1 | 34.46 | 1 | 13.66 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 7 | 1 | 22.00 | 1 | 7.83 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 7 | 1 | 25.93 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 7 | 1 | 50.97 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 7 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 8 | 1 | 33.18 | 1 | 14.83 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 8 | 1 | 28.46 | 1 | 15.24 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 8 | 1 | 44.19 | 2 | 23.35 | 2.60 |
| 146 | Квартира | 8 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 147 | Квартира | 8 | 1 | 27.97 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 148 | Квартира | 8 | 1 | 27.81 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 8 | 1 | 57.09 | 2 | 24.35 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 8 | 1 | 58.79 | 2 | 25.66 | 2.60 |
| 151 | Квартира | 8 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 152 | Квартира | 8 | 1 | 38.08 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 153 | Квартира | 8 | 1 | 36.76 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 154 | Квартира | 8 | 1 | 38.64 | 1 | 15.17 | 2.60 |
| 155 | Квартира | 8 | 1 | 23.83 | 1 | 11.45 | 2.60 |
| 156 | Квартира | 8 | 1 | 57.62 | 2 | 25.50 | 2.60 |
| 157 | Квартира | 8 | 1 | 25.15 | 1 | 13.39 | 2.60 |
| 158 | Квартира | 8 | 1 | 49.10 | 2 | 22.94 | 2.60 |
| 159 | Квартира | 8 | 1 | 46.22 | 2 | 25.79 | 2.60 |
| 160 | Квартира | 8 | 1 | 34.46 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 161 | Квартира | 8 | 1 | 34.46 | 1 | 13.66 | 2.60 |
| 162 | Квартира | 8 | 1 | 35.20 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 163 | Квартира | 8 | 1 | 22.00 | 1 | 7.83 | 2.60 |
| 164 | Квартира | 8 | 1 | 25.93 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 165 | Квартира | 8 | 1 | 50.97 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 166 | Квартира | 8 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 167 | Квартира | 9 | 1 | 33.18 | 1 | 14.83 | 2.60 |
| 168 | Квартира | 9 | 1 | 28.46 | 1 | 15.24 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 9 | 1 | 44.19 | 2 | 23.35 | 2.60 |
| 170 | Квартира | 9 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 171 | Квартира | 9 | 1 | 27.97 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 172 | Квартира | 9 | 1 | 27.81 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 173 | Квартира | 9 | 1 | 57.09 | 2 | 24.35 | 2.60 |
| 174 | Квартира | 9 | 1 | 58.79 | 2 | 25.66 | 2.60 |
| 175 | Квартира | 9 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 176 | Квартира | 9 | 1 | 38.08 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 177 | Квартира | 9 | 1 | 36.76 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 178 | Квартира | 9 | 1 | 38.64 | 1 | 15.17 | 2.60 |
| 179 | Квартира | 9 | 1 | 23.83 | 1 | 11.45 | 2.60 |
| 180 | Квартира | 9 | 1 | 57.62 | 2 | 25.50 | 2.60 |
| 181 | Квартира | 9 | 1 | 25.15 | 1 | 13.39 | 2.60 |
| 182 | Квартира | 9 | 1 | 49.10 | 2 | 22.94 | 2.60 |
| 183 | Квартира | 9 | 1 | 46.22 | 2 | 25.79 | 2.60 |
| 184 | Квартира | 9 | 1 | 34.46 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 185 | Квартира | 9 | 1 | 34.46 | 1 | 13.66 | 2.60 |
| 186 | Квартира | 9 | 1 | 35.20 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 187 | Квартира | 9 | 1 | 22.00 | 1 | 7.83 | 2.60 |
| 188 | Квартира | 9 | 1 | 25.93 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 189 | Квартира | 9 | 1 | 50.97 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 190 | Квартира | 9 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 191 | Квартира | 10 | 1 | 33.18 | 1 | 14.83 | 2.60 |
| 192 | Квартира | 10 | 1 | 28.46 | 1 | 15.24 | 2.60 |
| 193 | Квартира | 10 | 1 | 44.19 | 2 | 23.35 | 2.60 |
| 194 | Квартира | 10 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 195 | Квартира | 10 | 1 | 27.97 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 196 | Квартира | 10 | 1 | 27.81 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 197 | Квартира | 10 | 1 | 57.09 | 2 | 24.35 | 2.60 |
| 198 | Квартира | 10 | 1 | 58.79 | 2 | 25.66 | 2.60 |
| 199 | Квартира | 10 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 200 | Квартира | 10 | 1 | 38.08 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 201 | Квартира | 10 | 1 | 36.76 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 202 | Квартира | 10 | 1 | 38.64 | 1 | 15.17 | 2.60 |
| 203 | Квартира | 10 | 1 | 23.83 | 1 | 11.45 | 2.60 |
| 204 | Квартира | 10 | 1 | 57.62 | 2 | 25.50 | 2.60 |
| 205 | Квартира | 10 | 1 | 25.15 | 1 | 13.39 | 2.60 |
| 206 | Квартира | 10 | 1 | 49.10 | 2 | 22.94 | 2.60 |
| 207 | Квартира | 10 | 1 | 46.22 | 2 | 25.79 | 2.60 |
| 208 | Квартира | 10 | 1 | 34.46 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 209 | Квартира | 10 | 1 | 34.46 | 1 | 13.66 | 2.60 |
| 210 | Квартира | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 14.15 | 2.60 |
| 211 | Квартира | 10 | 1 | 22.00 | 1 | 7.83 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира | 10 | 1 | 25.93 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 213 | Квартира | 10 | 1 | 50.97 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 214 | Квартира | 10 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 215 | Квартира | 11 | 1 | 33.21 | 1 | 14.88 | 2.60 |
| 216 | Квартира | 11 | 1 | 28.46 | 1 | 15.24 | 2.60 |
| 217 | Квартира | 11 | 1 | 44.20 | 2 | 23.35 | 2.60 |
| 218 | Квартира | 11 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 219 | Квартира | 11 | 1 | 27.96 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 220 | Квартира | 11 | 1 | 27.81 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 221 | Квартира | 11 | 1 | 57.09 | 2 | 24.35 | 2.60 |
| 222 | Квартира | 11 | 1 | 58.79 | 2 | 25.66 | 2.60 |
| 223 | Квартира | 11 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 224 | Квартира | 11 | 1 | 38.08 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 225 | Квартира | 11 | 1 | 36.76 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 226 | Квартира | 11 | 1 | 43.64 | 1 | 14.76 | 2.60 |
| 227 | Квартира | 11 | 1 | 22.01 | 1 | 9.02 | 2.60 |
| 228 | Квартира | 11 | 1 | 25.88 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 229 | Квартира | 11 | 1 | 50.96 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 230 | Квартира | 11 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 231 | Квартира | 12 | 1 | 33.21 | 1 | 14.88 | 2.60 |
| 232 | Квартира | 12 | 1 | 28.46 | 1 | 15.24 | 2.60 |
| 233 | Квартира | 12 | 1 | 44.20 | 2 | 23.35 | 2.60 |
| 234 | Квартира | 12 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 235 | Квартира | 12 | 1 | 27.96 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 236 | Квартира | 12 | 1 | 27.81 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 237 | Квартира | 12 | 1 | 57.09 | 2 | 24.35 | 2.60 |
| 238 | Квартира | 12 | 1 | 58.79 | 2 | 25.66 | 2.60 |
| 239 | Квартира | 12 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 240 | Квартира | 12 | 1 | 38.08 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 241 | Квартира | 12 | 1 | 36.76 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 242 | Квартира | 12 | 1 | 43.64 | 1 | 14.76 | 2.60 |
| 243 | Квартира | 12 | 1 | 22.01 | 1 | 9.02 | 2.60 |
| 244 | Квартира | 12 | 1 | 25.88 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 245 | Квартира | 12 | 1 | 50.96 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 246 | Квартира | 12 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 247 | Квартира | 13 | 1 | 33.18 | 1 | 14.83 | 2.60 |
| 248 | Квартира | 13 | 1 | 28.46 | 1 | 15.24 | 2.60 |
| 249 | Квартира | 13 | 1 | 44.19 | 2 | 23.35 | 2.60 |
| 250 | Квартира | 13 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 251 | Квартира | 13 | 1 | 27.96 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 252 | Квартира | 13 | 1 | 27.81 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 253 | Квартира | 13 | 1 | 57.09 | 2 | 24.35 | 2.60 |
| 254 | Квартира | 13 | 1 | 58.79 | 2 | 25.66 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира | 13 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 256 | Квартира | 13 | 1 | 38.08 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 257 | Квартира | 13 | 1 | 36.76 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 258 | Квартира | 13 | 1 | 44.51 | 2 | 25.13 | 2.60 |
| 259 | Квартира | 13 | 1 | 22.00 | 1 | 9.02 | 2.60 |
| 260 | Квартира | 13 | 1 | 25.90 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 261 | Квартира | 13 | 1 | 50.97 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 262 | Квартира | 13 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 263 | Квартира | 14 | 1 | 33.18 | 1 | 14.83 | 2.60 |
| 264 | Квартира | 14 | 1 | 28.46 | 1 | 15.24 | 2.60 |
| 265 | Квартира | 14 | 1 | 44.19 | 2 | 23.35 | 2.60 |
| 266 | Квартира | 14 | 1 | 48.08 | 2 | 22.69 | 2.60 |
| 267 | Квартира | 14 | 1 | 27.96 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 268 | Квартира | 14 | 1 | 27.81 | 1 | 14.31 | 2.60 |
| 269 | Квартира | 14 | 1 | 57.09 | 2 | 24.35 | 2.60 |
| 270 | Квартира | 14 | 1 | 58.79 | 2 | 25.66 | 2.60 |
| 271 | Квартира | 14 | 1 | 28.22 | 1 | 14.57 | 2.60 |
| 272 | Квартира | 14 | 1 | 38.08 | 1 | 12.81 | 2.60 |
| 273 | Квартира | 14 | 1 | 36.76 | 1 | 11.71 | 2.60 |
| 274 | Квартира | 14 | 1 | 44.51 | 2 | 25.13 | 2.60 |
| 275 | Квартира | 14 | 1 | 22.00 | 1 | 9.02 | 2.60 |
| 276 | Квартира | 14 | 1 | 25.90 | 1 | 11.60 | 2.60 |
| 277 | Квартира | 14 | 1 | 50.97 | 2 | 21.75 | 2.60 |
| 278 | Квартира | 14 | 1 | 33.91 | 1 | 14.93 | 2.60 |
| 279 | Квартира | 1 | 2 | 52.13 | 2 | 22.48 | 2.60 |
| 280 | Квартира | 1 | 2 | 54.53 | 2 | 22.23 | 2.60 |
| 281 | Квартира | 1 | 2 | 54.44 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 282 | Квартира | 1 | 2 | 53.38 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 283 | Квартира | 1 | 2 | 53.90 | 2 | 23.06 | 2.60 |
| 284 | Квартира | 1 | 2 | 60.89 | 3 | 37.09 | 2.60 |
| 285 | Квартира | 1 | 2 | 39.27 | 1 | 10.68 | 2.60 |
| 286 | Квартира | 1 | 2 | 25.79 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 287 | Квартира | 2 | 2 | 51.91 | 2 | 22.62 | 2.60 |
| 288 | Квартира | 2 | 2 | 54.54 | 2 | 22.23 | 2.60 |
| 289 | Квартира | 2 | 2 | 54.23 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 290 | Квартира | 2 | 2 | 53.38 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 291 | Квартира | 2 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 292 | Квартира | 2 | 2 | 41.96 | 1 | 29.24 | 2.60 |
| 293 | Квартира | 2 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |
| 294 | Квартира | 2 | 2 | 38.66 | 1 | 10.68 | 2.60 |
| 295 | Квартира | 2 | 2 | 25.81 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 296 | Квартира | 2 | 2 | 32.83 | 1 | 10.13 | 2.60 |
| 297 | Квартира | 3 | 2 | 51.88 | 2 | 22.62 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 298 | Квартира | 3 | 2 | 54.75 | 2 | 22.24 | 2.60 |
| 299 | Квартира | 3 | 2 | 54.45 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 300 | Квартира | 3 | 2 | 53.39 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 301 | Квартира | 3 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 302 | Квартира | 3 | 2 | 40.70 | 1 | 25.44 | 2.60 |
| 303 | Квартира | 3 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |
| 304 | Квартира | 3 | 2 | 38.67 | 1 | 10.70 | 2.60 |
| 305 | Квартира | 3 | 2 | 25.80 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 306 | Квартира | 3 | 2 | 32.86 | 1 | 10.16 | 2.60 |
| 307 | Квартира | 4 | 2 | 51.88 | 2 | 22.62 | 2.60 |
| 308 | Квартира | 4 | 2 | 54.75 | 2 | 22.24 | 2.60 |
| 309 | Квартира | 4 | 2 | 54.45 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 310 | Квартира | 4 | 2 | 53.39 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 311 | Квартира | 4 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 312 | Квартира | 4 | 2 | 40.70 | 1 | 25.44 | 2.60 |
| 313 | Квартира | 4 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |
| 314 | Квартира | 4 | 2 | 38.67 | 1 | 10.70 | 2.60 |
| 315 | Квартира | 4 | 2 | 25.80 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 316 | Квартира | 4 | 2 | 32.86 | 1 | 10.16 | 2.60 |
| 317 | Квартира | 5 | 2 | 51.88 | 2 | 22.62 | 2.60 |
| 318 | Квартира | 5 | 2 | 54.75 | 2 | 22.24 | 2.60 |
| 319 | Квартира | 5 | 2 | 54.45 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 320 | Квартира | 5 | 2 | 53.39 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 321 | Квартира | 5 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 322 | Квартира | 5 | 2 | 40.70 | 1 | 25.44 | 2.60 |
| 323 | Квартира | 5 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |
| 324 | Квартира | 5 | 2 | 38.67 | 1 | 10.70 | 2.60 |
| 325 | Квартира | 5 | 2 | 25.80 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 326 | Квартира | 5 | 2 | 32.86 | 1 | 10.16 | 2.60 |
| 327 | Квартира | 6 | 2 | 51.88 | 2 | 22.62 | 2.60 |
| 328 | Квартира | 6 | 2 | 54.75 | 2 | 22.24 | 2.60 |
| 329 | Квартира | 6 | 2 | 54.45 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 330 | Квартира | 6 | 2 | 53.39 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 331 | Квартира | 6 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 332 | Квартира | 6 | 2 | 40.70 | 1 | 25.44 | 2.60 |
| 333 | Квартира | 6 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |
| 334 | Квартира | 6 | 2 | 38.67 | 1 | 10.70 | 2.60 |
| 335 | Квартира | 6 | 2 | 25.80 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 336 | Квартира | 6 | 2 | 32.86 | 1 | 10.16 | 2.60 |
| 337 | Квартира | 7 | 2 | 51.88 | 2 | 22.62 | 2.60 |
| 338 | Квартира | 7 | 2 | 54.75 | 2 | 22.24 | 2.60 |
| 339 | Квартира | 7 | 2 | 54.45 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 340 | Квартира | 7 | 2 | 53.39 | 2 | 24.15 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 341 | Квартира | 7 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 342 | Квартира | 7 | 2 | 40.70 | 1 | 25.44 | 2.60 |
| 343 | Квартира | 7 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |
| 344 | Квартира | 7 | 2 | 38.67 | 1 | 10.70 | 2.60 |
| 345 | Квартира | 7 | 2 | 25.80 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 346 | Квартира | 7 | 2 | 32.86 | 1 | 10.16 | 2.60 |
| 347 | Квартира | 8 | 2 | 51.88 | 2 | 22.62 | 2.60 |
| 348 | Квартира | 8 | 2 | 54.75 | 2 | 22.24 | 2.60 |
| 349 | Квартира | 8 | 2 | 54.45 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 350 | Квартира | 8 | 2 | 53.39 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 351 | Квартира | 8 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 352 | Квартира | 8 | 2 | 40.70 | 1 | 25.44 | 2.60 |
| 353 | Квартира | 8 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |
| 354 | Квартира | 8 | 2 | 38.67 | 1 | 10.70 | 2.60 |
| 355 | Квартира | 8 | 2 | 25.80 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 356 | Квартира | 8 | 2 | 32.86 | 1 | 10.16 | 2.60 |
| 357 | Квартира | 9 | 2 | 51.88 | 2 | 22.62 | 2.60 |
| 358 | Квартира | 9 | 2 | 54.75 | 2 | 22.24 | 2.60 |
| 359 | Квартира | 9 | 2 | 54.45 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 360 | Квартира | 9 | 2 | 53.39 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 361 | Квартира | 9 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 362 | Квартира | 9 | 2 | 40.70 | 1 | 25.44 | 2.60 |
| 363 | Квартира | 9 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |
| 364 | Квартира | 9 | 2 | 38.67 | 1 | 10.70 | 2.60 |
| 365 | Квартира | 9 | 2 | 25.80 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 366 | Квартира | 9 | 2 | 32.86 | 1 | 10.16 | 2.60 |
| 367 | Квартира | 10 | 2 | 51.88 | 2 | 22.62 | 2.60 |
| 368 | Квартира | 10 | 2 | 54.75 | 2 | 22.24 | 2.60 |
| 369 | Квартира | 10 | 2 | 54.45 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 370 | Квартира | 10 | 2 | 53.39 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 371 | Квартира | 10 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 372 | Квартира | 10 | 2 | 40.70 | 1 | 25.44 | 2.60 |
| 373 | Квартира | 10 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |
| 374 | Квартира | 10 | 2 | 38.67 | 1 | 10.70 | 2.60 |
| 375 | Квартира | 10 | 2 | 25.80 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 376 | Квартира | 10 | 2 | 32.86 | 1 | 10.16 | 2.60 |
| 377 | Квартира | 11 | 2 | 51.88 | 2 | 22.62 | 2.60 |
| 378 | Квартира | 11 | 2 | 54.75 | 2 | 22.24 | 2.60 |
| 379 | Квартира | 11 | 2 | 54.45 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 380 | Квартира | 11 | 2 | 53.39 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 381 | Квартира | 11 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 382 | Квартира | 11 | 2 | 40.70 | 1 | 25.44 | 2.60 |
| 383 | Квартира | 11 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 384 | Квартира | 11 | 2 | 38.67 | 1 | 10.70 | 2.60 |
| 385 | Квартира | 11 | 2 | 25.80 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 386 | Квартира | 11 | 2 | 32.86 | 1 | 10.16 | 2.60 |
| 387 | Квартира | 12 | 2 | 51.88 | 2 | 22.62 | 2.60 |
| 388 | Квартира | 12 | 2 | 54.75 | 2 | 22.24 | 2.60 |
| 389 | Квартира | 12 | 2 | 54.45 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 390 | Квартира | 12 | 2 | 53.39 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 391 | Квартира | 12 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 392 | Квартира | 12 | 2 | 40.70 | 1 | 25.44 | 2.60 |
| 393 | Квартира | 12 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |
| 394 | Квартира | 12 | 2 | 38.67 | 1 | 10.70 | 2.60 |
| 395 | Квартира | 12 | 2 | 25.80 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 396 | Квартира | 12 | 2 | 32.86 | 1 | 10.16 | 2.60 |
| 397 | Квартира | 13 | 2 | 51.88 | 2 | 22.62 | 2.60 |
| 398 | Квартира | 13 | 2 | 54.75 | 2 | 22.24 | 2.60 |
| 399 | Квартира | 13 | 2 | 54.45 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 400 | Квартира | 13 | 2 | 53.39 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 401 | Квартира | 13 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 402 | Квартира | 13 | 2 | 40.70 | 1 | 25.44 | 2.60 |
| 403 | Квартира | 13 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |
| 404 | Квартира | 13 | 2 | 38.67 | 1 | 10.70 | 2.60 |
| 405 | Квартира | 13 | 2 | 25.80 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 406 | Квартира | 13 | 2 | 32.86 | 1 | 10.16 | 2.60 |
| 407 | Квартира | 14 | 2 | 51.88 | 2 | 22.62 | 2.60 |
| 408 | Квартира | 14 | 2 | 54.75 | 2 | 22.24 | 2.60 |
| 409 | Квартира | 14 | 2 | 54.45 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 410 | Квартира | 14 | 2 | 53.39 | 2 | 24.15 | 2.60 |
| 411 | Квартира | 14 | 2 | 53.95 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 412 | Квартира | 14 | 2 | 40.70 | 1 | 25.44 | 2.60 |
| 413 | Квартира | 14 | 2 | 40.06 | 1 | 24.72 | 2.60 |
| 414 | Квартира | 14 | 2 | 38.67 | 1 | 10.70 | 2.60 |
| 415 | Квартира | 14 | 2 | 25.80 | 1 | 15.62 | 2.60 |
| 416 | Квартира | 14 | 2 | 32.86 | 1 | 10.16 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 164.23 | Тамбур | 5.41 | 3.84 |
| | | | | | Офисное помещение 1 | 61.37 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 16.94 | |
| | | | | | Сан. узел | 5.25 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|---|---|--------|---------------------|--------|------|
| | | | | | Лестничная клетка | 16.92 | |
| | | | | | Комната отдыха | 58.34 | |
| Офис 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 138.51 | Тамбур | 5.54 | 3.84 |
| | | | | | Офисное помещение 2 | 123.25 | |
| | | | | | Тамбур | 5.33 | |
| | | | | | Сан. узел | 4.39 | |
| Офис 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 99.51 | Тамбур | 4.62 | 3.84 |
| | | | | | Офисное помещение 3 | 89.38 | |
| | | | | | Сан. узел | 5.51 | |
| Офис 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 134.52 | Тамбур | 6.25 | 3.84 |
| | | | | | Офисное помещение 4 | 123.98 | |
| | | | | | Сан. узел | 4.29 | |
| Офис 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 114.66 | Тамбур | 5.43 | 3.95 |
| | | | | | Офисное помещение 5 | 105.39 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.84 | |
| Офис 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 135.63 | Тамбур | 5.73 | 3.84 |
| | | | | | Офисное помещение 6 | 126.52 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.38 | |
| Офис 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 143.72 | Тамбур | 5.73 | 3.84 |
| | | | | | Офисное помещение 7 | 134.19 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.80 | |
| Офис 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 196.41 | Тамбур | 5.73 | 3.84 |
| | | | | | Офисное помещение 8 | 187.12 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.56 | |
| Офис 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 198.09 | Тамбур | 5.74 | 3.84 |
| | | | | | Офисное помещение 9 | 188.79 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.56 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|--|----------------|
| 1 | Кроссовая | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | техническое | 16.72 |
| 2 | Электрощитовая | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | Для размещения вводных распределительных устройств и шкафов учета эл.энергии | 36.25 |
| 3 | Насосная | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | техническое | 73.87 |
| 4 | Лестница | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 7.14 |
| 5 | Техническое подполье | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | Для прокладки инженерных коммуникаций | 410.29 |

| | | | | |
|----|--|-------------------------|--|--------|
| 6 | Лестница | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 7.73 |
| 7 | Электрощитовая | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | Для размещения вводных распределительных устройств и шкафов учета эл.энергии | 22.95 |
| 8 | Техническое подполье | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | Для прокладки инженерных коммуникаций | 270.37 |
| 9 | Техническое подполье | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | Для прокладки инженерных коммуникаций | 426.06 |
| 10 | Техническое подполье | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | Для прокладки инженерных коммуникаций | 223.15 |
| 11 | ИТП | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | Подготовка воды для системы отопления и горячего водоснабжения | 76.06 |
| 12 | Лестница | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 12.30 |
| 13 | Коридор | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между техпомещениями | 17.72 |
| 14 | Коридор | -1 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между техпомещениями | 15.78 |
| 15 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 5.39 |
| 16 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 5.89 |
| 17 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 3.94 |
| 18 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 6.03 |
| 19 | Вестибюль | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | МОП | 28.65 |
| 20 | Лифтовой холл | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.37 |
| 21 | КУИ | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | хранение уборочного инвентаря | 2.72 |
| 22 | Колясочная | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Для хранения детских и уличных кресел-колясок | 6.95 |
| 23 | Лестничная клетка Тип Н1 | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.78 |
| 24 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 5.41 |
| 25 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 5.89 |
| 26 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 4.05 |
| 27 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 4.43 |
| 28 | Вестибюль | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | МОП | 31.92 |
| 29 | Тамбур-шлюз | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 13.17 |
| 30 | КУИ | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | хранение уборочного инвентаря | 2.78 |
| 31 | Колясочная | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Для хранения детских и уличных кресел-колясок | 6.71 |
| 32 | Лестничная клетка Тип Н2 | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 11.34 |
| 33 | Помещение сбора ТБО для жителей дома | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | место сбора бытовых отходов | 29.56 |
| 34 | Помещение сбора ТБО для офисов | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | место сбора бытовых отходов | 13.71 |
| 35 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.77 |
| 36 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.41 |
| 37 | Помещение сбора КГО для жителей дома | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | место сбора бытовых отходов | 3.65 |
| 38 | Система видеонаблюдения и контроль доступа | 1 этаж корпус 12.7.1.1 | место размещения систем видеонаблюдения и контроля доступа | 4.74 |
| 39 | Коридор | 2 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |
| 40 | Лифтовой холл | 2 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 41 | Лестничная клетка Тип Н1 | 2 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 42 | Лестничная клетка Тип Н2 | 2 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 43 | Коридор | 2 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 38.46 |
| 44 | Тамбур-шлюз | 2 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 13.16 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------------|--|-------|
| 45 | Незадымляемая лоджия | 2 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 46 | Тамбур | 2 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 47 | Коридор | 2 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 42.67 |
| 48 | Лестничная клетка Тип Н2 | 3 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 49 | Коридор | 3 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 38.46 |
| 50 | Коридор | 3 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |
| 51 | Лифтовой холл | 3 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 52 | Тамбур-шлюз | 3 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 13.16 |
| 53 | Лестничная клетка Тип Н1 | 3 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 54 | Незадымляемая лоджия | 3 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 55 | Тамбур | 3 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 56 | Коридор | 3 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 42.67 |
| 57 | Лестничная клетка Тип Н2 | 4 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 58 | Коридор | 4 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 38.46 |
| 59 | Коридор | 4 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |
| 60 | Лифтовой холл | 4 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 61 | Тамбур-шлюз | 4 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 13.16 |
| 62 | Лестничная клетка Тип Н1 | 4 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 63 | Незадымляемая лоджия | 4 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 64 | Тамбур | 4 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 65 | Коридор | 4 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 42.67 |
| 66 | Лестничная клетка Тип Н2 | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 67 | Коридор | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 38.46 |
| 68 | Коридор | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |
| 69 | Лифтовой холл | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 70 | Тамбур-шлюз | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 13.16 |
| 71 | Лестничная клетка Тип Н1 | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 72 | Незадымляемая лоджия | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 73 | Тамбур | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 74 | Коридор | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 42.67 |
| 75 | Лестничная клетка Тип Н2 | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 76 | Коридор | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 38.46 |
| 77 | Коридор | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------------|--|-------|
| 78 | Лифтовой холл | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 79 | Тамбур-шлюз | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 13.16 |
| 80 | Лестничная клетка Тип Н1 | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 81 | Незадымляемая лоджия | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 82 | Тамбур | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 83 | Коридор | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 42.67 |
| 84 | Лестничная клетка Тип Н2 | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 85 | Коридор | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 38.46 |
| 86 | Коридор | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |
| 87 | Лифтовой холл | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 88 | Тамбур-шлюз | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 13.16 |
| 89 | Лестничная клетка Тип Н1 | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 90 | Незадымляемая лоджия | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 91 | Тамбур | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 92 | Коридор | 5 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 42.67 |
| 93 | Лестничная клетка Тип Н2 | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 94 | Коридор | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 38.46 |
| 95 | Коридор | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |
| 96 | Лифтовой холл | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 97 | Тамбур-шлюз | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 13.16 |
| 98 | Лестничная клетка Тип Н1 | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 99 | Незадымляемая лоджия | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 100 | Тамбур | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 101 | Коридор | 6 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 42.67 |
| 102 | Лестничная клетка Тип Н2 | 7 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 103 | Коридор | 7 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 38.46 |
| 104 | Коридор | 7 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |
| 105 | Лифтовой холл | 7 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 106 | Тамбур-шлюз | 7 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 13.16 |
| 107 | Лестничная клетка Тип Н1 | 7 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 108 | Незадымляемая лоджия | 7 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 109 | Тамбур | 7 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 110 | Коридор | 7 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 42.67 |
| 111 | Лестничная клетка Тип Н2 | 8 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------------|--|--------|
| 112 | Коридор | 8 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 38.46 |
| 113 | Коридор | 8 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |
| 114 | Лифтовой холл | 8 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 115 | Тамбур-шлюз | 8 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 13.16 |
| 116 | Лестничная клетка Тип Н1 | 8 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 117 | Незадымляемая лоджия | 8 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 118 | Тамбур | 8 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 119 | Коридор | 8 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 42.67 |
| 120 | Лестничная клетка Тип Н2 | 9 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 121 | Коридор | 9 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 38.46 |
| 122 | Коридор | 9 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |
| 123 | Лифтовой холл | 9 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 124 | Тамбур-шлюз | 9 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 13.16 |
| 125 | Лестничная клетка Тип Н1 | 9 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 126 | Незадымляемая лоджия | 9 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 127 | Тамбур | 9 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 128 | Коридор | 9 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 42.67 |
| 129 | Лестничная клетка Тип Н2 | 10 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 130 | Коридор | 10 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 38.46 |
| 131 | Коридор | 10 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |
| 132 | Лифтовой холл | 10 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 133 | Тамбур-шлюз | 10 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 13.16 |
| 134 | Лестничная клетка Тип Н1 | 10 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 135 | Незадымляемая лоджия | 10 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 136 | Тамбур | 10 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 137 | Коридор | 10 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 42.67 |
| 138 | Лифтовой холл | 11 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 139 | Лестничная клетка Тип Н1 | 11 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 140 | Коридор | 11 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |
| 141 | Тамбур-шлюз | 11 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 9.19 |
| 142 | Лестничная клетка Тип Н2 | 11 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 143 | Технический чердак | 11 этаж корпус 12.7.1.1 | Для прокладки инженерных коммуникаций | 384.70 |
| 144 | Тамбур | 11 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 145 | Незадымляемая лоджия | 11 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|---------------------------|--|--------|
| 146 | Коридор | 11 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 45.73 |
| 147 | Лифтовой холл | 12 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.95 |
| 148 | Лестничная клетка Тип Н1 | 12 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 149 | Коридор | 12 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.74 |
| 150 | Тамбур-шлюз | 12 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 9.19 |
| 151 | Лестничная клетка Тип Н2 | 12 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 152 | Тамбур | 12 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 153 | Незадымляемая лоджия | 12 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 154 | Коридор | 12 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 45.73 |
| 155 | Коридор | 13 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.75 |
| 156 | Лифтовой холл | 13 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.99 |
| 157 | Незадымляемая лоджия | 13 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 158 | Тамбур | 13 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 159 | Лестничная клетка Тип Н1 | 13 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 160 | Тамбур-шлюз | 13 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 9.19 |
| 161 | Лестничная клетка Тип Н2 | 13 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 162 | Коридор | 13 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 45.75 |
| 163 | Коридор | 14 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.75 |
| 164 | Лифтовой холл | 14 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта | 9.99 |
| 165 | Незадымляемая лоджия | 14 этаж корпус 12.7.1.1 | пути эвакуации | 7.91 |
| 166 | Тамбур | 14 этаж корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 2.21 |
| 167 | Лестничная клетка Тип Н1 | 14 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 168 | Тамбур-шлюз | 14 этаж корпус 12.7.1.1 | Ожидание кабины лифта, ограничение распространения пожара | 9.19 |
| 169 | Лестничная клетка Тип Н2 | 14 этаж корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 170 | Коридор | 14 этаж корпус 12.7.1.1 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 45.75 |
| 171 | Лестничная клетка Тип Н1 | техчердак корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 17.67 |
| 172 | Технический чердак | техчердак корпус 12.7.1.1 | Для прокладки инженерных коммуникаций | 799.28 |
| 173 | Лестничная клетка Тип Н2 | техчердак корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.64 |
| 174 | Тамбур | Кровля корпус 12.7.1.1 | Защита от притока холодного воздуха | 5.03 |
| 175 | Лестничная клетка Тип Н1 | Кровля корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 17.67 |
| 176 | Лестничная клетка Тип Н2 | Кровля корпус 12.7.1.1 | Сообщение между этажами | 13.64 |
| 177 | Электрощитовая | -1 этаж корпус 12.7.1.2 | Для размещения вводных распределительных устройств и шкафов учета эл.энергии | 27.30 |
| 178 | Кроссовая | -1 этаж корпус 12.7.1.2 | техническое | 7.94 |
| 179 | Коридор | -1 этаж корпус 12.7.1.2 | Сообщение между техпомещениями | 25.95 |
| 180 | Техническое подполье | -1 этаж корпус 12.7.1.2 | Для прокладки инженерных коммуникаций | 541.56 |
| 181 | КУИ | 1 этаж корпус 12.7.1.2 | хранение уборочного инвентаря | 1.93 |
| 182 | Колясочная | 1 этаж корпус 12.7.1.2 | Для хранения детских и уличных кресел-колясок | 5.70 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------------|--|-------|
| 183 | Коридор | 1 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 12.85 |
| 184 | Коридор | 1 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.45 |
| 185 | Лифтовой холл | 1 этаж корпус 12.7.1.2 | Ожидание кабины лифта | 9.47 |
| 186 | Лестничная клетка Тип Н2 | 1 этаж корпус 12.7.1.2 | Сообщение между этажами | 11.18 |
| 187 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.2 | Защита от притока холодного воздуха | 4.08 |
| 188 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.2 | Защита от притока холодного воздуха | 3.99 |
| 189 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.2 | Защита от притока холодного воздуха | 6.35 |
| 190 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.2 | Защита от притока холодного воздуха | 5.95 |
| 191 | Вестибюль | 1 этаж корпус 12.7.1.2 | МОП | 32.23 |
| 192 | Тамбур | 1 этаж корпус 12.7.1.2 | Защита от притока холодного воздуха | 2.73 |
| 193 | Коридор | 2 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.93 |
| 194 | Коридор | 2 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.47 |
| 195 | Лифтовой холл | 2 этаж корпус 12.7.1.2 | Ожидание кабины лифта | 13.16 |
| 196 | Лестничная клетка Тип Н2 | 2 этаж корпус 12.7.1.2 | Сообщение между этажами | 13.71 |
| 197 | Коридор | 3 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.93 |
| 198 | Коридор | 3 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.47 |
| 199 | Лифтовой холл | 3 этаж корпус 12.7.1.2 | Ожидание кабины лифта | 13.16 |
| 200 | Лестничная клетка Тип Н2 | 3 этаж корпус 12.7.1.2 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 201 | Коридор | 4 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.93 |
| 202 | Коридор | 4 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.47 |
| 203 | Лифтовой холл | 4 этаж корпус 12.7.1.2 | Ожидание кабины лифта | 13.16 |
| 204 | Лестничная клетка Тип Н2 | 4 этаж корпус 12.7.1.2 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 205 | Коридор | 5 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.93 |
| 206 | Коридор | 5 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.47 |
| 207 | Лифтовой холл | 5 этаж корпус 12.7.1.2 | Ожидание кабины лифта | 13.16 |
| 208 | Лестничная клетка Тип Н2 | 5 этаж корпус 12.7.1.2 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 209 | Коридор | 6 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.93 |
| 210 | Коридор | 6 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.47 |
| 211 | Лифтовой холл | 6 этаж корпус 12.7.1.2 | Ожидание кабины лифта | 13.16 |
| 212 | Лестничная клетка Тип Н2 | 6 этаж корпус 12.7.1.2 | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 213 | Коридор | 7 этаж корпус 12.7.1.2 | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.93 |

| | | | | |
|---|-----------------------------|--|---------------------------------------|---|
| 245 | Технический чердак | техчердак корпус 12.7.1.2 | Для прокладки инженерных коммуникаций | 582.47 |
| 246 | Лестничная клетка Тип Н2 | техчердак корпус 12.7.1.2 | Сообщение между этажами | 13.78 |
| 247 | Лестничная клетка Тип Н2 | Кровля корпус 12.7.1.2 | Сообщение между этажами | 13.78 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | | Назначение |
| 1 | подземная часть | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 12.7.1 | | Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |
| 2 | подземная часть | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП | | Щиты силовые распределительные |
| 3 | надземная часть | Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях | | Щиты силовые распределительные офисные |
| 4 | надземная часть | Силовые этажные щиты | | Электроснабжение квартир и МОП |
| 5 | надземная часть | Слаботочные этажные щиты | | Сети связи |
| 6 | подземная и надземная часть | Электроосвещение | | Искусственное электроосвещение помещений |
| 7 | подземная и надземная часть | Слаботочные системы | | Сети связи |
| 8 | подземная и надземная часть | Блочный индивидуальный тепловой пункт(БТП): узел ввода, блок отопления, блок ГВС , узел учёта тепла. | | Теплоснабжение. Отопление |
| | | Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным термостатическим клапаном.В технических помещениях – стальные регистры. | | |
| | | Трубопроводы: стояки - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен; | | |
| | | Поэтажные коллектора; | | |
| | | Балансировочная и запорная арматура | | |
| | | Поквартирные счётчики тепла; | | |
| 9 | подземная и надземная часть | Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения; | | Водоснабжение |
| | | Насосная станция пожаротушения; | | |
| | | Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD (или аналог); | | |
| | | Счётчик общедомовой на вводе в здание; | | |
| | | Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС Ø15мм с дистанционным съемом показаний; | | |
| | | Поэтажные распределительные коллектора; | | |
| | | Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан.узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен; | | |
| | | Пожаротушение – трубопроводы стальные. | | |
| 10 | подземная и надземная часть | Стояки, горизонтальная разводка в сан.узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией; | | Водоотведение |
| | | Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные. | | |
| 11 | подземная и надземная часть | Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80; | | Общеобменная и противодымная |
| | | вентилятор бытовой; | | вентиляция |

| | | | |
|---|-----------------------------|---|------------------------|
| | | турбодетфлектор; | |
| | | клапаны противопожарные; | |
| | | Приточный клапан естественной вентиляции; | |
| | | Вентиляционные решётки. | |
| 12 | подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 234 048 000,00 руб. | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0313010:14469 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810216000123875 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000674 |
| | | БИК: 046577674 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 667102008 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09254104 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 287 471 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 287 471 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 15.04.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 800 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Комплексных Инженерных Изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6671417724 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мегалит-проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204121207 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.05.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-026128-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭкспертСтрой-К |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6671079546 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал Олимпика |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стартек дербау |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658383995 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2295-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.07.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19/ЛД |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:14469 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 392,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 66 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовом пространстве предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для игр детей, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовом пространстве предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для игр детей, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 86 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В соответствии с проектной документацией |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение придомовой территории принято с разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути запроектированы с непрерывной связью с внешними городскими транспортными и пешеходными коммуникациями;-в местах пересечения пешеходных и транспортных путей предусмотрены понижения бортовых камней с перепадом высот в местах съезда на проезжую часть не более 0,015 м;-бордюрные пандусы приняты с уклоном не более 10%;-минимальная ширина пониженного бортового камня предусмотрена не менее 1,2 м;-перед проезжей частью предусмотрены предупреждающие тактильные полосы с продольными рифами, согласно ГОСТ 52875-2018;-ширина пешеходного пути не менее 2,0 м.Продольный уклон путей движения не превышает 5%, поперечный-2%;-покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов предусмотрено из твердых материалов;-высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не менее 0,05 м</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещений внутридворовой территории выполнено светодиодными светильниками на консольных стальных опорах.(ТУ АО"ЭлектроСетеваяКомпания"№ЭСК-ТУ-543/ПР от 28.08.2020 (на присоединение к электрическим сетям), ТУ АО Специализированный застройщик «РСГ – Академическое» на проектирование инженерного оборудования (электрооборудование, электроснабжение) приложение №8 к заданию на разработку концепции застройки, проектной и рабочей документации (приложение №1 к договору проектирования №12.2,3,4,5,7,8,9,10/ЭИПР-ЕК от 23.10.2020г.))</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Мусороудаление ТБО предусмотрено в помещения встроенных мусорокамер, запроектированных в корпусе № 12.7.1.1.Пешеходные подходы организованы по проектируемым тротуарам пешеходной зоны квартала и тротуарам со стороны ул.Академика Ландау.Вдоль фасадов жилых домов организованы пешеходные зоны.Входные группы жилого дома запроектированы со стороны главных фасадов здания, а также со стороны двора с организацией сквозного прохода для жителей.Подъезд к проектируемому жилому дому организован от улиц Академика Ландау.Проезд пожарной техники к проектируемым корпусам жилого дома предусмотрен частично по проектируемым проездам и частично по тротуарам с усиленной конструкцией покрытия.Транспортная схема проектируемых проездов – кольцевая</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 99.9 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТеплоСетевая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-208/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 048 511,87 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВодоСнабжающая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-238/ПР |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВодоСнабжающая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-238/ПР |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭлектроСетевая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-543/ПР |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АкадемЛифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658507016 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 138 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 51.87 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 34.36 | 1 | 10.87 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 51.30 | 1 | 11.41 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 54.96 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 55.55 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 60.84 | 2 | 24.64 | 2.60 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 38.67 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 25.79 | 1 | 10.55 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 51.88 | 2 | 22.61 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 55.69 | 2 | 22.27 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 51.32 | 2 | 23.75 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 54.97 | 2 | 25.01 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 55.56 | 2 | 24.63 | 2.60 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 40.71 | 1 | 25.38 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 40.06 | 1 | 24.70 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 38.68 | 1 | 11.01 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 25.79 | 1 | 11.57 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 32.61 | 1 | 10.28 | 2.60 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------|
| 1 | Насосная | -1 этаж | техническое | 24.74 |
| 2 | Помещение водоподготовки | -1 этаж | Для размещения оборудования обработки воды | 8.41 |
| 3 | ИТП | -1 этаж | Подготовка воды для системы отопления и горячего водоснабжения | 39.19 |
| 4 | Электрощитовая/кроссовая | -1 этаж | Для размещения вводных распределительных устройств и шкафов учета эл.энергии | 23.09 |
| 5 | Техническое подполье | -1 этаж | Для прокладки инженерных коммуникаций | 299.40 |
| 6 | Техническое подполье | -1 этаж | Для прокладки инженерных коммуникаций | 203.18 |
| 7 | КУИ | 1 этаж | хранение уборочного инвентаря | 1.93 |
| 8 | Колясочная | 1 этаж | Для хранения детских и уличных кресел-колясок | 5.80 |
| 9 | Коридор | 1 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 12.86 |
| 10 | Коридор | 1 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.48 |
| 11 | Лифтовой холл | 1 этаж | Ожидание кабины лифта | 9.52 |
| 12 | Лестничная клетка Тип Н2 | 1 этаж | Сообщение между этажами | 11.19 |
| 13 | Тамбур | 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха | 6.25 |
| 14 | Тамбур | 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха | 6.40 |
| 15 | Тамбур | 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха | 4.16 |
| 16 | Тамбур | 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха | 4.16 |
| 17 | Вестибюль | 1 этаж | МОП | 32.38 |
| 18 | Тамбур | 1 этаж | Защита от притока холодного воздуха | 2.43 |
| 19 | Помещение сбора ТБО для жителей дома | 1 этаж | место сбора бытовых отходов | 16.87 |
| 20 | Помещение сбора КГО для жителей дома | 1 этаж | место сбора бытовых отходов | 4.14 |

| | | | | |
|----|--------------------------|--------------------|--|--------|
| 51 | Лифтовой холл | 9 этаж | Ожидание кабины лифта | 13.16 |
| 52 | Лестничная клетка Тип Н2 | 9 этаж | Сообщение между этажами | 13.73 |
| 53 | Коридор | 10 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.94 |
| 54 | Коридор | 10 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.48 |
| 55 | Лифтовой холл | 10 этаж | Ожидание кабины лифта | 13.16 |
| 56 | Лестничная клетка Тип Н2 | 10 этаж | Сообщение между этажами | 13.73 |
| 57 | Коридор | 11 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.94 |
| 58 | Коридор | 11 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.48 |
| 59 | Лифтовой холл | 11 этаж | Ожидание кабины лифта | 13.16 |
| 60 | Лестничная клетка Тип Н2 | 11 этаж | Сообщение между этажами | 13.73 |
| 61 | Коридор | 12 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.94 |
| 62 | Коридор | 12 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.48 |
| 63 | Лифтовой холл | 12 этаж | Ожидание кабины лифта | 13.16 |
| 64 | Лестничная клетка Тип Н2 | 12 этаж | Сообщение между этажами | 13.73 |
| 65 | Коридор | 13 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.94 |
| 66 | Коридор | 13 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.48 |
| 67 | Лифтовой холл | 13 этаж | Ожидание кабины лифта | 13.16 |
| 68 | Лестничная клетка Тип Н2 | 13 этаж | Сообщение между этажами | 13.73 |
| 69 | Коридор | 14 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 21.94 |
| 70 | Коридор | 14 этаж | Доступ к жилым помещениям, пути эвакуации из квартиры до выхода наружу или эвакуационной лестничной клетки | 26.48 |
| 71 | Лифтовой холл | 14 этаж | Ожидание кабины лифта | 13.16 |
| 72 | Лестничная клетка Тип Н2 | 14 этаж | Сообщение между этажами | 13.73 |
| 73 | Лестничная клетка Тип Н2 | Технический чердак | Сообщение между этажами | 13.62 |
| 74 | Технический чердак | Технический чердак | техническое | 582.36 |
| 75 | Лестничная клетка Тип Н2 | Кровля | Сообщение между этажами | 13.62 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1 | подземная часть | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 12.7.2 | Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |
| 2 | подземная часть | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП | Щиты силовые распределительные |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|--|
| 3 | надземная часть | Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях | Щиты силовые распределительные офисные |
| 4 | надземная часть | Силовые этажные щиты | Электроснабжение квартир и МОП |
| 5 | надземная часть | Слаботочные этажные щиты | Сети связи |
| 6 | подземная и надземная часть | Электроосвещение | Искусственное электроосвещение помещений |
| 7 | подземная и надземная часть | Слаботочные системы | Сети связи |
| 8 | подземная и надземная часть | Блочный индивидуальный тепловой пункт(БТП): узел ввода, блок отопления, блок ГВС , узел учёта тепла. | Теплоснабжение. Отопление |
| | | Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным термостатическим клапаном.В технических помещениях – стальные регистры. | |
| | | Трубопроводы: стояки - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен; | |
| | | Позэтажные коллектора; | |
| | | Балансировочная и запорная арматура | |
| | | Поквартирные счётчики тепла; | |
| 9 | подземная и надземная часть | Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения; | Водоснабжение |
| | | Насосная станция пожаротушения; | |
| | | Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD (или аналог); | |
| | | Счётчик общедомовой на вводе в здание; | |
| | | Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС Ø15мм с дистанционным съемом показаний; | |
| | | Позэтажные распределительные коллектора; | |
| | | Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан.узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен; | |
| | | Пожаротушение – трубопроводы стальные. | |
| 10 | подземная и надземная часть | Стояки, горизонтальная разводка в сан.узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией; | Водоотведение |
| | | Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные. | |
| 11 | подземная и надземная часть | Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80; | Общеобменная и противодымная |
| | | вентилятор бытовой; | вентиляция |
| | | турбодефлектор; | |
| | | клапаны противопожарные; | |
| | | Приточный клапан естественной вентиляции; | |
| | | Вентиляционные решётки. | |
| 12 | подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 234 048 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0313010:14469 |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810216000123875 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000674 |
| | | БИК: 046577674 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 667102008 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09254104 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 287 741 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 287 741 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 15.04.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 800 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1092222685074693756303061729602214657309

Владелец: АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-
АКАДЕМИЧЕСКОЕ", Зуев Николай Геннадьевич, Екатеринбург

Действителен: с 29.10.2021 по 29.01.2023