

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>29</u> » ноября 2022 года
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-311000- <u>25</u> -2022
1.3. Наименование органа (организации):	Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Атлант»
2.2.2. ИНН:	2536325163
2.2.3. ОГРН:	1202500021822
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки (9 блок-секций), примерно в 42 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Петра Сидоренко, 65
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Уссурийский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	город Уссурийск

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>улица Петра Сидоренко</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<i>блок № 1</i>	<i>дом № 68/1</i>
<i>блок № 2</i>	<i>дом № 68/2</i>
<i>блок № 3</i>	<i>дом № 68/3</i>
<i>блок № 4</i>	<i>дом № 68/4</i>
<i>блок № 5</i>	<i>дом № 68/5</i>
<i>блок № 6</i>	<i>дом № 68/6</i>
<i>блок № 7</i>	<i>дом № 68/7</i>
<i>блок № 8</i>	<i>дом № 68/8</i>
<i>блок № 9</i>	<i>дом № 68/9</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	
<i>блок № 1</i>	<i>25:18:035301:1748</i>
<i>блок № 2</i>	<i>25:18:035301:1749</i>
<i>блок № 3</i>	<i>25:18:035301:1750</i>
<i>блок № 4</i>	<i>25:18:035301:1751</i>
<i>блок № 5</i>	<i>25:18:035301:1752</i>
<i>блок № 6</i>	<i>25:18:035301:1753</i>
<i>блок № 7</i>	<i>25:18:035301:1754</i>
<i>блок № 8</i>	<i>25:18:035301:1755</i>
<i>блок № 9</i>	<i>25:18:035301:1756</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>30.07.2021 г.</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>25-311000-34-2021</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
<i>блок № 1</i>	<i>Жилой дом блокированной застройки (9 блок-секций), примерно в 42 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Петра Сидоренко, 65</i>
6.1.1 Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>96,9</i>

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	138,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	138,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	134,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	7,2
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Другие показатели: <i>строительный объем</i>	576,7
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<i>от 14 ноября 2022 года, подготовлен кадастровым инженером Кривуля Ю.В. ООО «ГеоМарк», квалификационный аттестат № 25-14-23</i>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04285674980
6.2 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: <i>блок № 2</i>	<i>Жилой дом блокированной застройки (9 блок-секций), примерно в 42 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Петра Сидоренко, 65</i>
6.2.1 Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.3.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	90,2
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	137,3
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	

6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	137,3
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	133,8
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	7,2
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.2.18. Иные показатели: <i>строительный объем</i>	539,5
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	<i>от 17 ноября 2022 года, подготовлен кадастровым инженером Кривуля Ю.В. ООО «ГеоМарк», квалификационный аттестат № 25-14-23</i>
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04285674980
6.3 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: <i>блок № 3</i>	<i>Жилой дом блокированной застройки (9 блок-секций), примерно в 42 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Петра Сидоренко, 65</i>
6.3.1 Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.3.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	90,2
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	137,3
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	137,3
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	133,7
6.3.8. Количество помещений (штук):	


6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.3.11. в том числе квартир (штук):	
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	7,2
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.3.18. Другие показатели: <i>строительный объем</i>	539,5
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	<i>от 17 ноября 2022 года, подготовлен кадастровым инженером Кривуля Ю.В. ООО «ГеоМарк», квалификационный аттестат № 25-14-23</i>
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04285674980
6.4 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: <i>блок № 4</i>	<i>Жилой дом блокированной застройки (9 блок-секций), примерно в 42 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Петра Сидоренко, 65</i>
6.4.1 Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.4.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	90,2
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.5. Площадь (кв. м):	137,1
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	137,1
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	133,5
6.4.8. Количество помещений (штук):	
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.4.11. в том числе квартир (штук):	
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	2
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	7,2
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.4.18. Иные показатели: <i>строительный объем</i>	539,5
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	<i>от 17 ноября 2022 года, подготовлен кадастровым инженером Кривуля Ю.В. ООО «ГеоМарк», квалификационный аттестат № 25-14-23</i>
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04285674980
6.5 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: <i>блок № 5</i>	<i>Жилой дом блокированной застройки (9 блок-секций), примерно в 42 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Петра Сидоренко, 65</i>
6.5.1 Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.5.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	90,3
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.5. Площадь (кв. м):	137,3
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	137,3
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	133,7
6.5.8. Количество помещений (штук):	
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.5.11. в том числе квартир (штук):	
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	
6.5.13. Количество этажей:	2
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.5.15. Вместимость (человек):	
6.5.16. Высота (м):	7,2
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.5.18. Иные показатели: <i>строительный объем</i>	539,5

6.5.19. Дата подготовки технического плана:	<i>от 17 ноября 2022 года, подготовлен кадастровым инженером Кривуля Ю.В. ООО «ГеоМарк», квалификационный аттестат № 25-14-23</i>
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>04285674980</i>
6.6 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: <i>блок № 6</i>	<i>Жилой дом блокированной застройки (9 блок-секций), примерно в 42 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Петра Сидоренко, 65</i>
6.6.1 Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.6.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>90,2</i>
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6.5. Площадь (кв. м):	<i>137,8</i>
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>137,8</i>
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>134,2</i>
6.6.8. Количество помещений (штук):	
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.6.11. в том числе квартир (штук):	
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.6.13. Количество этажей:	<i>2</i>
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>-</i>
6.6.15. Вместимость (человек):	
6.6.16. Высота (м):	<i>7,2</i>
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>A</i>
6.6.18. Иные показатели: <i>строительный объем</i>	<i>539,5</i>
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	<i>от 17 ноября 2022 года, подготовлен кадастровым инженером Кривуля Ю.В. ООО «ГеоМарк», квалификационный аттестат № 25-14-23</i>
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	<i>04285674980</i>

технический план:	
6.7 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: <i>блок № 7</i>	<i>Жилой дом блокированной застройки (9 блок-секций), примерно в 42 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Петра Сидоренко, 65</i>
6.7.1 Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.7.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.7.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.7.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>90,2</i>
6.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.7.5. Площадь (кв. м):	<i>137,5</i>
6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>137,5</i>
6.7.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>133,9</i>
6.7.8. Количество помещений (штук):	
6.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.7.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.7.11. в том числе квартир (штук):	
6.7.12. Количество машино-мест (штук):	
6.7.13. Количество этажей:	<i>2</i>
6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>-</i>
6.7.15. Вместимость (человек):	
6.7.16. Высота (м):	<i>7,2</i>
6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>A</i>
6.7.18. Другие показатели: <i>строительный объем</i>	<i>539,5</i>
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	<i>от 17 ноября 2022 года, подготовлен кадастровым инженером Кривуля Ю.В. ООО «ГеоМарк», квалификационный аттестат № 25-14-23</i>
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>04285674980</i>
6.8 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: <i>блок № 8</i>	<i>Жилой дом блокированной застройки (9 блок-секций), примерно в 42 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский</i>

	<i>край, г. Уссурийск, ул. Петра Сидоренко, 65</i>
6.8.1 Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.8.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.8.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.8.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>90,9</i>
6.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.8.5. Площадь (кв. м):	<i>138,3</i>
6.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.8.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>138,3</i>
6.8.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>134,7</i>
6.8.8. Количество помещений (штук):	
6.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.8.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.8.11. в том числе квартир (штук):	
6.8.12. Количество машино-мест (штук):	
6.8.13. Количество этажей:	<i>2</i>
6.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>-</i>
6.8.15. Вместимость (человек):	
6.8.16. Высота (м):	<i>7,2</i>
6.8.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>A</i>
6.8.18. Иные показатели: <i>строительный объем</i>	<i>539,5</i>
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	<i>от 17 ноября 2022 года, подготовлен кадастровым инженером Кривуля Ю.В. ООО «ГеоМарк», квалификационный аттестат № 25-14-23</i>
6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>04285674980</i>
6.9 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: <i>блок № 9</i>	<i>Жилой дом блокированной застройки (9 блок-секций), примерно в 42 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Петра Сидоренко, 65</i>
6.9.1 Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.9.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.9.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.9.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>96,9</i>

6.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):		
6.9.5. Площадь (кв. м):	136,8	
6.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):		
6.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):		
6.9.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	136,8	
6.9.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	133,2	
6.9.8. Количество помещений (штук):		
6.9.9. Количество нежилых помещений (штук):		
6.9.10. Количество жилых помещений (штук):		
6.9.11. в том числе квартир (штук):		
6.9.12. Количество машино-мест (штук):		
6.9.13. Количество этажей:	2	
6.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	-	
6.9.15. Вместимость (человек):		
6.9.16. Высота (м):	7,2	
6.9.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A	
6.9.18. Другие показатели: <i>строительный объем</i>	575,6	
6.9.19. Дата подготовки технического плана:	<i>от 17 ноября 2022 года, подготовлен кадастровым инженером Кривуля Ю.В. ООО «ГеоМарк», квалификационный аттестат № 25-14-23</i>	
6.9.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04285674980	
<i>Начальник управления</i>		<i>М.А. Стефаненко</i>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		инициалы, фамилия