



## АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: agrad.gov39.ru

17.05. 2021 года № 3804- ААГ  
На вх.№РК-3581 от 12.05.2021  
На исх.№1200307684 от 12.05.2021

ООО «Специализированный  
застройщик «ЭКОБАЛТРЕГИОН»  
236004, г. Калининград, ул. Лётная,  
д. 7, стр. 2, каб. 2

Министерство регионального контроля  
(надзора) Калининградской области

Управление Росреестра по  
Калининградской области  
236040, г. Калининград,  
ул. Ген. Соммера, д. 27

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и  
мониторинга недвижимости»

### Уведомление

Агентство уведомляет о том, что в порядке, установленном статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о продлении срока действия разрешения на строительство от 22 мая 2020 года № 39-RU39320000-161-2020 объекта капитального строительства «Комплекс апартаментов со встроенными общественными помещениями», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:05:010110:95 по ул. Пугачева, 4 а в г. Зеленоградске Калининградской области, согласно заявлению на 18 месяцев – до 14 июня 2023 года.

Руководитель (директор) Агентства

В.Л. Касьянова

Кириллова Г.Г.  
599-938





## АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Кулешовой Надежде Степановне**

ул. Живописная, д. 14, г. Калининград,  
Калининградская область, 236001

### РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

22 мая 2020 года

№ 39-RU39320000-161-2020

#### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс апартаментов со встроенными общественными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-035505-2019 от 13 декабря 2019 года, подтверждения ООО «СПЕЙС-ПРОЕКТ» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ №1/2020 от 27 апреля 2020года, №2/2020 от 15 мая 2020 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков); в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010110:95
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта	39:05:010110



	капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU3930320000-884-2020/А от 31 марта 2020 года выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЙС-ПРОЕКТ», 2020 год, шифр П-03.04.19
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	5170,00	Площадь участка (кв. м): 5570,00
	Объем (куб. м):	19533,30	в том числе ниже отм.0,000 (куб.м): 2369,70
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	975,20	Высота (м): 17,95
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Пугачева, 4 а	

Срок действия настоящего разрешения до «14» декабря 2021 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр П-03.04.19-ПОС (Корр.)).

**И.о. руководителя Агентства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

22 мая 2020 года

М.П.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до «14» ИЮНЯ 2023 года

Руководитель Агентства  
по архитектуре, градостроению  
и перспективному развитию  
Калининградской области

В.Л. Касьянова

«17» МАЯ 2021 года





**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

22.06.2022 № 2559-МГП  
На № 3505 от 16.06.2022  
На № 20220616-101-6 от 16.06.2022

ООО «Специализированный застройщик  
«Экобалтрегион»  
236004, г. Калининград,  
ул. Летная, д. 7, стр. 2

Министерство регионального  
контроля (надзора)  
Калининградской области

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки  
и мониторинга недвижимости»

Управление Росреестра  
по Калининградской области  
236040, г. Калининград,  
ул. Ген. Соммера, д. 27

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что приказом от 22 июня 2022 года № 236 в разрешение на строительство от 22 мая 2020 года № RU39320000-161-2020 объекта капитального строительства «Комплекс апартаментов со встроенными общественными помещениями», внесены следующие изменения:

раздел 2 изложен в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс апартаментов со встроенными общественными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-035505-2019 от 13 декабря 2019 года;  подтверждения ООО «СПЕЙС-ПРОЕКТ» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ №1/2020 от 27 апреля 2020года, №2/2020 от 15 мая 2020 года, № 1/2022 от 06 мая 2022 года
--	--

Министр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 054422C09908F5A1BACA37E14E1B53A1  
Владелец **Касьянова Вера Леопидовна**  
Действителен с 23.03.2022 по 16.06.2023

В.Л. Касьянова