



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Развитие",
620075, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Московская,
д. 16, пом. 9

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 29.06.2018

№ RU 66302000-1250-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

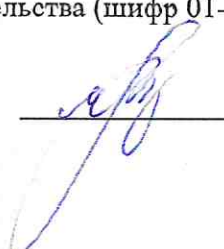
1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Пятисекционный переменной этажности жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 1 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертный Центр Проектных Решений"

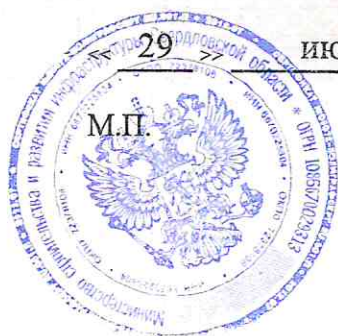
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0047-18 от 29.06.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0303092:11, 66:41:0303092:61, 66:41:0303092:86, 66:41:0303092:5148, 66:41:0303092:5151		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0303092		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-13109 от 29.06.2018, Администрация города Екатеринбурга, № RU 66302000-13115 от 29.06.2018, Администрация города Екатеринбурга, № RU 66302000-13116 от 29.06.2018, Администрация города Екатеринбурга, № RU 66302000-13101 от 29.06.2018, Администрация города Екатеринбурга, № RU 66302000-13108 от 29.06.2018, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	об утверждении проекта межевания территории от 25.12.2017, № 1368-П		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АРХИТЕКТУРА СТРОИТЕЛЬСТВО НАДЗОР" "Жилая многоэтажная застройка в границах улиц Лоцмановых - Татищева - Рабочих - Красных Зорь в Верх-Исетском районе г. Екатеринбург. 1 очередь строительства" Жилой дом №1 (1 этап)" (шифр 01-03.2018-П-01-..., 2018)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	пятисекционный переменной этажности жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 1 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	45175,19	Площадь участка (кв.м.)	5570,0
	Объем (куб.м.)	174585,57	в том числе подземной части (куб.м.)	20458,92

	Количество этажей (шт.)	10-30	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	33,8-94,1	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	2483,4		
	Иные показатели:			
	Количество квартир (шт.)		429	
	Общая площадь квартир (кв.м.)		25472,58	
	Общая площадь встроенных помещений (кв.м.)		1090,65	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, а в границах улиц Крауля - Рабочих - Красных Зорь - Лоцмановых	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 29.06.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 01-03.2018-П-01-ПОС).

Министр _____

 _____ М.М. Волков



_____ 29 июня 2018г.

Пролито, прономеровано, скреплено печатью
_____) листов

Милишевский *М.И. Волков*

