



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-234-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЖилДомСтрой"
2.2.2. ИНН:	7604259552
2.2.3. ОГРН:	1147604005273
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с газовой котельной, нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	построенный
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Соловьева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 7/40
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен	76:23:041616:34 76:23:041616:35

объект капитального строительства:	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.06.2015 (в ред. от 22.12.2023)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-300-2015
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с газовой котельной, нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	986,8
6.1.5. Площадь (кв. м):	17102,9
6.1.6. Площадь индивидуальных нежилых помещений на 1м этаже (кв. м):	571,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11846,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11540,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	268
6.1.9. Количество индивидуальных нежилых помещений на 1м этаже (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	228
6.1.11. в том числе квартир (штук):	228
6.1.13. Количество этажей:	21
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.16. Высота (м):	57,6
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Другие показатели:	
Количество индивидуальных нежилых помещений на	38

2-20 этажах (штук):	
Площадь индивидуальных нежилых помещений на 2-20 этажах (кв. м):	83,6
Строительный объем (куб.м):	55253
в том числе подземной части	69
Площадь общего имущества жильцов (кв.м)	3516,2
Жилая площадь квартир (кв.м)	5741,2
Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м), в том числе:	228/11540,0
1-комнатные	116/4518,2
2-комнатные	93/5478,5
3-комнатные	19/1543,3
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	054-377-573 80

Первый заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.М. Семенов

(расшифровка подписи)

« 27 » декабря 20 23 г.



