

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
«Строительное управление-6 «ЮгСтройИнвест
Кубань» ИНН 2311227343
350028 г.Краснодар, ул. Восточно-
Кругликовская, 26
Директор А.А.Павлов
Тел. 2772323, 2746980, 2752001
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

16 мая 2017 г.

N RU 23306000-4838-p-2017

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрашивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га,
прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском
ВО города Краснодара. Квартал 4 (Литер 26, 28, 29, 30, 31)» (Литер «26», 12-
этап строительства,)

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

Автономное учреждение Ставропольского края «Государственная экспертиза в
сфере строительства» от 09.01.2017 № 26-2-1-2-0018-17 (проектная
документация), от 29.12.2016 № 26-2-1-1-0318-16 (результаты инженерных
изысканий)

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы
3. 23:43:0143021:13057, площадь земельного участка 3651 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено (планируется) размещение объекта капитального строительства
23:43: 0143021

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено (планируется) размещение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. № RU23306000-00000000006750 от 31.03.2017 Выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, приказ департамента градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 31.03.2017 № 861-ГП «Об утверждении градостроительного плана земельного участка по улице имени Героя Яцкова И.В. в Пригородном внутригородском округе города Краснодара»

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2.

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик общество с ограниченной ответственностью «АТЭК», проект разработан в 2016 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. 1-секционный 24-этажный с подвалом и чердаком, с надстройкой в осевых линиях 5-9/Е-Н на отм. + 72,700 литер «26», (12 этап строительства)

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией

Технико-экономические показатели:

Жилой дом. Литер 26

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Показатели |
|-------|------------------------------------|----------------|------------|
| 1 | Площадь застройки | м ² | 828,2 |
| 2 | Количество этажей | шт. | 25 |
| 3 | Этажность | шт. | 24 |
| 4 | Площадь жилого здания | м ² | 18057,70 |
| 5 | Общая площадь квартир | м ² | 12270,30 |
| 6 | Количество квартир в доме, в т.ч.: | шт. | 216 |
| | -однокомнатных | шт. | 96 |
| | -двухкомнатных | шт. | 96 |
| | -трехкомнатных | шт. | 24 |
| 7 | Строительный объем здания: | м ³ | 55072,95 |

Иные показатели – уровень ответственности – II (нормальный), степень огнестойкости здания – I, класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.3 (жилой дом), спортивная площадка площадью 439 кв.м

Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский
внутригородской округ, улица им. Героя Яцкова И.В.

Адрес (местоположение) объекта

№ _____

Характеристики и параметры объекта: Категория: (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения); Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения; линейный электропровод; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 16 " июня 2019 г.

В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Исполняющий обязанности
директора департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Краснодар



С.М.Оганезов

" _____ " _____ 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20__ г.

Исполнено
2
Листа



[Faint handwritten signature]

20
26
24
1972

Министерство внутренних дел
Республики Казахстан