



ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ на

малоэтажный многоквартирный жилой комплекс «Спутник» со встроенными помещениями общественного назначения 1-я очередь строительства, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, п. Верхнетемерницкий, строительный квартал VI.

Информация о проекте строительства

1. Внести изменения в п. 5: «О количестве в составе строящегося многоквартирного дома или иного объекта недвижимости самостоятельных частей, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

Объект состоит из четырех малоэтажных (3-х этажных) многоквартирных жилых домов.
Квартиры: общая площадь квартир – 10 810,75 кв.м.
кол-во квартир – 302.

Строение 1:

-площадь застройки-1545,0 кв.м.
- общая площадь здания-4140,0 кв.м.
- строительный объем -16390,0 куб.м.
Общая площадь квартир: 3028,50 кв.м.
Состав квартир:
однокомнатные - 78;
двухкомнатные - 12.

Строение 2:

-площадь застройки-1545,0 кв.м.
- общая площадь здания-4140,0 кв.м.
- строительный объем -16390,0 куб.м.
Общая площадь квартир: 3028,50 кв.м.
Состав квартир:
однокомнатные - 78;
двухкомнатные - 12.

Строение 3:

-площадь застройки-1545,00 кв.м.
- общая площадь здания-4140,0 кв.м.
- строительный объем -16390,0 куб.м.
Общая площадь квартир: 3031,56 кв.м.
Состав квартир:
однокомнатные - 66;
двухкомнатные - 12;
трехкомнатные - 6.

Строение 4:

-площадь застройки-1040,0 кв.м.
- общая площадь здания-2151,0 кв.м.

- строительный объем 12700,0 куб.м.
Общая площадь квартир: 1726,88 кв.м
Состав квартир:
однокомнатные – 17;
двухкомнатные - 19;
трехкомнатные – 3.

Общая площадь встроенного помещения общественного назначения - 483,6 кв.м.

2. Внести изменения в п. 6: «О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся объектом недвижимости является многоквартирный дом»:

Нежилое помещение общественного назначения (магазин) – 483,6 кв.м.