

5468-ек

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
«СК ГрандСтрой»,**
(наименование застройщика)
Красноярский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
660020, г. Красноярск,
полное наименование организации – для
ул. Енисейская, д. 2А, офис 305,
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2466274642, т. 242-57-61
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 06.09.16
(внесение изменений в проектные
характеристики)

№ 24-308-239-2016
от 22.07.2016

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными административными помещениями по улице Калинина, 175 в Октябрьском районе г. Красноярска»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КрасЭксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-2-0007-16 от 05.05.2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0100007:121	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0100007	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-13912 от 08.09.2015, утвержденный распоряжением администрации г. Красноярска от 15.09.2015 г. № 666-арх	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Махаон», 2016 г., шифр 303-2014	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными административными помещениями по улице Калинина, 175 в Октябрьском районе г. Красноярска»		
	Общая площадь (кв. м):	10957,20	Площадь участка (кв. м): 3916,00
	Объем (куб. м):	50336,10	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 56,06

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1237,00		-
Иные показатели:	этажность – 17; общая площадь квартир – 6449,80 м ² ; общая площадь квартир без учета балконов и лоджий – 6204,40 м ² ; количество квартир – 95, в том числе: однокомнатные – 41, двухкомнатные – 27, трехкомнатные – 27; общая площадь нежилых, встроено-пристроенных помещений – 1596,5 м ² ; площадь офисных помещений – 1286,6 м ² ; показатели по подземной автостоянке (на отм. -4,200): полезная площадь подземной парковки – 1276,4 м ² , количество парковочных мест в подземной автостоянке – 50 мест		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” марта 20 19 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Исполняющий обязанности заместителя Главы города – руководителя департамента градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 08 ” 09 20 19 г.

М.П.

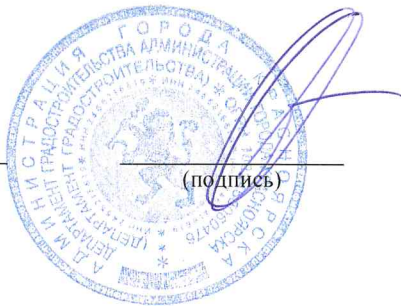
Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

Заместитель Главы города – руководитель департамента градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.



(подпись)

Р.С. Соколов

(расшифровка подписи)

(подпись)

М.Ф. Зуевский

(расшифровка подписи)