

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003754 от 05.02.2024

Многоквартирный дом №4

Дата первичного размещения: 22.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАГЭЛ СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАГЭЛ СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Московская обл, г Одинцово
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Крылова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 276-76-86
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@fskfamily.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.fsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Белов
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания ФСК Каскад
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7714488234
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032318349
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1205000043852
	2.1.3	Дата регистрации: 04.06.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ФСК-КАСКАД"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714486702

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Цыркин
	3.3.2	Имя: Борис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 0,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-699-369 25
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772616116680
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мищенко

	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 0,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 045-924-266 70
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773371340941
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мищенко
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,755 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 045-924-266 70
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773371340941
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО «ФСК-КАСКАД»
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Цыркин
	3.4.2	Имя: Борис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,745 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-699-369 25
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772616116680
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО «ФСК-КАСКАД»
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Воронин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 011-693-455 34

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770765016216
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО «Группа компаний ФСК»
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФСК-КАСКАД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714486702
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700334190

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания ФСК Каскад
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714488234
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700407461
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 486,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 49 372,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 536,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом №4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: г Одинцово
	9.2.5	Вид населенного пункта: д
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Митькино
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 4

	9.2.12	Литера: 0
	9.2.13	Корпус: 0
	9.2.14	Строение: 0
	9.2.15	Владение: 0
	9.2.16	Блок-секция: 0
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12 593,01 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 219,95 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 373,06 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 593,01 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности

10.1.1

Вид договора:
Договор о комплексном освоении территории

10.1.2

Номер договора:
56ДоКРТ/43-22

10.1.3

Дата заключения договора:
23.11.2022

10.1.4

Даты внесения изменений в договор:

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания

10.2.1

Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
Общество с ограниченной ответственностью

10.2.2

Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
"Промтерра"

10.2.3

Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

10.2.4

Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723738402
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Перфект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727395273
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-032982-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743273219
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 26.05.2022
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 50-2-1-3-032982-2022
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 7743273219
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Жаворонки Клуб"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "МЖС-Генподрядчик"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7731358997

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-22767-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-22767-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-22767-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.07.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-22767-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2021-МИТЬКИНО
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.04.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Магдеев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Рустэм
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Эльбрусович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 773116837020
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0070312:7946
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 975,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 19
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение площадок:внутридворовое.Качели для детей до 3 лет и для детей 3-8 лет, бизидоска, песочница, мини-игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение площадок:внутридворовое.Элементы воркаута:лесенка, турник, брусья, внешняя спортивная площадка вдоль набережной
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 контейнера по границе участка с восточной стороны
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона, посадка кустарников, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Лавки, урны
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 17.85 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СЗ "МАГЭЛ Строй"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032318349
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СЗ "МАГЭЛ Строй"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032318349
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: К-4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СЗ "МАГЭЛ Строй"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032318349
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: КЛ-4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнергетическое предприятие
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029191766
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15/2021/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАГЭЛ Строй"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032318349
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 001/ЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телерадиокомпания Одинцово
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 171
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 140
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 140
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1	1	82.07	2	37.08	2.69
2	квартира	1	1	56.10	1	17.02	2.69
3	квартира	1	1	61.88	1	19.40	2.69
4	квартира	1	1	76.14	1	27.15	2.69
5	квартира	2	1	27.85	1	13.59	2.69
6	квартира	2	1	36.49	1	14.66	2.69
7	квартира	2	1	36.65	1	18.01	2.69
8	квартира	2	1	51.19	2	27.25	2.69
9	квартира	2	1	53.37	2	31.44	2.69
10	квартира	2	1	77.81	3	36.35	2.69
11	квартира	3	1	27.85	1	13.59	2.69
12	квартира	3	1	36.49	1	14.66	2.69
13	квартира	3	1	37.53	1	18.59	2.69
14	квартира	3	1	51.19	2	27.25	2.69
15	квартира	3	1	53.34	2	31.41	2.69

16	квартира	3	1	75.27	3	35.69	2.69
17	квартира	4	1	27.85	1	13.59	2.69
18	квартира	4	1	36.49	1	14.66	2.69
19	квартира	4	1	63.19	1	18.59	2.69
20	квартира	4	1	51.19	2	27.25	2.69
21	квартира	4	1	53.34	2	31.41	2.69
22	квартира	4	1	108.24	3	36.68	2.69
23	квартира	1	2	37.93	1	15.88	2.69
24	квартира	1	2	54.68	2	26.03	2.69
25	квартира	1	2	36.25	1	13.16	2.69
26	квартира	1	2	58.38	2	24.93	2.69
27	квартира	1	2	51.16	1	17.85	2.69
28	квартира	1	2	63.21	2	21.25	2.69
29	квартира	2	2	36.79	1	15.97	2.69
30	квартира	2	2	53.30	2	25.57	2.69
31	квартира	2	2	35.12	1	13.01	2.69
32	квартира	2	2	35.20	1	13.01	2.69
33	квартира	2	2	35.19	1	13.01	2.69
34	квартира	2	2	35.14	1	13.20	2.69
35	квартира	2	2	53.30	2	25.57	2.69
36	квартира	2	2	31.41	1	11.62	2.69
37	квартира	3	2	36.79	1	15.97	2.69
38	квартира	3	2	53.30	2	25.57	2.69
39	квартира	3	2	35.12	1	13.01	2.69
40	квартира	3	2	35.20	1	13.01	2.69
41	квартира	3	2	35.19	1	13.01	2.69
42	квартира	3	2	35.14	1	13.20	2.69
43	квартира	3	2	53.28	1	17.51	2.69
44	квартира	3	2	31.41	1	11.62	2.69
45	квартира	4	2	63.81	1	15.17	2.69

46	квартира	4	2	53.24	2	25.57	2.69
47	квартира	4	2	35.12	1	13.01	2.69
48	квартира	4	2	35.20	1	13.01	2.69
49	квартира	4	2	64.20	1	13.53	2.69
50	квартира	4	2	35.14	1	13.20	2.69
51	квартира	4	2	83.02	1	17.85	2.69
52	квартира	4	2	31.41	1	11.62	2.69
53	квартира	1	3	38.01	1	16.12	2.69
54	квартира	1	3	55.37	2	26.40	2.69
55	квартира	1	3	36.24	1	13.16	2.69
56	квартира	1	3	58.38	2	25.10	2.69
57	квартира	1	3	51.34	1	17.85	2.69
58	квартира	1	3	63.21	2	20.91	2.69
59	квартира	2	3	36.84	1	15.97	2.69
60	квартира	2	3	53.23	2	25.57	2.69
61	квартира	2	3	35.12	1	13.01	2.69
62	квартира	2	3	35.20	1	13.01	2.69
63	квартира	2	3	35.20	1	13.01	2.69
64	квартира	2	3	35.16	1	13.01	2.69
65	квартира	2	3	53.33	2	25.76	2.69
66	квартира	2	3	31.40	1	11.72	2.69
67	квартира	3	3	36.85	1	16.27	2.69
68	квартира	3	3	53.22	2	25.57	2.69
69	квартира	3	3	35.12	1	13.01	2.69
70	квартира	3	3	35.29	1	13.29	2.69
71	квартира	3	3	35.19	1	13.01	2.69
72	квартира	3	3	35.13	1	13.01	2.69
73	квартира	3	3	53.22	1	17.51	2.69
74	квартира	3	3	31.40	1	11.72	2.69
75	квартира	4	3	66.68	1	16.59	2.69

76	квартира	4	3	53.30	2	25.57	2.69
77	квартира	4	3	35.12	1	13.01	2.69
78	квартира	4	3	35.19	1	13.31	2.69
79	квартира	4	3	63.61	1	13.61	2.69
80	квартира	4	3	35.13	1	13.01	2.69
81	квартира	4	3	81.77	1	17.85	2.69
82	квартира	4	3	31.40	1	11.72	2.69
83	квартира	1	4	70.53	1	23.76	2.69
84	квартира	1	4	63.08	1	19.85	2.69
85	квартира	1	4	61.30	1	19.66	2.69
86	квартира	1	4	81.29	2	34.90	2.69
87	квартира	2	4	56.02	2	30.59	2.69
88	квартира	2	4	36.83	1	15.19	2.69
89	квартира	2	4	54.63	2	22.86	2.69
90	квартира	2	4	37.62	1	14.68	2.69
91	квартира	2	4	36.46	1	15.67	2.69
92	квартира	2	4	65.37	3	41.69	2.69
93	квартира	3	4	57.88	2	31.38	2.69
94	квартира	3	4	36.83	1	15.19	2.69
95	квартира	3	4	54.32	2	32.13	2.69
96	квартира	3	4	36.46	1	14.07	2.69
97	квартира	3	4	36.46	1	15.67	2.69
98	квартира	3	4	65.37	3	41.69	2.69
99	квартира	4	4	56.02	2	30.59	2.69
100	квартира	4	4	36.83	1	15.19	2.69
101	квартира	4	4	54.32	2	32.13	2.69
102	квартира	4	4	36.46	1	14.07	2.69
103	квартира	4	4	61.96	1	15.67	2.69
104	квартира	4	4	65.37	3	41.69	2.69
105	квартира	1	5	46.07	1	16.67	2.69

106	квартира	1	5	53.88	1	16.31	2.69
107	квартира	1	5	53.81	1	15.15	2.69
108	квартира	2	5	57.40	2	24.74	2.69
109	квартира	2	5	31.56	1	16.06	2.69
110	квартира	2	5	27.15	1	11.52	2.69
111	квартира	2	5	55.19	2	23.71	2.69
112	квартира	3	5	57.40	2	24.74	2.69
113	квартира	3	5	32.42	1	16.60	2.69
114	квартира	3	5	27.98	1	12.07	2.69
115	квартира	3	5	55.02	1	14.83	2.69
116	квартира	4	5	59.13	2	25.50	2.69
117	квартира	4	5	32.42	1	16.60	2.69
118	квартира	4	5	27.17	1	11.52	2.69
119	квартира	4	5	86.26	1	15.15	2.69
120	квартира	1	6	78.75	2	34.34	2.69
121	квартира	1	6	59.14	1	18.33	2.69
122	квартира	1	6	62.20	1	14.75	2.69
123	квартира	1	6	71.21	1	24.21	2.69
124	квартира	2	6	64.73	3	41.14	2.69
125	квартира	2	6	34.28	1	14.77	2.69
126	квартира	2	6	35.56	1	13.54	2.69
127	квартира	2	6	52.37	2	30.68	2.69
128	квартира	2	6	36.42	1	14.94	2.69
129	квартира	2	6	56.76	2	34.68	2.69
130	квартира	3	6	64.74	3	41.14	2.69
131	квартира	3	6	34.28	1	14.77	2.69
132	квартира	3	6	35.56	1	13.54	2.69
133	квартира	3	6	52.37	2	30.68	2.69
134	квартира	3	6	37.57	1	15.58	2.69
135	квартира	3	6	56.76	2	34.68	2.69

136	квартира	4	6	64.74	3	41.14	2.69
137	квартира	4	6	60.83	1	15.07	2.69
138	квартира	4	6	34.42	1	12.64	2.69
139	квартира	4	6	53.98	2	31.90	2.69
140	квартира	4	6	36.43	1	14.94	2.69
141	квартира	4	6	86.43	2	35.53	2.69
142	квартира	1	7	61.06	1	17.52	2.69
143	квартира	1	7	51.36	1	17.85	2.69
144	квартира	1	7	58.57	2	33.43	2.69
145	квартира	1	7	36.28	1	9.11	2.69
146	квартира	1	7	54.83	2	26.38	2.69
147	квартира	1	7	38.01	1	18.00	2.69
148	квартира	2	7	31.29	1	12.47	2.69
149	квартира	2	7	54.51	2	25.32	2.69
150	квартира	2	7	35.16	1	13.49	2.69
151	квартира	2	7	35.21	1	13.19	2.69
152	квартира	2	7	35.21	1	13.19	2.69
153	квартира	2	7	35.15	1	13.19	2.69
154	квартира	2	7	53.18	2	25.80	2.69
155	квартира	2	7	36.84	1	17.00	2.69
156	квартира	3	7	31.29	1	12.47	2.69
157	квартира	3	7	54.81	2	32.05	2.69
158	квартира	3	7	36.26	1	13.79	2.69
159	квартира	3	7	35.22	1	13.19	2.69
160	квартира	3	7	35.21	1	13.19	2.69
161	квартира	3	7	35.16	1	13.19	2.69
162	квартира	3	7	54.82	2	31.85	2.69
163	квартира	3	7	38.03	1	17.34	2.69
164	квартира	4	7	54.52	1	12.94	2.69
165	квартира	4	7	53.18	2	25.80	2.69

166	квартира	4	7	35.16	1	13.49	2.69
167	квартира	4	7	36.34	1	13.79	2.69
168	квартира	4	7	65.67	1	13.79	2.69
169	квартира	4	7	36.26	1	13.78	2.69
170	квартира	4	7	79.92	1	17.85	2.69
171	квартира	4	7	36.84	1	17.00	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	4	3.74	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.74	
2	Кладовая	-1	4	5.25	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.25	
3	Кладовая	-1	4	3.69	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.69	
4	Кладовая	-1	4	3.82	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.82	
5	Кладовая	-1	4	4.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.20	
6	Кладовая	-1	4	3.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.90	
7	Кладовая	-1	4	3.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.90	
8	Кладовая	-1	4	5.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.80	
9	Кладовая	-1	4	2.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.93	
10	Кладовая	-1	4	3.45	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.45	

11	Кладовая	-1	4	3.51	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.51	
12	Кладовая	-1	4	3.24	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.24	
13	Кладовая	-1	4	3.04	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.04	
14	Кладовая	-1	4	3.21	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.21	
15	Кладовая	-1	4	3.14	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.14	
16	Кладовая	-1	4	3.05	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.05	
17	Кладовая	-1	4	3.86	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.86	
18	Кладовая	-1	4	3.17	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.17	
19	Кладовая	-1	4	3.22	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.22	
20	Кладовая	-1	4	3.35	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.35	
21	Кладовая	-1	4	4.87	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.87	
22	Кладовая	-1	4	5.15	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.15	
23	Кладовая	-1	4	3.53	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.53	
24	Кладовая	-1	4	3.83	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.83	
25	Кладовая	-1	4	5.17	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.17	
26	Кладовая	-1	4	6.33	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.33	

27	Кладовая	-1	4	6.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.40	
28	Кладовая	-1	4	6.50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.50	
29	Кладовая	-1	4	6.18	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.18	
30	Кладовая	-1	4	7.04	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.04	
31	Кладовая	-1	5	4.48	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.48	
32	Кладовая	-1	5	4.57	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.57	
33	Кладовая	-1	5	6.23	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.23	
34	Кладовая	-1	5	4.32	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.32	
35	Кладовая	-1	5	3.87	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.87	
36	Кладовая	-1	5	4.08	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.08	
37	Кладовая	-1	5	2.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.95	
38	Кладовая	-1	5	4.47	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.47	
39	Кладовая	-1	5	2.06	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.06	
40	Кладовая	-1	5	1.94	Внеквартирная хозяйственная кладовая	1.94	
41	Кладовая	-1	5	1.97	Внеквартирная хозяйственная кладовая	1.97	
42	Кладовая	-1	5	3.86	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.86	

43	Кладовая	-1	5	4.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.02	
44	Кладовая	-1	5	4.12	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.12	
45	Кладовая	-1	5	4.75	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.75	
46	Кладовая	-1	5	4.63	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.63	
47	Кладовая	-1	5	3.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.65	
48	Кладовая	-1	5	2.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.20	
49	Кладовая	-1	5	2.17	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.17	
50	Кладовая	-1	5	2.32	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.32	
51	Кладовая	-1	5	4.49	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.49	
52	Кладовая	-1	5	6.63	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.63	
53	Кладовая	-1	6	2.18	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.18	
54	Кладовая	-1	6	2.38	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.38	
55	Кладовая	-1	6	2.26	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.26	
56	Кладовая	-1	6	4.04	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.04	
57	Кладовая	-1	6	3.42	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.42	
58	Кладовая	-1	6	3.32	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.32	

59	Кладовая	-1	6	5.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.90	
60	Кладовая	-1	6	5.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.84	
61	Кладовая	-1	6	6.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая	6.07	
62	Кладовая	-1	6	5.50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.50	
63	Кладовая	-1	6	7.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая	7.95	
64	Кладовая	-1	6	4.78	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.78	
65	Кладовая	-1	6	3.22	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.22	
66	Кладовая	-1	6	3.19	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.19	
67	Кладовая	-1	6	3.19	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.19	
68	Кладовая	-1	6	2.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.93	
69	Кладовая	-1	6	2.81	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.81	
70	Кладовая	-1	6	2.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.80	
71	Кладовая	-1	6	2.71	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.71	
72	Кладовая	-1	6	3.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.65	
73	Кладовая	-1	6	3.17	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.17	
74	Кладовая	-1	6	3.27	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.27	

75	Кладовая	-1	6	3.44	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.44	
76	Кладовая	-1	6	3.26	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.26	
77	Кладовая	-1	6	3.18	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.18	
78	Кладовая	-1	6	3.35	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.35	
79	Кладовая	-1	6	3.01	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.01	
80	Кладовая	-1	6	3.69	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.69	
81	Кладовая	-1	6	5.43	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.43	
82	Кладовая	-1	6	3.27	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.27	
83	Кладовая	-1	6	3.27	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.27	
84	Кладовая	-1	6	4.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.60	
85	Кладовая	-1	6	4.09	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.09	
86	Кладовая	-1	6	4.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.84	
87	Кладовая	-1	6	4.83	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.83	
88	Кладовая	-1	6	4.85	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.85	
89	Кладовая	-1	6	5.57	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.57	
90	Кладовая	-1	6	4.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.07	

91	Кладовая	-1	6	4.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.10	
92	Кладовая	-1	6	4.98	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.98	
93	Кладовая	-1	6	4.37	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.37	
94	Кладовая	-1	7	2.45	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.45	
95	Кладовая	-1	7	2.46	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.46	
96	Кладовая	-1	7	2.64	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.64	
97	Кладовая	-1	7	3.45	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.45	
98	Кладовая	-1	7	2.77	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.77	
99	Кладовая	-1	7	2.92	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.92	
100	Кладовая	-1	7	2.51	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.51	
101	Кладовая	-1	7	4.06	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.06	
102	Кладовая	-1	7	2.94	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.94	
103	Кладовая	-1	7	2.94	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.94	
104	Кладовая	-1	7	2.94	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.94	
105	Кладовая	-1	7	4.70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.70	
106	Кладовая	-1	7	3.53	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.53	

107	Кладовая	-1	7	3.85	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.85	
108	Кладовая	-1	7	3.15	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.15	
109	Кладовая	-1	7	4.96	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.96	
110	Кладовая	-1	7	3.04	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.04	
111	Кладовая	-1	7	2.94	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.94	
112	Кладовая	-1	7	2.97	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.97	
113	Кладовая	-1	7	5.37	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.37	
114	Кладовая	-1	7	5.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.20	
115	Кладовая	-1	7	2.55	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.55	
116	Кладовая	-1	7	2.69	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.69	
117	Кладовая	-1	7	2.66	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.66	
118	Кладовая	-1	7	2.53	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.53	
119	Кладовая	-1	7	4.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.93	
120	Кладовая	-1	7	5.76	Внеквартирная хозяйственная кладовая	5.76	
121	Кладовая	-1	7	2.96	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.96	
122	Кладовая	-1	7	2.98	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.98	

123	Кладовая	-1	7	3.05	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.05	
124	Кладовая	-1	7	4.35	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.35	
125	Кладовая	-1	7	4.54	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.54	
126	Кладовая	-1	7	4.26	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.26	
127	Кладовая	-1	7	2.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.60	
128	Кладовая	-1	7	2.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.60	
129	Кладовая	-1	7	2.72	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.72	
130	Кладовая	-1	7	4.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.00	
131	Кладовая	-1	7	4.62	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.62	
132	Кладовая	-1	7	2.48	Внеквартирная хозяйственная кладовая	2.48	
133	Кладовая	-1	7	3.57	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.57	
134	Кладовая	-1	7	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.02	
135	Кладовая	-1	7	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.03	
136	Кладовая	-1	7	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая	3.02	
137	Кладовая	-1	7	4.22	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.22	
138	Кладовая	-1	7	4.32	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.32	

139	Кладовая	-1	7	4.26	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.26	
140	Кладовая	-1	7	4.99	Внеквартирная хозяйственная кладовая	4.99	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Эвакуационный проход	Подземный этаж, секция 4	Общедомовое имущество	38.10
2	Общий коридор	Подземный этаж, секция 4	Общедомовое имущество	94.68
3	Лифтовой холл	Подземный этаж, секция 4	Общедомовое имущество	5.20
4	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 4	Общедомовое имущество	16.41
5	ПУИ	Подземный этаж, секция 4	Общедомовое имущество	4.07
6	Серверная	Подземный этаж, секция 4	Техническое помещение	14.88
7	Электрощитовая	Подземный этаж, секция 4	Техническое помещение	24.02
8	Кроссовая	Подземный этаж, секция 4	Техническое помещение	4.64
9	Эвакуационный проход	Подземный этаж, секция 5	Общедомовое имущество	27.71
10	Общий коридор	Подземный этаж, секция 5	Общедомовое имущество	69.71
11	Лифтовой холл	Подземный этаж, секция 5	Общедомовое имущество	5.39
12	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 5	Общедомовое имущество	16.21
13	Эвакуационный проход	Подземный этаж, секция 6	Общедомовое имущество	54.09
14	Общий коридор	Подземный этаж, секция 6	Общедомовое имущество	81.17
15	Лифтовой холл	Подземный этаж, секция 6	Общедомовое имущество	5.21
16	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 6	Общедомовое имущество	16.44
17	ПУИ	Подземный этаж, секция 6	Общедомовое имущество	4.15
18	Эвакуационный проход	Подземный этаж, секция 7	Общедомовое имущество	44.40
19	Общий коридор	Подземный этаж, секция 7	Общедомовое имущество	97.89
20	Лифтовой холл	Подземный этаж, секция 7	Общедомовое имущество	5.20

21	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 7	Общедомовое имущество	16.39
22	ИТП + ВНС	Подземный этаж, секция 7	Техническое помещение	40.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	2	3	4
1	Подземный этаж, секция 1	Венткамера	Вентиляция
2	Подземный этаж, секция 1	Форкамера	Вентиляция
3	Секция 1	Лифт	Вертикальный транспорт
4	Подземный этаж, секция 2	Венткамера	Вентиляция
5	Подземный этаж, секция 2	Форкамера	Вентиляция
6	Секция 2	Лифт	Вертикальный транспорт
7	Подземный этаж, секция 3	Венткамера	Вентиляция
8	Подземный этаж, секция 3	Форкамера	Вентиляция
9	Секция 3	Лифт	Вертикальный транспорт
10	Подземный этаж, секция 4	Кроссовая	Сети связи
11	Подземный этаж, секция 4	Помещение СС	Сети связи
12	Подземный этаж, секция 4	Электрощитовая	Энергоснабжение
13	Подземный этаж, секция 4	Венткамера	Вентиляция
14	Секция 4	Лифт	Вертикальный транспорт
15	Подземный этаж, секция 4	Форкамера	Вентиляция
16	Подземный этаж, секция 5	Венткамера	Вентиляция
17	Подземный этаж, секция 5	Форкамера	Вентиляция
18	Секция 5	Лифт	Вертикальный транспорт
19	Подземный этаж, секция 6	Венткамера	Вентиляция
20	Подземный этаж, секция 6	Форкамера	Вентиляция
21	Секция 6	Лифт	Вертикальный транспорт

22	Подземный этаж, секция 7	Венткамера	Вентиляция
23	Подземный этаж, секция 7	Форкамера	Вентиляция
24	Секция 7	Лифт	Вертикальный транспорт
25	Подземный этаж, секция 7	ИТП + ВНС	Теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2025</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 604 618 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0070312:7946</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>БАНК ВТБ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7702070139</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Публичное акционерное общество</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>БАНК ВТБ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810316800002826</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810700000000187</p>
		<p>БИК:</p> <p>044525187</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7702070139</p>
		<p>КПП:</p> <p>784201001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027739609391</p>
		<p>ОКПО:</p> <p>00032520</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 780 219 806,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 11 780 219 806,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 94
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 842,25 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 849 637 765 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
--	--------	--

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 23.11.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 56ДоКРТ/43-22

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского городского округа МО
--	--------	--

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
--	--------	--------------------------

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
---	--	---------------------------------

1	Цель 1	389 457 000,00
---	--------	----------------

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
--	--------	--

<p>участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Среднее образовательное учреждение</p>
	22.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории</p>
	22.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 23.11.2022</p>
	22.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 56ДоКРТ/43-22</p>
	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского городского округа МО</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
2	Цель 2	
		792 797 000,00

<p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты"</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
---	---------------	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Амбулатория
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 23.11.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 56ДоКРТ/43-22
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского городского округа МО
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
3	Цель 3	
	Планируемые затраты застройщика	
	80 213 000,00	

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 510607410477907788882250437905692195192

Владелец: ООО "СЗ "МАГЭЛ СТРОЙ", БЕЛОВ МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ,
ОДИНЦОВО ГОРОД

Действителен: с 17.02.2023 по 17.05.2024