



548

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

**Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.04.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-61-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

**Раздел 2. Информация о застройщике**

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Уральское отделение Российской академии наук»
2.2.2. ИНН:	6660008303
2.2.3. ОГРН:	1036603480320

**Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства**

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Девятиэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 13А по ПЗУ), 2БКТП (№ 13Б по ПЗУ) – 7 этап строительства
--	---

Администрация Города  
Екатеринбурга

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Академика Вонсовского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом, 21/4, 21/5
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0404012:7646; 66:41:0404012:7644
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.02.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-42-2023 с изменениями от 03.04.2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Девятиэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 13А по ПЗУ) - 7 этап строительства

6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	8016,70
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	73
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	7
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	66
6.1.11. в том числе квартир (штук):	66
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем здания (куб. м): 35903,56  в том числе  - подземной части (куб. м): 7668,94  Количество квартир / общая площадь (шт. / кв.м): 66 / 3399,9  в том числе:  - однокомнатные (студии): 7 / 211,9</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- однокомнатные (студии с антресолю): 4 / 195,5</li> <li>- однокомнатные: 26 / 1013,8</li> <li>- двухкомнатные: 22 / 1402,8</li> <li>- трехкомнатные: 7 / 575,9</li> </ul> <p>Общая площадь жилых помещений с учетом летних помещений с понижающим коэффициентом (кв.м): 3505,2</p> <p>Общая площадь жилых помещений с учетом летних помещений без понижающего коэффициента (кв.м): 3620,1</p> <p>Площадь помещений выставочных салонов-магазинов (кв.м): 280,0 в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Выставочный салон-магазин №1: 83,2</li> <li>Выставочный салон-магазин №2: 45,3</li> <li>Выставочный салон-магазин №3: 46,2</li> <li>Выставочный салон-магазин №4: 45,1</li> <li>Выставочный салон-магазин №5: 60,2</li> </ul> <p>Общая площадь помещений фитнес-клуба (кв. м): 2671,3</p> <p>Количество / общая площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (шт. / кв.м): 1 / 4,0</p> <p>Материал наружных стен здания: железобетон, кирпич, твин-блок</p> <p>Количество лифтов (шт.): 1</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.03.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11016220774
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>2БКТП (№ 13Б по ПЗУ) - 7 этап строительства</b>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	25,00
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	-
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	-

(кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	-
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	-
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	05.03.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03359580063

Заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		Р. А. Галямов инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью на 37 листов лист (а) б

Заместитель Главы Екатеринбургского района Р.А. Галимов

