

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный 3-секционный жилой дом "Литер 1" со встроенными офисными помещениями по ул. Ленина/ул. Адмирала Пустошкина, 190/12 в г. Анапа Краснодарского края

№ 23-001845 по состоянию на 09.07.2019

Дата подачи декларации: 09.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЛАВЯНСКИЙ ДОМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Славянский дом"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353440
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Анапский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 136;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 34;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(918)642-22-21
	1.4.2	Адрес электронной почты: sd22082014@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.пустошкина-анапа.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Батурин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Славянский дом"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2301086703
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142301003151
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Батурин
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	3.3.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Батурин
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 076-606-031 64
	3.4.7	ИНН: 230104918216
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парковая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 60;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Молодежный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-301000-52-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (5 602) тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 159 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 620 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ленина/адмирала Пустошкина
	9.2.10	Дом: 190/12
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 210,48 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18962,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 544,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24506,19 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза-Юг" филиал ООО "Оборонэкспертиза"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7709904665
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Объемпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311081528

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0004-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖД на адмирала Пустошкина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1358-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7700003127
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.04.2059
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.09.2015,07.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:1006000:827
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6427.00 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды и открытые стоянки имеют твердое покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня. Покрытие тротуаров, дорожек и площадок для отдыха взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром. Запроектированы площадки для детей, отдыха взрослых, физкультурные площадки, хозяйственные площадки, гостевые стоянки. Велосипедные дорожки проектом не предусмотрены
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Места для постоянного хранения личного автотранспорта жителей в количестве 101 машино-мест предусмотрены на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:838 площадью 10110 кв.м на открытой автостоянке
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены следующие виды площадок: игровые площадки для детей, отдыха взрослых, физкультурные площадки, хозяйственные площадки. Проектируемые площадки расположены с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусороконтейнеров расположены с северо-восточной стороны относительно объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий запроектирована посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. При проектировании участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ МГН (маломобильных групп населения) в здание. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на кресла-колясках или с костылями. На придомовой территории выделено не менее 10% машино-мест для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов. Доступ МГН на 1-й этаж жилого дома осуществляется с помощью пандуса. Дверные проемы предусмотрены без порогов и перепадов высот пола
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок. В качестве источников света приняты лампы, установленные в консольных светильниках на опорах (ТУ от 25.02.2013 г. № 1-2013/73, срок действия 5 лет, ООО "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 27-П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28-П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодартеплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-4Т-2013
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Структурное подразделение обособленного подразделения юридического лица
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301065502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21-237/15-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 430
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	жилое	1	1	67.04	2
2-1-2	жилое	1	1	36.4	1
3-1-3	жилое	1	1	55.06	2
4-1-4	жилое	2	1	65.28	2
5-1-5	жилое	2	1	65.8	2
6-1-6	жилое	2	1	39.43	1
7-1-7	жилое	2	1	36.4	1
8-1-8	жилое	2	1	36.4	1
9-1-9	жилое	2	1	36.31	1
10-1-10	жилое	2	1	35.97	1
11-1-11	жилое	2	1	35.97	1
12-1-12	жилое	2	1	35.78	1
13-1-13	жилое	3	1	65.28	2
14-1-14	жилое	3	1	65.3	2
15-1-15	жилое	3	1	39	1
16-1-16	жилое	3	1	35.97	1
17-1-17	жилое	3	1	35.97	1
18-1-18	жилое	3	1	35.88	1
19-1-19	жилое	3	1	35.97	1
20-1-20	жилое	3	1	35.97	1
21-1-21	жилое	3	1	35.97	1
22-1-22	жилое	4	1	65.28	2
23-1-23	жилое	4	1	65.3	2
24-1-24	жилое	4	1	39	1
25-1-25	жилое	4	1	35.97	1
26-1-26	жилое	4	1	35.97	1
27-1-27	жилое	4	1	35.88	1
28-1-28	жилое	4	1	35.97	1
29-1-29	жилое	4	1	35.97	1
30-1-30	жилое	4	1	35.78	1
31-1-31	жилое	5	1	65.28	2
32-1-32	жилое	5	1	65.3	2
33-1-33	жилое	5	1	39	1
34-1-34	жилое	5	1	35.97	1
35-1-35	жилое	5	1	35.97	1
36-1-36	жилое	5	1	35.88	1
37-1-37	жилое	5	1	35.97	1
38-1-38	жилое	5	1	35.97	1

39-1-39	жилое	5	1	35.78	1
40-1-40	жилое	6	1	65.28	2
41-1-41	жилое	6	1	65.3	2
42-1-42	жилое	6	1	39	1
43-1-43	жилое	6	1	35.97	1
44-1-44	жилое	6	1	35.97	1
45-1-45	жилое	6	1	35.88	1
46-1-46	жилое	6	1	35.97	1
47-1-47	жилое	6	1	35.97	1
48-1-48	жилое	6	1	35.78	1
49-1-49	жилое	7	1	65.28	2
50-1-50	жилое	7	1	65.3	2
51-1-51	жилое	7	1	39	1
52-1-52	жилое	7	1	35.97	1
53-1-53	жилое	7	1	35.97	1
54-1-54	жилое	7	1	35.88	1
55-1-55	жилое	7	1	35.97	1
56-1-56	жилое	7	1	35.97	1
57-1-57	жилое	7	1	35.78	1
58-1-58	жилое	8	1	65.28	2
59-1-59	жилое	8	1	65.3	2
60-1-60	жилое	8	1	39	1
61-1-61	жилое	8	1	35.97	1
62-1-62	жилое	8	1	35.97	1
63-1-63	жилое	8	1	35.88	1
64-1-64	жилое	8	1	35.97	1
65-1-65	жилое	8	1	35.97	1
66-1-66	жилое	8	1	35.78	1
67-1-67	жилое	9	1	65.28	2
68-1-68	жилое	9	1	65.3	2
69-1-69	жилое	9	1	39	1
70-1-70	жилое	9	1	35.97	1
71-1-71	жилое	9	1	35.97	1
72-1-72	жилое	9	1	35.88	1
73-1-73	жилое	9	1	35.97	1
74-1-74	жилое	9	1	35.97	1
75-1-75	жилое	9	1	35.78	1
76-1-76	жилое	10	1	65.28	2
77-1-77	жилое	10	1	65.3	2
78-1-78	жилое	10	1	39	1
79-1-79	жилое	10	1	35.97	1
80-1-80	жилое	10	1	35.97	1
81-1-81	жилое	10	1	35.88	1

82-1-82	жилое	10	1	35.97	1
83-1-83	жилое	10	1	35.97	1
84-1-84	жилое	10	1	35.78	1
85-1-85	жилое	11	1	65.28	2
86-1-86	жилое	11	1	65.3	2
87-1-87	жилое	11	1	39	1
88-1-88	жилое	11	1	35.97	1
89-1-89	жилое	11	1	35.97	1
90-1-90	жилое	11	1	35.88	1
91-1-91	жилое	11	1	35.97	1
92-1-92	жилое	11	1	35.97	1
93-1-93	жилое	11	1	35.78	1
94-1-94	жилое	12	1	65.28	2
95-1-95	жилое	12	1	65.3	2
96-1-96	жилое	12	1	39	1
97-1-97	жилое	12	1	35.97	1
98-1-98	жилое	12	1	35.97	1
99-1-99	жилое	12	1	35.88	1
100-1-100	жилое	12	1	35.97	1
101-1-101	жилое	12	1	35.97	1
102-1-102	жилое	12	1	35.78	1
103-1-103	жилое	13	1	65.28	2
104-1-104	жилое	13	1	65.3	2
105-1-105	жилое	13	1	39	1
106-1-106	жилое	13	1	35.97	1
107-1-107	жилое	13	1	35.97	1
108-1-108	жилое	13	1	35.88	1
109-1-109	жилое	13	1	35.97	1
110-1-110	жилое	13	1	35.97	1
111-1-111	жилое	13	1	35.78	1
112-1-112	жилое	14	1	65.28	2
113-1-113	жилое	14	1	65.3	2
114-1-114	жилое	14	1	39	1
115-1-115	жилое	14	1	35.97	1
116-1-116	жилое	14	1	35.97	1
117-1-117	жилое	14	1	35.88	1
118-1-118	жилое	14	1	35.97	1
119-1-119	жилое	14	1	35.97	1
120-1-120	жилое	14	1	35.78	1
121-1-121	жилое	15	1	65.28	2
122-1-122	жилое	15	1	65.3	2
123-1-123	жилое	15	1	39	1
124-1-124	жилое	15	1	35.97	1

125-1-125	жилое	15	1	35.97	1
126-1-126	жилое	15	1	35.88	1
127-1-127	жилое	15	1	35.97	1
128-1-128	жилое	15	1	35.97	1
129-1-129	жилое	15	1	35.78	1
130-1-130	жилое	16	1	65.28	2
131-1-131	жилое	16	1	65.3	2
132-1-132	жилое	16	1	39	1
133-1-133	жилое	16	1	35.97	1
134-1-134	жилое	16	1	35.97	1
135-1-135	жилое	16	1	35.88	1
136-1-136	жилое	16	1	35.97	1
137-1-137	жилое	16	1	35.97	1
138-1-138	жилое	16	1	35.78	1
139-2-1	жилое	1	2	40.86	1
140-2-2	жилое	1	2	44.48	1
141-2-3	жилое	1	2	47.01	1
142-2-4	жилое	1	2	63.47	2
143-2-5	жилое	2	2	40.56	1
144-2-6	жилое	2	2	45.14	1
145-2-7	жилое	2	2	40.99	1
146-2-8	жилое	2	2	41.17	1
147-2-9	жилое	2	2	39.43	1
148-2-10	жилое	2	2	41.17	1
149-2-11	жилое	2	2	41.17	1
150-2-12	жилое	2	2	90.02	3
151-2-13	жилое	2	2	40.84	1
152-2-14	жилое	2	2	40.56	1
153-2-15	жилое	3	2	40.56	1
154-2-16	жилое	3	2	45.14	1
155-2-17	жилое	3	2	40.67	1
156-2-18	жилое	3	2	40.84	1
157-2-19	жилое	3	2	39	1
158-2-20	жилое	3	2	40.84	1
159-2-21	жилое	3	2	40.84	1
160-2-22	жилое	3	2	90.02	3
161-2-23	жилое	3	2	40.84	1
162-2-24	жилое	3	2	40.56	1
163-2-25	жилое	4	2	40.56	1
164-2-26	жилое	4	2	45.14	1
165-2-27	жилое	4	2	40.67	1
166-2-28	жилое	4	2	40.84	1
167-2-29	жилое	4	2	39	1

168-2-30	жилое	4	2	40.84	1
169-2-31	жилое	4	2	40.84	1
170-2-32	жилое	4	2	90.02	3
171-2-33	жилое	4	2	40.84	1
172-2-34	жилое	4	2	40.56	1
173-2-35	жилое	5	2	40.56	1
174-2-36	жилое	5	2	45.14	1
175-2-37	жилое	5	2	40.61	1
176-2-38	жилое	5	2	40.84	1
177-2-39	жилое	5	2	39	1
178-2-40	жилое	5	2	40.84	1
179-2-41	жилое	5	2	40.84	1
180-2-42	жилое	5	2	90.02	3
181-2-43	жилое	5	2	40.84	1
182-2-44	жилое	5	2	40.56	1
183-2-45	жилое	6	2	40.56	1
184-2-46	жилое	6	2	45.14	1
185-2-47	жилое	6	2	40.61	1
186-2-48	жилое	6	2	40.84	1
187-2-49	жилое	6	2	39	1
188-2-50	жилое	6	2	40.84	1
189-2-51	жилое	6	2	40.84	1
190-2-52	жилое	6	2	90.02	3
191-2-53	жилое	6	2	40.84	1
192-2-54	жилое	6	2	40.56	1
193-2-55	жилое	7	2	40.56	1
194-2-56	жилое	7	2	45.14	1
195-2-57	жилое	7	2	40.67	1
196-2-58	жилое	7	2	40.84	1
197-2-59	жилое	7	2	39	1
198-2-60	жилое	7	2	40.84	1
199-2-61	жилое	7	2	40.84	1
200-2-62	жилое	7	2	90.02	3
201-2-63	жилое	7	2	40.84	1
202-2-64	жилое	7	2	40.56	1
203-2-65	жилое	8	2	40.56	1
204-2-66	жилое	8	2	45.14	1
205-2-67	жилое	8	2	40.67	1
206-2-68	жилое	8	2	40.84	1
207-2-69	жилое	8	2	39	1
208-2-70	жилое	8	2	40.84	1
209-2-71	жилое	8	2	40.84	1
210-2-72	жилое	8	2	90.02	3

211-2-73	жилое	8	2	40.84	1
212-2-74	жилое	8	2	40.56	1
213-2-75	жилое	9	2	40.56	1
214-2-76	жилое	9	2	45.14	1
215-2-77	жилое	9	2	40.61	1
216-2-78	жилое	9	2	40.84	1
217-2-79	жилое	9	2	39	1
218-2-80	жилое	9	2	40.84	1
219-2-81	жилое	9	2	40.84	1
220-2-82	жилое	9	2	90.02	3
221-2-83	жилое	9	2	40.84	1
222-2-84	жилое	9	2	40.56	1
223-2-85	жилое	10	2	40.56	1
224-2-86	жилое	10	2	45.14	1
225-2-87	жилое	10	2	40.61	1
226-2-88	жилое	10	2	40.84	1
227-2-89	жилое	10	2	39	1
228-2-90	жилое	10	2	40.84	1
229-2-91	жилое	10	2	40.84	1
230-2-92	жилое	10	2	90.02	3
231-2-93	жилое	10	2	40.84	1
232-2-94	жилое	10	2	40.56	1
233-2-95	жилое	11	2	40.56	1
234-2-96	жилое	11	2	45.14	1
235-2-97	жилое	11	2	40.67	1
236-2-98	жилое	11	2	40.84	1
237-2-99	жилое	11	2	39	1
238-2-100	жилое	11	2	40.84	1
239-2-101	жилое	11	2	40.84	1
240-2-102	жилое	11	2	90.02	3
241-2-103	жилое	11	2	40.84	1
242-2-104	жилое	11	2	40.56	1
243-2-105	жилое	12	2	40.56	1
244-2-106	жилое	12	2	45.14	1
245-2-107	жилое	12	2	40.67	1
246-2-108	жилое	12	2	40.84	1
247-2-109	жилое	12	2	39	1
248-2-110	жилое	12	2	40.84	1
249-2-111	жилое	12	2	40.84	1
250-2-112	жилое	12	2	90.02	3
251-2-113	жилое	12	2	40.84	1
252-2-114	жилое	12	2	40.56	1
253-2-115	жилое	13	2	40.56	1

254-2-116	жилое	13	2	45.14	1
255-2-117	жилое	13	2	40.61	1
256-2-118	жилое	13	2	40.84	1
257-2-119	жилое	13	2	39	1
258-2-120	жилое	13	2	40.84	1
259-2-121	жилое	13	2	40.84	1
260-2-122	жилое	13	2	90.02	1
261-2-123	жилое	13	2	40.84	1
262-2-124	жилое	13	2	40.56	1
263-2-125	жилое	14	2	40.56	1
264-2-126	жилое	14	2	45.14	1
265-2-127	жилое	14	2	40.61	1
266-2-128	жилое	14	2	40.84	1
267-2-129	жилое	14	2	39	1
268-2-130	жилое	14	2	40.84	1
269-2-131	жилое	14	2	40.84	1
270-2-132	жилое	14	2	90.02	3
271-2-133	жилое	14	2	40.84	1
272-2-134	жилое	14	2	40.56	1
273-2-135	жилое	15	2	40.56	1
274-2-136	жилое	15	2	45.14	1
275-2-137	жилое	15	2	40.67	1
276-2-138	жилое	15	2	40.84	1
277-2-139	жилое	15	2	39	1
278-2-140	жилое	15	2	40.84	1
279-2-141	жилое	15	2	40.84	1
280-2-142	жилое	15	2	90.02	3
281-2-143	жилое	15	2	40.84	1
282-2-144	жилое	15	2	40.56	1
283-2-145	жилое	16	2	40.56	1
284-2-146	жилое	16	2	45.14	1
285-2-147	жилое	16	2	40.67	1
286-2-148	жилое	16	2	40.84	1
287-2-149	жилое	16	2	39	1
288-2-150	жилое	16	2	40.84	1
289-2-151	жилое	16	2	40.84	1
290-2-152	жилое	16	2	90.02	3
291-2-153	жилое	16	2	40.84	1
292-2-154	жилое	16	2	40.56	1
293-3-1	жилое	1	3	55.06	2
294-3-2	жилое	1	3	36.4	1
295-3-3	жилое	1	3	67.04	2
296-3-4	жилое	2	3	35.78	1

297-3-5	жилое	2	3	35.97	1
298-3-6	жилое	2	3	35.97	1
299-3-7	жилое	2	3	36.31	1
300-3-8	жилое	2	3	36.4	1
301-3-9	жилое	2	3	36.4	1
302-3-10	жилое	2	3	39.43	1
303-3-11	жилое	2	3	65.81	2
304-3-12	жилое	2	3	65.28	2
305-3-13	жилое	3	3	35.78	1
306-3-14	жилое	3	3	35.97	1
307-3-15	жилое	3	3	35.97	1
308-3-16	жилое	3	3	35.88	1
309-3-17	жилое	3	3	35.97	1
310-3-18	жилое	3	3	35.97	1
311-3-19	жилое	3	3	39	1
312-3-20	жилое	3	3	65.3	2
313-3-21	жилое	3	3	65.28	2
314-3-22	жилое	4	3	35.78	1
315-3-23	жилое	4	3	35.97	1
316-3-24	жилое	4	3	35.97	1
317-3-25	жилое	4	3	35.88	1
318-3-26	жилое	4	3	35.97	1
319-3-27	жилое	4	3	35.97	1
320-3-28	жилое	4	3	39	1
321-3-29	жилое	4	3	65.3	2
322-4-30	жилое	4	3	65.28	2
323-3-31	жилое	5	3	35.78	1
324-3-32	жилое	5	3	35.97	1
325-3-33	жилое	5	3	35.97	1
326-3-34	жилое	5	3	35.88	1
327-3-35	жилое	5	3	35.97	1
328-3-36	жилое	5	3	35.97	1
329-3-37	жилое	5	3	39	1
330-3-38	жилое	5	3	65.3	2
331-3-39	жилое	5	3	65.28	2
332-3-40	жилое	6	3	35.78	1
333-3-41	жилое	6	3	35.97	1
334-3-42	жилое	6	3	35.97	1
335-3-43	жилое	6	3	35.88	1
336-3-44	жилое	6	3	35.97	1
337-3-45	жилое	6	3	35.97	1
338-3-46	жилое	6	3	39	1
339-3-47	жилое	6	3	65.3	2

340-3-48	жилое	6	3	65.28	2
341-3-49	жилое	7	3	35.78	1
342-3-50	жилое	7	3	35.97	1
343-3-51	жилое	7	3	35.97	1
344-3-52	жилое	7	3	35.88	1
345-3-53	жилое	7	3	35.97	1
346-3-54	жилое	7	3	35.97	1
347-3-55	жилое	7	3	39	1
348-3-56	жилое	7	3	65.3	2
349-3-57	жилое	7	3	65.28	2
350-3-58	жилое	8	3	35.78	1
351-3-59	жилое	8	3	35.97	1
352-3-60	жилое	8	3	35.97	1
353-3-61	жилое	8	3	35.88	1
354-3-62	жилое	8	3	35.97	1
355-3-63	жилое	8	3	35.97	1
356-3-64	жилое	8	3	39	1
357-3-65	жилое	8	3	65.3	2
358-3-66	жилое	8	3	65.28	2
359-3-67	жилое	9	3	35.78	1
360-3-68	жилое	9	3	35.97	1
361-3-69	жилое	9	3	35.97	1
362-3-70	жилое	9	3	35.88	1
363-3-71	жилое	9	3	35.97	1
364-3-72	жилое	9	3	35.97	1
365-3-73	жилое	9	3	39	1
366-3-74	жилое	9	3	65.3	2
367-3-75	жилое	9	3	65.28	2
368-3-76	жилое	10	3	35.78	1
369-3-77	жилое	10	3	35.97	1
370-3-78	жилое	10	3	35.97	1
371-3-79	жилое	10	3	35.88	1
372-3-80	жилое	10	3	35.97	1
373-3-81	жилое	10	3	35.97	1
374-3-82	жилое	10	3	39	1
375-3-83	жилое	10	3	65.3	2
376-3-84	жилое	10	3	65.28	2
377-3-85	жилое	11	3	35.78	1
378-3-86	жилое	11	3	35.97	1
379-3-87	жилое	11	3	35.97	1
380-3-88	жилое	11	3	35.88	1
381-3-89	жилое	11	3	35.97	1
382-3-90	жилое	11	3	35.97	1

383-3-91	жилое	11	3	39	1
384-3-92	жилое	11	3	65.3	2
385-3-93	жилое	11	3	65.28	2
386-3-94	жилое	12	3	35.78	1
387-3-95	жилое	12	3	35.97	1
388-3-96	жилое	12	3	35.97	1
389-3-97	жилое	12	3	35.88	1
390-3-98	жилое	12	3	35.97	1
391-3-99	жилое	12	3	35.97	1
392-3-100	жилое	12	3	39	1
393-3-101	жилое	12	3	65.3	2
394-3-102	жилое	12	3	65.28	2
395-3-103	жилое	13	3	35.78	1
396-3-104	жилое	13	3	35.97	1
397-3-105	жилое	13	3	35.97	1
398-3-106	жилое	13	3	35.88	1
399-3-107	жилое	13	3	35.97	1
400-3-108	жилое	13	3	35.97	1
401-3-109	жилое	13	3	39	1
402-3-110	жилое	13	3	65.3	2
403-3-111	жилое	13	3	65.28	2
404-3-112	жилое	14	3	35.78	1
405-3-113	жилое	14	3	35.97	1
406-3-114	жилое	14	3	35.97	1
407-3-115	жилое	14	3	35.88	1
408-3-116	жилое	14	3	35.97	1
409-3-117	жилое	14	3	35.97	1
410-3-118	жилое	14	3	39	1
411-3-119	жилое	14	3	65.3	2
412-3-120	жилое	14	3	65.28	2
413-3-121	жилое	15	3	35.78	1
414-3-122	жилое	15	3	35.97	1
415-3-123	жилое	15	3	35.97	1
416-3-124	жилое	15	3	35.88	1
417-3-125	жилое	15	3	35.97	1
418-3-126	жилое	15	3	35.97	1
419-3-127	жилое	15	3	39	1
420-3-128	жилое	15	3	65.3	2
421-3-129	жилое	15	3	65.28	1
422-3-130	жилое	16	3	35.78	1
423-3-131	жилое	16	3	35.97	1
424-3-132	жилое	16	3	35.97	1
425-3-133	жилое	16	3	35.88	1

426-3-134	жилое	16	3	35.97	1
427-3-135	жилое	16	3	35.97	1
428-3-136	жилое	16	3	39	1
429-3-137	жилое	16	3	65.3	2
430-3-138	жилое	16	3	65.28	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1-1	Нежилое помещение	1	1	218.45	офисное помещение	203.97
					тамбур	5.42
					тамбур	4.11
					сан. узел (с доступом для МГН)	3.41
					комната уборочного инвентаря	1.54
2-2-1,	нежилое помещение	1	2	249.84	офисное помещение	236.83
					тамбур	4.49
					тамбур	4.49
					сан. узел (с доступом для МГН)	4.03
3-3-1,	нежилое помещение	1	3	218.45	офисное помещение	203.97
					тамбур	5.42
					тамбур	4.11
					сан. узел (с доступом для МГН)	3.41
					комната уборочного инвентаря	1.54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
--	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	техническое	283.52
2	Тамбур-коридор	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	общественное	124.48
3	Техническое помещение ВНС	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	техническое	17.44
4	Встроенная насосная станция	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	техническое	14.95
5	Электрощитовая	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	техническое	13
6	Помещение консьержа	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	техническое	3.78
7	Сан. узел консьержа	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	техническое	1.8
8	тамбур	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	3.4
9	тамбур	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	5.29
10	Холл лестничной клетки	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	7.6
11	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	4.66
12	Вестибюль	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	8.79
13	Коридор	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	3.38
14	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	12.24

58	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 10 этаж	общественное	3.93
59	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 10 этаж	общественное	3.41
60	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 10 этаж	общественное	5.2
61	Коридор	корпус 1 (секция 1), 10 этаж	общественное	40.57
62	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	12.24
63	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	3.93
64	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	3.41
65	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	5.2
66	Коридор	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	40.57
67	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	12.24
68	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	3.93
69	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	3.41
70	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	5.2
71	Коридор	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	40.57
72	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	12.24
73	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	3.93
74	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	3.41
75	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	5.2
76	Коридор	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	40.57
77	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	12.24
78	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	3.93
79	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	3.41
80	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	5.2
81	Коридор	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	40.57
82	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	12.24
83	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	3.93
84	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	3.41
85	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	5.2
86	Коридор	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	40.57
87	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	12.24
88	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	3.93
89	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	3.41
90	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	5.2
91	Коридор	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	40.57
92	Машинное помещение лифтов	корпус 1 (секция 1) технический этаж	техническое	28.16
93	Лестничный марш чердака	корпус 1 (секция 1) технический этаж	техническое	9.76
94	Лестничная площадка чердака	корпус 1 (секция 1) технический этаж	техническое	10.48
95	Техническое помещение	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	техническое	358.81
96	Тамбур-коридор	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	общественное	134.51
97	Электрощитовая	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	техническое	10.96
98	ИТП	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	техническое	13.8
99	Техническое помещение ИТП	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	техническое	22.69
100	Помещение консьержа	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	техническое	3.78

101	Сан. узел консърержа	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	техническое	1.8
102	тамбур	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	3.4
103	тамбур	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	5.29
104	Холл лестничной клетки	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	7.6
105	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	4.66
106	Вестибюль	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	9.55
107	Коридор	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	3.14
108	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	12.24
109	Коридор	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	48.29
110	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	3.25
111	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 2 этаж	общественное	12.24
112	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 2 этаж	общественное	3.93
113	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 2 этаж	общественное	3.41
114	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 2 этаж	общественное	5.2
115	Коридор	корпус 2 (секция 2) 2 этаж	общественное	45.61
116	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 3 этаж	общественное	12.24
117	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 3 этаж	общественное	3.93
118	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 3 этаж	общественное	3.41
119	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 3 этаж	общественное	5.2
120	Коридор	корпус 2 (секция 2) 3 этаж	общественное	45.61
121	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 4 этаж	общественное	12.24
122	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 4 этаж	общественное	3.93
123	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 4 этаж	общественное	3.41
124	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 4 этаж	общественное	5.2
125	Коридор	корпус 2 (секция 2) 4 этаж	общественное	45.61
126	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 5 этаж	общественное	12.24
127	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 5 этаж	общественное	3.93
128	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 5 этаж	общественное	3.41
129	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 5 этаж	общественное	5.2
130	Коридор	корпус 2 (секция 2) 5 этаж	общественное	45.61
131	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 6 этаж	общественное	12.24
132	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 6 этаж	общественное	3.93
133	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 6 этаж	общественное	3.41
134	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 6 этаж	общественное	5.2
135	Коридор	корпус 2 (секция 2) 6 этаж	общественное	45.61
136	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 7 этаж	общественное	12.24
137	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 7 этаж	общественное	3.93
138	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 7 этаж	общественное	3.41
139	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 7 этаж	общественное	5.2
140	Коридор	корпус 2 (секция 2) 7 этаж	общественное	45.61
141	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 8 этаж	общественное	12.24
142	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 8 этаж	общественное	3.93
143	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 8 этаж	общественное	3.41

144	Лестничные марш	корпус 2 (секция 2) 8 этаж	общественное	5.2
145	Коридор	корпус 2 (секция 2) 8 этаж	общественное	45.61
146	Тамбур-шлюз лифтовой холл	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	12.24
147	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	3.93
148	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	3.41
149	Лестничные марш	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	5.2
150	Коридор	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	45.61
151	Тамбур-шлюз лифтовой холл	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	12.24
152	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	3.93
153	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	3.41
154	Лестничные марш	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	5.2
155	Коридор	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	45.61
156	Тамбур-шлюз лифтовой холл	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	12.24
157	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	3.93
158	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	3.41
159	Лестничные марш	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	5.2
160	Коридор	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	45.61
161	Тамбур-шлюз лифтовой холл	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	12.24
162	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	3.93
163	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	3.41
164	Лестничные марш	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	5.2
165	Коридор	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	45.61
166	Тамбур-шлюз лифтовой холл	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	12.24
167	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	3.93
168	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	3.41
169	Лестничные марш	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	5.2
170	Коридор	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	45.61
171	Тамбур-шлюз лифтовой холл	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	12.24
172	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	3.93
173	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	3.41
174	Лестничные марш	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	5.2
175	Коридор	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	45.61
176	Тамбур-шлюз лифтовой холл	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	12.24
177	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	3.93
178	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	3.41
179	Лестничные марш	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	5.2
180	Коридор	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	45.61
181	Тамбур-шлюз лифтовой холл	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	12.24
182	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	3.93
183	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	3.41
184	Лестничные марши	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	5.2
185	Коридор	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	45.61
186	Машинное помещение лифтов	корпус 2 (секция 2) технический этаж	техническое	28.16

187	Лестничный марш чердака	корпус 2 (секция 2) технический этаж	техническое	9.76
188	Лестничная площадка чердака	корпус 2 (секция 2) технический этаж	техническое	10.48
189	Техническое помещение	Корпус 3 (секция 3), техническое подполье	техническое	317.78
190	Тамбур-коридор	Корпус 3 (секция 3), техническое подполье	общественное	124.48
191	Электрощитовая	Корпус 3 (секция 3), техническое подполье	техническое	13
192	Помещение консъержа	корпус 3 (секция 3), 1 этаж	техническое	3.78
193	Сан. узел консъержа	корпус 3 (секция 3), 1 этаж	техническое	1.8
194	Тамбур	корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	4.11
195	Тамбур	корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	5.42
196	Холл лестничной клетки	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	7.6
197	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	4.66
198	Вестибюль	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	8.79
199	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	3.38
200	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	12.24
201	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	3.25
202	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	41.52
203	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	12.24
204	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	3.93
205	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	3.41
206	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	5.2
207	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	40.57
208	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	12.24
209	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	3.93
210	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	3.41
211	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	5.2
212	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	40.57
213	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	12.24
214	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	3.93
215	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	3.41
216	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	5.2
217	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	40.57
218	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	12.24
219	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	3.93
220	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	3.41
221	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	5.2
222	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	40.57
223	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	12.24
224	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	3.93
225	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	3.41
226	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	5.2
227	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	40.57
228	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 6 этаж	общественное	12.24
229	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 6 этаж	общественное	3.93

273	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 15 этаж	общественное	12.24
274	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 15 этаж	общественное	3.93
275	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 15 этаж	общественное	3.41
276	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 15 этаж	общественное	5.2
277	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 15 этаж	общественное	40.57
278	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	12.24
279	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	3.93
280	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	3.41
281	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	5.2
282	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	40.57
283	Машинное помещение лифтов	корпус 3 (секция 3) технический этаж	техническое	28.16
284	Лестничный марш чердака	корпус 3 (секция 3) технический этаж	техническое	9.76
285	Лестничная площадка чердака	корпус 3 (секция 3) технический этаж	техническое	10.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть жилого дома: - корпус 1 (секция 1); - корпус 2 (секция 2); - корпус 3 (секция 3).	Вводно-распределительное устройство жилого дома	Электроснабжения
2	Подземная часть жилого дома корпус 1 (секция 1)	Установка повысительного насоса	Водоснабжение
3	Подземная часть жилого дома корпус 1 (секция 1)	Повысительная противопожарная установка	Противопожарная защита населения
4	Подземная часть жилого дома корпус 2 (секция 2)	Автоматизированный блочный тепловой пункт с узлом учета и контроля тепловой энергии	Отопление, горячее водоснабжение
5	За границей территории строительства	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
6	Надземная часть жилого дома: - корпус 1 (секция 1); - корпус 2 (секция 2); - корпус 3 (секция 3).	Автономная пожарная сигнализация	Для противопожарной защиты населения
7	Надземная часть жилого дома: - корпус 1 (секция 1); - корпус 2 (секция 2); - корпус 3 (секция 3).	Лифт грузопассажирский	Перевозка грузов и пассажиров
8	Надземная часть жилого дома: - корпус 1 (секция 1); - корпус 2 (секция 2); - корпус 3 (секция 3).	Лифт пассажирский	Перевозка грузов и пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 698 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:1006000:827
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Российский сельскохозяйственный банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810103250000296
		Корреспондентский счет: 30101810700000000536
		БИК: 040349536
		ИНН: 7725114488
		КПП: 231002002
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 52750822
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Газоснабжение многоквартирного дома проектом не предусмотрено</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 264B6C0072AA26B9420A8112152C7C67

Владелец: **ООО СЛАВЯНСКИЙ ДОМ, Батурин Сергей
Альбертович, Анапа**

Действителен: с 20.06.2019 по 20.06.2020