

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000794 от 10.03.2021

многофункциональный жилой комплекс (с реставрацией и приспособлением выявленных объектов культурного наследия), 1 этап - новое строительство, по адресу: г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл. 18/8, стр.1, вл. 20, стр.1, вл. 24/2, стр.1, 2, часть стр.5; Болотная площадь, вл. 2/4, стр.1, вл.4, стр.1, вл.6-8, вл.10, стр.16, 17

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международный парк развлечений и туризма
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МПРТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119072
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Софийская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 16 этаж 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)363-62-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@capitalgroupcorp.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: golden-island.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Цыбенко
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Международный парк развлечений и туризма
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7706268323
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706268323
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700558126
	2.1.3	Дата регистрации: 21.12.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "МСК-СН МЕНЕДЖМЕНТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703385565
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 65 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СИДЖИСИ ФИНАНС"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713329810
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 35 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тё
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 93 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 041-431-275 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770300643207

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: FEYNA LIMITED
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МСК-СН МЕНЕДЖМЕНТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703385565
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746589670
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -8 773,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 271 548,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 974 977,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Якиманка

	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Софийская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 18-20
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл. 18/8, стр.1, вл. 20, стр.1, вл. 24/2, стр.1, 2, часть стр.5; Болотная площадь, вл. 2/4, стр.1, вл.4, стр.1, вл.6-8, вл.10, стр.16, 17
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 65982,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 031,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 052,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35 083,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 31
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 5

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Мосгоргеотрест»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Институт «Геостройпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705532991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проект СПиЧ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705546031
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПФ-Градо»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714638360
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проникс Групп»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736611562
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПСК-ТЕХНОЛОГИЯ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723892676
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ТРАСТ ИНЖИНИРИНГ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724936220
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Научно-производственное предприятие «ЗеленстройСервис»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730140973
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ГЕФЕСТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701908643
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «НИАЦ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Пожстройресурс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734676405
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЭнергоЦентрПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701887104
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-1048-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-003084-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Золотой"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОДД
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729355935
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-224000-017265-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-224000-017265-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.02.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-004162
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.1996
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.08.2000,17.08.2016,01.02.2017,23.01.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-016399
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2000
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.08.2000
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 08.01.2003,04.03.2003,27.07.2004,22.07.2016,01.02.2017,23.01.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-019695
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2001
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.01.2003,10.08.2004,22.08.2016,01.02.2017,23.01.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-020313
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2002

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.02.2003,18.03.2003,27.07.2004,01.08.2016,01.02.2017,23.01.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-024669
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2003
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2003
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.03.2006,17.08.2016,01.02.2017,23.01.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москва
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0006021:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 592,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:15
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 186,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:23
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 736,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:27
	12.3.2	Площадь земельного участка: 631,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:56
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 620,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 70
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс в западной части участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Стол для игры в пин-понг в юго-восточной части участка
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 77
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки, урны по всему комплексу
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрена отдельная мусоросборная камера внутри здания, площадки отсутствуют
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступные МГН входы в здания запроектированы в одном уровне с благоустройством

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается установка светильников наружного освещения. Для освещения проездов, тротуаров, детских площадок, площадки для отдыха предусматриваются светильниками торшерного типа на опорах высотой 6 м. Для подсветки деревьев и клумб предусматриваются светодиодные светильники, устанавливаемые в грунт. Электроснабжение сети наружного освещения выполняется от ЩНО.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В составе благоустройства участка предусмотрены: малые архитектурные формы: скамьи, урны, оборудование для детских площадок, уличные тренажеры
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/17-01-134
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55 649 224,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МОЭК»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-161109/4-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 409 751,45 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2499 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 535 356,76 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводоканал»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2500 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 271 874,33 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГУП «Мосводосток»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 794/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Капитал Телеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733654776
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Капитал Телеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733654776
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Капитал Телеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733654776
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Корпорация ИнформТелеСеть»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 137
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 533
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 363
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 170

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	A1	84.60	2	48.90	3.05
2	Квартира	3	A1	84.70	2	49.50	3.05
3	Квартира	3	A1	98.60	2	53.60	3.05
4	Квартира	3	A1	96.90	2	48.60	3.05

5	Квартира	3	A1	188.00	3	120.70	3.05
6	Квартира	4	A1	84.60	2	48.90	3.05
7	Квартира	4	A1	84.70	2	49.50	3.05
8	Квартира	4	A1	98.60	2	53.60	3.05
9	Квартира	4	A1	96.90	2	48.60	3.05
10	Квартира	4	A1	188.00	3	120.70	3.05
11	Квартира	5	A1	131.70	3	73.60	2.87
12	Квартира	5	A1	136.10	3	72.40	2.87
13	Квартира	5	A1	96.50	2	48.40	2.87
14	Квартира	5	A1	187.50	3	120.40	2.87
15	Квартира на двух и более этажах	2	A2	318.10	6	145.50	3.05
16	Квартира	3	A2	91.70	2	53.10	3.05
17	Квартира	3	A2	89.70	2	51.00	3.05
18	Квартира	4	A2	201.60	4	91.10	3.27
19	Квартира	4	A2	91.70	2	53.10	3.27
20	Квартира	4	A2	89.70	2	51.00	3.27
21	Квартира	3	A3	219.40	5	133.30	3.05
22	Квартира на двух и более этажах	2	A3	227.00	5	127.20	3.05
23	Квартира	4	A3	219.40	5	133.30	3.10
24	Квартира	4	A3	181.80	4	105.40	3.10
25	Квартира на двух и более этажах	2	A4	252.50	6	183.10	3.05
26	Квартира на двух и более этажах	2	A4	201.80	4	134.50	3.05
27	Квартира	3	A5	78.40	2	52.10	3.05
28	Квартира	3	A5	72.40	2	47.70	3.05
29	Квартира на двух и более этажах	2	A5	256.60	6	167.00	3.05
30	Квартира на двух и более этажах	2	A5	193.70	5	105.10	3.05
31	Квартира на двух и более этажах	2	A6	191.40	4	113.70	3.05
32	Квартира на двух и более этажах	2	A6	135.20	4	85.60	3.05
33	Квартира	1	B1	177.50	3	117.00	3.50
34	Квартира	1	B1	140.40	4	84.90	3.50
35	Квартира	2	B1	173.40	4	115.40	3.35
36	Квартира	2	B1	208.40	4	139.10	3.35
37	Квартира	3	B1	173.50	4	115.40	3.35
38	Квартира	3	B1	208.50	4	139.20	3.35
39	Квартира	4	B1	173.50	4	115.40	3.35
40	Квартира	4	B1	208.50	4	139.20	3.35

41	Квартира	5	B1	383.90	8	254.00	3.50
42	Квартира	1	B2	195.90	4	130.00	3.95
43	Квартира	1	B2	181.50	4	115.00	3.95
44	Квартира	2	B2	161.50	3	101.00	3.35
45	Квартира	2	B2	82.00	2	58.30	3.35
46	Квартира	2	B2	210.40	4	157.40	3.35
47	Квартира	3	B2	161.50	3	101.00	3.35
48	Квартира	3	B2	82.00	2	58.30	3.35
49	Квартира	3	B2	210.40	4	157.40	3.35
50	Квартира	4	B2	161.60	3	101.00	3.35
51	Квартира	4	B2	82.00	2	58.30	3.35
52	Квартира	4	B2	210.40	4	157.40	3.35
53	Квартира	5	B2	161.60	3	101.00	3.35
54	Квартира	5	B2	82.00	2	58.30	3.35
55	Квартира	5	B2	210.40	4	157.40	3.35
56	Квартира	6	B2	460.10	8	281.90	3.85
57	Квартира	1	B3	279.20	5	166.10	4.10
58	Квартира	2	B3	170.10	3	100.90	3.35
59	Квартира	2	B3	181.90	3	114.00	3.35
60	Квартира	3	B3	250.20	5	142.20	3.35
61	Квартира	3	B3	225.90	4	130.70	3.35
62	Квартира	4	B3	250.50	5	142.30	3.35
63	Квартира	4	B3	226.10	4	130.90	3.35
64	Квартира	5	B3	170.30	3	100.90	3.35
65	Квартира	5	B3	182.20	3	114.20	3.35
66	Квартира на двух и более этажах	5	B3	236.10	6	142.70	3.35
67	Квартира	6	B3	356.40	6	179.00	3.55
68	Квартира	1	B4	168.10	3	101.80	4.10
69	Квартира	2	B4	136.40	3	89.80	3.35
70	Квартира	2	B4	194.40	3	102.50	3.35
71	Квартира	2	B4	110.40	2	47.30	3.35
72	Квартира	3	B4	267.50	4	169.80	3.35
73	Квартира	3	B4	243.40	4	133.50	3.35
74	Квартира	3	B4	142.50	3	70.30	3.35
75	Квартира	4	B4	267.80	4	170.00	3.35
76	Квартира	4	B4	243.60	4	133.70	3.35
77	Квартира	4	B4	142.80	3	70.40	3.35
78	Квартира	5	B4	267.80	4	170.00	3.35
79	Квартира	5	B4	243.60	4	133.70	3.35
80	Квартира	5	B4	142.80	3	70.40	3.35
81	Квартира	6	B4	322.80	6	179.10	3.55
82	Квартира	6	B4	335.70	4	158.00	3.55

83	Квартира	1	B5	167.40	3	118.20	3.50
84	Квартира	1	B5	151.10	3	97.50	3.50
85	Квартира	2	B5	146.90	3	99.50	3.35
86	Квартира	2	B5	96.20	2	71.00	3.35
87	Квартира	2	B5	146.50	3	99.20	3.35
88	Квартира	3	B5	147.10	3	99.70	3.35
89	Квартира	3	B5	96.40	2	71.00	3.35
90	Квартира	3	B5	146.70	3	99.30	3.35
91	Квартира	4	B5	147.10	3	99.70	3.35
92	Квартира	4	B5	96.20	2	70.80	3.35
93	Квартира	4	B5	146.70	3	99.30	3.35
94	Квартира	5	B5	395.60	8	241.30	3.50
95	Квартира	1	B6	131.50	3	82.10	3.35
96	Квартира	1	B6	128.30	2	51.50	3.35
97	Квартира	2	B6	132.20	3	78.30	3.20
98	Квартира	2	B6	84.30	2	65.40	3.20
99	Квартира	2	B6	117.70	3	71.10	3.20
100	Квартира	3	B6	132.50	3	78.40	3.20
101	Квартира	3	B6	84.50	2	65.40	3.20
102	Квартира	3	B6	117.90	3	71.10	3.20
103	Квартира	4	B6	339.10	7	196.60	3.35
104	Квартира	1	B7	180.40	5	109.30	4.10
105	Квартира	2	B7	158.40	3	88.30	3.20
106	Квартира	2	B7	74.60	2	51.80	3.20
107	Квартира	2	B7	107.80	3	71.70	3.20
108	Квартира	2	B7	128.10	3	86.60	3.20
109	Квартира	3	B7	158.70	3	88.40	3.20
110	Квартира	3	B7	74.60	2	51.80	3.20
111	Квартира	3	B7	107.90	3	71.70	3.20
112	Квартира	3	B7	128.10	3	86.60	3.20
113	Квартира	4	B7	158.70	3	88.40	3.20
114	Квартира	4	B7	74.60	2	51.80	3.20
115	Квартира	4	B7	107.90	3	71.70	3.20
116	Квартира	4	B7	128.10	3	86.60	3.20
117	Квартира	5	B7	209.80	4	146.00	3.30
118	Квартира	5	B7	277.20	5	180.80	3.30
119	Квартира	2	B8	183.10	3	100.20	3.35
120	Квартира	2	B8	148.10	1	27.10	3.35
121	Квартира	2	B8	214.10	3	131.30	3.35
122	Квартира	3	B8	209.00	4	117.70	3.35
123	Квартира	3	B8	169.70	2	38.70	3.35
124	Квартира	3	B8	214.10	3	131.30	3.35
125	Квартира	4	B8	209.10	4	117.70	3.35

126	Квартира	4	В8	169.90	2	38.80	3.35
127	Квартира	4	В8	214.40	3	131.50	3.35
128	Квартира	5	В8	209.10	4	117.70	3.35
129	Квартира	5	В8	169.90	2	38.80	3.35
130	Квартира	5	В8	214.40	3	131.50	3.35
131	Квартира	6	В8	303.70	5	162.50	3.55
132	Квартира	6	В8	304.50	4	185.10	3.55
133	Квартира	1	С2	123.50	3	64.30	3.65
134	Квартира	2	С2	154.00	5	112.20	3.65
135	Квартира	3	С2	152.50	5	112.20	3.43
149	Квартира на двух и более этажах	1	С1	535.70	9	233.90	3.05
150	Квартира на двух и более этажах	1	С1	876.50	10	347.00	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	
2	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	
3	Машино-место	-2	А1	22.30	Машино-место	22.30	
4	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	
5	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	
6	Машино-место	-2	А1	22.30	Машино-место	22.30	
7	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	
8	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	
9	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	
10	Машино-место	-2	А1	15.90	Машино-место	15.90	
11	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	
12	Машино-место	-2	А1	15.90	Машино-место	15.90	
13	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	
14	Машино-место	-2	А1	22.30	Машино-место	22.30	
15	Машино-место	-2	А1	22.30	Машино-место	22.30	
16	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	
17	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	
18	Машино-место	-2	А1	15.90	Машино-место	15.90	
19	Машино-место	-2	А1	15.90	Машино-место	15.90	
20	Машино-место	-2	А1	15.90	Машино-место	15.90	
21	Машино-место	-2	А1	15.90	Машино-место	15.90	
22	Машино-место	-2	А1	15.90	Машино-место	15.90	
23	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	
24	Машино-место	-2	А1	18.00	Машино-место	18.00	

11K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
12K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
13K	Кладовая	-2	A1	9.40	Кладовая	9.40	
14K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
15K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
16K	Кладовая	-2	A1	9.50	Кладовая	9.50	
17K	Кладовая	-2	A1	9.30	Кладовая	9.30	
18K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
19K	Кладовая	-2	A1	9.30	Кладовая	9.30	
20K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
21K	Кладовая	-2	A1	9.40	Кладовая	9.40	
22K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
23K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
24K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
25K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
26K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
27K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
28K	Кладовая	-2	A1	9.70	Кладовая	9.70	
29K	Кладовая	-2	A1	10.00	Кладовая	10.00	
30K	Кладовая	-2	A1	10.00	Кладовая	10.00	
31K	Кладовая	-2	A1	10.00	Кладовая	10.00	
32K	Кладовая	-2	A1	9.70	Кладовая	9.70	
33K	Кладовая	-2	A1	9.90	Кладовая	9.90	
34K	Кладовая	-2	A1	10.00	Кладовая	10.00	
35K	Кладовая	-2	A1	10.10	Кладовая	10.10	
36K	Кладовая	-2	A1	10.00	Кладовая	10.00	
37K	Кладовая	-2	A1	10.00	Кладовая	10.00	
38K	Кладовая	-2	A1	10.10	Кладовая	10.10	
39K	Кладовая	-2	A1	9.00	Кладовая	9.00	
40K	Кладовая	-2	A1	9.20	Кладовая	9.20	
41K	Кладовая	-2	A1	9.60	Кладовая	9.60	
42K	Кладовая	-2	A1	10.00	Кладовая	10.00	
43K	Кладовая	-2	A1	10.00	Кладовая	10.00	
44K	Кладовая	-2	A1	9.80	Кладовая	9.80	
45K	Кладовая	-2	A1	10.70	Кладовая	10.70	
46K	Кладовая	-2	A1	9.30	Кладовая	9.30	
47K	Кладовая	-2	A1	10.70	Кладовая	10.70	
48K	Кладовая	-2	A1	9.30	Кладовая	9.30	
49K	Кладовая	-2	A1	10.70	Кладовая	10.70	
50K	Кладовая	-2	A1	9.30	Кладовая	9.30	
51K	Кладовая	-2	A1	10.70	Кладовая	10.70	
52K	Кладовая	-2	A1	8.60	Кладовая	8.60	
53K	Кладовая	-2	A1	9.50	Кладовая	9.50	

54K	Кладовая	-2	A1	9.90	Кладовая	9.90	
55K	Кладовая	-2	A1	14.00	Кладовая	14.00	
56K	Кладовая	-2	A1	16.40	Кладовая	16.40	
57K	Кладовая	-2	A1	8.60	Кладовая	8.60	
58K	Кладовая	-2	A1	8.60	Кладовая	8.60	
59K	Кладовая	-2	A1	8.60	Кладовая	8.60	
60K	Кладовая	-2	A1	9.50	Кладовая	9.50	
61K	Кладовая	-2	A1	9.80	Кладовая	9.80	
62K	Кладовая	-2	A1	10.70	Кладовая	10.70	
63K	Кладовая	-2	A1	9.20	Кладовая	9.20	
64K	Кладовая	-2	A1	9.70	Кладовая	9.70	
65K	Кладовая	-2	A1	9.50	Кладовая	9.50	
66K	Кладовая	-2	A1	9.70	Кладовая	9.70	
67K	Кладовая	-2	A1	9.50	Кладовая	9.50	
68K	Кладовая	-2	A1	9.70	Кладовая	9.70	
69K	Кладовая	-2	A1	9.70	Кладовая	9.70	
70K	Кладовая	-2	A1	9.50	Кладовая	9.50	
71K	Кладовая	-2	A1	9.70	Кладовая	9.70	
72K	Кладовая	-2	A1	9.70	Кладовая	9.70	
73K	Кладовая	-2	A1	9.50	Кладовая	9.50	
74K	Кладовая	-2	A1	9.70	Кладовая	9.70	
75K	Кладовая	-2	A1	9.10	Кладовая	9.10	
76K	Кладовая	-2	A1	9.80	Кладовая	9.80	
77K	Кладовая	-2	A1	10.20	Кладовая	10.20	
78K	Кладовая	-2	A1	10.20	Кладовая	10.20	
79K	Кладовая	-2	A1	10.20	Кладовая	10.20	
80K	Кладовая	-2	A1	10.80	Кладовая	10.80	
81K	Кладовая	-2	A1	9.10	Кладовая	9.10	
82K	Кладовая	-2	A1	9.10	Кладовая	9.10	
83	Кладовая	-2	A1	8.40	Кладовая	8.40	
84	Кладовая	-2	A1	9.10	Кладовая	9.10	
85	Кладовая	-2	A1	8.90	Кладовая	8.90	
86K	Кладовая	-2	A1	8.50	Кладовая	8.50	
87K	Кладовая	-2	A1	8.20	Кладовая	8.20	
88K	Кладовая	-2	A1	7.80	Кладовая	7.80	
89K	Кладовая	-2	A1	8.60	Кладовая	8.60	
90K	Кладовая	-2	A1	8.20	Кладовая	8.20	
91K	Кладовая	-2	A1	8.70	Кладовая	8.70	
92K	Кладовая	-2	A1	8.50	Кладовая	8.50	
93K	Кладовая	-2	A1	6.30	Кладовая	6.30	
94	Кладовая	-1	A1	10.60	Кладовая	10.60	
95	Кладовая	-1	A1	9.60	Кладовая	9.60	
96	Кладовая	-1	A1	10.90	Кладовая	10.90	

97	Кладовая	-1	A1	10.30	Кладовая	10.30	
98	Кладовая	-1	A1	7.80	Кладовая	7.80	
99	Кладовая	-1	A1	8.10	Кладовая	8.10	
100	Кладовая	-1	A1	7.70	Кладовая	7.70	
101	Кладовая	-1	A1	7.90	Кладовая	7.90	
102	Кладовая	-1	A1	7.70	Кладовая	7.70	
103	Кладовая	-1	A1	8.60	Кладовая	8.60	
104	Кладовая	-1	A1	8.60	Кладовая	8.60	
105	Кладовая	-1	A1	8.60	Кладовая	8.60	
106	Кладовая	-1	A1	8.60	Кладовая	8.60	
107	Кладовая	-1	A1	8.90	Кладовая	8.90	
108	Кладовая	-1	A1	8.90	Кладовая	8.90	
109	Кладовая	-1	A1	11.80	Кладовая	11.80	
110	Кладовая	-1	A1	9.40	Кладовая	9.40	
111	Кладовая	-1	A1	8.00	Кладовая	8.00	
112	Кладовая	-1	A1	8.50	Кладовая	8.50	
113	Кладовая	-1	A1	8.50	Кладовая	8.50	
114	Кладовая	-1	A1	8.70	Кладовая	8.70	
115	Кладовая	-1	A1	8.70	Кладовая	8.70	
116	Кладовая	-1	A1	8.70	Кладовая	8.70	
117	Кладовая	-1	A1	8.70	Кладовая	8.70	
118	Кладовая	-1	A1	8.20	Кладовая	8.20	
119	Кладовая	-1	A1	8.10	Кладовая	8.10	
120	Кладовая	-1	A1	8.60	Кладовая	8.60	
121	Кладовая	-1	A1	8.60	Кладовая	8.60	
122	Кладовая	-1	A1	8.60	Кладовая	8.60	
123	Кладовая	-1	A1	8.50	Кладовая	8.50	
124	Кладовая	-1	A1	8.60	Кладовая	8.60	
125	Кладовая	-1	A1	8.60	Кладовая	8.60	
126	Кладовая	-1	A1	8.60	Кладовая	8.60	
127	Кладовая	-1	A1	8.70	Кладовая	8.70	
128	Кладовая	-1	A1	8.70	Кладовая	8.70	
129	Кладовая	-1	A1	8.70	Кладовая	8.70	
130	Кладовая	-1	A1	8.70	Кладовая	8.70	
131	Кладовая	-1	A1	8.40	Кладовая	8.40	
132	Кладовая	-1	A1	8.50	Кладовая	8.50	
133	Кладовая	-1	A1	8.40	Кладовая	8.40	
134	Кладовая	-1	A1	8.50	Кладовая	8.50	
135	Кладовая	-1	A1	7.70	Кладовая	7.70	
136	Кладовая	-1	A1	7.70	Кладовая	7.70	
137	Кладовая	-1	A1	10.80	Кладовая	10.80	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A1	241.30	Офис	214.50	3.05

					Санузел для МГН	6.60	
					Санузел для МГН	6.60	
					Помещение уборочного инвентаря	5.00	
					Коридор	8.60	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A2	51.20	Офис	41.60	3.05
					Санузел для МГН	6.00	
					Помещение уборочного инвентаря	3.60	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A2	218.50	Офис	204.40	3.05
					Санузел для МГН	5.20	
					Санузел для МГН	5.30	
					Помещение уборочного инвентаря	3.60	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A3	172.50	Офис	158.20	3.05
					Помещение уборочного инвентаря	3.70	
					Санузел для МГН	5.30	
					Санузел для МГН	5.30	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A3	261.30	Офис	163.90	3.05
					Офис (антресоль)	81.80	
					Помещение уборочного инвентаря	4.20	
					Санузел для МГН	5.70	
					Санузел для МГН	5.70	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A4	74.60	Офис	62.50	3.05
					Санузел для МГН	6.80	
					Помещение уборочного инвентаря	5.30	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A4	60.00	Офис	49.10	3.05
					Санузел для МГН	7.30	
					Помещение уборочного инвентаря	3.60	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A4	51.50	Офис	40.40	3.05
					Санузел для МГН	7.00	
					Помещение уборочного инвентаря	4.10	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A5	231.60	Офис	213.90	3.05
					Санузел для МГН	6.00	
					Санузел для МГН	5.90	
					Помещение уборочного инвентаря	5.80	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A5	150.20	Офис	134.30	3.05
					Санузел для МГН	7.40	

					Санузел для МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.30	
11	Нежилое помещение	1	A1, B8	459.50	Комната персонала	20.80	3.05
					Коридор	42.20	
					Помещение охраны	12.10	
					Комната ожидания водителей	7.20	
					Комната отдыха	6.00	
					Комната отдыха	8.50	
					Кладовая расходных материалов	9.20	
					Вестибюль	39.10	
					Помещение инженеров службы эксплуатации	41.10	
					Диспетчерская с пожарным постом	36.30	
					Тамбур	6.00	
					Санузел	4.00	
					КПП	7.70	
					Помещение охраны	7.30	
					Коридор	11.30	
					Помещение уборочного инвентаря	3.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел (М)	5.90	
					Раздевалка	24.40	
					Кладовая инструментов	4.30	
					Вестибюль	9.20	
					Кладовая расходных инструментов	5.80	
					Лестничная клетка	6.30	
					Санузел (Ж)	2.10	
					Вестибюль	23.60	
					Помещение отдыха	84.70	
					Лестничная клетка	15.70	
					Коридор	4.00	
					Лестничная клетка	7.70	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B6	219.70	Коридор	54.20	3.05
					Гардеробная	13.00	
					Помещение уборочного инвентаря	7.00	
					Администрация	14.80	
					Тамбур	9.30	
					Помещение для досуга детей	42.70	
					Помещение для досуга детей	39.40	
					Коридор	8.70	
					Санузел для занимающихся (м)	6.50	
					Помещение персонала	13.60	

					Санузел для занимающихся (ж)	6.90	
					Санузел для персонала	3.60	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В6	158.40	Лестничная клетка	10.40	3.05
					Вестибюль	45.80	
					Тамбур	4.90	
					Санузел МГН (м)	5.50	
					Санузел МГН (ж)	5.50	
					Переговорная	10.90	
					Переговорная	11.30	
					Читальный зал	50.30	
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
					Лестничная клетка	11.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	47.3
2	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/ПБЗ, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	47.1
3	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	78.6
4	Вестибюль, тамбур, коридор, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	118.7
5	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	19.4
6	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	80.5
7	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	80.6
8	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	5 этаж, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	80.7
9	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	47.3
10	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/ПБЗ, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	38.8
11	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	80.4
12	Вестибюль, тамбур, холл, коридор, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	140.7
13	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	19.4
14	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	59.3

15	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	59.1
16	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	43.2
17	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	48.4
18	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	49.1
19	Вестибюль, тамбур, холл, коридор, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	86.7
20	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	21.9
21	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	48.8
22	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	48.8
23	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А4	Общее имущество в многоквартирном доме	49.3
24	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд А4	Общее имущество в многоквартирном доме	48.2
25	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд А4	Общее имущество в многоквартирном доме	43.3
26	Вестибюль, тамбур, холл, коридор, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд А4	Общее имущество в многоквартирном доме	86.7
27	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд А4	Общее имущество в многоквартирном доме	38.2
28	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд А4	Общее имущество в многоквартирном доме	48.8
29	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А5	Общее имущество в многоквартирном доме	54.4
30	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд А5	Общее имущество в многоквартирном доме	46.7
31	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд А5	Общее имущество в многоквартирном доме	48.5
32	Вестибюль, тамбур, холл, коридор, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд А5	Общее имущество в многоквартирном доме	106.3
33	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд А5	Общее имущество в многоквартирном доме	18.9
34	Лифтовой холл, коридор, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд А5	Общее имущество в многоквартирном доме	63.9
35	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А6	Общее имущество в многоквартирном доме	81.1
36	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/ПБЗ, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд А6	Общее имущество в многоквартирном доме	70.4
37	Вестибюль, тамбур, холл, коридор, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд А6	Общее имущество в многоквартирном доме	89.5

84	Вестибюль, тамбур, санузел, колясочная, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря, помещение отдыха консьержа	1 этаж, подъезд В6	Общее имущество в многоквартирном доме	107.8
85	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд В6	Общее имущество в многоквартирном доме	42.6
86	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд В6	Общее имущество в многоквартирном доме	42.6
87	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд В6	Общее имущество в многоквартирном доме	42.6
88	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	42.2
89	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	61.6
90	Вестибюль, тамбур, санузел, колясочная, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря, комната консьержа, помещение консьержа	1 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	70.4
91	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	48.5
92	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	48.5
93	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	48.5
94	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	5 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	42.9
95	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	72.2
96	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	78.2
97	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	32.8
98	Вестибюль, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	100.1
99	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	62.8
100	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	62.8
101	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	62.8
102	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	5 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	62.8
103	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	6 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	53.2
104	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	55.2
105	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	39.6
106	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	37.3

107	Вестибюль, тамбур, санузел, колясочная, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	1 этаж, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	61.7
108	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	42.2
109	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	42.2
110	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, кладовая, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	45.4
111	Вестибюль, тамбур, санузел, лифтовой холл, лестничная клетка, тех. помещение для обслуживания коммуникаций	1 этаж, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	39.2
112	Лестничная клетка, коридор, тех. помещение для обслуживания коммуникаций	2 этаж, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	24.2
113	Лестничная клетка, коридор, тех. помещение для обслуживания коммуникаций	3 этаж, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	23.8
114	Коридор, лестничная клетка	технический чердак, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	18.9
115	Тамбур-шлюз/лифтовой холл, тамбур-шлюз, кладовая, помещение уборочного инвентаря	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	16.9
116	Тамбур-шлюз/лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	40.4
117	Вестибюль, тамбур, санузел, лифтовой холл, лестничная клетка, колясочная, тамбур-шлюз	1 этаж, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	67.1
118	Лестничная клетка, коридор	2 этаж, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	21
119	Лестничная клетка, коридор	3 этаж, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	22.6
120	Коридор, лестничная клетка	технический чердак, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	19.4
121	Тамбур-шлюз/лифтовой холл, тамбур-шлюз, помещение уборочного инвентаря	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	12
122	Тамбур-шлюз/лифтовой холл, тамбур-шлюз	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	20.5
123	Вестибюль, тамбур, лестничная клетка	1 этаж, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	33.8
124	Лестничная клетка, коридор	2 этаж, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	34.9
125	Коридор, лестничная клетка	технический чердак, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	17.7
126	Главная входная группа комплекса, в т.ч: тамбур, вестибюль, санузлы МГН (м и ж), комната ожидания гостей	1 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	395.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.
3	Подземные и надземные этажи	Система воздушного отопления, ВТЗ	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.
5	Подземные и технический этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений
10	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой
11	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой
12	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока
13	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети
14	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков в наружные канализационные сети
15	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара
16	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара
17	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенная трансформаторная подстанция с сухими трансформаторами для электроснабжения комплекса.
18	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты
19	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение
20	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям
21	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии и уравнивание потенциалов
22	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиофикации, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи
23	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.
24	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.

25	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией
26	Подземные и надземные этажи	Лифты	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 000 000 000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0006021:1,77:01:0002021:15,77:01:0002021:23,77:01:0002021:27,77:01:0002021:56
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810300000086862
		Корреспондентский счет: 30101810200000000700
		БИК: 044525700
		ИНН: 7744000302

		КПП: 770201001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 527 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 999 221 852,39 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
---------------------------------------	---------------	-----------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	28.01.2021	Раздел 1. Пояснительная записка. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Раздел 3. Архитектурные решения. Раздел 4. Конструктивные и объемно планировочные решения. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Раздел 10.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства. Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Раздел 11.2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ.	Внесены изменения в указанные разделы в соответствии с проведенной корректировкой экспертизы от 28.01.2021 № 77-1-1-3-003084-2021, размещенной в ЕИСЖС
---	------------	--	--

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 710004063221617423515628743565620727578

Владелец: **ООО "МПРТ", Цыбенко Константин Борисович,
Москва**

Действителен: с 26.10.2020 по 29.10.2021