

Кому ООО СЗ «Монолитстрой»
(наименование застройщика)
ИНН 3662998509
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
394016, г. Воронеж, пр-кт Московский д.53
полное наименование организации – для
помещение 3
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 22.05.2020

№ 36-RU36302000-032-2020

I. Администрация городского округа город Воронеж
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями».
капитального строительства

Второй этап строительства (секции 1,2)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Воронеж, улица Суворова, дом 122б, решение о присвоении адреса объекту
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

адресации от 12.03.2020 № 203

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0105010:719

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Суворова, 122а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 36-RU36302000-100-2015 изменение 1 дата выдачи 07.05.2015, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	151883,76	151186,0
в том числе подземной части	куб. м	4199,16	4182,0
Общая площадь	кв. м	46802,97	46495,3
В том числе площадь встроенных помещений	кв. м	505,21	528,0
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		—	—
Количество помещений	посещений/ смена	—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных	шт.	—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов	—	—	—
Материалы стен	—	—	—
Материалы перекрытий	—	—	—

Материалы кровли	—	—	—
Иные показатели:	—	—	—
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	34881,35	33736,0 <i>изменение 2</i>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	787/34881,35	787/33736,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	—	663/26907,9
2-комнатные	шт./кв. м	—	124/6828,1
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	—	34712,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- канализация;	м. п.	96	96
- ливневая канализация	м. п.	505	505
- кабельная линия;	м. п.	79	79

- водопровод	м. п.	269	269
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов	—	—	—
Материалы стен	—	из прочих материалов	из прочих материалов
Материалы перекрытий	—	—	—
Материалы кровли	—	—	—
Иные показатели :	—	—	—

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	—	—	—
Мощность	—	—	—
Производительность	—	—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	—	—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов	—	—	—
Материалы стен	—	—	—
Материалы перекрытий	—	—	—

Материалы кровли	—	—	—
Иные показатели	—	—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	—	—	—
Протяженность	—	—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	—	—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	—	—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—	—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	—	—	—
Иные показатели	—	—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	—	В(высокий)	В(высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	—	—
Заполнение световых проемов	—	—	—

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

дата подготовки технического плана здания 05.03.2020, сведения о кадастровом инженере: Сорока Юрий Сергеевич № квалификационного аттестата

кадастрового инженера 36-11-309; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 13210;

дата подготовки технического плана сооружения (канализация) 17.03.2020, сведения о кадастровом инженере: Сорока Юрий Сергеевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-309, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 13210;

дата подготовки технического плана сооружения (ливневая канализация) 17.03.2020, сведения о кадастровом инженере: Сорока Юрий Сергеевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-309, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 13210;

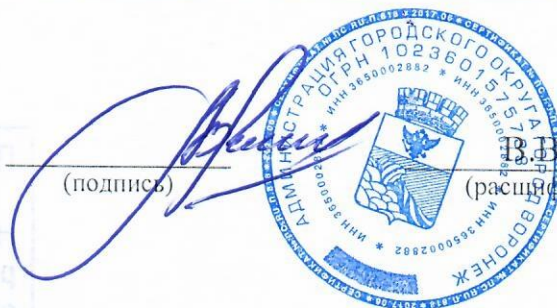
дата подготовки технического плана сооружения (кабельная линия) 17.03.2020, сведения о кадастровом инженере: Сорока Юрий Сергеевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-309, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 13210;

дата подготовки технического плана сооружения (водопровод) 17.03.2020, сведения о кадастровом инженере: Сорока Юрий Сергеевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-309, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 13210.

Заместитель главы
администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)



В.В. Левцев

(расшифровка подписи)

“26” 05 2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на ввод в эксплуатацию
от 26.05.2020 № 36-RU36302000-032-2020

1. Изменение 1:

дата выдачи 01.10.2015

Исполняющий
обязанности заместителя
главы администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

18 06 2020 г.


(подпись)



А.В. Прихожаев
(расшифровка подписи)

печатью
л.
ки и выдачи
нтации в
Григорьева

Приложение № 2 к разрешению на ввод в эксплуатацию
от 26.05.2020 № 36-RU36302000-032-2020

1. Изменение 2:

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м.	—	6532,9
---	--------	---	--------

Исполняющий
обязанности заместителя
главы администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“25” 06 2020 г.

(подпись)



А.В. Прихожаев
(расшифровка подписи)

Прошито и скреплено печатью
8 (восемь) л.
Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства

 И.М.Григорьева

