



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Новый
застройщик",
Свердловская область, город
Екатеринбург, переулок Трамвайный,
дом 2, корпус 4, офис 12

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 17.04.2017

№ RU 66302000-608-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-х секционный жилой дом с нежилыми помещениями на 1-2 этажах, 2-х этажным стилобатом (№ 1 по ГП) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 3.1 по ГП), дизельгенераторная (№ 5 по ГП) - 1 очередь 2-го этапа строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы" ООО "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-1-4-0645-12/12-0276-1 от 01.11.2012 № 76-1-4-0286-15 от 03.11.2015		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0206019:1716, 66:41:0206019:33		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0206019		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-09706 от 01.12.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Артекс" "Жилая застройка по ул.3-го Интернационала, 1А (проектируемая ул. Европейская), 1 и 2 этапы строительства в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга. 2 этап строительства" (23/СП-15-22.07.15-..., 2015г)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	2-х секционный жилой дом с нежилыми помещениями на 1-2 этажах, 2-х этажным стилобатом (№ 1 по ГП) и встроено-пристроенной подземной автостоянкой (№ 3.1 по ГП),			
	Общая площадь, в том числе (кв.м.)	49150,52	Площадь участка (кв.м.)	14878,0
	- площадь автостоянки (кв.м.)	3980,0		

	- площадь встроенных помещений (кв.м.)	5552,9		
	Объем (куб.м.)	169421,8	в том числе подземной части (куб.м.)	29895,1
	Количество этажей (шт.)	34	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	99,5	Вместимость (м/мест)	113
	Площадь застройки (кв.м.)	6517,58		
Иные показатели:				
	Общая площадь квартир (кв.м.)		29344,88	
	количество квартир		686	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. III-го Интернационала, 1а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения - до 20.10.2018г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 23/СП-15-22.07.15-ПОС)

Министр _____

М.М. Волков
_____ М.М. Волков



Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-5532-2015 от 17.12.2015

Проліть, прокумерова, скреплено печатлю

Ваше ім'я
С. С. С. С. С.

Листов

