

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью "Меркурий"

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное  
наименование

603014, г.Нижний Новгород, ул. 50-летия

организации – для юридических лиц), его почтовый индекс

Победы, д.18, пом.226, gyd@dsk-rt.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.11.2018

№ 52- RU525040002005001-1356-2017

### I. Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта, объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Застройка жилого комплекса "Экопарк Березовка" в Богородском районе Нижегородской

(наименование объекта (этапа)

области. "Многоквартирный жилой дом № 1"

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Богородский муниципальный район, Дуденевский сельсовет деревня Березовка, улица Сергея  
Малышева, д.21, присвоенный постановлением администрации Дуденевского сельсовета

Богородского муниципального района Нижегородской области от 18.08.2017 № 153

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 52:24:0020702:922

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 52-308-1356-2017, дата выдачи 07.08.2017, орган, выдавший разрешение на строительство, МКУ «УКС Богородского муниципального района» Нижегородской области.

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Строительный объем – всего	куб. м	4247	4136
в том числе надземной части	куб. м	4247	4136
Общая площадь	кв. м	1308	1308
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
назначение			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1028,3	1028,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	168,7	168,7
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	24/1028,3	24/1028,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	12/379,6	12/379,6
2-комнатные	шт./кв. м	12/648,7	12/648,7
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1028,3	1028,3

И  
М  
М  
М  
И  
К  
  
 К  
(к  
П  
М  
сл  
ин  
Д  
тр  
ма  
Т  
на  
эл  
П  
эл  
вл



Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Строительный объем – всего	куб. м	4247	4136
в том числе надземной части	куб. м	4247	4136
Общая площадь	кв. м	1308	1308
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
назначение			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1028,3	1028,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	168,7	168,7
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	24/1028,3	24/1028,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	12/379,6	12/379,6
2-комнатные	шт./кв. м	12/648,7	12/648,7
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1028,3	1028,3

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Иные показатели:			
Стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию	тыс.руб.		
Фактические затраты Заказчика:	тыс.руб.		
в том числе стоимость фактически выполненных работ	тыс.руб.		
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	кВ	A++	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	52,361	52,361
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	каменная вата		
Заполнение световых проемов	оконный блок из ПВХ профиля на ГОСТ 30674-99, с заполнением двухкамерным стеклопакетом		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.10.2018, выполненного кадастровым инженером Шайковым Сергеем Валентиновичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 52-11-430, выдан министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области 07.11.2011, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 08.11.2011.

Первый заместитель  
министра

(должность уполномоченного  
сотрудника органа  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.В.Молев

(расшифровка подписи)

“ 30 ” ноября 20 18 г.

М.П.



А.В.Молев

Пропито и пронумеровано  
Первый заместитель министра  
строительства Нижегородской области  
листа