

Кому ООО «Воронежбытстрой»
(наименование застройщика фамилия, имя, отчество – для
Воронежская область, г. Воронеж
граждан, полное наименование организации – для
ул. Пеше-Стрелецкая, 95, оф. 202
юридических лиц, его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.03.2021 г.

№ RU 36516307-005-2021

I. администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
в лице начальника отдела архитектуры и градостроительства
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
на основании постановления от 20.01.2020г. №22, постановления от 27.05.2011 г. №734
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~
~~безопасности объекта,~~

Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

(1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-
пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз.7»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Воронежская область, Новоусманский муниципальный район,
Отраденское сельское поселение, п. Отрадное, б-р 70 лет Победы, 1.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление о присвоении адреса от 22.12.2020г. №272

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:16:5400001:388

строительный адрес: Воронежская область, Новоусманский район, пос. Отрадное

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU36516307-013-2017, дата выдачи 05.04.2017 г., орган, выдавший разрешение на
строительство отдел по архитектуре и градостроительству администрации Новоусманского
муниципального района Воронежской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	46081,32	46133
в том числе подземной части	куб. м	2346,1	2390,0
Общая площадь	кв. м	13282,30	12738,2
Площадь нежилых встроенно-пристроенных помещений	кв. м	655,81	664,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8073,99	7739,0
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	-	2981,3
в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2210,0
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	150/8073,99	150/7739,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	75/-	75/3011,2
2-комнатные	шт./кв. м	60/-	60/3583,3
3-комнатные	шт./кв. м	15/-	15/1144,5
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7914,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- Водопровод Вн1;	п. м		135
- Водопровод ВО;	п. м		65
- Теплосеть;	п. м		153
- Канализация К2,	п. м		132
- Канализация К1;	п. м		133
- Электрокабель 0,4 кВ	п. м		66
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			монолитная ж/б плита
Материалы стен			ячеисто-бетонные блоки, силикатный и керамический кирпич
Материалы перекрытий			монолитная ж/б плита

Материалы кровли			мягкая рулонная
Иные показатели: Общая площадь вспомогательных нежилых помещений	кв.м.	103,9	106,5
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: котельная, трансформаторная подстанция			
Тип объекта			
Мощность	кВа		
Производительность	Гкал/ч		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		C+ (нормальный)	C+ (нормальный)

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:
 - технического плана здания (многоквартирный жилой дом), выданного 19.03.2021 кадастровым инженером Песецкой Т.В. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-480;

- технического плана сооружения (Теплосеть), выданного 24.12.2020 кадастровым инженером Песецкой Т.В. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-480;

- технического плана сооружения (Электрокабель 0,4 кВ), выданного 24.12.2020 кадастровым инженером Песецкой Т.В. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-480;

- технического плана сооружения (Канализация К1), выданного 24.12.2020 кадастровым инженером Песецкой Т.В. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-480;

- технического плана сооружения (Водопровод ВО), выданного 24.12.2020 кадастровым инженером Песецкой Т.В. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-480;

- технического плана сооружения (Водопровод Вн1), выданного 17.03.2021 кадастровым инженером Песецкой Т.В. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-480;

- технического плана сооружения (Канализация К2), 24.12.2020 кадастровым инженером Песецкой Т.В. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-480.

Начальник отдела
 архитектуры и
 градостроительства
 (должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)



И.А. Лихачева
 (расшифровка подписи)

“ 25 ” марта 20 20 г.

М.П.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5800 S. UNIVERSITY AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60637

TO: [Name] [Address] [City] [State] [Zip]

FROM: [Name] [Address] [City] [State] [Zip]

RE: [Subject]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]



[Text]

[Text]