



№ 96.

Внесение изменений в разрешение на строительство от 13.06.2018г.  
№RU16302000-154-2018 на основании положительного заключения экспертизы от 28.09.2020 №16-2-1-2-047770-2020

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Специализированный Застройщик

«Современное строительство»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Татарстан,

полное наименование организации —

г. Набережные Челны,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Набережночелнинский, д. 5А, пом. 10

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09 .11.2020г.

№ RU16302000-154-2018

**Исполнительный комитет муниципального образования**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**город Набережные Челны**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	- «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне г. Набережные Челны. Жилой дом 34-02. Блок-секции Б1, Б2 (Первый этап строительства)» - «Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне г. Набережные Челны. Жилой дом 34-02. Блок-секции Б3, Б4 (Второй этап строительства)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер» ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 25.05.2018 №35-2-1-3-0125-18 от 28.09.2020 №16-2-1-2-047770-2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:040101:3221

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU16302000-2018-00000000029</b> выдан Исполнительным комитетом муниципального образования город <b>Набережные Челны</b>	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «СТРОЙПРОЕКТ»</b> шифр проекта: <b>15-77-437-000</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.): -Блок-секция Б-1 -Блок-секция Б-2 -Блок-секция Б-3 -Блок-секция Б-4		Площадь участка (кв.м.):    	<b>29062</b>
Объем (куб.м.): -Блок-секция Б-1 -Блок-секция Б-2 -Блок-секция Б-3 -Блок-секция Б-4		в том числе подземной части (куб.м.):    	
Количество этажей (шт.): -Блок-секция Б-1 -Блок-секция Б-2 -Блок-секция Б-3 -Блок-секция Б-4		Высота (м.):    	
Этажность (шт.): -Блок-секция Б-1 -Блок-секция Б-2 -Блок-секция Б-3 -Блок-секция Б-4		Вместимость (шт.):    	
Площадь застройки (кв.м.): -Блок-секция Б-1 -Блок-секция Б-2 -Блок-секция Б-3 -Блок-секция Б-4			
Иные показатели: <b>Блок-секция Б-1</b> - Строительный объем подземной части - Площадь жилых комнат (кв.м.): - Площадь квартир (кв.м.): - Общая площадь квартир (с учетом лоджий) (кв. м.): - Общее количество квартир (шт.): - Количество однокомнатных квартир (шт.): - Количество однокомнатных квартир студий (шт.): - Количество двухкомнатных квартир студий (шт.): - Количество трехкомнатных квартир студий (шт.):		<b>1897,0</b> <b>4851,62</b> <b>7598,39</b> <b>8521,03</b>  <b>234</b> <b>35</b> <b>91</b> <b>72</b> <b>36</b>	

<b>Блок-секция Б-2</b>	
- Строительный объем подземной части	2006,03
- Площадь жилых комнат (кв.м.):	4866,11
- Площадь квартир (кв.м.):	7677,89
- Общая площадь квартир (с учетом лоджий) (кв. м.):	8795,94
- Общее количество квартир (шт.):	233
- Количество однокомнатных квартир студий (шт.):	143
- Количество двухкомнатных квартир студий (шт.):	54
- Количество трехкомнатных квартир (шт.):	36
<b>Блок-секция Б-3</b>	
- Строительный объем подземной части	1416,66
- Площадь жилых комнат (кв.м.):	4583,59
- Площадь квартир (кв.м.):	7190,36
- Общая площадь квартир (с учетом лоджий) (кв. м.):	8073,35
- Общее количество квартир (шт.):	221
- Количество однокомнатных квартир (шт.):	34
- Количество однокомнатных квартир студий (шт.):	85
- Количество двухкомнатных квартир студий (шт.):	68
- Количество трехкомнатных квартир студий (шт.):	34
- Общая площадь нежилых помещений (кв. м.)	624,89
<b>Блок-секция Б-4</b>	
- Строительный объем подземной части	1817,90
- Площадь жилых комнат (кв.м.):	4584,76
- Площадь квартир (кв.м.):	7190,37
- Общая площадь квартир (с учетом лоджий) (кв. м.):	8073,36
- Общее количество квартир (шт.):	221
- Количество однокомнатных квартир (шт.):	34
- Количество однокомнатных квартир студий (шт.):	85
- Количество двухкомнатных квартир студий (шт.):	68
- Количество трехкомнатных квартир (шт.):	34
- площадь нежилых помещений (кв. м.)	626,46
5.	Адрес (местоположение)объекта: Россия, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, 34 микрорайон.

Срок действия настоящего разрешения до « 09 » февраля 2022г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель  
Исполнительного комитета

« 09 » ноября 2020г.  
М.П.



Ф.Ш. Салахов

