

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 10-000148 от 10.03.2022

Копия ЖК "Каскад" Многоэтажный жилой дом №11 с размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения в микрорайоне "Древлянка-9" в г. Петрозаводске

Дата первичного размещения: 07.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания "ВЕК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СК "ВЕК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 185001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Карелия
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первомайский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(814)259-28-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: vek@onego.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: vek-kvartira.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Воскобойников
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Максович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания "ВЕК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1001010821
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1001010821
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1021000527965
	2.1.3	Дата регистрации: 18.11.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Боброва-Тремасова
	3.3.2	Имя: Нелли
	3.3.3	Отчество (при наличии): Павловна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 29,96 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 046-280-648 59
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 100101267853
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Воскобойников
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 29,96 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-716-209 50
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 100105106310
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Воскобойников
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-716-209 50
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 100105106310
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: преобладающее участие более 25% в капитале
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Боброва-Тремасова
	3.4.2	Имя: Нелли
	3.4.3	Отчество (при наличии): Павловна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,96 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 046-280-648 59
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 100101267853
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: преобладающее участие более 25% в капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Алексея Афанасьева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: ЖК Каскад многоэтажный жилой дом №7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10-RU10301000-286-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Петрозаводского городского округа
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Карелии
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1001019535
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 71 650,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 112 857,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 600 511,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Попова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Попова
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 103,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 404,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 414,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 818,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПИ"Карелпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1001011141
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Петрозаводское градостроительное бюро"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1001003790
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерный центр"Штрих"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1001059930
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10-2-1-3-012494-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Каскад
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 10-RU10301000-6-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Петрозаводского городского округа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 221/01
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 10:01:0120101:7276
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 869,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 34
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качалка-балансир "Малая", Качалка на пружине "Мотоцикл" (4-10 лет), Качалка на пружине "Лошадка" (4-10 лет), Качалка на пружине "Динозаврик" (3-10 лет), Качели, Карусель, Песочница, Детский игровой комплекс (для детей от 3 до 6 лет), Детский игровой комплекс (для детей от 3 до 7 лет), Детский игровой комплекс (для детей от 6 до 12 лет)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер "жим лежа", Тренажер (для упражнений на закрепление мышц ног), Тренажер (для упражнений на закрепление мышц рук и спины), Тренажер (предназначен для упражнений на закрепление икроножных мышц), Тренажер (для упражнений на закрепление мышц ног и спины), Тренажер "жим сидя"
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 29
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамьи, урны, столы со скамьями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусорокамеры рядом с входом в подъезд
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка путем устройства газонов по плодородному слою, посадка кустарника и деревьев в границах благоустраиваемой территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение проездов, тротуаров, площадок и гостевых автостоянок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Строительная компания"Век"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001010821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Строительная компания"Век"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001010821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Строительная компания"Век"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001010821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Петрозаводск"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001009551
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Строительная компания"Век"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001010821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Карельский филиал ПАО"Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Карельский филиал ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Карельский филиал ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Карельская лифтовая компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1001143349
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 205
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 145
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 145				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	60.10	3	35.00	2.70
2	Квартира	2	1	90.40	4	56.00	2.70
3	Квартира	2	1	63.00	3	34.50	2.70
4	Квартира	2	1	42.00	2	23.50	2.70
5	Квартира	2	1	59.20	3	35.00	2.70
6	Квартира	3	1	90.00	4	56.00	2.70
7	Квартира	3	1	62.30	3	34.50	2.70
8	Квартира	3	1	41.40	2	23.50	2.70
9	Квартира	3	1	59.20	3	35.00	2.70
10	Квартира	4	1	90.00	4	56.00	2.70
11	Квартира	4	1	62.30	3	34.50	2.70
12	Квартира	4	1	41.40	2	23.50	2.70
13	Квартира	4	1	59.20	3	35.00	2.70
14	Квартира	5	1	90.00	4	56.00	2.70
15	Квартира	5	1	62.30	3	34.50	2.70
16	Квартира	5	1	41.40	2	23.50	2.70
17	Квартира	5	1	59.20	3	35.00	2.70
18	Квартира	6	1	90.00	4	56.00	2.70
19	Квартира	6	1	62.30	3	34.50	2.70
20	Квартира	6	1	41.40	2	23.50	2.70
21	Квартира	6	1	59.20	3	35.00	2.70
22	Квартира	7	1	95.00	4	61.00	2.70
23	Квартира	7	1	62.30	3	34.50	2.70
24	Квартира	7	1	41.40	2	23.50	2.70
25	Квартира	7	1	59.20	3	35.00	2.70
26	Квартира	8	1	95.00	4	61.00	2.70
27	Квартира	8	1	62.30	3	34.50	2.70
28	Квартира	8	1	41.40	2	23.50	2.70
29	Квартира	8	1	59.20	3	35.00	2.70
30	Квартира	9	1	95.00	4	61.00	2.70
31	Квартира	9	1	62.30	3	34.50	2.70
32	Квартира	9	1	41.40	2	23.50	2.70
33	Квартира	9	1	59.20	3	35.00	2.70
34	Квартира	1	2	57.20	2	23.30	2.70
35	Квартира	1	2	38.70	2	22.10	2.70
36	Квартира	1	2	33.00	1	13.50	2.70
37	Квартира	1	2	60.10	3	35.00	2.70
38	Квартира	2	2	71.60	3	40.10	2.70
39	Квартира	2	2	50.30	2	26.40	2.70

40	Квартира	2	2	32.50	1	13.50	2.70
41	Квартира	2	2	59.20	3	35.00	2.70
42	Квартира	3	2	71.40	3	40.10	2.70
43	Квартира	3	2	50.00	2	26.40	2.70
44	Квартира	3	2	32.50	1	13.50	2.70
45	Квартира	3	2	59.20	3	35.00	2.70
46	Квартира	4	2	71.40	3	40.10	2.70
47	Квартира	4	2	50.00	2	26.40	2.70
48	Квартира	4	2	32.50	1	13.50	2.70
49	Квартира	4	2	59.20	3	35.00	2.70
50	Квартира	5	2	71.40	3	40.10	2.70
51	Квартира	5	2	50.00	2	26.40	2.70
52	Квартира	5	2	32.50	1	13.50	2.70
53	Квартира	5	2	59.20	3	35.00	2.70
54	Квартира	6	2	71.40	3	40.10	2.70
55	Квартира	6	2	50.00	2	26.40	2.70
56	Квартира	6	2	32.50	1	13.50	2.70
57	Квартира	6	2	59.20	3	35.00	2.70
58	Квартира	7	2	71.40	3	40.10	2.70
59	Квартира	7	2	50.00	2	26.40	2.70
60	Квартира	7	2	32.50	1	13.50	2.70
61	Квартира	7	2	59.20	3	35.00	2.70
62	Квартира	8	2	71.40	3	40.10	2.70
63	Квартира	8	2	50.00	2	26.40	2.70
64	Квартира	8	2	32.50	1	13.50	2.70
65	Квартира	8	2	59.20	3	35.00	2.70
66	Квартира	9	2	71.40	3	40.10	2.70
67	Квартира	9	2	50.00	2	26.40	2.70
68	Квартира	9	2	32.50	1	13.50	2.70
69	Квартира	9	2	59.20	3	35.00	2.70
70	Квартира	1	3	53.10	2	23.30	2.70
71	Квартира	1	3	29.90	1	11.50	2.70
72	Квартира	1	3	41.90	2	23.50	2.70
73	Квартира	1	3	60.10	3	35.00	2.70
74	Квартира	2	3	71.60	3	40.10	2.70
75	Квартира	2	3	41.40	2	23.50	2.70
76	Квартира	2	3	41.40	2	23.50	2.70
77	Квартира	2	3	59.20	3	35.00	2.70
78	Квартира	3	3	71.40	3	40.10	2.70
79	Квартира	3	3	41.40	2	23.50	2.70
80	Квартира	3	3	41.40	2	23.50	2.70
81	Квартира	3	3	59.20	3	35.00	2.70
82	Квартира	4	3	71.40	3	40.10	2.70

83	Квартира	4	3	41.40	2	23.50	2.70
84	Квартира	4	3	41.40	2	23.50	2.70
85	Квартира	4	3	59.20	3	35.00	2.70
86	Квартира	5	3	71.40	3	40.10	2.70
87	Квартира	5	3	41.40	2	23.50	2.70
88	Квартира	5	3	41.40	2	23.50	2.70
89	Квартира	5	3	59.20	3	35.00	2.70
90	Квартира	6	3	71.40	3	40.10	2.70
91	Квартира	6	3	41.40	2	23.50	2.70
92	Квартира	6	3	41.40	2	23.50	2.70
93	Квартира	6	3	59.20	3	35.00	2.70
94	Квартира	7	3	71.40	3	40.10	2.70
95	Квартира	7	3	41.40	2	23.50	2.70
96	Квартира	7	3	41.40	2	23.50	2.70
97	Квартира	7	3	59.20	3	35.00	2.70
98	Квартира	8	3	71.40	3	40.10	2.70
99	Квартира	8	3	41.40	2	23.50	2.70
100	Квартира	8	3	41.40	2	23.50	2.70
101	Квартира	8	3	59.20	3	35.00	2.70
102	Квартира	9	3	71.40	3	40.10	2.70
103	Квартира	9	3	41.40	2	23.50	2.70
104	Квартира	9	3	41.40	2	23.50	2.70
105	Квартира	9	3	59.20	3	35.00	2.70
106	Квартира	1	4	57.20	2	23.30	2.70
107	Квартира	1	4	38.70	2	22.10	2.70
108	Квартира	1	4	33.00	1	13.50	2.70
109	Квартира	1	4	60.10	3	35.00	2.70
110	Квартира	2	4	71.60	3	40.10	2.70
111	Квартира	2	4	50.30	2	26.40	2.70
112	Квартира	2	4	32.50	1	13.50	2.70
113	Квартира	2	4	59.20	3	35.00	2.70
114	Квартира	3	4	71.40	3	40.10	2.70
115	Квартира	3	4	50.00	2	26.40	2.70
116	Квартира	3	4	32.50	1	13.50	2.70
117	Квартира	3	4	59.20	3	35.00	2.70
118	Квартира	4	4	71.40	3	40.10	2.70
119	Квартира	4	4	50.00	2	26.40	2.70
120	Квартира	4	4	32.50	1	13.50	2.70
121	Квартира	4	4	59.20	3	35.00	2.70
122	Квартира	5	4	71.40	3	40.10	2.70
123	Квартира	5	4	50.00	2	26.40	2.70
124	Квартира	5	4	32.50	1	13.50	2.70
125	Квартира	5	4	59.20	3	35.00	2.70

126	Квартира	6	4	71.40	3	40.10	2.70
127	Квартира	6	4	50.00	2	26.40	2.70
128	Квартира	6	4	32.50	1	13.50	2.70
129	Квартира	6	4	59.20	3	35.00	2.70
130	Квартира	7	4	71.40	3	40.10	2.70
131	Квартира	7	4	50.00	2	26.40	2.70
132	Квартира	7	4	32.50	1	13.50	2.70
133	Квартира	7	4	59.20	3	35.00	2.70
134	Квартира	8	4	71.40	3	40.10	2.70
135	Квартира	8	4	50.00	2	26.40	2.70
136	Квартира	8	4	32.50	1	13.50	2.70
137	Квартира	8	4	59.20	3	35.00	2.70
138	Квартира	9	4	71.40	3	40.10	2.70
139	Квартира	9	4	50.00	2	26.40	2.70
140	Квартира	9	4	32.50	1	13.50	2.70
141	Квартира	9	4	59.20	3	35.00	2.70
142	Квартира	2	5	71.90	3	40.10	2.70
143	Квартира	2	5	42.00	2	23.50	2.70
144	Квартира	2	5	42.00	2	23.50	2.70
145	Квартира	2	5	60.10	3	35.00	2.70
146	Квартира	3	5	71.60	3	40.10	2.70
147	Квартира	3	5	41.40	2	23.50	2.70
148	Квартира	3	5	41.40	2	23.50	2.70
149	Квартира	3	5	59.20	3	35.00	2.70
150	Квартира	4	5	71.40	3	40.10	2.70
151	Квартира	4	5	41.40	2	23.50	2.70
152	Квартира	4	5	41.40	2	23.50	2.70
153	Квартира	4	5	59.20	3	35.00	2.70
154	Квартира	5	5	71.40	3	40.10	2.70
155	Квартира	5	5	41.40	2	23.50	2.70
156	Квартира	5	5	41.40	2	23.50	2.70
157	Квартира	5	5	59.20	3	35.00	2.70
158	Квартира	6	5	71.40	3	40.10	2.70
159	Квартира	6	5	41.40	2	23.50	2.70
160	Квартира	6	5	41.40	2	23.50	2.70
161	Квартира	6	5	59.20	3	35.00	2.70
162	Квартира	7	5	71.40	3	40.10	2.70
163	Квартира	7	5	41.40	2	23.50	2.70
164	Квартира	7	5	41.40	2	23.50	2.70
165	Квартира	7	5	59.20	3	35.00	2.70
166	Квартира	8	5	71.40	3	40.10	2.70
167	Квартира	8	5	41.40	2	23.50	2.70
168	Квартира	8	5	41.40	2	23.50	2.70

169	Квартира	8	5	59.20	3	35.00	2.70
170	Квартира	9	5	71.40	3	40.10	2.70
171	Квартира	9	5	41.40	2	23.50	2.70
172	Квартира	9	5	41.40	2	23.50	2.70
173	Квартира	9	5	59.20	3	35.00	2.70
174	Квартира	2	6	72.00	3	40.10	2.70
175	Квартира	2	6	50.60	2	26.40	2.70
176	Квартира	2	6	33.10	1	13.50	2.70
177	Квартира	2	6	85.40	4	54.30	2.70
178	Квартира	3	6	71.40	3	40.10	2.70
179	Квартира	3	6	50.10	2	26.40	2.70
180	Квартира	3	6	32.60	1	13.50	2.70
181	Квартира	3	6	84.90	4	54.30	2.70
182	Квартира	4	6	71.40	3	40.10	2.70
183	Квартира	4	6	50.10	2	26.40	2.70
184	Квартира	4	6	32.60	1	13.50	2.70
185	Квартира	4	6	84.90	4	54.30	2.70
186	Квартира	5	6	71.40	3	40.10	2.70
187	Квартира	5	6	50.10	2	26.40	2.70
188	Квартира	5	6	32.40	1	13.50	2.70
189	Квартира	5	6	84.90	4	54.30	2.70
190	Квартира	6	6	71.40	3	40.10	2.70
191	Квартира	6	6	50.10	2	26.40	2.70
192	Квартира	6	6	32.40	1	13.50	2.70
193	Квартира	6	6	84.90	4	54.30	2.70
194	Квартира	7	6	71.40	3	40.10	2.70
195	Квартира	7	6	50.10	2	26.40	2.70
196	Квартира	7	6	32.40	1	13.50	2.70
197	Квартира	7	6	84.90	4	54.30	2.70
198	Квартира	8	6	71.40	3	40.10	2.70
199	Квартира	8	6	50.10	2	26.40	2.70
200	Квартира	8	6	32.40	1	13.50	2.70
201	Квартира	8	6	84.90	4	54.30	2.70
202	Квартира	9	6	71.40	3	40.10	2.70
203	Квартира	9	6	50.10	2	26.40	2.70
204	Квартира	9	6	32.40	1	13.50	2.70
205	Квартира	9	6	84.90	4	54.30	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	65.80	Встроенное помещение 1	65.80	3.32
2	Нежилое помещение	1	1	35.00	Встроенное помещение 2	35.00	3.32

3	Нежилое помещение	1	1	55.70	Встроенное помещение 3	55.70	3.32
4	Нежилое помещение	1	1	48.80	Встроенное помещение 4	48.80	3.32
5	Нежилое помещение	1	5	81.70	Встроенное помещение 5	81.70	3.47
6	Нежилое помещение	1	5	66.80	Встроенное помещение 6	66.80	4.12
7	Нежилое помещение	1	5	117.40	Встроенное помещение 7	117.40	3.52
8	Нежилое помещение	1	6	63.20	Встроенное помещение 8	63.20	3.52
9	Нежилое помещение	1	6	40.40	Встроенное помещение 9	40.40	4.42
10	Нежилое помещение	1	6	91.00	Встроенное помещение 10	91.00	3.82
1	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая 1.1	5.60	
2	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 1.2	5.90	
3	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая 1.3	5.80	
4	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая 1.4	5.80	
5	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая 1.5	6.40	
6	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 1.6	6.00	
7	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая 1.7	6.20	
8	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая 1.8	5.10	
9	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая 1.9	5.10	
10	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая 1.10	5.40	
11	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая 1.11	5.40	
12	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая 1.12	4.90	
13	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая 1.13	4.90	
14	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая 1.14	4.90	
15	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая 1.15	5.20	
16	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 1.16	5.90	
17	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая 1.17	5.80	
18	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 1.18	4.20	
19	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая 1.19	3.80	
20	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая 1.20	4.60	
21	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая 1.21	4.60	
22	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая 1.22	4.60	
23	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 1.23	5.00	
24	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая 1.24	10.00	
25	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая 1.25	5.40	
26	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая 1.26	5.40	
27	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая 1.27	4.90	
28	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 1.28	5.00	
29	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 1.29	4.70	
30	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая 2.1	4.90	
31	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая 2.2	5.20	
32	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая 2.3	5.20	
33	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 2.4	6.00	
34	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 2.5	6.00	
35	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 2.6	6.00	

36	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая 2.7	4.90	
37	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая 2.8	4.80	
38	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая 2.9	6.40	
39	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая 2.10	6.70	
40	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая 2.11	4.20	
41	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая 2.12	3.80	
42	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая 2.13	4.60	
43	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая 2.14	4.60	
44	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая 2.15	4.60	
45	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая 2.16	4.60	
46	Кладовая	-1	2	10.00	Кладовая 2.17	10.00	
47	Кладовая	-1	2	10.00	Кладовая 2.18	10.00	
48	Кладовая	-1	2	9.00	Кладовая 2.19	9.00	
49	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая 3.1	4.90	
50	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая 3.2	5.80	
51	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая 3.3	5.50	
52	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая 3.4	5.80	
53	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая 3.5	6.30	
54	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая 3.6	6.40	
55	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая 3.7	6.30	
56	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая 3.8	5.20	
57	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая 3.9	5.20	
58	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая 3.10	5.80	
59	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая 3.11	5.80	
60	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая 3.12	4.20	
61	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая 3.13	3.80	
62	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая 3.14	4.60	
63	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая 3.15	4.60	
64	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая 3.16	4.60	
65	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая 3.17	5.00	
66	Кладовая	-1	3	10.00	Кладовая 3.18	10.00	
67	Кладовая	-1	3	10.00	Кладовая 3.19	10.00	
68	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая 3.20	4.60	
69	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая 3.21	4.60	
70	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая 4.1	4.90	
71	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая 4.2	5.20	
72	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая 4.3	5.20	
73	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая 4.4	6.00	
74	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая 4.5	6.00	
75	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая 4.6	6.00	
76	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая 4.7	4.90	
77	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая 4.8	4.80	
78	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая 4.9	6.50	

79	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая 4.10	6.50	
80	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая 4.11	4.20	
81	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая 4.12	3.80	
82	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая 4.13	4.60	
83	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая 4.14	4.60	
84	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая 4.15	4.60	
85	Кладовая	-1	4	10.00	Кладовая 4.16	10.00	
86	Кладовая	-1	4	10.00	Кладовая 4.17	10.00	
87	Кладовая	-1	4	10.00	Кладовая 4.18	10.00	
88	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая 4.19	5.00	
89	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая 4.20	5.00	
90	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая 5.1	5.20	
91	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая 5.2	5.20	
92	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая 5.3	5.10	
93	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая 5.4	4.70	
94	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая 5.5	4.00	
95	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая 5.6	5.50	
96	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая 5.7	5.50	
97	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая 5.8	5.10	
98	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая 5.9	5.10	
99	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая 5.10	4.50	
100	Кладовая	-1	5	6.00	Кладовая 5.11	6.00	
101	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая 5.12	4.60	
102	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая 5.13	4.60	
103	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая 5.14	4.60	
104	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая 5.15	5.00	
105	Кладовая	-1	5	10.00	Кладовая 5.16	10.00	
106	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая 5.17	3.50	
107	Кладовая	-1	6	3.30	Кладовая 6.1	3.30	
108	Кладовая	-1	6	5.20	Кладовая 6.2	5.20	
109	Кладовая	-1	6	5.20	Кладовая 6.3	5.20	
110	Кладовая	-1	6	5.90	Кладовая 6.4	5.90	
111	Кладовая	-1	6	5.90	Кладовая 6.5	5.90	
112	Кладовая	-1	6	5.90	Кладовая 6.6	5.90	
113	Кладовая	-1	6	5.90	Кладовая 6.7	5.90	
114	Кладовая	-1	6	4.90	Кладовая 6.8	4.90	
115	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая 6.9	5.40	
116	Кладовая	-1	6	5.20	Кладовая 6.10	5.20	
117	Кладовая	-1	6	6.00	Кладовая 6.11	6.00	
118	Кладовая	-1	6	6.10	Кладовая 6.12	6.10	
119	Кладовая	-1	6	7.10	Кладовая 6.13	7.10	
120	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая 6.14	5.10	
121	Кладовая	-1	6	4.20	Кладовая 6.15	4.20	

122	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая 6.16	4.30	
123	Кладовая	-1	6	4.70	Кладовая 6.17	4.70	
124	Кладовая	-1	6	4.70	Кладовая 6.18	4.70	
125	Кладовая	-1	6	4.60	Кладовая 6.19	4.60	
126	Кладовая	-1	6	3.30	Кладовая 6.20	3.30	
127	Кладовая	-1	6	5.00	Кладовая 6.21	5.00	
128	Кладовая	-1	6	10.00	Кладовая 6.22	10.00	
129	Кладовая	-1	6	10.00	Кладовая 6.23	10.00	
130	Кладовая	-1	6	5.90	Кладовая 6.24	5.90	
131	Кладовая	-1	6	5.90	Кладовая 6.25	5.90	
132	Кладовая	1	2	3.80	Кладовая 1.16	3.80	
133	Кладовая	1	2	4.20	Кладовая 1.17	4.20	
134	Кладовая	1	4	3.80	Кладовая 1.26	3.80	
135	Кладовая	1	4	4.20	Кладовая 1.27	4.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 1 секция	техническое, общественное	167.20
2	Гамбур	1 этаж, 1 секция	общественное	7.50
3	Лестничная клетка №1	1 этаж, 1 секция	общественное	42.00
4	Коридор	1 этаж, 1 секция	общественное	11.00
5	Мусорокамера	1 этаж, 1 секция	общественное	6.40
6	Шкаф для прокладки коммуникаций	1 этаж, 1 секция	техническое	2.60
7	Лестничная клетка №1	2 этаж, 1 секция	общественное	28.30
8	Коридор	2 этаж, 1 секция	общественное	3.90
9	Коридор	2 этаж, 1 секция	общественное	11.00
10	Лестничная клетка №1	3 этаж, 1 секция	общественное	28.30
11	Коридор	3 этаж, 1 секция	общественное	3.90
12	Коридор	3 этаж, 1 секция	общественное	11.00
13	Лестничная клетка №1	4 этаж, 1 секция	общественное	28.30
14	Коридор	4 этаж, 1 секция	общественное	3.90
15	Коридор	4 этаж, 1 секция	общественное	11.00
16	Лестничная клетка №1	5 этаж, 1 секция	общественное	28.30
17	Коридор	5 этаж, 1 секция	общественное	3.90
18	Коридор	5 этаж, 1 секция	общественное	11.00
19	Лестничная клетка №1	6 этаж, 1 секция	общественное	28.30
20	Коридор	6 этаж, 1 секция	общественное	3.90
21	Коридор	6 этаж, 1 секция	общественное	11.00
22	Лестничная клетка №1	7 этаж, 1 секция	общественное	28.30
23	Коридор	7 этаж, 1 секция	общественное	3.90
24	Коридор	7 этаж, 1 секция	общественное	11.00
25	Лестничная клетка №1	8 этаж, 1 секция	общественное	28.30

26	Коридор	8 этаж, 1 секция	общественное	3.90
27	Коридор	8 этаж, 1 секция	общественное	11.00
28	Лестничная клетка №1	9 этаж, 1 секция	общественное	28.30
29	Коридор	9 этаж, 1 секция	общественное	3.90
30	Коридор	9 этаж, 1 секция	общественное	11.00
31	Лестничная клетка №1	технический этаж, 1 секция	общественное	17.70
32	Технический этаж	технический этаж, 1 секция	техническое	319.40
33	Лестничная клетка №1	выход на кровлю, 1 секция	общественное	8.50
34	Тамбур	выход на кровлю, 1 секция	общественное	13.70
35	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 2 секция	техническое, общественное	149.50
36	Электрощитовая	Подвал, 2 секция	техническое	10.50
37	Тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	6.30
38	Тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	10.20
39	Лестничная клетка №2	1 этаж, 2 секция	общественное	28.00
40	Коридор	1 этаж, 2 секция	общественное	11.60
41	Коридор	1 этаж, 2 секция	общественное	10.90
42	Лестничная клетка №2	2 этаж, 2 секция	общественное	28.00
43	Коридор	2 этаж, 2 секция	общественное	4.00
44	Коридор	2 этаж, 2 секция	общественное	10.90
45	Лестничная клетка №2	3 этаж, 2 секция	общественное	28.00
46	Коридор	3 этаж, 2 секция	общественное	4.00
47	Коридор	3 этаж, 2 секция	общественное	10.90
48	Лестничная клетка №2	4 этаж, 2 секция	общественное	28.00
49	Коридор	4 этаж, 2 секция	общественное	4.00
50	Коридор	4 этаж, 2 секция	общественное	10.90
51	Лестничная клетка №2	5 этаж, 2 секция	общественное	28.00
52	Коридор	5 этаж, 2 секция	общественное	4.00
53	Коридор	5 этаж, 2 секция	общественное	10.90
54	Лестничная клетка №2	6 этаж, 2 секция	общественное	28.00
55	Коридор	6 этаж, 2 секция	общественное	4.00
56	Коридор	6 этаж, 2 секция	общественное	10.90
57	Лестничная клетка №2	7 этаж, 2 секция	общественное	28.00
58	Коридор	7 этаж, 2 секция	общественное	4.00
59	Коридор	7 этаж, 2 секция	общественное	10.90
60	Лестничная клетка №2	8 этаж, 2 секция	общественное	28.00
61	Коридор	8 этаж, 2 секция	общественное	4.00
62	Коридор	8 этаж, 2 секция	общественное	10.90
63	Лестничная клетка №2	9 этаж, 2 секция	общественное	28.00
64	Коридор	9 этаж, 2 секция	общественное	4.00
65	Коридор	9 этаж, 2 секция	общественное	10.90
66	Лестничная клетка №2	технический этаж, 2 секция	общественное	18.70
67	Технический этаж	технический этаж, 2 секция	техническое	276.50
68	Лестничная клетка №2	выход на кровлю, 2 секция	общественное	8.50

69	Тамбур	выход на кровлю, 2 секция	общественное	13.70
70	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 3 секция	техническое, общественное	151.70
71	Тамбур	1 этаж, 3 секция	общественное	12.80
72	Тамбур	1 этаж, 3 секция	общественное	10.00
73	Лестничная клетка №3	1 этаж, 3 секция	общественное	27.10
74	Коридор	1 этаж, 3 секция	общественное	8.70
75	Коридор	1 этаж, 3 секция	общественное	11.00
76	Мусорокамера	1 этаж, 3 секция	общественное	6.40
77	Шкаф для прокладки коммуникаций	1 этаж, 3 секция	техническое	2.60
78	Лестничная клетка №3	2 этаж, 3 секция	общественное	27.80
79	Коридор	2 этаж, 3 секция	общественное	4.00
80	Коридор	2 этаж, 3 секция	общественное	11.00
81	Лестничная клетка №3	3 этаж, 3 секция	общественное	27.80
82	Коридор	3 этаж, 3 секция	общественное	4.00
83	Коридор	3 этаж, 3 секция	общественное	11.00
84	Лестничная клетка №3	4 этаж, 3 секция	общественное	27.80
85	Коридор	4 этаж, 3 секция	общественное	4.00
86	Коридор	4 этаж, 3 секция	общественное	11.00
87	Лестничная клетка №3	5 этаж, 3 секция	общественное	27.80
88	Коридор	5 этаж, 3 секция	общественное	4.00
89	Коридор	5 этаж, 3 секция	общественное	11.00
90	Лестничная клетка №3	6 этаж, 3 секция	общественное	27.80
91	Коридор	6 этаж, 3 секция	общественное	4.00
92	Коридор	6 этаж, 3 секция	общественное	11.00
93	Лестничная клетка №3	7 этаж, 3 секция	общественное	27.80
94	Коридор	7 этаж, 3 секция	общественное	4.00
95	Коридор	7 этаж, 3 секция	общественное	11.00
96	Лестничная клетка №3	8 этаж, 3 секция	общественное	27.80
97	Коридор	8 этаж, 3 секция	общественное	4.00
98	Коридор	8 этаж, 3 секция	общественное	11.00
99	Лестничная клетка №3	9 этаж, 3 секция	общественное	27.80
100	Коридор	9 этаж, 3 секция	общественное	4.00
101	Коридор	9 этаж, 3 секция	общественное	11.00
102	Лестничная клетка №3	технический этаж, 3 секция	общественное	18.70
103	Технический этаж	технический этаж, 3 секция	техническое	276.40
104	Лестничная клетка №3	выход на кровлю, 3 секция	общественное	8.50
105	Тамбур	выход на кровлю, 3 секция	общественное	13.70
106	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 4 секция	техническое, общественное	154.20
107	Тамбур	1 этаж, 4 секция	общественное	6.30
108	Тамбур	1 этаж, 4 секция	общественное	3.80
109	Лестничная клетка №4	1 этаж, 4 секция	общественное	35.10
110	Коридор	1 этаж, 4 секция	общественное	11.60
111	Коридор	1 этаж, 4 секция	общественное	10.90

112	Лестничная клетка №4	2 этаж, 4 секция	общественное	27.90
113	Коридор	2 этаж, 4 секция	общественное	4.00
114	Коридор	2 этаж, 4 секция	общественное	10.90
115	Лестничная клетка №4	3 этаж, 4 секция	общественное	27.90
116	Коридор	3 этаж, 4 секция	общественное	4.00
117	Коридор	3 этаж, 4 секция	общественное	10.90
118	Лестничная клетка №4	4 этаж, 4 секция	общественное	27.90
119	Коридор	4 этаж, 4 секция	общественное	4.00
120	Коридор	4 этаж, 4 секция	общественное	10.90
121	Лестничная клетка №4	5 этаж, 4 секция	общественное	27.90
122	Коридор	5 этаж, 4 секция	общественное	4.00
123	Коридор	5 этаж, 4 секция	общественное	10.90
124	Лестничная клетка №4	6 этаж, 4 секция	общественное	27.90
125	Коридор	6 этаж, 4 секция	общественное	4.00
126	Коридор	6 этаж, 4 секция	общественное	10.90
127	Лестничная клетка №4	7 этаж, 4 секция	общественное	27.90
128	Коридор	7 этаж, 4 секция	общественное	4.00
129	Коридор	7 этаж, 4 секция	общественное	10.90
130	Лестничная клетка №4	8 этаж, 4 секция	общественное	27.90
131	Коридор	8 этаж, 4 секция	общественное	4.00
132	Коридор	8 этаж, 4 секция	общественное	10.90
133	Лестничная клетка №4	9 этаж, 4 секция	общественное	27.90
134	Коридор	9 этаж, 4 секция	общественное	4.00
135	Коридор	9 этаж, 4 секция	общественное	10.90
136	Лестничная клетка №4	технический этаж, 4 секция	общественное	18.50
137	Технический этаж	технический этаж, 4 секция	техническое	276.10
138	Лестничная клетка №4	выход на кровлю, 4 секция	общественное	8.50
139	Тамбур	выход на кровлю, 4 секция	общественное	13.70
140	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 5 секция	техническое, общественное	164.00
141	Электрощитовая	Подвал, 5 секция	техническое	10.30
142	Насосная	Подвал, 5 секция	техническое	10.40
143	Водомерный пункт	Подвал, 5 секция	техническое	6.20
144	Тамбур	1 этаж, 5 секция	общественное	6.30
145	Тамбур	1 этаж, 5 секция	общественное	4.90
146	Лестничная клетка №5	1 этаж, 5 секция	общественное	42.20
147	Мусорокамера	1 этаж, 5 секция	общественное	9.40
148	Лестничная клетка №5	2 этаж, 5 секция	общественное	26.60
149	Коридор	2 этаж, 5 секция	общественное	3.90
150	Коридор	2 этаж, 5 секция	общественное	10.60
151	Лестничная клетка №5	3 этаж, 5 секция	общественное	26.60
152	Коридор	3 этаж, 5 секция	общественное	3.90
153	Коридор	3 этаж, 5 секция	общественное	10.60
154	Лестничная клетка №5	4 этаж, 5 секция	общественное	26.60

155	Коридор	4 этаж, 5 секция	общественное	3.90
156	Коридор	4 этаж, 5 секция	общественное	10.60
157	Лестничная клетка №5	5 этаж, 5 секция	общественное	26.60
158	Коридор	5 этаж, 5 секция	общественное	3.90
159	Коридор	5 этаж, 5 секция	общественное	10.60
160	Лестничная клетка №5	6 этаж, 5 секция	общественное	26.60
161	Коридор	6 этаж, 5 секция	общественное	3.90
162	Коридор	6 этаж, 5 секция	общественное	10.60
163	Лестничная клетка №5	7 этаж, 5 секция	общественное	26.60
164	Коридор	7 этаж, 5 секция	общественное	3.90
165	Коридор	7 этаж, 5 секция	общественное	10.60
166	Лестничная клетка №5	8 этаж, 5 секция	общественное	26.60
167	Коридор	8 этаж, 5 секция	общественное	3.90
168	Коридор	8 этаж, 5 секция	общественное	10.60
169	Лестничная клетка №5	9 этаж, 5 секция	общественное	26.60
170	Коридор	9 этаж, 5 секция	общественное	3.90
171	Коридор	9 этаж, 5 секция	общественное	10.60
172	Лестничная клетка №5	технический этаж, 5 секция	общественное	18.20
173	Технический этаж	технический этаж, 5 секция	техническое	275.60
174	Лестничная клетка №5	выход на кровлю, 5 секция	общественное	8.50
175	Тамбур	выход на кровлю, 5 секция	общественное	13.70
176	Крышная котельная	выход на кровлю, 5 секция	техническое	43.90
177	Санузел	выход на кровлю, 5 секция	техническое	1.70
178	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 6 секция	техническое, общественное	149.40
179	Тамбур	1 этаж, 6 секция	общественное	6.30
180	Тамбур	1 этаж, 6 секция	общественное	6.30
181	Лестничная клетка №6	1 этаж, 6 секция	общественное	44.20
182	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 6 секция	техническое	6.40
183	Лестничная клетка №6	2 этаж, 6 секция	общественное	27.80
184	Коридор	2 этаж, 6 секция	общественное	3.90
185	Коридор	2 этаж, 6 секция	общественное	10.60
186	Лестничная клетка №6	3 этаж, 6 секция	общественное	27.80
187	Коридор	3 этаж, 6 секция	общественное	3.90
188	Коридор	3 этаж, 6 секция	общественное	10.60
189	Лестничная клетка №6	4 этаж, 6 секция	общественное	27.80
190	Коридор	4 этаж, 6 секция	общественное	3.90
191	Коридор	4 этаж, 6 секция	общественное	10.60
192	Лестничная клетка №6	5 этаж, 6 секция	общественное	27.80
193	Коридор	5 этаж, 6 секция	общественное	3.90
194	Коридор	5 этаж, 6 секция	общественное	10.60
195	Лестничная клетка №6	6 этаж, 6 секция	общественное	27.80
196	Коридор	6 этаж, 6 секция	общественное	3.90
197	Коридор	6 этаж, 6 секция	общественное	10.60

198	Лестничная клетка №6	7 этаж, 6 секция	общественное	27.80
199	Коридор	7 этаж, 6 секция	общественное	3.90
200	Коридор	7 этаж, 6 секция	общественное	10.60
201	Лестничная клетка №6	8 этаж, 6 секция	общественное	27.80
202	Коридор	8 этаж, 6 секция	общественное	3.90
203	Коридор	8 этаж, 6 секция	общественное	10.60
204	Лестничная клетка №6	9 этаж, 6 секция	общественное	27.80
205	Коридор	9 этаж, 6 секция	общественное	3.90
206	Коридор	9 этаж, 6 секция	общественное	10.60
207	Лестничная клетка №6	технический этаж, 6 секция	общественное	18.70
208	Технический этаж	технический этаж, 6 секция	техническое	310.60
209	Лестничная клетка №6	выход на кровлю, 6 секция	общественное	8.50
210	Тамбур	выход на кровлю, 6 секция	общественное	13.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть Секции 1, 2, 3, 4, 5, 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	Подземная и надземная часть Секции 1, 2, 3, 4, 5, 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	Подземная и надземная часть Секции 1, 2, 3, 4, 5, 6	Система водоотведения	водоотведение
4	Подземная и надземная часть Секции 1, 2, 3, 4, 5, 6	Система отопления	отопление
5	Подземная и надземная часть Секции 1, 2, 3, 4, 5, 6	Система электроснабжения, электросвещения	электроснабжение
6	Подвал, секция 2	электрощитовая	электроснабжение
7	Подвал, секция 5	электрощитовая	электроснабжение
8	Подвал, секция 5	насосная	водоснабжение
9	Выход на кровлю, секция 5	крышная котельная	отопление, горячее водоснабжение
10	Подвал, секция 5	водомерный пункт	водоснабжение
11	1 этаж, секция 1	Шкаф для прокладки коммуникаций	
12	1 этаж, секция 3	Шкаф для прокладки коммуникаций	
13	Секция 1	лифт 1 шт.	вертикальный транспорт
14	Секция 2	лифт 1 шт.	вертикальный транспорт
15	Секция 3	лифт 1 шт.	вертикальный транспорт
16	Секция 4	лифт 1 шт.	вертикальный транспорт
17	Секция 5	лифт 1 шт.	вертикальный транспорт
18	Секция 6	лифт 1 шт.	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 891 809 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 10:01:0120101:7276
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КАРЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8628
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КАРЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8628
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810125000190361
		Корреспондентский счет: 30101810600000000673
		БИК: 048602673
		ИНН: 7707083893
		КПП: 100102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09741353
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КАРЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8628 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 553 393 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 553 393 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.03.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 77
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 535,2 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 700,3 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 433 930 250 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61 873 500 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 012 400,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 367225687165568993586230

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК
"ВЕК", Воскобойников Евгений Максович, Г. Петрозаводск

Действителен: с 18.06.2021 по 18.06.2022