

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Специализированный застройщик
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Ейск-Экс-Порт»
полное наименование организации —
353680 Краснодарский край,
Ейский район, город Ейск,
для юридических лиц), его почтовый индекс
улица Мира, 132
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25 февраля 2020 года

№ 23-RU23509111-002-2020

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации Ейского городского поселения Ейского района

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	---
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	---
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта	---
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	5-ти этажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр», г.Вологда
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	23-2-1-3-002683-2020 от 05.02.2020 г.

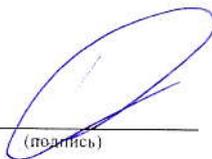
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:42:0202124:24	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:42:0202124	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU23509111-042-124-0004219, подготовлен и.о. начальника УАиГ 22.07.2019 г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: ИП Сторчай И.В., г.Краснодар, 2019 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	2703,4	Площадь участка (кв. м): 2677,0
	Объем (куб. м):	9354,0	в том числе подземной части (куб. м): 1631,0
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 18,29
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): ---
	Площадь застройки (кв. м):	588,5	
	Иные показатели:	Площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) – 1660,5 кв.м., Площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) – 1700,5 кв.м., Жилая площадь квартир – 640,0 кв.м., Количество квартир – 40 шт. (однокомнатных – 30, двухкомнатных – 10)	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, город Ейск, улица Коммунаров, 79	

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	---
	Протяженность:	---
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---
	Иные показатели:	---

Срок действия настоящего разрешения — до «03» ноября 2020 года, в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства» 001-19-ПОС), (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
администрации Ейского
городского поселения
Ейского района

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.С. Подвойский

(расшифровка подписи)

«25» февраля 2020 г.

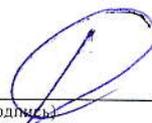
М. П.



Действие настоящего разрешения
продлено до «03» ноября 2021 г.

начальника Унит

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.С. Подвойский
(расшифровка подписи)

«25» февраля 2020 г.

М. П.



Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью
5 (Три) листов

