

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
 ответственностью «СтройДом», 454084,  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 г. Челябинск, пр. Свердловский, 41а, пом. 14,  
 полное наименование организации - для  
 т. 200-20-08, ИНН 7447252113  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 ноября 2016

№ RU74315000-81-ж-2016

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

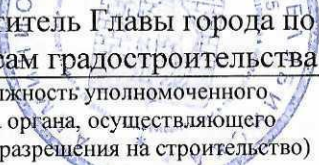
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом с помещениями общественного назначения № 9 (стр.) - 1 очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «МАГ Экспертиза», ООО «Ростовская энергетическая компания»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-2-0257-16 от 07.11.2016, № 61-2-1-1-0166-16 от 20.09.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0000000:54083
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	74:36:0000000

	объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU74315000-0000000005899 выдан Администрацией города Челябинска, утверждён распоряжением Администрации города Челябинска от 12.05.2016 № 5178	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО ПКБ «Профиль-Проект», 2016. Шифр проекта 402.1	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	6028,28	Площадь участка (кв. м):	6198
	Объём (куб.м.):	17011,66	в том числе подземной части (куб.м):	1180,64
	Количество этажей (шт.):	11	Высота(м):	33,2
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	646		
	Иные показатели: -			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	в границах ул. Шенкурской - ул. Болейко - набережной реки Миасс - ул. Братьев Кашириных в Калининском районе города Челябинска Челябинской области		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения	-		

линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” ноября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства.

  
 Заместитель Главы города по  
 вопросам градостроительства  
 (должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

В.И. Слободской  
 (расшифровка подписи)

“ 11 ” ноября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
 продлено до “ 21 ” 11 2019 г.

*И.о. заместителя Главы  
 города по вопросам  
 градостроительства*  
 (должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись) В.И. Емелин  
 (расшифровка подписи)

“ 25 ” октября 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
 продлено до “ 31 ” декабря 20 20 г.

*Заместитель Главы  
 города по вопросам  
 градостроительства*  
 (должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись) В.В. Шаскина  
 (расшифровка подписи)

“ 13 ” января 20 20 г.

М.П.

31 декабря 2022  
Действие настоящего разрешения  
продлено до "31" декабря 2022 г.

Заместитель Главы  
города по строительству

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

"05" февраля 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "31" декабря 2024 г.

Временно исполняющий  
обязанности заместителя  
Главы города по строительству

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

"14" декабря 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

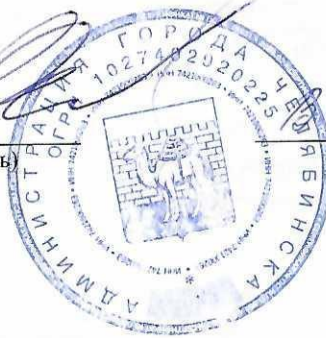
\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.П.

Мишенкова И.В.  
266 94 45

(подпись)



В. Шашиев  
(расшифровка подписи)

(подпись)



А. Д. Перемыкин  
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10.10.2022

№ 11749-ш

О внесении изменения в разрешение  
на строительство от 23.11.2016  
№ RU74315000-81-ж-2016

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Акционерного общества «Южно-Уральская корпорация жилищного строительства и ипотеки» от 28.09.2022 № 07-12/860-2:

1. Внести в разрешение на строительство от 23.11.2016 № RU74315000-81-ж-2016 объекта капитального строительства «Жилой дом с помещениями общественного назначения № 9 (стр.) - 1 очередь строительства», адрес (местоположение) объекта: в границах ул. Шенкурской - ул. Болейко - набережной реки Миасс - ул. Братьев Кашириных в Калининском районе города Челябинска Челябинской области, изменение, изложив наименование застройщика, его почтовый индекс, адрес, номер телефона и ИНН в следующей редакции: «Акционерное общество «Южно-Уральская корпорация жилищного строительства и ипотеки», 454091, г. Челябинск, пл. МОПРа, д. 8-а, офис 501, т. +7 (351) 245 90 90, ИНН 7453094401» в соответствующем падеже.

2. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы города по строительству от 06.04.2022 № 3638-ш «О внесении изменения в разрешение на строительство от 23.11.2016 № RU74315000-81-ж-2016».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



В. В. Шамне



В. В. Батутина  
266 94 45



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28.12.2022

№ 15534-п

О внесении изменения в разрешение  
на строительство от 23.11.2016  
№ RU74315000-81-ж-2016

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Стройзаказчика «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотeki»:

1. Внести в разрешение на строительство от 23.11.2016 № RU74315000-81-ж-2016 объекта капитального строительства «Жилой дом с помещениями общественного назначения № 9 (стр.) - 1 очередь строительства», адрес (местоположение) объекта: в границах ул. Шенкурской - ул. Болейко - набережной реки Миасс - ул. Братьев Кашириных в Калининском районе города Челябинска Челябинской области, изменение, изложив наименование застройщика, его почтовый индекс, адрес и ИНН в следующей редакции: «Общество с ограниченной ответственностью Стройзаказчик «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотeki», 454091, г. Челябинск, пл. МОПра, д. 8-а, ИНН 7453237219» в соответствующем надеже.

2. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы города по строительству от 10.10.2022 № 11749-ш «О внесении изменения в разрешение на строительство от 23.11.2016 № RU74315000-81-ж-2016».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности  
заместителя Главы города по строительству

А. Д. Перемыкин



В. В. Батушина  
266 94 45

