

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000629 от 04.10.2021

**Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Западный обход в г. Ставрополе на земельном участке площадью 3,6 га. Многоэтажный жилой дом Литер 20 по ул. Матрёны Наздрачёвой, 5/2 (2-й этап строительства) Адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Матрёны Наздрачёвой, 5/2.**

**Дата первичного размещения: 24.03.2021**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-21 ЮгСтройИнвест</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ-21"ЮСИ"</b>                                   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>355045</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ставропольский край</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ставрополь</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>ПИРОГОВА</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 37</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 194</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 18:00</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(865)255-04-00</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>jur26@usimail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.su21usi26.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик-21 ЮГСтройИнвест</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2635224494</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224494</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079403</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>12.12.2016</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Анашкина</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>172-692-869 11</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263518446178</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>159-139-425 89</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>260708036150</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Анашкина</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Татьяна</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                          |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>172-692-869 11</b>                |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263518446178</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол учредителей об учреждении № 1</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Иванов</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                          |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>159-139-425 89</b>                |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>260708036150</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол учредителей об учреждении № 1</b> |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>   |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-20 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>                                  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224470</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079381</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-15 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>                                  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213132</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023172</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-12 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209633</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010005</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-10 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209640</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010038</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-17 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213164</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023216</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-14 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209665</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010104</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-19 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224487</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079392</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-22 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224504</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079458</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-16 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213171</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023238</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-18 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213140</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023183</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-9 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635816772</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122651034010</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |         |   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Ставропольский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ставрополь</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>генерала Маргелова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Российский"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Западный обход в г.Ставрополь.Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями.Литер 10.Х этап</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.07.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26-309000-376-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Ставропольский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ставрополь</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>генерала Маргелова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9/1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Российский"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Западный обход в г.Ставрополь.Корректировка.Жилой дом литер 2.2 этап</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.11.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26-309000-367-2018</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Ставропольский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ставрополь</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Генерала Маргелова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9/2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Российский"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Западный обход в г.Ставрополь.Многоэтажный жилой дом.Литер 1.1 этап</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.08.2020</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26-309000-366-2018</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Ставропольский край</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ставрополь</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>генерала Маргелова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7/1</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Российский"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Западный обход в г.Ставрополе.Корректировка 4.Литер 4</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.02.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26-309000-370-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>                                      |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Ставропольский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ставрополь</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>генерала Маргелова</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7/2</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Российский"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Западный обход в г.Ставрополе.Корректировка 2.Литер 3.III этап</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03.09.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26-309000-369-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>  |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Ставропольский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ставрополь</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>генерала Маргелова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7/2</b> ; Строение: <b>1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Российский"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Западный обход в г.Ставрополь.Корректировка 3.Литер 3/1.XI этап</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03.09.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26-309000-368-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>  |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа"</b>   |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2634083547</b>   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>67 826,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>270 082,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 484 962,00 тыс. руб.</b>   |
| <b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</b> |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|   | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|   | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Ставропольский край</b>   |
|   | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ставрополь</b>  |
|   | 9.2.6 | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7 | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Матрёны Наздрачёвой</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>5/2</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>21 873,7 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 792,60 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 792,60 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>10</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Изыскатель"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2634061085</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ"АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2635106130</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.02.2021</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26-2-1-2-007130-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.01.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26-2-1-1-002081-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Российский"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖЕНЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b>                                      |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2635248209</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>26-RU309000-15-2021</b>  |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.03.2021</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.03.2026</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.10.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.10.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>26:12:011401:1143</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 305,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>63</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>44</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во внутриворотовых пространствах проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во внутриворотовых пространствах предусмотрены следующие площадки: детские игровые , отдыха взрослых, спортивные и хозяйственные. Кроме того, в центральной части застройки размещено спортивное ядро микрорайона с комплексом теннисных кортов и многофункциональной спортивной площадкой для подвижных игр</b> |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>10</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Во внутриворотовых пространствах проектом предусматривается сооружение малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: ограды, скамейки, урны, декоративные кустарники</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектируемые площадки для мусорных контейнеров размещены на расстоянии более 20,00 м. от окон проектируемых жилых домов</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории включает в себя устройство газонов с посевом трав, посадку деревьев и лиственных пород, декоративных кустарников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия от 26.11.2020г. № 05/1-20/05-18634. Срок действия технических условий - 2 года. Выданы: "КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ" ИНН: 2636045699</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Скамья, урна металлическая</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ"ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2633001291</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17540-04/В</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ"ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2633001291</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17540-04/К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2635014240</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ0033-007183-01-2</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 202,90 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2636045699</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05/1-20/05-18137</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТАВРОПОЛЬСКИЕ ГОРОДСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"</b>                |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2636042440</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.02.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>018850</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.02.2023</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 108 825,41 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>333</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.3                 | 2                 | 25.9                       | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.1                 | 1                 | 14.5                       | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.9                 | 1                 | 14.8                       | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 57.4                 | 2                 | 29.3                       | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 51.7                 | 2                 | 25.9                       | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 33.5                 | 1                 | 14.5                       | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.3                 | 1                 | 14.8                       | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.7                 | 2                 | 29.3                       | 2.74                |

|    |          |    |   |      |   |      |      |
|----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 9  | Квартира | 3  | 1 | 51.7 | 2 | 25.9 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 3  | 1 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 3  | 1 | 34.3 | 1 | 14.8 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 3  | 1 | 56.7 | 2 | 29.3 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 4  | 1 | 51.7 | 2 | 25.9 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 4  | 1 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 4  | 1 | 34.3 | 1 | 14.8 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 4  | 1 | 56.7 | 2 | 29.3 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 5  | 1 | 51.7 | 2 | 25.9 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 5  | 1 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 5  | 1 | 34.3 | 1 | 14.8 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 | 56.7 | 2 | 29.3 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 6  | 1 | 51.7 | 2 | 25.9 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 6  | 1 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 6  | 1 | 34.3 | 1 | 14.8 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 6  | 1 | 56.7 | 2 | 29.3 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 7  | 1 | 51.7 | 2 | 25.9 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 7  | 1 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 7  | 1 | 34.3 | 1 | 14.8 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 7  | 1 | 56.7 | 2 | 29.3 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 8  | 1 | 51.7 | 2 | 25.9 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 8  | 1 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 | 34.3 | 1 | 14.8 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 8  | 1 | 56.7 | 2 | 29.3 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 9  | 1 | 51.7 | 2 | 25.9 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 9  | 1 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 9  | 1 | 34.3 | 1 | 14.8 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 9  | 1 | 56.7 | 2 | 29.3 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 51.7 | 2 | 25.9 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 34.3 | 1 | 14.8 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 56.7 | 2 | 29.3 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 1  | 2 | 73.5 | 2 | 27.8 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 1  | 2 | 34.9 | 1 | 12.5 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 1  | 2 | 35.9 | 1 | 14   | 2.74 |
| 44 | Квартира | 1  | 2 | 63.4 | 2 | 27.3 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 1  | 2 | 40.2 | 1 | 15.2 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 1  | 2 | 36.7 | 1 | 16.2 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 1  | 2 | 33.6 | 1 | 13   | 2.74 |
| 48 | Квартира | 1  | 2 | 79.9 | 3 | 42.7 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 2  | 2 | 72.7 | 2 | 27.8 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 2  | 2 | 34.3 | 1 | 12.5 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 2  | 2 | 35.3 | 1 | 14   | 2.74 |

|    |          |   |   |      |   |      |      |
|----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 62.7 | 2 | 27.3 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 39.6 | 1 | 15.2 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 36.1 | 1 | 16.2 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 33   | 1 | 13   | 2.74 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 79.3 | 3 | 42.7 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 72.7 | 2 | 27.8 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 34.3 | 1 | 12.5 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 35.3 | 1 | 14   | 2.74 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 62.7 | 2 | 27.3 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 39.6 | 1 | 15.2 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 36.1 | 1 | 16.2 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 33   | 1 | 13   | 2.74 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 79.3 | 3 | 42.7 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 72.7 | 2 | 27.8 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 34.3 | 1 | 12.5 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 35.3 | 1 | 14   | 2.74 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 62.7 | 2 | 27.3 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 39.6 | 1 | 15.2 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 36.1 | 1 | 16.2 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 33   | 1 | 13   | 2.74 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 79.3 | 3 | 42.7 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 72.7 | 2 | 27.8 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 34.3 | 1 | 12.5 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 35.3 | 1 | 14   | 2.74 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 62.7 | 2 | 27.3 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 5 | 2 | 39.6 | 1 | 15.2 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 36.1 | 1 | 16.2 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 33   | 1 | 13   | 2.74 |
| 80 | Квартира | 5 | 2 | 79.3 | 3 | 42.7 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 6 | 2 | 72.7 | 2 | 27.8 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 6 | 2 | 34.3 | 1 | 12.5 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 6 | 2 | 35.3 | 1 | 14   | 2.74 |
| 84 | Квартира | 6 | 2 | 62.7 | 2 | 27.3 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 6 | 2 | 39.6 | 1 | 15.2 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 6 | 2 | 36.1 | 1 | 16.2 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 6 | 2 | 33   | 1 | 13   | 2.74 |
| 88 | Квартира | 6 | 2 | 79.3 | 3 | 42.7 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 7 | 2 | 72.7 | 2 | 27.8 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 7 | 2 | 34.3 | 1 | 12.5 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 7 | 2 | 35.3 | 1 | 14   | 2.74 |
| 92 | Квартира | 7 | 2 | 62.7 | 2 | 27.3 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 7 | 2 | 39.6 | 1 | 15.2 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 7 | 2 | 36.1 | 1 | 16.2 | 2.74 |

|     |          |    |   |      |   |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 95  | Квартира | 7  | 2 | 33   | 1 | 13   | 2.74 |
| 96  | Квартира | 7  | 2 | 79.3 | 3 | 42.7 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 8  | 2 | 72.7 | 2 | 27.8 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 8  | 2 | 34.3 | 1 | 12.5 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 8  | 2 | 35.3 | 1 | 14   | 2.74 |
| 100 | Квартира | 8  | 2 | 62.7 | 2 | 27.3 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 8  | 2 | 39.6 | 1 | 15.2 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 8  | 2 | 36.1 | 1 | 16.2 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 8  | 2 | 33   | 1 | 13   | 2.74 |
| 104 | Квартира | 8  | 2 | 79.3 | 3 | 42.7 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 9  | 2 | 72.7 | 2 | 27.8 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 9  | 2 | 34.3 | 1 | 12.5 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 9  | 2 | 35.3 | 1 | 14   | 2.74 |
| 108 | Квартира | 9  | 2 | 62.7 | 2 | 27.3 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 9  | 2 | 39.6 | 1 | 15.2 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 9  | 2 | 36.1 | 1 | 16.2 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 9  | 2 | 33   | 1 | 13   | 2.74 |
| 112 | Квартира | 9  | 2 | 79.3 | 3 | 42.7 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 10 | 2 | 72.7 | 2 | 27.8 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 10 | 2 | 34.3 | 1 | 12.5 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 10 | 2 | 35.3 | 1 | 14   | 2.74 |
| 116 | Квартира | 10 | 2 | 62.7 | 2 | 27.3 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 | 39.6 | 1 | 15.2 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 | 36.1 | 1 | 16.2 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 33   | 1 | 13   | 2.74 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 79.3 | 3 | 42.7 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 1  | 3 | 82.7 | 2 | 27.2 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 1  | 3 | 57.5 | 2 | 29.3 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 1  | 3 | 38.5 | 1 | 14.1 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 1  | 3 | 59.9 | 2 | 29.3 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 1  | 3 | 36.2 | 1 | 16.9 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 2  | 3 | 81.7 | 2 | 27.2 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 2  | 3 | 56.9 | 2 | 29.3 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 2  | 3 | 37.8 | 1 | 14.1 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 2  | 3 | 59.3 | 2 | 29.3 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 2  | 3 | 35.6 | 1 | 16.9 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 3  | 3 | 82.1 | 2 | 27.4 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 3  | 3 | 57.3 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 3  | 3 | 38   | 1 | 14.2 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 3  | 3 | 59.6 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 3  | 3 | 35.7 | 1 | 17   | 2.74 |
| 136 | Квартира | 4  | 3 | 82.1 | 2 | 27.4 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 4  | 3 | 57.3 | 2 | 29.5 | 2.74 |

|     |          |    |   |      |   |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 138 | Квартира | 4  | 3 | 38   | 1 | 14.2 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 4  | 3 | 59.6 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 4  | 3 | 35.7 | 1 | 17   | 2.74 |
| 141 | Квартира | 5  | 3 | 82.1 | 2 | 27.4 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 5  | 3 | 57.3 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 5  | 3 | 38   | 1 | 14.2 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 5  | 3 | 59.6 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 5  | 3 | 35.7 | 1 | 17   | 2.74 |
| 146 | Квартира | 6  | 3 | 82.1 | 2 | 27.4 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 6  | 3 | 57.3 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 6  | 3 | 38   | 1 | 14.2 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 6  | 3 | 59.6 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 6  | 3 | 35.7 | 1 | 17   | 2.74 |
| 151 | Квартира | 7  | 3 | 82.1 | 2 | 27.4 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 7  | 3 | 57.3 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 7  | 3 | 38   | 1 | 14.2 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 7  | 3 | 59.6 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 7  | 3 | 35.7 | 1 | 17   | 2.74 |
| 156 | Квартира | 8  | 3 | 82.1 | 2 | 27.4 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 8  | 3 | 57.3 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 8  | 3 | 38   | 1 | 14.2 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 8  | 3 | 59.6 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 8  | 3 | 35.7 | 1 | 17   | 2.74 |
| 161 | Квартира | 9  | 3 | 82.1 | 2 | 27.4 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 9  | 3 | 57.3 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 9  | 3 | 38   | 1 | 14.2 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 9  | 3 | 59.6 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 9  | 3 | 35.7 | 1 | 17   | 2.74 |
| 166 | Квартира | 10 | 3 | 82.1 | 2 | 27.4 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 10 | 3 | 57.3 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 10 | 3 | 38   | 1 | 14.2 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 10 | 3 | 59.6 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 10 | 3 | 35.7 | 1 | 17   | 2.74 |
| 171 | Квартира | 11 | 3 | 82.1 | 2 | 27.4 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 11 | 3 | 57.3 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 11 | 3 | 38   | 1 | 14.2 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 11 | 3 | 59.6 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 11 | 3 | 35.7 | 1 | 17   | 2.74 |
| 176 | Квартира | 12 | 3 | 82.1 | 2 | 27.4 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 12 | 3 | 57.3 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 12 | 3 | 38   | 1 | 14.2 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 12 | 3 | 59.6 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 12 | 3 | 35.7 | 1 | 17   | 2.74 |

|     |          |    |   |      |   |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 181 | Квартира | 13 | 3 | 82.1 | 2 | 27.4 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 13 | 3 | 57.3 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 13 | 3 | 38   | 1 | 14.2 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 13 | 3 | 59.6 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 13 | 3 | 35.7 | 1 | 17   | 2.74 |
| 186 | Квартира | 14 | 3 | 82.1 | 2 | 27.4 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 14 | 3 | 57.3 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 14 | 3 | 38   | 1 | 14.2 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 14 | 3 | 59.6 | 2 | 29.5 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 14 | 3 | 35.7 | 1 | 17   | 2.74 |
| 191 | Квартира | 1  | 4 | 52.7 | 2 | 26.5 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 1  | 4 | 33.7 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 1  | 4 | 77.4 | 2 | 37.8 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 2  | 4 | 52.2 | 2 | 26.5 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 2  | 4 | 33.2 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 2  | 4 | 33.7 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 2  | 4 | 54.4 | 2 | 27.5 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 3  | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 3  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 3  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 3  | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 4  | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 4  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 4  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 4  | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 5  | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 5  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 5  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 5  | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 6  | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 6  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 6  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 6  | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 7  | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 7  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 7  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 7  | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 8  | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 8  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 8  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 8  | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 9  | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 9  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |

|     |          |    |   |      |   |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 224 | Квартира | 9  | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 9  | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 226 | Квартира | 10 | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 10 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 10 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 10 | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 11 | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 11 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 11 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 11 | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 234 | Квартира | 12 | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 12 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 12 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 237 | Квартира | 12 | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 238 | Квартира | 13 | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 13 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 13 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 13 | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 14 | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 243 | Квартира | 14 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 14 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 245 | Квартира | 14 | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 15 | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 15 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 248 | Квартира | 15 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 249 | Квартира | 15 | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 16 | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 251 | Квартира | 16 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 252 | Квартира | 16 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 16 | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 254 | Квартира | 17 | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 255 | Квартира | 17 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 256 | Квартира | 17 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 257 | Квартира | 17 | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 258 | Квартира | 18 | 4 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 259 | Квартира | 18 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 260 | Квартира | 18 | 4 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.74 |
| 261 | Квартира | 18 | 4 | 54.6 | 2 | 27.6 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 1  | 5 | 52.7 | 2 | 26.5 | 2.74 |
| 263 | Квартира | 1  | 5 | 34.9 | 1 | 15   | 2.74 |
| 264 | Квартира | 1  | 5 | 34.9 | 1 | 15   | 2.74 |
| 265 | Квартира | 1  | 5 | 53.6 | 2 | 26.2 | 2.74 |
| 266 | Квартира | 2  | 5 | 52.2 | 2 | 26.5 | 2.74 |

|     |          |    |   |      |   |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 267 | Квартира | 2  | 5 | 34.3 | 1 | 15   | 2.74 |
| 268 | Квартира | 2  | 5 | 34.3 | 1 | 15   | 2.74 |
| 269 | Квартира | 2  | 5 | 53.1 | 2 | 26.2 | 2.74 |
| 270 | Квартира | 3  | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 271 | Квартира | 3  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 272 | Квартира | 3  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 273 | Квартира | 3  | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 274 | Квартира | 4  | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 275 | Квартира | 4  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 276 | Квартира | 4  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 277 | Квартира | 4  | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 278 | Квартира | 5  | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 279 | Квартира | 5  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 280 | Квартира | 5  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 281 | Квартира | 5  | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 282 | Квартира | 6  | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 283 | Квартира | 6  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 284 | Квартира | 6  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 285 | Квартира | 6  | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 286 | Квартира | 7  | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 287 | Квартира | 7  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 288 | Квартира | 7  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 289 | Квартира | 7  | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 290 | Квартира | 8  | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 291 | Квартира | 8  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 292 | Квартира | 8  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 293 | Квартира | 8  | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 294 | Квартира | 9  | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 295 | Квартира | 9  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 296 | Квартира | 9  | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 297 | Квартира | 9  | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 298 | Квартира | 10 | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 299 | Квартира | 10 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 300 | Квартира | 10 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 301 | Квартира | 10 | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 302 | Квартира | 11 | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 303 | Квартира | 11 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 304 | Квартира | 11 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 305 | Квартира | 11 | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 306 | Квартира | 12 | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 307 | Квартира | 12 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 308 | Квартира | 12 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 309 | Квартира | 12 | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |



|     |          |    |   |      |   |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 310 | Квартира | 13 | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 311 | Квартира | 13 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 312 | Квартира | 13 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 313 | Квартира | 13 | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 314 | Квартира | 14 | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 315 | Квартира | 14 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 316 | Квартира | 14 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 317 | Квартира | 14 | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 318 | Квартира | 15 | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 319 | Квартира | 15 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 320 | Квартира | 15 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 321 | Квартира | 15 | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 322 | Квартира | 16 | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 323 | Квартира | 16 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 324 | Квартира | 16 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 325 | Квартира | 16 | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 326 | Квартира | 17 | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 327 | Квартира | 17 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 328 | Квартира | 17 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 329 | Квартира | 17 | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |
| 330 | Квартира | 18 | 5 | 52.5 | 2 | 26.7 | 2.74 |
| 331 | Квартира | 18 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 332 | Квартира | 18 | 5 | 34.6 | 1 | 15.1 | 2.74 |
| 333 | Квартира | 18 | 5 | 53.4 | 2 | 26.4 | 2.74 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тех. помещение               | подвал                                | нежилое              | 30             |
| 2     | КУИ ж/д                      | подвал                                | нежилое              | 4              |
| 3     | Тех. помещение               | подвал                                | нежилое              | 55.4           |
| 4     | Тех. помещение               | подвал                                | нежилое              | 15.6           |
| 5     | Тех. помещение               | подвал                                | нежилое              | 31.3           |
| 6     | Тех. помещение               | подвал                                | нежилое              | 15.7           |
| 7     | Тех. помещение               | подвал                                | нежилое              | 37             |
| 8     | Тех. помещение               | подвал                                | нежилое              | 37.8           |
| 9     | Тех. помещение               | подвал                                | нежилое              | 20.4           |
| 10    | входной тамбур               | 1                                     | нежилое              | 3.8            |
| 11    | Лифтовой холл                | 1                                     | нежилое              | 10.8           |
| 12    | межквартирные лестничные пл. | 1                                     | нежилое              | 13.3           |
| 13    | лестница                     | 1                                     | нежилое              | 14.5           |

|    |                              |        |         |       |
|----|------------------------------|--------|---------|-------|
| 14 | Лифтовой холл                | 2      | нежилое | 10.8  |
| 15 | межквартирные лестничные пл. | 2      | нежилое | 13.3  |
| 16 | лестница                     | 2      | нежилое | 14.5  |
| 17 | Лифтовой холл                | 3      | нежилое | 10.8  |
| 18 | межквартирные лестничные пл. | 3      | нежилое | 13.3  |
| 19 | лестница                     | 3      | нежилое | 14.5  |
| 20 | Лифтовой холл                | 4      | нежилое | 10.8  |
| 21 | межквартирные лестничные пл. | 4      | нежилое | 13.3  |
| 22 | лестница                     | 4      | нежилое | 14.5  |
| 23 | Лифтовой холл                | 5      | нежилое | 10.8  |
| 24 | межквартирные лестничные пл. | 5      | нежилое | 13.3  |
| 25 | лестница                     | 5      | нежилое | 14.5  |
| 26 | Лифтовой холл                | 6      | нежилое | 10.8  |
| 27 | межквартирные лестничные пл. | 6      | нежилое | 13.3  |
| 28 | лестница                     | 6      | нежилое | 14.5  |
| 29 | Лифтовой холл                | 7      | нежилое | 10.8  |
| 30 | межквартирные лестничные пл. | 7      | нежилое | 13.3  |
| 31 | лестница                     | 7      | нежилое | 14.5  |
| 32 | Лифтовой холл                | 8      | нежилое | 10.8  |
| 33 | межквартирные лестничные пл. | 8      | нежилое | 13.3  |
| 34 | лестница                     | 8      | нежилое | 14.5  |
| 35 | Лифтовой холл                | 9      | нежилое | 10.8  |
| 36 | межквартирные лестничные пл. | 9      | нежилое | 13.3  |
| 37 | лестница                     | 9      | нежилое | 14.5  |
| 38 | Лифтовой холл                | 10     | нежилое | 10.8  |
| 39 | межквартирные лестничные пл. | 10     | нежилое | 13.3  |
| 40 | лестница                     | 10     | нежилое | 14.5  |
| 41 | подкровельное пространство   | чердак | нежилое | 219.2 |
| 42 | машинное отделение           | чердак | нежилое | 20.2  |
| 43 | лестница                     | чердак | нежилое | 14.5  |
| 44 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 32.6  |
| 45 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 15.7  |
| 46 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 88.7  |
| 47 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 18    |
| 48 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 38    |
| 49 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 39.7  |
| 50 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 69.4  |
| 51 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 43.4  |
| 52 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 39.9  |
| 53 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 37    |
| 54 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 16.5  |
| 55 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 18.4  |
| 56 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 41.5  |

|    |                              |        |         |       |
|----|------------------------------|--------|---------|-------|
| 57 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 9.6   |
| 58 | Электрощитовая               | подвал | нежилое | 16    |
| 59 | входной тамбур               | 1      | нежилое | 3.6   |
| 60 | лестница                     | 1      | нежилое | 15.2  |
| 61 | лифтовой холл                | 1      | нежилое | 9.4   |
| 62 | межквартирные лестничные пл. | 1      | нежилое | 55.5  |
| 63 | лестница                     | 2      | нежилое | 15.2  |
| 64 | лифтовой холл                | 2      | нежилое | 9.4   |
| 65 | межквартирные лестничные пл. | 2      | нежилое | 55.5  |
| 66 | лестница                     | 3      | нежилое | 15.2  |
| 67 | лифтовой холл                | 3      | нежилое | 9.4   |
| 68 | межквартирные лестничные пл. | 3      | нежилое | 55.5  |
| 69 | лестница                     | 4      | нежилое | 15.2  |
| 70 | лифтовой холл                | 4      | нежилое | 9.4   |
| 71 | межквартирные лестничные пл. | 4      | нежилое | 55.5  |
| 72 | лестница                     | 5      | нежилое | 15.2  |
| 73 | лифтовой холл                | 5      | нежилое | 9.4   |
| 74 | межквартирные лестничные пл. | 5      | нежилое | 55.5  |
| 75 | лестница                     | 6      | нежилое | 15.2  |
| 76 | лифтовой холл                | 6      | нежилое | 9.4   |
| 77 | межквартирные лестничные пл. | 6      | нежилое | 55.5  |
| 78 | лестница                     | 7      | нежилое | 15.2  |
| 79 | лифтовой холл                | 7      | нежилое | 9.4   |
| 80 | межквартирные лестничные пл. | 7      | нежилое | 55.5  |
| 81 | лестница                     | 8      | нежилое | 15.2  |
| 82 | лифтовой холл                | 8      | нежилое | 9.4   |
| 83 | межквартирные лестничные пл. | 8      | нежилое | 55.5  |
| 84 | лестница                     | 9      | нежилое | 15.2  |
| 85 | лифтовой холл                | 9      | нежилое | 9.4   |
| 86 | межквартирные лестничные пл. | 9      | нежилое | 55.5  |
| 87 | лестница                     | 10     | нежилое | 15.2  |
| 88 | лифтовой холл                | 10     | нежилое | 9.4   |
| 89 | межквартирные лестничные пл. | 10     | нежилое | 55.5  |
| 90 | подкровельное пространство   | чердак | нежилое | 504.6 |
| 91 | машинное отделение           | чердак | нежилое | 17.9  |
| 92 | лестница                     | чердак | нежилое | 15.2  |
| 93 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 17.3  |
| 94 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 62.3  |
| 95 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 62.3  |
| 96 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 38.3  |
| 97 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 70.9  |
| 98 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 16.8  |
| 99 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 39.9  |

|     |                              |        |         |      |
|-----|------------------------------|--------|---------|------|
| 100 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 15.2 |
| 101 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 37.5 |
| 102 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 16.5 |
| 103 | входной тамбур               | 1      | нежилое | 3.8  |
| 104 | Лифтовой холл                | 1      | нежилое | 10.8 |
| 105 | межквартирные лестничные пл. | 1      | нежилое | 20.9 |
| 106 | лестница                     | 1      | нежилое | 14.5 |
| 107 | лестница                     | 2      | нежилое | 14.5 |
| 108 | лифтовой холл                | 2      | нежилое | 10.8 |
| 109 | межквартирные лестничные пл. | 2      | нежилое | 20.9 |
| 110 | лестница                     | 3      | нежилое | 14.6 |
| 111 | лифтовой холл                | 3      | нежилое | 10.9 |
| 112 | межквартирные лестничные пл. | 3      | нежилое | 21.2 |
| 113 | лестница                     | 4      | нежилое | 14.6 |
| 114 | лифтовой холл                | 4      | нежилое | 10.9 |
| 115 | межквартирные лестничные пл. | 4      | нежилое | 21.2 |
| 116 | лестница                     | 5      | нежилое | 14.6 |
| 117 | лифтовой холл                | 5      | нежилое | 10.9 |
| 118 | межквартирные лестничные пл. | 5      | нежилое | 21.2 |
| 119 | лестница                     | 6      | нежилое | 14.6 |
| 120 | лифтовой холл                | 6      | нежилое | 10.9 |
| 121 | межквартирные лестничные пл. | 6      | нежилое | 21.2 |
| 122 | лестница                     | 7      | нежилое | 14.6 |
| 123 | лифтовой холл                | 7      | нежилое | 10.9 |
| 124 | межквартирные лестничные пл. | 7      | нежилое | 21.2 |
| 125 | лестница                     | 8      | нежилое | 14.6 |
| 126 | лифтовой холл                | 8      | нежилое | 10.9 |
| 127 | межквартирные лестничные пл. | 8      | нежилое | 21.2 |
| 128 | лестница                     | 9      | нежилое | 14.6 |
| 129 | лифтовой холл                | 9      | нежилое | 10.9 |
| 130 | межквартирные лестничные пл. | 9      | нежилое | 21.2 |
| 131 | лестница                     | 10     | нежилое | 14.6 |
| 132 | лифтовой холл                | 10     | нежилое | 10.9 |
| 133 | межквартирные лестничные пл. | 10     | нежилое | 21.2 |
| 134 | лестница                     | 11     | нежилое | 14.6 |
| 135 | лифтовой холл                | 11     | нежилое | 10.9 |
| 136 | межквартирные лестничные пл. | 11     | нежилое | 21.2 |
| 137 | лестница                     | 12     | нежилое | 14.6 |
| 138 | лифтовой холл                | 12     | нежилое | 10.9 |
| 139 | межквартирные лестничные пл. | 12     | нежилое | 21.2 |
| 140 | лестница                     | 13     | нежилое | 14.6 |
| 141 | лифтовой холл                | 13     | нежилое | 10.9 |
| 142 | межквартирные лестничные пл. | 13     | нежилое | 21.2 |

|     |                              |        |         |       |
|-----|------------------------------|--------|---------|-------|
| 143 | лестница                     | 14     | нежилое | 14.6  |
| 144 | лифтовой холл                | 14     | нежилое | 10.9  |
| 145 | межквартирные лестничные пл. | 14     | нежилое | 21.2  |
| 146 | подкровельное пространство   | чердак | нежилое | 332.7 |
| 147 | машинное отделение           | чердак | нежилое | 20.3  |
| 148 | лестница                     | чердак | нежилое | 14.6  |
| 149 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 33.5  |
| 150 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 39.7  |
| 151 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 13.9  |
| 152 | Электрощитовая               | подвал | нежилое | 15.2  |
| 153 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 30.6  |
| 154 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 15.9  |
| 155 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 36.8  |
| 156 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 36.8  |
| 157 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 19.6  |
| 158 | входной тамбур               | 1      | нежилое | 3.8   |
| 159 | Лифтовой холл                | 1      | нежилое | 9.9   |
| 160 | межквартирные лестничные пл. | 1      | нежилое | 7.5   |
| 161 | межквартирные лестничные пл. | 1      | нежилое | 13.1  |
| 162 | лестница                     | 1      | нежилое | 14.4  |
| 163 | лестница                     | 2      | нежилое | 14.4  |
| 164 | переходная лоджия            | 2      | нежилое | 8.9   |
| 165 | лифтовой холл                | 2      | нежилое | 9.9   |
| 166 | межквартирные лестничные пл. | 2      | нежилое | 13.1  |
| 167 | лестница                     | 3      | нежилое | 14.4  |
| 168 | переходная лоджия            | 3      | нежилое | 8.9   |
| 169 | лифтовой холл                | 3      | нежилое | 9.9   |
| 170 | межквартирные лестничные пл. | 3      | нежилое | 13.3  |
| 171 | лестница                     | 4      | нежилое | 14.4  |
| 172 | переходная лоджия            | 4      | нежилое | 8.9   |
| 173 | лифтовой холл                | 4      | нежилое | 9.9   |
| 174 | межквартирные лестничные пл. | 4      | нежилое | 13.3  |
| 175 | лестница                     | 5      | нежилое | 14.4  |
| 176 | переходная лоджия            | 5      | нежилое | 8.9   |
| 177 | лифтовой холл                | 5      | нежилое | 9.9   |
| 178 | межквартирные лестничные пл. | 5      | нежилое | 13.3  |
| 179 | лестница                     | 6      | нежилое | 14.4  |
| 180 | переходная лоджия            | 6      | нежилое | 8.9   |
| 181 | лифтовой холл                | 6      | нежилое | 9.9   |
| 182 | межквартирные лестничные пл. | 6      | нежилое | 13.3  |
| 183 | лестница                     | 7      | нежилое | 14.4  |
| 184 | переходная лоджия            | 7      | нежилое | 8.9   |
| 185 | лифтовой холл                | 7      | нежилое | 9.9   |

|     |                              |    |         |      |
|-----|------------------------------|----|---------|------|
| 186 | межквартирные лестничные пл. | 7  | нежилое | 13.3 |
| 187 | лестница                     | 8  | нежилое | 14.4 |
| 188 | переходная лоджия            | 8  | нежилое | 8.9  |
| 189 | лифтовой холл                | 8  | нежилое | 9.9  |
| 190 | межквартирные лестничные пл. | 8  | нежилое | 13.3 |
| 191 | лестница                     | 9  | нежилое | 14.4 |
| 192 | переходная лоджия            | 9  | нежилое | 8.9  |
| 193 | лифтовой холл                | 9  | нежилое | 9.9  |
| 194 | межквартирные лестничные пл. | 9  | нежилое | 13.3 |
| 195 | лестница                     | 10 | нежилое | 14.4 |
| 196 | переходная лоджия            | 10 | нежилое | 8.9  |
| 197 | лифтовой холл                | 10 | нежилое | 9.9  |
| 198 | межквартирные лестничные пл. | 10 | нежилое | 13.3 |
| 199 | лестница                     | 11 | нежилое | 14.4 |
| 200 | переходная лоджия            | 11 | нежилое | 8.9  |
| 201 | лифтовой холл                | 11 | нежилое | 9.9  |
| 202 | межквартирные лестничные пл. | 11 | нежилое | 13.3 |
| 203 | лестница                     | 12 | нежилое | 14.4 |
| 204 | переходная лоджия            | 12 | нежилое | 8.9  |
| 205 | лифтовой холл                | 12 | нежилое | 9.9  |
| 206 | межквартирные лестничные пл. | 12 | нежилое | 13.3 |
| 207 | лестница                     | 13 | нежилое | 14.4 |
| 208 | переходная лоджия            | 13 | нежилое | 8.9  |
| 209 | лифтовой холл                | 13 | нежилое | 9.9  |
| 210 | межквартирные лестничные пл. | 13 | нежилое | 13.3 |
| 211 | лестница                     | 14 | нежилое | 14.4 |
| 212 | переходная лоджия            | 14 | нежилое | 8.9  |
| 213 | лифтовой холл                | 14 | нежилое | 9.9  |
| 214 | межквартирные лестничные пл. | 14 | нежилое | 13.3 |
| 215 | лестница                     | 15 | нежилое | 14.4 |
| 216 | переходная лоджия            | 15 | нежилое | 8.9  |
| 217 | лифтовой холл                | 15 | нежилое | 9.9  |
| 218 | межквартирные лестничные пл. | 15 | нежилое | 13.3 |
| 219 | лестница                     | 16 | нежилое | 14.4 |
| 220 | переходная лоджия            | 16 | нежилое | 8.9  |
| 221 | лифтовой холл                | 16 | нежилое | 9.9  |
| 222 | межквартирные лестничные пл. | 16 | нежилое | 13.3 |
| 223 | лестница                     | 17 | нежилое | 14.4 |
| 224 | переходная лоджия            | 17 | нежилое | 8.9  |
| 225 | лифтовой холл                | 17 | нежилое | 9.9  |
| 226 | межквартирные лестничные пл. | 17 | нежилое | 13.3 |
| 227 | лестница                     | 18 | нежилое | 14.4 |
| 228 | переходная лоджия            | 18 | нежилое | 8.9  |

|     |                              |        |         |       |
|-----|------------------------------|--------|---------|-------|
| 229 | лифтовой холл                | 18     | нежилое | 9.9   |
| 230 | межквартирные лестничные пл. | 18     | нежилое | 13.3  |
| 231 | лестница                     | чердак | нежилое | 14.4  |
| 232 | переходная лоджия            | чердак | нежилое | 8.9   |
| 233 | машинное отделение           | чердак | нежилое | 20.6  |
| 234 | подкровельное пространство   | чердак | нежилое | 207.3 |
| 235 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 38.7  |
| 236 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 32    |
| 237 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 13.9  |
| 238 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 15.6  |
| 239 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 30.6  |
| 240 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 15.9  |
| 241 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 38    |
| 242 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 38    |
| 243 | Тех. помещение               | подвал | нежилое | 16.2  |
| 244 | входной тамбур               | 1      | нежилое | 3.8   |
| 245 | Лифтовой холл                | 1      | нежилое | 9.9   |
| 246 | межквартирные лестничные пл. | 1      | нежилое | 13.1  |
| 247 | лестница                     | 1      | нежилое | 14.4  |
| 248 | лестница                     | 2      | нежилое | 14.4  |
| 249 | переходная лоджия            | 2      | нежилое | 8.9   |
| 250 | лифтовой холл                | 2      | нежилое | 9.9   |
| 251 | межквартирные лестничные пл. | 2      | нежилое | 13.1  |
| 252 | лестница                     | 3      | нежилое | 14.4  |
| 253 | переходная лоджия            | 3      | нежилое | 8.9   |
| 254 | лифтовой холл                | 3      | нежилое | 9.9   |
| 255 | межквартирные лестничные пл. | 3      | нежилое | 13.3  |
| 256 | лестница                     | 4      | нежилое | 14.4  |
| 257 | переходная лоджия            | 4      | нежилое | 8.9   |
| 258 | лифтовой холл                | 4      | нежилое | 9.9   |
| 259 | межквартирные лестничные пл. | 4      | нежилое | 13.3  |
| 260 | лестница                     | 5      | нежилое | 14.4  |
| 261 | переходная лоджия            | 5      | нежилое | 8.9   |
| 262 | лифтовой холл                | 5      | нежилое | 9.9   |
| 263 | межквартирные лестничные пл. | 5      | нежилое | 13.3  |
| 264 | лестница                     | 6      | нежилое | 14.4  |
| 265 | переходная лоджия            | 6      | нежилое | 8.9   |
| 266 | лифтовой холл                | 6      | нежилое | 9.9   |
| 267 | межквартирные лестничные пл. | 6      | нежилое | 13.3  |
| 268 | лестница                     | 7      | нежилое | 14.4  |
| 269 | переходная лоджия            | 7      | нежилое | 8.9   |
| 270 | лифтовой холл                | 7      | нежилое | 9.9   |
| 271 | межквартирные лестничные пл. | 7      | нежилое | 13.3  |

|     |                              |    |         |      |
|-----|------------------------------|----|---------|------|
| 272 | лестница                     | 8  | нежилое | 14.4 |
| 273 | переходная лоджия            | 8  | нежилое | 8.9  |
| 274 | лифтовой холл                | 8  | нежилое | 9.9  |
| 275 | межквартирные лестничные пл. | 8  | нежилое | 13.3 |
| 276 | лестница                     | 9  | нежилое | 14.4 |
| 277 | переходная лоджия            | 9  | нежилое | 8.9  |
| 278 | лифтовой холл                | 9  | нежилое | 9.9  |
| 279 | межквартирные лестничные пл. | 9  | нежилое | 13.3 |
| 280 | лестница                     | 10 | нежилое | 14.4 |
| 281 | переходная лоджия            | 10 | нежилое | 8.9  |
| 282 | лифтовой холл                | 10 | нежилое | 9.9  |
| 283 | межквартирные лестничные пл. | 10 | нежилое | 13.3 |
| 284 | лестница                     | 11 | нежилое | 14.4 |
| 285 | переходная лоджия            | 11 | нежилое | 8.9  |
| 286 | лифтовой холл                | 11 | нежилое | 9.9  |
| 287 | межквартирные лестничные пл. | 11 | нежилое | 13.3 |
| 288 | лестница                     | 12 | нежилое | 14.4 |
| 289 | переходная лоджия            | 12 | нежилое | 8.9  |
| 290 | лифтовой холл                | 12 | нежилое | 9.9  |
| 291 | межквартирные лестничные пл. | 12 | нежилое | 13.3 |
| 292 | лестница                     | 13 | нежилое | 14.4 |
| 293 | переходная лоджия            | 13 | нежилое | 8.9  |
| 294 | лифтовой холл                | 13 | нежилое | 9.9  |
| 295 | межквартирные лестничные пл. | 13 | нежилое | 13.3 |
| 296 | лестница                     | 14 | нежилое | 14.4 |
| 297 | переходная лоджия            | 14 | нежилое | 8.9  |
| 298 | лифтовой холл                | 14 | нежилое | 9.9  |
| 299 | межквартирные лестничные пл. | 14 | нежилое | 13.3 |
| 300 | лестница                     | 15 | нежилое | 14.4 |
| 301 | переходная лоджия            | 15 | нежилое | 8.9  |
| 302 | лифтовой холл                | 15 | нежилое | 9.9  |
| 303 | межквартирные лестничные пл. | 15 | нежилое | 13.3 |
| 304 | лестница                     | 16 | нежилое | 14.4 |
| 305 | переходная лоджия            | 16 | нежилое | 8.9  |
| 306 | лифтовой холл                | 16 | нежилое | 9.9  |
| 307 | межквартирные лестничные пл. | 16 | нежилое | 13.3 |
| 308 | лестница                     | 17 | нежилое | 14.4 |
| 309 | переходная лоджия            | 17 | нежилое | 8.9  |
| 310 | лифтовой холл                | 17 | нежилое | 9.9  |
| 311 | межквартирные лестничные пл. | 17 | нежилое | 13.3 |
| 312 | лестница                     | 18 | нежилое | 14.4 |
| 313 | переходная лоджия            | 18 | нежилое | 8.9  |
| 314 | лифтовой холл                | 18 | нежилое | 9.9  |



|     |                              |        |         |       |
|-----|------------------------------|--------|---------|-------|
| 315 | межквартирные лестничные пл. | 18     | нежилое | 13.3  |
| 316 | лестница                     | чердак | нежилое | 14.4  |
| 317 | переходная лоджия            | чердак | нежилое | 8.9   |
| 318 | машинное отделение           | чердак | нежилое | 20.6  |
| 319 | подкровельное пространство   | чердак | нежилое | 201.7 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                            | Вид оборудования                   | Назначение                                 |
|-------|--|------------------------------------|--|
| 1     | БС1 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 1-ый подъезд | лифт пассажирский                  | транспортирование людей                    |
|       |  | лифт грузопассажирский             | транспортирование людей и грузов           |
| 2     | БС2 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 2-ой подъезд | лифт пассажирский                  | транспортирование людей                    |
|       |  | лифт грузопассажирский             | транспортирование людей и грузов           |
| 3     | БС3 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 3-ий подъезд | лифт пассажирский                  | транспортирование людей                    |
|       |  | лифт грузопассажирский             | транспортирование людей и грузов           |
| 4     | БС4 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 4-ый подъезд | лифт пассажирский                  | транспортирование людей                    |
|       |  | лифт грузопассажирский             | транспортирование людей и грузов           |
| 5     | БС5 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 5-ый подъезд | лифт пассажирский                  | транспортирование людей                    |
|       |  | лифт грузопассажирский             | транспортирование людей и грузов           |
| 6     | электрощитовая подвал б/с2                             | 20ВРУ1                             | прием, распределение и учет электроэнергии |
| 7     | электрощитовая подвал б/с 4                            | 20ВРУ2                             | прием, распределение и учет электроэнергии |
| 8     | Водомерный узел, б/с 5, подвал                         | счетчик воды МКТС                  | Учет водоснабжения жилого дома             |
| 9     | Газоснабжение квартир                                  | Газовый котел, Газовый счетчик     | Отопление, горячее водоснабжение           |
| 10    | Этажный коридор  | Пожарный рукав, пожарный кран      | пожаротушение                              |
| 11    | Этажный коридор  | Клапан дымоудаления, Клапан подпор | Дымоудаление, подпор                       |
| 12    | Чердак   | Вентилятор                         | Подпор в л/к                               |
| 13    | Кровля   | Вентилятор                         | Подпор в шахту лифта                       |
| 14    | Кровля   | Вентилятор                         | Подпор в коридор                           |
| 15    | Кровля   | Вентилятор                         | Дымоудаление из коридоров                  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>   |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>693 295 140,00 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b><br>Наименование банка:<br><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810660100021772</b><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810907020000615</b><br>БИК:<br><b>040702615</b><br>ИНН:<br><b>7707083893</b><br>КПП:<br><b>263443001</b><br>ОГРН:<br><b>1027700132195</b><br>ОКПО:<br><b>02747708</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):<br>19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора:<br>19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>52,3 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 092 000 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>286 979 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 940685541795010019513270196075909095146

Владелец: **ООО "СЗ-21 "ЮСИ", Иванов Юрий Иванович,  
Ставрополь**

Действителен: с 30.07.2021 по 30.07.2022