

Кому: Общество с ограниченной ответствен-
(наименование застройщика, полное наименование организации – для юридических лиц)

ностью «КраснодарСтройГрупп», ИНН
2312164343, 350051, г. Краснодар, пр. Репина, 32,
генеральный директор Цветкова И.В.

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 - 3735 - р от 26 ноября 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

Муниципального образования город Краснодар, руководствуясь статьей 51
(или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-
ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства «Застройка жилого квартала по ул.

Автолюбителей, 1/4 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

многоэтажный жилой дом «литер 8» 16-ти этажный 3-секционный
(описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)

жилой дом с техническим этажом и теплым чердаком, пристроенные
помещения офисного назначения

Технико-экономические показатели

№ строки	Наименование показателей	Единицы измерений	Показатели
1	Вид строительства		новое
2	Площадь застройки - всего:	м ²	1836,17
3	в том числе: пристроенные помещения	м ²	534,71
4	Этажность	этаж	16
5	Количество этажей - всего	этаж	17
6	- надземная часть	этаж	16
7	- подземная часть	этаж	1
8	Строительный объем - всего	м ³	55036,46
9	в том числе выше отм. 0.000	м ³	50034,57
10	ниже отм. 0.000	м ³	3004,09
11	пристроенные помещения	м ³	1997,80

12	Количество секций всего	шт.	3
13	Площадь жилого здания	м ²	17477,01
14	Жилая площадь квартир	м ²	5683,8
15	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	10534,95
16	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	10900,65
17	Количество квартир - всего	шт.	225
18	- 1 -комнатных	шт.	120
19	- 2-комнатных	шт.	90
20	- 3-комнатных	шт.	15
21	Площадь чердака	м ²	886,0
22	Площадь технического этажа	м ²	1011,05
23	Площадь помещений технического этажа	м ²	917,87

Встроенные помещения

24	Общая площадь	м ²	915,06
25	Полезная площадь	м ²	813,87
26	Расчетная площадь	м ²	507,54
27	Площадь офисных помещений – всего:	м ²	510,45
28	в том числе балконы и лоджии	м ²	34,59

Пристроенные помещения

29	Общая площадь	м ²	478,11
30	Полезная площадь	м ²	471,53
31	Расчетная площадь	м ²	463,98
32	Площадь офисных помещений	м ²	443,98

на земельном участке площадью 8848 кв.м с кадастровым номером 23:43:0426011:3992, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Кружевная, 16.

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 20 февраля 2016 г

Исполняющий обязанности
директора департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар



А.И.Оганов

3
77,01
8
25

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к разрешению на строительство

№ RU23306000-3735-р

от 26 ноября 2014 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 26 ноября 2014 г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Красно



И.Ф.Медведев



Прошито
2
листа