

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому : ООО «Фарн-12»  
(наименование застройщика)  
  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
  
полное наименование организации – для  
PCO-Алания, г.Владикавказ  
юридических лиц, его почтовый индекс  
ул.Цаголова, 8 362007  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 8 июля 2017

№ Ru 15-3-1022017


**Администрация местного самоуправления г.Владикавказ**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Республики Северная Осетия-Алания**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: PCO-Алания, г.Владикавказ, ул.Куйбышева, 95«г»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза ПСД АС-ЭКСПЕРТ»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-1-1-0008-17 от 29.05.2017		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0021301:462		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0021301		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 14.11.2016 №Ru15301000-000000000000243 приказ от 09.11.2016 №213		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект: ООО «АС-Проект», допуск от 14.02.2017 №1311-2017-1513047800-01, выдано СРО «Балтийское объединение проектировщиков» от 14.02.2017 №940-СА/П/17 Изыскания: ООО «АС-Проект» допуск от 14.02.2017 №0544-2017-1513047800-01 СРО «Балтийское объединение изыскателей» от 14.02.2017 №670-СА/И/17		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Нежилые встроенные помещения			
	Общая площадь (кв. м):	18040,5	Площадь участка (кв. м):	5395,0
	Объем (куб. м):	59284,6	в том числе подземной части (куб. м):	5162,0

	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	27,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2300,0		
	Иные показатели:	Площадь нежилых встроенных помещений 1029,74 кв.м		
5	Адрес (местоположение) объекта:	РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Куйбышева, 95«Г»		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛЭП) уровень напряжения линий электропередачи: кВ			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего " 15 " июня 20 18 г. в соответствии с разрешением – до \_\_\_\_\_

Проектом организации строительства

**Начальник  
Управления  
архитектуры и  
градостроительства  
АМС г.Владикавказа**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**В.К.ШОТАЕВ**

(расшифровка подписи)

М.П.



*06.06.18*

Действие настоящего разрешения продлено до "30" 12 2019 г.

Нагашевник С.А. и Г.  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Подпись]  
(подпись)  
01.02.19

В.К. Шотаев  
(расшифровка подписи)

"0"

М.П.



01.02.2018

Действие настоящего разрешения продлено до "30" 12 2021 г.

Нагашевник С.А. и Г.  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Подпись]  
(подпись)  
27.11.18

В.К. Шотаев  
(расшифровка подписи)

"21"

М.П.



27.11.18

Действие настоящего разрешения продлено до "01" июля 2022 г.

Заместитель начальника

Управления архитектуры и градостроительства  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Подпись]  
(подпись)

Куров С.Б.  
(расшифровка подписи)

"18" января 2021 г.

М.П.



Действие разрешения продлено до 31.12.2021 г.  
Зам. Начальника



[Подпись]  
Куров С.Б.