

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-000342 от 06.07.2020

**"Жилой дом литер 3 в квартале 535, ограниченном улицами Коммунистическая, Новомостовой, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева Кировском районе городского округа город Уфа Республика Башкортостан"**

**Дата первичного размещения: 14.06.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Инвестиционный фонд жилищного строительства</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИФЖС</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450077</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Октябрьской революции</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 31А</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)222-01-11</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@1trest.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://1trest.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ильясов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ришатович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0274078739</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1020202551192</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2001 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>МИННЕГУЛОВА</b>
	3.3.2	Имя: <b>РАХИМА</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>НУРУЛОВНА</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Коммунистическая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>107</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>КИК "На Успенской"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02-RU03308000-643Ж-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Коммунистическая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>109</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>КИК "На Успенской"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.03.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02-RU03308000-644Ж-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 261 998,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>643 306,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Кировский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>З</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>А.Б.В.Г.Д.Е.Ж.И.М</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Жилой дом литер 3 в квартале 535, ограниченном улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республика Башкортостан</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>57855,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>32109,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4237,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>36347,30 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>2016.1780</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>28.06.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ВИЗИР</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0275078019</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПИ Ас-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0275066944</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0052-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Разрешение на строительство - Экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274914408</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0146-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06-1-1-0016-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфимский центр экспертиз</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274905516</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.10.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0059-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфимский центр экспертиз</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274905516</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.12.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0043-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр Экспертиз</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7725811979</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Клубный исторический квартал «На Успенской»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-644Ж-2014</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>04.04.2019</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>413-12</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.06.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.06.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:010139:151</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15566,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:010139:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>280,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>в соответствии с планом проездов, тротуаров, дорожек</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Гостевые стоянок- 50 м/м, для маломобильных групп -11 м/м</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>15 м. от здания, детская площадка; горка, игровой комплекс, скамейка, качели, песочница, качалка-балансор. змейка, площадка для отдыха</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>20м. от здания размещение 3 шт. контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>в соответствии с планом благоустройства</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>от 07.09.2016г. №1670-05, срок действия 2 года, Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2011</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3421</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Башкирские распределительные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16-10-27-04-03-Промыш</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 411 874,26 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфаводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/196</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 400 000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфаводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/196</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 400 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>606</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>176</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>176</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	66.2	2
2	Квартира	3	1	41.6	1
3	Квартира	3	1	36.7	1
4	Квартира	3	1	35.6	1
5	Квартира	3	1	35.9	1
6	Квартира	3	1	86.6	3
7	Квартира	4	1	66.2	2
8	Квартира	4	1	41.6	1
9	Квартира	4	1	36.7	1
10	Квартира	4	1	35.6	1
11	Квартира	4	1	35.9	1
12	Квартира	4	1	86.6	3
13	Квартира	5	1	66.2	2
14	Квартира	5	1	41.6	1
15	Квартира	5	1	36.7	1
16	Квартира	5	1	35.6	1
17	Квартира	5	1	35.9	1
18	Квартира	5	1	86.6	3
19	Квартира	6	1	66.7	2
20	Квартира	6	1	37.6	1
21	Квартира	6	1	36.5	1
22	Квартира	6	1	35.4	1
23	Квартира	6	1	35.7	1
24	Квартира	6	1	86.1	3



25	Квартира	7	1	66.7	2
26	Квартира	7	1	37.6	1
27	Квартира	7	1	36.5	1
28	Квартира	7	1	35.4	1
29	Квартира	7	1	35.7	1
30	Квартира	7	1	86.1	3
31	Квартира	8	1	66.7	2
32	Квартира	8	1	37.6	1
33	Квартира	8	1	36.5	1
34	Квартира	8	1	35.4	1
35	Квартира	8	1	35.7	1
36	Квартира	8	1	86.1	3
37	Квартира	9	1	66.7	2
38	Квартира	9	1	37.6	1
39	Квартира	9	1	36.5	1
40	Квартира	9	1	35.4	1
41	Квартира	9	1	35.7	1
42	Квартира	9	1	86.1	3
43	Квартира	10	1	66.7	2
44	Квартира	10	1	37.6	1
45	Квартира	10	1	36.5	1
46	Квартира	10	1	35.4	1
47	Квартира	10	1	35.7	1
48	Квартира	10	1	86.1	3
49	Квартира	11	1	66.7	2
50	Квартира	11	1	37.6	1
51	Квартира	11	1	36.5	1
52	Квартира	11	1	35.4	1
53	Квартира	11	1	35.7	1
54	Квартира	11	1	86.1	3
55	Квартира	12	1	66.7	2
56	Квартира	12	1	37.6	1
57	Квартира	12	1	36.5	1
58	Квартира	12	1	35.4	1
59	Квартира	12	1	35.7	1
60	Квартира	12	1	86.1	3
61	Квартира	13	1	66.7	2
62	Квартира	13	1	37.6	1
63	Квартира	13	1	36.5	1
64	Квартира	13	1	35.4	1
65	Квартира	13	1	35.7	1
66	Квартира	13	1	86.1	3
67	Квартира	14	1	66.7	2

68	Квартира	14	1	37.6	1
69	Квартира	14	1	36.5	1
70	Квартира	14	1	35.4	1
71	Квартира	14	1	35.7	1
72	Квартира	14	1	86.1	3
73	Квартира	15	1	66.4	2
74	Квартира	15	1	37.6	1
75	Квартира	15	1	36.5	1
76	Квартира	15	1	35.4	1
77	Квартира	15	1	35.7	1
78	Квартира	15	1	91.9	3
79	Квартира	16	1	66.4	2
80	Квартира	16	1	37.6	1
81	Квартира	16	1	36.5	1
82	Квартира	16	1	35.4	1
83	Квартира	16	1	35.7	1
84	Квартира	16	1	91.9	3
85	Квартира	17	1	66.4	2
86	Квартира	17	1	37.6	1
87	Квартира	17	1	36.5	1
88	Квартира	17	1	35.4	1
89	Квартира	17	1	35.7	1
90	Квартира	17	1	91.9	3
91	Квартира	18	1	65.6	2
92	Квартира	18	1	35.9	1
93	Квартира	18	1	36.5	1
94	Квартира	18	1	37	1
97	Квартира	3	2	59.4	2
98	Квартира	3	2	47.5	2
99	Квартира	3	2	146.8	3
100	Квартира	4	2	59.4	2
101	Квартира	4	2	47.5	2
102	Квартира	4	2	146.8	3
103	Квартира	5	2	59.4	2
104	Квартира	5	2	47.5	2
105	Квартира	5	2	77.3	3
106	Квартира	5	2	60.6	2
107	Квартира	6	2	59.2	2
108	Квартира	6	2	46.8	2
109	Квартира	6	2	62.5	3
110	Квартира	6	2	56.2	2
111	Квартира	7	2	59.2	2
112	Квартира	7	2	46.8	2

113	Квартира	7	2	62.5	3
114	Квартира	7	2	56.2	2
115	Квартира	8	2	59.2	2
116	Квартира	8	2	46.8	2
117	Квартира	8	2	62.5	3
118	Квартира	8	2	56.2	2
119	Квартира	9	2	59.2	2
120	Квартира	9	2	46.8	2
121	Квартира	9	2	62.5	3
122	Квартира	9	2	56.2	2
123	Квартира	10	2	59.2	2
124	Квартира	10	2	46.8	2
125	Квартира	10	2	62.5	3
126	Квартира	10	2	56.2	2
127	Квартира	11	2	59.2	2
128	Квартира	11	2	46.8	2
129	Квартира	11	2	62.5	3
130	Квартира	11	2	56.2	2
131	Квартира	12	2	59.2	2
132	Квартира	12	2	46.8	2
133	Квартира	12	2	62.5	3
134	Квартира	12	2	56.2	2
135	Квартира	13	2	59.2	2
136	Квартира	13	2	46.8	2
137	Квартира	13	2	62.5	3
138	Квартира	13	2	56.2	2
139	Квартира	2	3	88.3	3
140	Квартира	2	3	34.1	1
141	Квартира	2	3	32.1	1
142	Квартира	2	3	162.9	3
143	Квартира	3	3	88.5	3
144	Квартира	3	3	34.3	1
145	Квартира	3	3	32.2	1
146	Квартира	3	3	162.9	3
147	Квартира	4	3	88.3	3
148	Квартира	4	3	34.3	1
149	Квартира	4	3	32.1	1
150	Квартира	4	3	32.4	1
151	Квартира	4	3	34.2	1
152	Квартира	4	3	85.7	3
153	Квартира	5	3	88.3	3
154	Квартира	5	3	34.3	1
155	Квартира	5	3	32.1	1

156	Квартира	5	3	32.4	1
157	Квартира	5	3	34.2	1
158	Квартира	5	3	85.7	3
159	Квартира	6	3	81.5	3
160	Квартира	6	3	34	1
161	Квартира	6	3	31.7	1
162	Квартира	6	3	32.2	1
163	Квартира	6	3	34.1	1
164	Квартира	6	3	81.4	3
165	Квартира	7	3	81.5	3
166	Квартира	7	3	34	1
167	Квартира	7	3	31.7	1
168	Квартира	7	3	32.2	1
169	Квартира	7	3	34.1	1
170	Квартира	7	3	81.4	3
171	Квартира	8	3	81.5	3
172	Квартира	8	3	34	1
173	Квартира	8	3	31.7	1
174	Квартира	8	3	32.2	1
175	Квартира	8	3	34.1	1
176	Квартира	8	3	81.4	3
177	Квартира	9	3	81.5	3
178	Квартира	9	3	34	1
179	Квартира	9	3	31.7	1
180	Квартира	9	3	32.2	1
181	Квартира	9	3	34.1	1
182	Квартира	9	3	81.4	3
183	Квартира	10	3	81.5	3
184	Квартира	10	3	34	1
185	Квартира	10	3	31.7	1
186	Квартира	10	3	32.2	1
187	Квартира	10	3	34.1	1
188	Квартира	10	3	81.4	3
189	Квартира	11	3	81.5	3
190	Квартира	11	3	34	1
191	Квартира	11	3	31.7	1
192	Квартира	11	3	32.2	1
193	Квартира	11	3	34.1	1
194	Квартира	11	3	81.4	3
195	Квартира	12	3	81.5	3
196	Квартира	12	3	34	1
197	Квартира	12	3	31.7	1
198	Квартира	12	3	32.2	1

199	Квартира	12	3	34.1	1
200	Квартира	12	3	81.4	3
201	Квартира	13	3	81.5	3
202	Квартира	13	3	34.1	1
203	Квартира	13	3	31.9	1
204	Квартира	13	3	32.4	1
205	Квартира	13	3	34.2	1
206	Квартира	13	3	81.4	3
207	Квартира	2	4	126.2	3
208	Квартира	2	4	45.2	2
209	Квартира	2	4	31.4	1
210	Квартира	2	4	34.7	1
211	Квартира	2	4	88.8	3
212	Квартира	3	4	126.2	3
213	Квартира	3	4	45.2	2
214	Квартира	3	4	31.4	1
215	Квартира	3	4	34.7	1
216	Квартира	3	4	88.8	3
217	Квартира	4	4	126.2	3
218	Квартира	4	4	45.2	2
219	Квартира	4	4	31.4	1
220	Квартира	4	4	34.7	1
221	Квартира	4	4	88.8	3
222	Квартира	5	4	126.2	3
223	Квартира	5	4	45.2	2
224	Квартира	5	4	31.4	1
225	Квартира	5	4	34.7	1
226	Квартира	5	4	88.8	3
227	Квартира	6	4	121.4	3
228	Квартира	6	4	45.4	2
229	Квартира	6	4	31.3	1
230	Квартира	6	4	34.6	1
231	Квартира	6	4	80.2	3
232	Квартира	7	4	121.4	3
233	Квартира	7	4	45.4	2
234	Квартира	7	4	31.3	1
235	Квартира	7	4	34.6	1
236	Квартира	7	4	80.2	3
237	Квартира	8	4	121.4	3
238	Квартира	8	4	45.4	2
239	Квартира	8	4	31.3	1
240	Квартира	8	4	34.6	1
241	Квартира	8	4	80.2	3

242	Квартира	9	4	121.4	3
243	Квартира	9	4	45.4	2
244	Квартира	9	4	31.3	1
245	Квартира	9	4	34.6	1
246	Квартира	9	4	80.2	3
247	Квартира	10	4	121.4	3
248	Квартира	10	4	45.4	2
249	Квартира	10	4	31.3	1
250	Квартира	10	4	34.6	1
251	Квартира	10	4	80.2	3
252	Квартира	11	4	121.4	3
253	Квартира	11	4	45.4	2
254	Квартира	11	4	31.3	1
255	Квартира	11	4	34.6	1
256	Квартира	11	4	80.2	3
257	Квартира	12	4	121.4	3
258	Квартира	12	4	45.4	2
259	Квартира	12	4	31.3	1
260	Квартира	12	4	34.6	1
261	Квартира	12	4	80.2	3
262	Квартира	13	4	121.5	3
263	Квартира	13	4	45.4	2
264	Квартира	13	4	31.4	1
265	Квартира	13	4	34.7	1
266	Квартира	13	4	80.2	3
267	Квартира	2	5	106.4	3
268	Квартира	2	5	95.8	4
269	Квартира	2	5	36.5	1
270	Квартира	2	5	36.6	1
271	Квартира	2	5	64.2	3
272	Квартира	3	5	68.3	3
273	Квартира	3	5	34.7	1
274	Квартира	3	5	96.1	4
275	Квартира	3	5	36.6	1
276	Квартира	3	5	36.7	1
277	Квартира	3	5	64.3	3
278	Квартира	4	5	68.2	3
279	Квартира	4	5	34.6	1
280	Квартира	4	5	95.9	3
281	Квартира	4	5	36.6	1
282	Квартира	4	5	36.7	1
283	Квартира	4	5	64.2	3
284	Квартира	5	5	68.3	3

285	Квартира	5	5	34.7	1
286	Квартира	5	5	37.1	1
287	Квартира	5	5	56.5	2
288	Квартира	5	5	36.6	1
289	Квартира	5	5	36.7	1
290	Квартира	5	5	64.3	3
291	Квартира	6	5	68.2	3
292	Квартира	6	5	34.6	1
293	Квартира	6	5	37	1
294	Квартира	6	5	56.4	2
295	Квартира	6	5	36.3	1
296	Квартира	6	5	36.4	1
297	Квартира	6	5	59.5	3
298	Квартира	7	5	68.2	3
299	Квартира	7	5	34.6	1
300	Квартира	7	5	37	1
301	Квартира	7	5	56.4	2
302	Квартира	7	5	36.3	1
303	Квартира	7	5	36.4	1
304	Квартира	7	5	59.5	3
305	Квартира	8	5	68.2	3
306	Квартира	8	5	34.6	1
307	Квартира	8	5	37	1
308	Квартира	8	5	56.4	2
309	Квартира	8	5	36.3	1
310	Квартира	8	5	36.4	1
311	Квартира	8	5	59.5	3
312	Квартира	9	5	68.2	3
313	Квартира	9	5	34.6	1
314	Квартира	9	5	37	1
315	Квартира	9	5	56.4	2
316	Квартира	9	5	36.3	1
317	Квартира	9	5	36.4	1
318	Квартира	9	5	59.5	3
319	Квартира	10	5	68.2	3
320	Квартира	10	5	34.6	1
321	Квартира	10	5	37	1
322	Квартира	10	5	56.4	2
323	Квартира	10	5	36.3	1
324	Квартира	10	5	36.4	1
325	Квартира	10	5	59.5	3
326	Квартира	11	5	68.2	3
327	Квартира	11	5	34.6	1

328	Квартира	11	5	37	1
329	Квартира	11	5	56.4	2
330	Квартира	11	5	36.3	1
331	Квартира	11	5	36.4	1
332	Квартира	11	5	59.5	3
333	Квартира	12	5	68.2	3
334	Квартира	12	5	34.6	1
335	Квартира	12	5	37	1
336	Квартира	12	5	56.4	2
337	Квартира	12	5	36.3	1
338	Квартира	12	5	36.4	1
339	Квартира	12	5	59.5	3
340	Квартира	13	5	68.2	3
341	Квартира	13	5	34.6	1
342	Квартира	13	5	37	1
343	Квартира	13	5	56.4	2
344	Квартира	13	5	36.3	1
345	Квартира	13	5	36.4	1
346	Квартира	13	5	59.5	3
347	Квартира	14	5	68.2	3
348	Квартира	14	5	34.6	1
349	Квартира	14	5	40.7	1
350	Квартира	14	5	61.3	2
351	Квартира	14	5	36.3	1
352	Квартира	14	5	36.4	1
353	Квартира	14	5	59.6	3
354	Квартира	15	5	68.3	3
355	Квартира	15	5	34.7	1
356	Квартира	15	5	40.7	1
357	Квартира	15	5	61.4	2
358	Квартира	15	5	36.4	1
359	Квартира	15	5	36.5	1
360	Квартира	15	5	59	3
361	Квартира	16	5	68.3	3
362	Квартира	16	5	34.7	1
363	Квартира	16	5	40.7	1
364	Квартира	16	5	61.4	2
365	Квартира	16	5	36.4	1
366	Квартира	16	5	36.5	1
367	Квартира	16	5	59	3
368	Квартира	17	5	68.3	3
369	Квартира	17	5	34.7	1
370	Квартира	17	5	40.7	1



371	Квартира	17	5	61.4	2
372	Квартира	17	5	36.4	1
373	Квартира	17	5	36.5	1
374	Квартира	17	5	59	3
375	Квартира	18	5	68.3	3
376	Квартира	18	5	34.7	1
377	Квартира	18	5	40.7	1
378	Квартира	18	5	61.4	2
379	Квартира	18	5	36.4	1
380	Квартира	18	5	36.5	1
381	Квартира	18	5	59	3
382	Квартира	19	5	68.3	3
383	Квартира	19	5	34.7	1
384	Квартира	19	5	40.7	1
385	Квартира	19	5	61.4	2
386	Квартира	19	5	36.4	1
387	Квартира	19	5	36.5	1
388	Квартира	19	5	59	3
389	Квартира	20	5	68.3	3
390	Квартира	20	5	34.7	1
391	Квартира	20	5	40.7	1
392	Квартира	20	5	61.4	2
393	Квартира	20	5	36.4	1
394	Квартира	20	5	36.5	1
395	Квартира	20	5	59	3
396	Квартира	21	5	68.3	3
397	Квартира	21	5	34.7	1
398	Квартира	21	5	40.7	1
399	Квартира	21	5	61.4	2
400	Квартира	21	5	36.4	1
401	Квартира	21	5	50.8	2
402	Квартира	21	5	41.5	1
403	Квартира	3	6	65.3	2
404	Квартира	3	6	40.5	1
405	Квартира	3	6	35.8	1
406	Квартира	3	6	34.9	1
407	Квартира	3	6	35.1	1
408	Квартира	3	6	85.2	3
409	Квартира	4	6	65.3	2
410	Квартира	4	6	40.5	1
411	Квартира	4	6	35.8	1
412	Квартира	4	6	34.9	1
413	Квартира	4	6	35.1	1

414	Квартира	4	6	85.2	3
415	Квартира	5	6	65.3	2
416	Квартира	5	6	40.5	1
417	Квартира	5	6	35.8	1
418	Квартира	5	6	34.9	1
419	Квартира	5	6	35.1	1
420	Квартира	5	6	85.2	3
421	Квартира	6	6	65.2	2
422	Квартира	6	6	37.1	1
423	Квартира	6	6	35.6	1
424	Квартира	6	6	34.7	1
425	Квартира	6	6	34.9	1
426	Квартира	6	6	84.9	3
427	Квартира	7	6	65.2	2
428	Квартира	7	6	37.1	1
429	Квартира	7	6	35.6	1
430	Квартира	7	6	34.7	1
431	Квартира	7	6	34.9	1
432	Квартира	7	6	84.9	3
433	Квартира	8	6	65.2	2
434	Квартира	8	6	37.1	1
435	Квартира	8	6	35.6	1
436	Квартира	8	6	34.7	1
437	Квартира	8	6	34.9	1
438	Квартира	8	6	84.9	3
439	Квартира	9	6	65.2	2
440	Квартира	9	6	37.1	1
441	Квартира	9	6	35.6	1
442	Квартира	9	6	34.7	1
443	Квартира	9	6	34.9	1
444	Квартира	9	6	84.9	3
445	Квартира	10	6	65.2	2
446	Квартира	10	6	37.1	1
447	Квартира	10	6	35.6	1
448	Квартира	10	6	34.7	1
449	Квартира	10	6	34.9	1
450	Квартира	10	6	84.9	3
451	Квартира	11	6	65.2	2
452	Квартира	11	6	37.1	1
453	Квартира	11	6	35.6	1
454	Квартира	11	6	34.7	1
455	Квартира	11	6	34.9	1
456	Квартира	11	6	84.9	3

457	Квартира	12	6	65.2	2
458	Квартира	12	6	37.1	1
459	Квартира	12	6	35.6	1
460	Квартира	12	6	34.7	1
461	Квартира	12	6	34.9	1
462	Квартира	12	6	84.9	3
463	Квартира	13	6	65.2	2
464	Квартира	13	6	37.1	1
465	Квартира	13	6	35.6	1
466	Квартира	13	6	34.7	1
467	Квартира	13	6	34.9	1
468	Квартира	13	6	84.9	3
469	Квартира	14	6	65.2	2
470	Квартира	14	6	37.1	1
471	Квартира	14	6	35.6	1
472	Квартира	14	6	34.7	1
473	Квартира	14	6	34.9	1
474	Квартира	14	6	84.9	3
475	Квартира	15	6	65.3	2
476	Квартира	15	6	37.1	1
477	Квартира	15	6	35.6	1
478	Квартира	15	6	34.8	1
479	Квартира	15	6	35	1
480	Квартира	15	6	91.1	3
481	Квартира	16	6	65.3	2
482	Квартира	16	6	37.1	1
483	Квартира	16	6	35.6	1
484	Квартира	16	6	34.8	1
485	Квартира	16	6	35	1
486	Квартира	16	6	91.1	3
487	Квартира	17	6	65.3	2
488	Квартира	17	6	37.1	1
489	Квартира	17	6	35.6	1
490	Квартира	17	6	34.8	1
491	Квартира	17	6	35	1
492	Квартира	17	6	91.1	3
493	Квартира	18	6	64.5	2
494	Квартира	18	6	35.3	1
495	Квартира	18	6	35.6	1
496	Квартира	18	6	34.8	1
497	Квартира	18	6	59.9	2
498	Квартира	18	6	64.2	2
499	Квартира	3	7	58	2

500	Квартира	3	7	46.9	2
501	Квартира	3	7	144.2	3
502	Квартира	4	7	58	2
503	Квартира	4	7	46.9	2
504	Квартира	4	7	144.2	3
505	Квартира	5	7	58	2
506	Квартира	5	7	46.9	2
507	Квартира	5	7	76.2	3
508	Квартира	5	7	59.1	2
509	Квартира	6	7	58	2
510	Квартира	6	7	46.3	2
511	Квартира	6	7	62	3
512	Квартира	6	7	55	2
513	Квартира	7	7	58	2
514	Квартира	7	7	46.3	2
515	Квартира	7	7	62	3
516	Квартира	7	7	55	2
517	Квартира	8	7	58	2
518	Квартира	8	7	46.3	2
519	Квартира	8	7	62	3
520	Квартира	8	7	55	2
521	Квартира	9	7	58	2
522	Квартира	9	7	46.3	2
523	Квартира	9	7	62	3
524	Квартира	9	7	55	2
525	Квартира	10	7	58	2
526	Квартира	10	7	46.3	2
527	Квартира	10	7	62	3
528	Квартира	10	7	55	2
529	Квартира	11	7	58	2
530	Квартира	11	7	46.3	2
531	Квартира	11	7	62	3
532	Квартира	11	7	55	2
533	Квартира	12	7	58	2
534	Квартира	12	7	46.3	2
535	Квартира	12	7	62	3
536	Квартира	12	7	55	2
537	Квартира	13	7	58	2
538	Квартира	13	7	46.3	2
539	Квартира	13	7	62	3
540	Квартира	13	7	55	2
541	Квартира	2	8	87	3
542	Квартира	2	8	33.7	1

543	Квартира	2	8	31.8	1
544	Квартира	2	8	161.5	3
545	Квартира	3	8	87.2	3
546	Квартира	3	8	33.8	1
547	Квартира	3	8	31.8	1
548	Квартира	3	8	161.2	3
549	Квартира	4	8	87.2	3
550	Квартира	4	8	33.8	1
551	Квартира	4	8	31.8	1
552	Квартира	4	8	32.1	1
553	Квартира	4	8	33.8	1
554	Квартира	4	8	85.1	3
555	Квартира	5	8	87.2	3
556	Квартира	5	8	33.8	1
557	Квартира	5	8	31.8	1
558	Квартира	5	8	32.1	1
559	Квартира	5	8	33.8	1
560	Квартира	5	8	85.1	3
561	Квартира	6	8	81	3
562	Квартира	6	8	33.7	1
563	Квартира	6	8	31.5	1
564	Квартира	6	8	32	1
565	Квартира	6	8	33.7	1
566	Квартира	6	8	80.9	3
567	Квартира	7	8	81	3
568	Квартира	7	8	33.7	1
569	Квартира	7	8	31.5	1
570	Квартира	7	8	32	1
571	Квартира	7	8	33.7	1
572	Квартира	7	8	80.9	3
573	Квартира	8	8	81	3
574	Квартира	8	8	33.7	1
575	Квартира	8	8	31.5	1
576	Квартира	8	8	32	1
577	Квартира	8	8	33.7	1
578	Квартира	8	8	80.9	3
579	Квартира	9	8	81	3
580	Квартира	9	8	33.7	1
581	Квартира	9	8	31.5	1
582	Квартира	9	8	32	1
583	Квартира	9	8	33.7	1
584	Квартира	9	8	80.9	3
585	Квартира	10	8	81	3

586	Квартира	10	8	33.7	1
587	Квартира	10	8	31.5	1
588	Квартира	10	8	32	1
589	Квартира	10	8	33.7	1
590	Квартира	10	8	80.9	3
591	Квартира	11	8	81	3
592	Квартира	11	8	33.7	1
593	Квартира	11	8	31.5	1
594	Квартира	11	8	32	1
595	Квартира	11	8	33.7	1
596	Квартира	11	8	80.9	3
597	Квартира	12	8	81	3
598	Квартира	12	8	33.7	1
599	Квартира	12	8	31.5	1
600	Квартира	12	8	32	1
601	Квартира	12	8	33.7	1
602	Квартира	12	8	80.9	3
603	Квартира	13	8	81	3
604	Квартира	13	8	33.7	1
605	Квартира	13	8	31.5	1
606	Квартира	13	8	32	1
607	Квартира	13	8	33.7	1
608	Квартира	13	8	80.9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
---	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Мастерская для обслуживания рекламной конструкции	нежилое	19	1	18.9		
Крышная котельная	нежилое	кровля	1	129.3		
К1	нежилое	-2	1	11.6		
К2	нежилое	-2	1	14		
К3	нежилое	-2	1	9.4		
К4	нежилое	-2	1	10.1		
К5	нежилое	-2	1	21.2		
К6	нежилое	-2	1	8.7		
К7	нежилое	-2	1	14.2		
К8	нежилое	-2	1	7.2		
К9	нежилое	-2	1	8		
К10	нежилое	-2	1	13.8		
К11	нежилое	-2	1	11.4		
К12	нежилое	-2	1	12.9		
К13	нежилое	-2	1	6.8		
К14	нежилое	-2	1	7.4		

K15	нежилое	-2	1	12.6		
K16	нежилое	-2	1	11.5		
K17	нежилое	-2	1	13.9		
K18	нежилое	-2	1	8.8		
K19	нежилое	-2	1	9.5		
K20	нежилое	-2	1	12.8		
K21	нежилое	-2	1	5.5		
K22	нежилое	-2	1	13.6		
K23	нежилое	-2	1	7.4		
K24	нежилое	-2	1	7.4		
K25	нежилое	-2	1	6.5		
K26	нежилое	-2	1	2.6		
K27	нежилое	-2	1	4.5		
K28	нежилое	-2	2	13		
K29	нежилое	-2	2	12.1		
K30	нежилое	-2	2	12.5		
K31	нежилое	-2	2	11.2		
K32	нежилое	-2	2	5.3		
K33	нежилое	-2	2	10.4		
K34	нежилое	-2	2	9.7		
K35	нежилое	-2	2	9.7		
K36	нежилое	-2	2	8.8		
K37	нежилое	-2	2	12		
K38	нежилое	-2	2	7.2		
K39	нежилое	-2	2	3.6		
K40	нежилое	-2	2	4.7		
K41	нежилое	-2	2	8.3		
K42	нежилое	-2	2	6.9		
K43	нежилое	-2	2	7.2		
K44	нежилое	-2	2	6.9		
K45	нежилое	-2	2	7.7		
K46	нежилое	-2	2	4.5		
K47	нежилое	-2	2	2.6		
K48	нежилое	-2	3	11		
K49	нежилое	-2	3	13.3		
K50	нежилое	-2	3	13.6		
K51	нежилое	-2	3	11.1		
K52	нежилое	-2	3	10		
K53	нежилое	-2	3	10.2		
K54	нежилое	-2	3	10.6		
K55	нежилое	-2	3	8.2		
K56	нежилое	-2	3	8.1		
K57	нежилое	-2	3	4.2		

K58	нежилое	-2	3	8.2		
K59	нежилое	-2	3	7.7		
K60	нежилое	-2	3	7.7		
K61	нежилое	-2	3	8.2		
K62	нежилое	-2	3	7.7		
K63	нежилое	-2	3	8.1		
K64	нежилое	-2	3	8.2		
K65	нежилое	-2	3	10.6		
K66	нежилое	-2	3	11.2		
K67	нежилое	-2	3	11.1		
K68	нежилое	-2	3	6.1		
K69	нежилое	-2	3	10.7		
K70	нежилое	-2	3	13.1		
K71	нежилое	-2	3	13.2		
K72	нежилое	-2	3	5.2		
K73	нежилое	-2	3	6.9		
K74	нежилое	-2	3	2.6		
K75	нежилое	-2	3	4.5		
K76	нежилое	-2	4	18.5		
K77	нежилое	-2	4	13.4		
K78	нежилое	-2	4	15.5		
K79	нежилое	-2	4	12.4		
K80	нежилое	-2	4	10.1		
K81	нежилое	-2	4	9.6		
K82	нежилое	-2	4	12.6		
K83	нежилое	-2	4	8.8		
K84	нежилое	-2	4	10		
K85	нежилое	-2	4	7.6		
K86	нежилое	-2	4	10.2		
K87	нежилое	-2	4	7.4		
K88	нежилое	-2	4	9.8		
K89	нежилое	-2	4	5.4		
K90	нежилое	-2	4	8.4		
K91	нежилое	-2	4	6.6		
K92	нежилое	-2	4	7.8		
K93	нежилое	-2	4	10.9		
K94	нежилое	-2	4	11.4		
K95	нежилое	-2	4	11.1		
K96	нежилое	-2	4	13.6		
K97	нежилое	-2	4	13.1		
K98	нежилое	-2	4	5.1		
K99	нежилое	-2	4	6.9		
K100	нежилое	-2	4	2.6		



K101	нежилое	-2	4	4.5		
K102	нежилое	-2	5	7		
K103	нежилое	-2	5	8.5		
K104	нежилое	-2	5	8.4		
K105	нежилое	-2	5	5.8		
K106	нежилое	-2	5	5.7		
K107	нежилое	-2	5	5.9		
K108	нежилое	-2	5	4		
K109	нежилое	-2	5	9.6		
K110	нежилое	-2	5	5		
K111	нежилое	-2	5	5		
K112	нежилое	-2	5	14.4		
K113	нежилое	-2	5	6.3		
K114	нежилое	-2	5	9.3		
K115	нежилое	-2	5	7.6		
K116	нежилое	-2	5	8.8		
K117	нежилое	-2	5	11		
K118	нежилое	-2	5	9.2		
K119	нежилое	-2	5	5.8		
K120	нежилое	-2	5	8.1		
K121	нежилое	-2	5	8.2		
K122	нежилое	-2	5	8.1		
K123	нежилое	-2	5	8.1		
K124	нежилое	-2	5	8.3		
K125	нежилое	-2	5	6.2		
K126	нежилое	-2	5	6.5		
K127	нежилое	-2	5	6.3		
K128	нежилое	-2	5	6.2		
K129	нежилое	-2	5	11.1		
K130	нежилое	-2	5	9.5		
K131	нежилое	-2	5	8.2		
K132	нежилое	-2	5	9.1		
K133	нежилое	-2	5	11.8		
K134	нежилое	-2	5	8.1		
K135	нежилое	-2	5	8.4		
K136	нежилое	-2	5	9.6		
K137	нежилое	-2	5	9.6		
K138	нежилое	-2	5	11.1		
K139	нежилое	-2	5	2.6		
K140	нежилое	-2	5	4.5		
K141	нежилое	18	1	108.4		
Офис 1	нежилое	1	1 (Секц. А)	53.7	Тамбур	3.8
					кладовая	5.4

					Санузел/КУИ	4.2
					Рабочее помещение	40.3
Офис 2	нежилое	1	1	91.8	Тамбур	5.4
					КУИ	2.9
					С/у	5.3
					Рабочее помещение	78.2
Офис 3	нежилое	1	1	74.5	Тамбур	5.4
					КУИ	2.8
					С/у	5.2
					Рабочее помещение	61.1
					Помещение ВК	0.3
Офис 4	нежилое	1	2 (Секц. Б)	148.4	Тамбур	4.2
					КУИ	3.2
					С/у	4.1
					Помещение ВК	0.5
					Рабочее помещение	136.4
Офис 6	нежилое	1	3 (Секц. В)	133.6	Тамбур	4.4
					КУИ	2.7
					С/у	4.1
					Рабочее помещение	122.4
Офис 7	нежилое	1	3	110.2	Тамбур	6.4
					КУИ	4.1
					С/у	2.7
					Рабочее помещение	97
Офис 8	нежилое	1	4 (Секц. Г)	118.9	Тамбур	6.3
					КУИ	3.2
					С/у	5.2
					Рабочее помещение	104.2
Офис 9	нежилое	1	4	132.5	Тамбур	7
					С/у	4.3
					КУИ	1.6
					Рабочее помещение	119.6
Офис 10	нежилое	1	5 (Секц. Д)	106.7	Тамбур	6.1
					КУИ	2.5
					С/у	4.3
					Рабочее помещение	93.8
Офис 11	нежилое	1	5 (Секц. Д)	88.1	Тамбур	4.6
					КУИ	2.3
					С/у	3.8
					Рабочее помещение	74.5
					кладовка	2.9
Офис 12	нежилое	1	5 (Секц. Д)	95	Тамбур	6.8
					С/у	4.5

					Рабочее помещение	83.7
Студия 1	нежилое	2	1	68.5	Кухня	13.2
					Гостиная	18.3
					Спальня	14.3
					Коридор	10.4
					С/у	4
					С/у	2
					Лоджия	1.9
					Балкон	4.4
Студия 2	нежилое	2	1	50.3	Кухня	10.4
					Гостиная	15
					Спальня	13
					Коридор	7.1
					С/у	3.4
					Лоджия	1.4
Студия 3	нежилое	2	1	36.4	Кухня	9.4
					Гостиная	15
					Коридор	7.1
					С/у	3.2
					Лоджия	1.7
Студия 4	нежилое	2	1	56.1	Кухня	9.4
					Гостиная	16.9
					Спальня	15.1
					Коридор	7.5
					С/у	3.4
					Лоджия	2.1
					Лоджия	1.7
Студия 5	нежилое	2	1	62	Кухня	13.3
					Гостиная	17.8
					Спальня	14.8
					Коридор	9.7
					С/у	2.5
					С/у	2
					Лоджия	1.9
Студия 6	нежилое	2	2	27.6	Кухня	6.8
					Гостиная	11.4
					Коридор	4.5
					С/у	3.5
					Лоджия	1.4
Студия 7	нежилое	2	2	47.4	Кухня	6
					Гостиная	14.5
					Спальня	14.3
					Коридор	6.9

					С/у	3.7
					Лоджия	2
Студия 8	нежилое	2	2	76.8	Кухня	5.6
					Гостиная	15.6
					Спальня	22.9
					Спальня	14.4
					Коридор	9.3
					С/у	4.1
					Лоджия	2.1
					Лоджия	2.8
Студия 9	нежилое	2	2	60.5	Кухня	10.9
					Гостиная	19.2
					Спальня	12.5
					Коридор	9.3
					С/у	3.5
					С/у	1.5
					Лоджия	1.5
					Лоджия	2.1
Е-1	нежилое	2	6	67.8	Кухня	12.8
					Гостиная	18.3
					Спальня	14.2
					Коридор	10.4
					С/у	2
					С/у	4
					Лоджия	1.7
					Балкон	4.4
Е-2	нежилое	2	6	49.9	Кухня	10.1
					Столовая	13
					Гостиная	15
					Коридор	7.1
					С/у	3.4
					Лоджия	1.3
Е-3	нежилое	2	6	35.8	Кухня	9
					Гостиная	15
					Коридор	7.1
					С/у	3.2
					Лоджия	1.5
Е-4	нежилое	2	6	54.6	Кухня	9
					Гостиная	16.4
					Спальня	15.1
					Коридор	7.5
					С/у	3.2
					Лоджия	1.9

					Лоджия	1.5
Е-5	нежилое	2	6	61.4	Кухня	12.8
					Гостиная	17.8
					Спальня	14.8
					Коридор	9.6
					С/у	2
					Гардероб	2.7
					Лоджия	1.7
Ж-1	нежилое	2	7	27.2	Кухня	6.5
					Гостиная	11.4
					Коридор	4.5
					С/у	3.5
					Лоджия	1.3
Ж-2	нежилое	2	7	46.8	Кухня	6
					Гостиная	14.5
					Спальня	13.9
					Коридор	6.9
					С/у	3.7
					Лоджия	1.8
Ж-3	нежилое	2	7	76	Кухня	5.6
					Гостиная	15.2
					Спальня	14.4
					Спальня	22.8
					Коридор	9.3
					С/у	4.1
					Лоджия	2.7
					Лоджия	1.9
Ж-4	нежилое	2	7	59.2	Кухня	10.4
					Гостиная	19.2
					Спальня	12
					Коридор	9.3
					С/у	3.5
					С/у	1.5
					Лоджия	1.9
					Лоджия	1.4
Подростковый клуб	нежилое	1	6	374.1	Тамбур	4.6
					Коридор	43.8
					Санузел для мальчиков	3.4
					Санузел для девочек	3.5
					Помещение для настольного тенниса	41.4
					Компьютерный класс	59.1
					Шашечный клуб	17.8
					Шашечный клуб	36.2

					Методический кабинет	18.5
					Тамбур	5.3
					Помещение охраны	10.6
					Вестибюль	15.1
					Коридор	10.8
					Гардероб	10.2
					Комната персонала	9.8
					Санузел для м.г.н. и персонала	5.8
					К.у.и.	6.3
					Кружковая вышивания	29.2
					Кружковое помещение	16.8
					Кружковое помещение	15.1
					Коридор	8.4
					Электрощитовая	2.4
Парикмахерская	нежилое	1	8	126.1	Тамбур	4.4
					Зал обслуживания клиентов	43.8
					Касса	3.5
					Коридор	17.6
					Входная зона, зал ожидания	11.1
					Электрощитовая	3.9
					Подсобное помещение	3.9
					Клад.хран. медицинских препаратов	3.6
					Кладовая хранения спец препаратов	3.2
					Кладовая хран. Медицинских препаратов	4.3
					Кладовая дезинфицирующих средств	1.7
					Рабочий каб., администрация	7.4
					Комн.отдыха, приема пищи, гард.	12.3
					К.у.и.	2
					Санузел	3.4
Офис № 2	нежилое	1	8	31.9	Рабочий кабинет	31.9
ОФИС № 1	нежилое	1	8	82.4	Тамбур	4.9
					Вестибюль	8.5
					куи	3.4
					Коридор	12.7
					с/у	2.8
					с/у	3.4
					рабочий кабинет	17.7
					рабочий кабинет	11.9
					рабочий кабинет	17.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	лестничная клетка		техподполье на (-2 эт.)	Общественное	17.1
2	коридор		техподполье на (-2 эт.)	Общественное	99.7
3	помещение ВК		техподполье на (-2 эт.)	техническое	4.3
4	техническое помещение		техподполье на (-1 эт.)	техническое	249.1
5	ИТП		техподполье на (-1 эт.)	техническое	28.4
6	узел управления		техподполье на (-1 эт.)	техническое	18.7
7	электрощитовая		техподполье на (-1 эт.)	техническое	5.9
8	помещение связи		техподполье на (-1 эт.)	техническое	5
9	водомерный узел		техподполье на (-1 эт.)	техническое	10.7
10	насосная		техподполье на (-1 эт.)	техническое	52.5
11	лестничная клетка жилой части		техподполье на (-1 эт.)	Общественное	16.3
12	тамбур		входная группа нежилых помещений (студий) 1этаж	Общественное	6
13	вестибюль		входная группа нежилых помещений (студий) 1этаж	Общественное	8.1
14	рецепция		входная группа нежилых помещений (студий) 1этаж	Общественное	3.7
15	санузел		входная группа нежилых помещений (студий) 1этаж	Общественное	2.6
16	лестничная клетка		входная группа нежилых помещений (студий) 1этаж	Общественное	13.1
17	электрощитовая		входная группа нежилых помещений (студий) 1этаж	техническое	3.6
18	тамбур		входная группа жилой части 1этаж	Общественное	6.7
19	вестибюль		входная группа жилой части 1этаж	Общественное	17.9
20	консьерж		входная группа жилой части 1этаж	Общественное	3.2
21	служебное помещение консьержа		входная группа жилой части 1этаж	Общественное	1.5
22	санузел		входная группа жилой части 1этаж	Общественное	1.6
23	КУИ		входная группа жилой части 1этаж	Общественное	2.1
24	электрощитовая		входная группа жилой части 1этаж	техническое	4.7
25	лифтовый холл		входная группа жилой части 1этаж	Общественное	8.9
26	лестничная клетка		входная группа жилой части 1этаж	Общественное	16.2
27	тамбур		входная группа жилой части 1этаж	Общественное	6.4
28	тамбур		входная группа жилой части 1этаж	Общественное	9.5
29	колясочная		входная группа жилой части 1этаж	Общественное	5.2
30	лестничная клетка		входная группа нежилых помещений (студий) 2 этаж	Общественное	21.5
31	коридор		входная группа нежилых помещений (студий) 2 этаж	Общественное	35.5
32	помещение ВК		входная группа нежилых помещений (студий) 2 этаж	техническое	2.2
33	помещение ОВ		входная группа нежилых помещений (студий) 2 этаж	техническое	2.3
34	лифтовый холл		входная группа жилой части 2 этаж	Общественное	14.3
35	лестничная клетка		входная группа жилой части 2 этаж	Общественное	13.3
36	тех.помещение для инж.сетей		входная группа жилой части 2 этаж	техническое	0.8
37	лифтовый холл		входная группа жилой части 3 этаж	Общественное	12.3
38	лестничная клетка		входная группа жилой части 3 этаж	Общественное	13.3
39	колясочная		входная группа жилой части 3 этаж	Общественное	1.7





83	лестничная клетка	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	13.3
84	колясочная	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	1.7
85	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	2.9
86	коридор	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	27.7
87	лифтовый холл	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	12.3
88	лестничная клетка	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	13.3
89	колясочная	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	1.7
90	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	2.9
91	коридор	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	27.7
92	лифтовый холл	входная группа жилой части 14 этаж	Общественное	12.3
93	лестничная клетка	входная группа жилой части 14 этаж	Общественное	13.3
94	колясочная	входная группа жилой части 14 этаж	Общественное	1.7
95	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 14 этаж	Общественное	2.9
96	коридор	входная группа жилой части 14 этаж	Общественное	27.7
97	лифтовый холл	входная группа жилой части 15 этаж	Общественное	12.3
98	лестничная клетка	входная группа жилой части 15 этаж	Общественное	13.3
99	колясочная	входная группа жилой части 15 этаж	Общественное	1.7
100	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 15 этаж	Общественное	2.9
101	коридор	входная группа жилой части 15 этаж	Общественное	27.7
102	лифтовый холл	входная группа жилой части 16 этаж	Общественное	12.3
103	лестничная клетка	входная группа жилой части 16 этаж	Общественное	13.3
104	колясочная	входная группа жилой части 16 этаж	Общественное	1.7
105	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 16 этаж	Общественное	2.9
106	коридор	входная группа жилой части 16 этаж	Общественное	27.7
107	лифтовый холл	входная группа жилой части 17 этаж	Общественное	12.3
108	лестничная клетка	входная группа жилой части 17 этаж	Общественное	13.3
109	колясочная	входная группа жилой части 17 этаж	Общественное	1.7
110	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 17 этаж	Общественное	2.9
111	коридор	входная группа жилой части 17 этаж	Общественное	27.7
112	лифтовый холл	входная группа жилой части 18 этаж	Общественное	11.6
113	лестничная клетка	входная группа жилой части 18 этаж	Общественное	13.3
114	колясочная	входная группа жилой части 18 этаж	Общественное	2.3
115	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 18 этаж	Общественное	2.9
116	коридор	входная группа жилой части 18 этаж	Общественное	31.6
117	коридор	входная группа жилой части 18 этаж	Общественное	22.5
118	лестничная клетка	помещения на отм.+ 54,750	Общественное	16.6
119	машинное помещение	помещения на отм.+ 54,750	техническое	17.3
120	мастерская для обслуживания рекламной конструкции	помещения на отм.+ 54,750	техническое	18.9
121	котельная	помещения на отм.+ 54,750	техническое	129.3
122	лестничная клетка	техподполье на (-2 эт.)	Общественное	20.6
123	коридор	техподполье на (-2 эт.)	Общественное	93.3
124	техническое помещение	техподполье на (-1 эт.)	техническое	226.6
125	узел управления	техподполье на (-1 эт.)	техническое	18.8

126	помещение связи	техподполье на (-1 эт.)	техническое	8.2
127	лестничная клетка жилой части	техподполье на (-1 эт.)	Общественное	20.6
128	лестничная площадка	входная группа нежилых помещений (студий) 1этаж	Общественное	2.2
129	тамбур	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	6.5
130	вестибюль	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	40.2
131	консьерж	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	7.2
132	служебное помещение консьержа	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	1.5
133	санузел	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	1.5
134	КУИ	входная группа жилой части 1этаж	техническое	2.6
135	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	2.7
136	лестничная клетка	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	12.7
137	лифтовый холл	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	8.5
138	колясочная	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	6.1
139	электрощитовая	входная группа жилой части 1этаж	техническое	8.8
140	лестничная площадка	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	2.8
141	лестничная клетка	входная группа нежилых помещений (студий) 2 этаж	Общественное	17.2
142	коридор	входная группа нежилых помещений (студий) 2 этаж	Общественное	28.3
143	колясочная	входная группа нежилых помещений (студий) 2 этаж	Общественное	9
144	помещение ОВ	входная группа нежилых помещений (студий) 2 этаж	техническое	3.9
145	лестничная клетка	входная группа жилой части 2 этаж	Общественное	15.7
146	лестничная клетка	входная группа жилой части 3 этаж	Общественное	12.7
147	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 3 этаж	Общественное	2.7
148	лифтовый холл	входная группа жилой части 3 этаж	Общественное	9.3
149	коридор	входная группа жилой части 3 этаж	Общественное	13.5
150	колясочная	входная группа жилой части 3 этаж	Общественное	4.3
151	лестничная клетка	входная группа жилой части 4 этаж	Общественное	12.7
152	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 4 этаж	Общественное	2.7
153	лифтовый холл	входная группа жилой части 4 этаж	Общественное	9.3
154	коридор	входная группа жилой части 4 этаж	Общественное	13.5
155	колясочная	входная группа жилой части 4 этаж	Общественное	4.3
156	лестничная клетка	входная группа жилой части 5 этаж	Общественное	12.7
157	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 5 этаж	Общественное	2.7
158	лифтовый холл	входная группа жилой части 5 этаж	Общественное	9.3
159	коридор	входная группа жилой части 5 этаж	Общественное	21.2
160	колясочная	входная группа жилой части 5 этаж	Общественное	4.3
161	лестничная клетка	входная группа жилой части 6 этаж	Общественное	12.7
162	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 6 этаж	Общественное	2.7
163	лифтовый холл	входная группа жилой части 6 этаж	Общественное	9.3
164	коридор	входная группа жилой части 6 этаж	Общественное	21.2
165	колясочная	входная группа жилой части 6 этаж	Общественное	4.4
166	лестничная клетка	входная группа жилой части 7 этаж	Общественное	12.7
167	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 7 этаж	Общественное	2.7
168	лифтовый холл	входная группа жилой части 7 этаж	Общественное	9.3

169	коридор	входная группа жилой части 7 этаж	Общественное	21.2
170	колясочная	входная группа жилой части 7 этаж	Общественное	4.4
171	лестничная клетка	входная группа жилой части 8 этаж	Общественное	12.7
172	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 8 этаж	Общественное	2.7
173	лифтовый холл	входная группа жилой части 8 этаж	Общественное	9.3
174	коридор	входная группа жилой части 8 этаж	Общественное	21.2
175	колясочная	входная группа жилой части 8 этаж	Общественное	4.4
176	лестничная клетка	входная группа жилой части 9 этаж	Общественное	12.7
177	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 9 этаж	Общественное	2.7
178	лифтовый холл	входная группа жилой части 9 этаж	Общественное	9.3
179	коридор	входная группа жилой части 9 этаж	Общественное	21.2
180	колясочная	входная группа жилой части 9 этаж	Общественное	4.4
181	лестничная клетка	входная группа жилой части 10 этаж	Общественное	12.7
182	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 10 этаж	Общественное	2.7
183	лифтовый холл	входная группа жилой части 10 этаж	Общественное	9.3
184	коридор	входная группа жилой части 10 этаж	Общественное	21.2
185	колясочная	входная группа жилой части 10 этаж	Общественное	4.4
186	лестничная клетка	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	12.7
187	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	2.7
188	лифтовый холл	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	9.3
189	коридор	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	21.2
190	колясочная	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	4.4
191	лестничная клетка	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	12.7
192	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	2.7
193	лифтовый холл	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	9.3
194	коридор	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	21.2
195	колясочная	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	4.4
196	лестничная клетка	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	12.7
197	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	2.7
198	лифтовый холл	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	9.3
199	коридор	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	21.2
200	колясочная	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	4.4
201	лестничная клетка	техподполье на (-2 эт.)	Общественное	16.5
202	коридор	техподполье на (-2 эт.)	Общественное	95.3
203	помещение ВК	техподполье на (-2 эт.)	техническое	5.1
204	техническое помещение	техподполье на (-1 эт.)	техническое	328
205	узел управления	техподполье на (-1 эт.)	техническое	20.4
206	помещение связи	техподполье на (-1 эт.)	техническое	6.3
207	лестничная клетка жилой части	техподполье на (-1 эт.)	Общественное	16.2
208	тамбур	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	6.4
209	вестибюль	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	43.5
210	консьерж	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	1.3
211	служебное помещение консьержа	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	1.4



255	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 9 этаж	Общественное	2.9
256	лифтовый холл	входная группа жилой части 9 этаж	Общественное	13.1
257	коридор	входная группа жилой части 9 этаж	Общественное	21.2
258	колясочная	входная группа жилой части 9 этаж	Общественное	2.5
259	лестничная клетка	входная группа жилой части 10 этаж	Общественное	13.3
260	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 10 этаж	Общественное	2.9
261	лифтовый холл	входная группа жилой части 10 этаж	Общественное	13.1
262	коридор	входная группа жилой части 10 этаж	Общественное	21.2
263	колясочная	входная группа жилой части 10 этаж	Общественное	2.5
264	лестничная клетка	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	13.3
265	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	2.9
266	лифтовый холл	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	13.1
267	коридор	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	21.2
268	колясочная	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	2.5
269	лестничная клетка	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	13.3
270	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	2.9
271	лифтовый холл	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	13.1
272	коридор	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	21.2
273	колясочная	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	2.5
274	лестничная клетка	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	13.3
275	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	2.9
276	лифтовый холл	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	12.5
277	коридор	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	21.2
278	колясочная	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	2.9
279	лестничная клетка	техподполье на (-2 эт.)	Общественное	16.6
280	коридор	техподполье на (-2 эт.)	Общественное	99.2
281	помещение ВК	техподполье на (-2 эт.)	техническое	5.1
282	техническое помещение	техподполье на (-1 эт.)	техническое	331.6
283	узел управления	техподполье на (-1 эт.)	техническое	20
284	помещение связи	техподполье на (-1 эт.)	техническое	8.1
285	лестничная клетка жилой части	техподполье на (-1 эт.)	Общественное	16.2
286	тамбур	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	4.9
287	вестибюль	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	48.1
288	консьерж	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	2.7
289	служебное помещение консьержа	входная группа жилой части 1этаж	техническое	2.6
290	санузел	входная группа жилой части 1этаж	техническое	2.4
291	КУИ	входная группа жилой части 1этаж	техническое	3
292	электрощитовая	входная группа жилой части 1этаж	техническое	6.2
293	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	3.4
294	лестничная клетка	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	13.3
295	колясочная	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	6.3
296	коридор	входная группа жилой части 1 этаж	Общественное	24.1
297	лестничная клетка	входная группа жилой части 2 этаж	Общественное	13.3



341	колясочная	входная группа жилой части 10 этаж	Общественное	2.6
342	лестничная клетка	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	13.3
343	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	2.9
344	лифтовый холл	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	12.7
345	коридор	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	16.8
346	колясочная	входная группа жилой части 11 этаж	Общественное	2.6
347	лестничная клетка	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	13.3
348	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	2.9
349	лифтовый холл	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	12.7
350	коридор	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	16.8
351	колясочная	входная группа жилой части 12 этаж	Общественное	2.6
352	лестничная клетка	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	13.2
353	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	2.9
354	лифтовый холл	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	12.1
355	коридор	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	16.8
356	колясочная	входная группа жилой части 13 этаж	Общественное	3
357	лестничная клетка	техподполье на (-2 эт.)	Общественное	12.2
358	коридор	техподполье на (-2 эт.)	Общественное	110
359	техническое помещение	техподполье на (-1 эт.)	техническое	375.7
360	узел управления	техподполье на (-1 эт.)	техническое	24
361	помещение связи	техподполье на (-1 эт.)	техническое	12.4
362	электрощитовая	техподполье на (-1 эт.)	техническое	8.5
363	лестничная клетка жилой части	техподполье на (-1 эт.)	Общественное	11.7
364	тамбур	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	5.9
365	вестибюль	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	29.5
366	консьерж	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	1.8
367	служебное помещение консьержа	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	1.9
368	санузел	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	2.1
369	КУИ	входная группа жилой части 1этаж	техническое	2.6
370	электрощитовая	входная группа жилой части 1этаж	техническое	7
371	лестничная клетка	входная группа жилой части 1этаж	техническое	12.7
372	вестибюль	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	15.9
373	тамбур	входная группа жилой части 1этаж	Общественное	4.2
374	тамбур	входная группа жилой части 1 этаж	Общественное	6.6
375	лестничная клетка	входная группа жилой части 2 этаж	Общественное	13.3
376	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 2 этаж	Общественное	2.7
377	лифтовый холл	входная группа жилой части 2 этаж	Общественное	12.1
378	коридор	входная группа жилой части 2 этаж	Общественное	32.5
379	колясочная	входная группа жилой части 2 этаж	Общественное	2.6
380	лестничная клетка	входная группа жилой части 3 этаж	Общественное	13.3
381	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 3 этаж	Общественное	2.7
382	лифтовый холл	входная группа жилой части 3 этаж	Общественное	12.4
383	коридор	входная группа жилой части 3 этаж	Общественное	35.2







470	лестничная клетка	входная группа жилой части 21 этаж	Общественное	13.3
471	тамбур-шлюз	входная группа жилой части 21 этаж	Общественное	2.7
472	лифтовый холл	входная группа жилой части 21 этаж	Общественное	12.4
473	коридор	входная группа жилой части 21 этаж	Общественное	38.9
474	колясочная	входная группа жилой части 21 этаж	Общественное	2.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная автостоянка	ИТП	теплообменник
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение
3	техподполье	лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье	насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 894 581 000 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>02:55:010139:151,02:55:010139:7</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №598</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810306000026875</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>027802001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>19</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>375</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>25</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>129</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>857,7 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>19 882,3 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>137,7 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>3 779,7 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>71 217 734,27 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 308 533 420,18 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 646 379,27 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>270 077 843,84 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.10.2018	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.09.2018 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2303000 руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1578531000 руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1618775000 руб.
2	26.11.2018	Раздел 15	15.1.2.Количество нежилых помещений: 187. 15.1.2.2. В том числе иных нежилых помещений: 187
3	26.11.2018	Раздел 11	11.1.3.Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 г. 11.1.4. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.11.2018 г.
4	26.11.2018	Раздел 17	Планируемая дата получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости (секции А,Б) - не позднее 31.12.2019 г. Планируемая дата получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости (секции В,Г,Д) - не позднее 31.12.2020 г. Планируемая дата получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости (секции Е,Ж,И,М) - не позднее 31.12.2023 г.
5	29.03.2019	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 31.12.2018 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2227000 руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2064411000 руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1460758000 руб.

6	30.04.2019	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 31.03.2019 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 570 тыс.Руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2074214 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1389636 тыс.руб.
7	30.07.2019	Раздел 1	1.1.1 Организационно-правовая форма: Акционерное общество.
8	30.07.2019	Раздел 1	1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах. 1.2.1 Индекс: 450077; 1.2.7 Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьской революции; 1.2.8 Дом: 31А; Тип помещений: офис 9.
9	30.07.2019	Раздел 1	1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика. 1.5.1 Фамилия: Ильясов; 1.5.2 Имя: Алим; 1.5.3 Отчество: Ришатович.
10	30.07.2019	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.06.2019 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 198000 Руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2047164000 руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1318214000 руб.
11	30.10.2019	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.09.2019 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 241000 руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1124118000 руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 627205000 руб.
12	27.03.2020	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 31.12.2019 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 046 000 руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 200 921 000 руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 663 043 000 руб.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2436526594962452754216257921636237314

Владелец: АО "ИФЖС", ИЛЬЯСОВ АЛИМ РИШАТОВИЧ, ГОРОД  
УФА

Действителен: с 24.07.2019 по 24.07.2020