

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001126 от 27.11.2020

Жилой комплекс "Свобода", РТ, г. Казань, ул. Алексея Козина, д.1

Дата первичного размещения: 27.11.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Ай-Кью Девелопмент" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Ай-Кью Девелопмент" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 420111 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чернышевского |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: -; Строение: - |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 3.3 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(843)222-04-17 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@smu88.group |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: smu88.group |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Вольфсон |
| | 1.5.2 | Имя: Илья |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Светославович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: СЗ "Ай-Кью Девелопмент" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 1624445443 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1121690043452 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2012 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Вольфсон |
| | 3.3.2 | Имя: Илья |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Светославович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Вольфсон |
| | 3.4.2 | Имя: Илья |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Светославович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-654-949 95 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165505617839 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) клиентом - юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия клиента |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бриз" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5036134582 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135074014965 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Норд Девелопмент" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1659171352 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1161690098195 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЙ-КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655249079 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121690054397 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Производственно Строительная Компания СМУ88" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655252120 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121690066057 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой Комплекс "Горкинский лес" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657203986 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151690098372 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655252709 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121690068224 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная Компания СМУ88" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660200103 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141690025223 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительно-монтажное управление 88" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655367964 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1161690132394 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРТ и К" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1658219322 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191690059736 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Волжская гавань" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660069836 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1041630202679 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Оренбургский тракт в г. Казани РТ |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан) |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский Тракт |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: IQ DOM |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-212-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 102 149,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 455,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан) |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Алексея Козина |
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 36 451,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20395,35 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5827,05 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26222,40 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный изыскательский институт "Центр экспертиз и испытаний в строительстве" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655302639 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инкомстройпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658063851 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-054107-2020 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1657227345 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Свобода" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-219-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.10.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:110603:5493 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6355,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основные подъезды на проектируемую территорию предусмотрены со стороны ул. Козина, обеспечивающие необходимые транспортные связи, а на самой территории площадки строительства предусмотрены проезды, обеспечивающие внутренние транспортные связи. Участок обеспечен пожарными проездами, подъездами ко всем входам. Минимальная ширина основного проезда принята 6,0 м, в местах расстановки оборудования пожарных машин (упоров, лестниц, брандспойта и т.д.) вдоль фасадов здания, предусмотрена полоса укрепленного георешеткой газона шириной 6 м, чтобы «...обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в лю-бую квартиру или помещение...» (п.2 Прил.1 СНиП 2.07.01-89*). Покрытие дорожек и площадок в этих зонах, как и прочих тротуаров, дорожек и площадок, выполнено твердым покрытием с бортовым камнем. В местах прохождения маломобильных групп населения предусмотрены пониженные бордюры, пандусы. Проезды и площадки для стоянки машин запроектированы с покрытием из асфальтобетона с бортовым камнем по ГОСТ 6665-91 «Камни бортовые бетонные и железобетонные». На детских и спортивных площадках предусмотрено травмобезопасное покрытие из резиновой крошки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): По проекту гостевых автостоянок - 21 м/м, 25 м/м размещены на смежных территориях |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Формирование планировочной структуры земельного участка принято с учетом размещения расчетного количества объектов благоустройства и рациональным зонированием территории. Предусмотрены места для отдыха взрослых, детские игровые площадки, спортивно-физкультурные площадки, хозяйственные площадки. Предусмотрена установка урн, скамеек; оборудование площадок малыми архитектурными формами с учетом функционального назначения и возрастных категорий пользователей |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для мусороудаления на территории предусмотрены пункты сбора ТБО, расположенные в специальных помещениях в уровне парковки |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство включает в себя: озеленение территории в виде свободной посадки лиственных видов деревьев, посадки декоративного кустарника в виде групп и живой изгороди, а так же устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект разработан с учетом требований СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». К жилому дому предусмотрены пешеходные тротуары с асфальтобетон-ным покрытием (п.5.1.11 СП 59.13330.2016), продольный уклон тротуаров и проходов принят не более 5%, поперечный уклон тротуаров и проходов принят не более 2% (п.5.1.7 СП 59.13330.2016). Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не должен превышать 0.015 м (п. 5.1.8 СП 59.13330.2016). Высоту бортовых камней по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0.05, перепад высот бор-товых камней вдоль газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должен превышать 0.025 м (п.5.1.9 СП 59.13330.2016). Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектировано из твердых материалов, ровным в плане, с шероховатой поверхностью, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге. На участке предусмотрены места для гостевой стоянки автомобилей, в том числе места для стоянки автотранспортных средств МГН размерами 6х3,6м (п.5.2.4. СП 59.13330.2016). Высота ограждения крылец 1.2 м. Над входной площадкой выполнен навес, водоотвод с кровли, размеры входной площадки с подъемником не менее 2.2х2.2 м (п.6.1.4 СП 59.13330.2016), в полу установлена водосборная решетка для вытирания обу-ви, устанавливаемая на одном уровне с поверхностью покрытия пола (п.6.1.8 СП 59.13330.2016). Размеры ячеек в решетке не превышают по ширине 13 мм и в длину не более 15 мм. Конструкция входной площадки принята моно-литной железобетонной, поверхность покрытия не допускает скольжения при намокании и имеет поперечный уклон в пределах 1-2 % (п.6.1.4 СП 59.13330.2016). Глубина входного тамбура принята 2.45 м, ширина более 1.6 м, в соот-ветствии с требованиями п.6.1.8 СП 59.13330.2016. Наружная металлическая дверь снабжена устройством домофона и до-водчиком, обеспечивающим задержку при закрывании дверей не менее 5с (п.6.1.7 СП 59.13330.2016). Ширина открытых проемов в приквартирные тамбуры и ширина дверных проемов в квартиры принята не менее 0.9 м. Пороги в дверных проемах не превышают 0.014 м (п.6.2.4 СП 59.13330.2016). Входные двери, доступные для входа инвалидов, запроектированы с руч-ными открыванием. На путях движения МГН применены двери на петлях од-ностороннего действия (п.6.1.7 СП 59.13330.2016). Каждый подъезд здания оборудован лифтом, ширина марша лестниц принята 1.2 м. Объемно-планировочные решения здания посредством лестниц выполнены в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 обеспечивают доступ МГН на первый жилой этаж здания. Для доступа инвалидов-колясочников в нежилые помещения предусмотрено применение гусеничного подъемника |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование наружного освещения № 15 от 20 февраля 2020 года выданы Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани (Комитет внешнего благоустройства), сроком до 20.02.2021 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал АО «Сетевая компания» Казанские электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2020500/50/04736 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 514 055,7 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1805 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/3452 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/3452 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал АО "Татэнерго"Казанские тепловые сети |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/7009 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал АО "Татэнерго"Казанские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/7009 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/3452 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания Миллениум |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1655387632 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания Миллениум |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1655387632 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 358 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 269 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 249 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 20 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 3 | секция А | 40.55 | 1 |
| 2 | Квартира | 3 | секция А | 96.85 | 3 |
| 3 | Квартира | 3 | секция А | 39.65 | 1 |
| 4 | Квартира | 3 | секция А | 65.65 | 2 |
| 5 | Квартира | 3 | секция А | 66.85 | 2 |
| 6 | Квартира | 3 | секция А | 41.25 | 1 |
| 7 | Квартира | 3 | секция А | 41.1 | 1 |
| 8 | Квартира | 4 | секция А | 40.55 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|----------|-------|---|
| 9 | Квартира | 4 | секция А | 96.85 | 3 |
| 10 | Квартира | 4 | секция А | 39.65 | 1 |
| 11 | Квартира | 4 | секция А | 65.65 | 2 |
| 12 | Квартира | 4 | секция А | 66.85 | 2 |
| 13 | Квартира | 4 | секция А | 41.25 | 1 |
| 14 | Квартира | 4 | секция А | 41.10 | 1 |
| 15 | Квартира | 5 | секция А | 40.55 | 1 |
| 16 | Квартира | 5 | секция А | 96.85 | 3 |
| 17 | Квартира | 5 | секция А | 39.65 | 1 |
| 18 | Квартира | 5 | секция А | 65.65 | 2 |
| 19 | Квартира | 5 | секция А | 66.85 | 2 |
| 20 | Квартира | 5 | секция А | 41.25 | 1 |
| 21 | Квартира | 5 | секция А | 41.10 | 1 |
| 22 | Квартира | 6 | секция А | 40.55 | 1 |
| 23 | Квартира | 6 | секция А | 96.85 | 3 |
| 24 | Квартира | 6 | секция А | 39.65 | 1 |
| 25 | Квартира | 6 | секция А | 65.65 | 2 |
| 26 | Квартира | 6 | секция А | 66.85 | 2 |
| 27 | Квартира | 6 | секция А | 41.25 | 1 |
| 28 | Квартира | 6 | секция А | 41.10 | 1 |
| 29 | Квартира | 7 | секция А | 40.55 | 1 |
| 30 | Квартира | 7 | секция А | 96.85 | 3 |
| 31 | Квартира | 7 | секция А | 39.65 | 1 |
| 32 | Квартира | 7 | секция А | 65.65 | 2 |
| 33 | Квартира | 7 | секция А | 66.85 | 2 |
| 34 | Квартира | 7 | секция А | 41.25 | 1 |
| 35 | Квартира | 7 | секция А | 41.10 | 1 |
| 36 | Квартира | 8 | секция А | 40.55 | 1 |
| 37 | Квартира | 8 | секция А | 96.85 | 3 |
| 38 | Квартира | 8 | секция А | 39.65 | 1 |
| 39 | Квартира | 8 | секция А | 65.65 | 2 |
| 40 | Квартира | 8 | секция А | 66.85 | 2 |
| 41 | Квартира | 8 | секция А | 41.25 | 1 |
| 42 | Квартира | 8 | секция А | 41.10 | 1 |
| 43 | Квартира | 9 | секция А | 40.55 | 1 |
| 44 | Квартира | 9 | секция А | 96.85 | 3 |
| 45 | Квартира | 9 | секция А | 39.65 | 1 |
| 46 | Квартира | 9 | секция А | 65.65 | 2 |
| 47 | Квартира | 9 | секция А | 66.85 | 2 |
| 48 | Квартира | 9 | секция А | 41.25 | 1 |
| 49 | Квартира | 9 | секция А | 41.10 | 1 |
| 50 | Квартира | 10 | секция А | 40.55 | 1 |
| 51 | Квартира | 10 | секция А | 96.85 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|----|----------|--------|---|
| 52 | Квартира | 10 | секция А | 39.65 | 1 |
| 53 | Квартира | 10 | секция А | 65.65 | 2 |
| 54 | Квартира | 10 | секция А | 66.85 | 2 |
| 55 | Квартира | 10 | секция А | 41.25 | 1 |
| 56 | Квартира | 10 | секция А | 41.10 | 1 |
| 57 | Квартира | 11 | секция А | 40.55 | 1 |
| 58 | Квартира | 11 | секция А | 96.85 | 3 |
| 59 | Квартира | 11 | секция А | 39.65 | 1 |
| 60 | Квартира | 11 | секция А | 65.65 | 2 |
| 61 | Квартира | 11 | секция А | 66.85 | 2 |
| 62 | Квартира | 11 | секция А | 41.25 | 1 |
| 63 | Квартира | 11 | секция А | 41.10 | 1 |
| 64 | Квартира | 12 | секция А | 40.55 | 1 |
| 65 | Квартира | 12 | секция А | 96.85 | 3 |
| 66 | Квартира | 12 | секция А | 39.65 | 1 |
| 67 | Квартира | 12 | секция А | 65.65 | 2 |
| 68 | Квартира | 12 | секция А | 66.85 | 2 |
| 69 | Квартира | 12 | секция А | 41.25 | 1 |
| 70 | Квартира | 12 | секция А | 41.10 | 1 |
| 71 | Квартира | 13 | секция А | 40.55 | 1 |
| 72 | Квартира | 13 | секция А | 96.85 | 3 |
| 73 | Квартира | 13 | секция А | 39.65 | 1 |
| 74 | Квартира | 13 | секция А | 65.65 | 2 |
| 75 | Квартира | 13 | секция А | 66.85 | 2 |
| 76 | Квартира | 13 | секция А | 41.25 | 1 |
| 77 | Квартира | 13 | секция А | 41.10 | 1 |
| 78 | Квартира | 14 | секция А | 40.55 | 1 |
| 79 | Квартира | 14 | секция А | 96.85 | 3 |
| 80 | Квартира | 14 | секция А | 39.65 | 1 |
| 81 | Квартира | 14 | секция А | 65.65 | 2 |
| 82 | Квартира | 14 | секция А | 66.85 | 2 |
| 83 | Квартира | 14 | секция А | 41.25 | 1 |
| 84 | Квартира | 14 | секция А | 41.10 | 1 |
| 85 | Квартира | 15 | секция А | 40.55 | 1 |
| 86 | Квартира | 15 | секция А | 96.85 | 3 |
| 87 | Квартира | 15 | секция А | 39.65 | 1 |
| 88 | Квартира | 15 | секция А | 65.65 | 2 |
| 89 | Квартира | 15 | секция А | 66.85 | 2 |
| 90 | Квартира | 15 | секция А | 41.25 | 1 |
| 91 | Квартира | 15 | секция А | 41.10 | 1 |
| 92 | Квартира | 16 | секция А | 156.75 | 4 |
| 93 | Квартира | 16 | секция А | 65.45 | 2 |
| 94 | Квартира | 16 | секция А | 113.30 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|----------|-------|---|
| 95 | Квартира | 16 | секция А | 40.75 | 1 |
| 96 | Квартира | 3 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 97 | Квартира | 3 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 98 | Квартира | 3 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 99 | Квартира | 3 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 100 | Квартира | 3 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 101 | Квартира | 3 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 102 | Квартира | 3 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 103 | Квартира | 4 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 104 | Квартира | 4 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 105 | Квартира | 4 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 106 | Квартира | 4 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 107 | Квартира | 4 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 108 | Квартира | 4 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 109 | Квартира | 4 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 110 | Квартира | 5 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 111 | Квартира | 5 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 112 | Квартира | 5 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 113 | Квартира | 5 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 114 | Квартира | 5 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 115 | Квартира | 5 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 116 | Квартира | 5 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 117 | Квартира | 6 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 118 | Квартира | 6 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 119 | Квартира | 6 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 120 | Квартира | 6 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 121 | Квартира | 6 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 122 | Квартира | 6 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 123 | Квартира | 6 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 124 | Квартира | 7 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 125 | Квартира | 7 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 126 | Квартира | 7 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 127 | Квартира | 7 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 128 | Квартира | 7 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 129 | Квартира | 7 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 130 | Квартира | 7 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 131 | Квартира | 8 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 132 | Квартира | 8 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 133 | Квартира | 8 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 134 | Квартира | 8 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 135 | Квартира | 8 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 136 | Квартира | 8 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 137 | Квартира | 8 | Секция Б | 40.55 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|----------|-------|---|
| 138 | Квартира | 9 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 139 | Квартира | 9 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 140 | Квартира | 9 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 141 | Квартира | 9 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 142 | Квартира | 9 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 143 | Квартира | 9 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 144 | Квартира | 9 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 145 | Квартира | 10 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 146 | Квартира | 10 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 147 | Квартира | 10 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 148 | Квартира | 10 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 149 | Квартира | 10 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 150 | Квартира | 10 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 151 | Квартира | 10 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 152 | Квартира | 11 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 153 | Квартира | 11 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 154 | Квартира | 11 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 155 | Квартира | 11 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 156 | Квартира | 11 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 157 | Квартира | 11 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 158 | Квартира | 11 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 159 | Квартира | 12 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 160 | Квартира | 12 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 161 | Квартира | 12 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 162 | Квартира | 12 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 163 | Квартира | 12 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 164 | Квартира | 12 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 165 | Квартира | 12 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 166 | Квартира | 13 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 167 | Квартира | 13 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 168 | Квартира | 13 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 169 | Квартира | 13 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 170 | Квартира | 13 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 171 | Квартира | 13 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 172 | Квартира | 13 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 173 | Квартира | 14 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 174 | Квартира | 14 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 175 | Квартира | 14 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 176 | Квартира | 14 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 177 | Квартира | 14 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 178 | Квартира | 14 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 179 | Квартира | 14 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 180 | Квартира | 15 | Секция Б | 40.65 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|----------|-------|---|
| 181 | Квартира | 15 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 182 | Квартира | 15 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 183 | Квартира | 15 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 184 | Квартира | 15 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 185 | Квартира | 15 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 186 | Квартира | 15 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 187 | Квартира | 16 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 188 | Квартира | 16 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 189 | Квартира | 16 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 190 | Квартира | 16 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 191 | Квартира | 16 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 192 | Квартира | 16 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 193 | Квартира | 16 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 194 | Квартира | 17 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 195 | Квартира | 17 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 196 | Квартира | 17 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 197 | Квартира | 17 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 198 | Квартира | 17 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 199 | Квартира | 17 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 200 | Квартира | 17 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 201 | Квартира | 18 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 202 | Квартира | 18 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 203 | Квартира | 18 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 204 | Квартира | 18 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 205 | Квартира | 18 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 206 | Квартира | 18 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 207 | Квартира | 18 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 208 | Квартира | 19 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 209 | Квартира | 19 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 210 | Квартира | 19 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 211 | Квартира | 19 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 212 | Квартира | 19 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 213 | Квартира | 19 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 214 | Квартира | 19 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 215 | Квартира | 20 | Секция Б | 40.65 | 1 |
| 216 | Квартира | 20 | Секция Б | 44.40 | 1 |
| 217 | Квартира | 20 | Секция Б | 65.40 | 2 |
| 218 | Квартира | 20 | Секция Б | 65.65 | 2 |
| 219 | Квартира | 20 | Секция Б | 39.40 | 1 |
| 220 | Квартира | 20 | Секция Б | 96.85 | 3 |
| 221 | Квартира | 20 | Секция Б | 40.55 | 1 |
| 222 | Квартира | 21 | Секция Б | 40.35 | 1 |
| 223 | Квартира | 21 | Секция Б | 44.15 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|----------|--------|---|
| 224 | Квартира | 21 | Секция Б | 65.25 | 2 |
| 225 | Квартира | 21 | Секция Б | 65.45 | 2 |
| 226 | Квартира | 21 | Секция Б | 156.60 | 4 |
| 227 | Квартира | 3 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 228 | Квартира | 3 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 229 | Квартира | 3 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 230 | Квартира | 3 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 231 | Квартира | 3 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 232 | Квартира | 3 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 233 | Квартира | 3 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 234 | Квартира | 4 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 235 | Квартира | 4 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 236 | Квартира | 4 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 237 | Квартира | 4 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 238 | Квартира | 4 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 239 | Квартира | 4 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 240 | Квартира | 4 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 241 | Квартира | 5 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 242 | Квартира | 5 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 243 | Квартира | 5 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 244 | Квартира | 5 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 245 | Квартира | 5 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 246 | Квартира | 5 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 247 | Квартира | 5 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 248 | Квартира | 6 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 249 | Квартира | 6 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 250 | Квартира | 6 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 251 | Квартира | 6 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 252 | Квартира | 6 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 253 | Квартира | 6 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 254 | Квартира | 6 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 255 | Квартира | 7 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 256 | Квартира | 7 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 257 | Квартира | 7 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 258 | Квартира | 7 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 259 | Квартира | 7 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 260 | Квартира | 7 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 261 | Квартира | 7 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 262 | Квартира | 8 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 263 | Квартира | 8 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 264 | Квартира | 8 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 265 | Квартира | 8 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 266 | Квартира | 8 | Секция В | 39.75 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|----------|-------|---|
| 267 | Квартира | 8 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 268 | Квартира | 8 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 269 | Квартира | 9 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 270 | Квартира | 9 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 271 | Квартира | 9 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 272 | Квартира | 9 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 273 | Квартира | 9 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 274 | Квартира | 9 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 275 | Квартира | 9 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 276 | Квартира | 10 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 277 | Квартира | 10 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 278 | Квартира | 10 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 279 | Квартира | 10 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 280 | Квартира | 10 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 281 | Квартира | 10 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 282 | Квартира | 10 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 283 | Квартира | 11 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 284 | Квартира | 11 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 285 | Квартира | 11 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 286 | Квартира | 11 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 287 | Квартира | 11 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 288 | Квартира | 11 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 289 | Квартира | 11 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 290 | Квартира | 12 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 291 | Квартира | 12 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 292 | Квартира | 12 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 293 | Квартира | 12 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 294 | Квартира | 12 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 295 | Квартира | 12 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 296 | Квартира | 12 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 297 | Квартира | 13 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 298 | Квартира | 13 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 299 | Квартира | 13 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 300 | Квартира | 13 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 301 | Квартира | 13 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 302 | Квартира | 13 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 303 | Квартира | 13 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 304 | Квартира | 14 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 305 | Квартира | 14 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 306 | Квартира | 14 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 307 | Квартира | 14 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 308 | Квартира | 14 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 309 | Квартира | 14 | Секция В | 99.25 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|----------|-------|---|
| 310 | Квартира | 14 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 311 | Квартира | 15 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 312 | Квартира | 15 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 313 | Квартира | 15 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 314 | Квартира | 15 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 315 | Квартира | 15 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 316 | Квартира | 15 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 317 | Квартира | 15 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 318 | Квартира | 16 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 319 | Квартира | 16 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 320 | Квартира | 16 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 321 | Квартира | 16 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 322 | Квартира | 16 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 323 | Квартира | 16 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 324 | Квартира | 16 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 325 | Квартира | 17 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 326 | Квартира | 17 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 327 | Квартира | 17 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 328 | Квартира | 17 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 329 | Квартира | 17 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 330 | Квартира | 17 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 331 | Квартира | 17 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 332 | Квартира | 18 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 333 | Квартира | 18 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 334 | Квартира | 18 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 335 | Квартира | 18 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 336 | Квартира | 18 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 337 | Квартира | 18 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 338 | Квартира | 18 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 339 | Квартира | 19 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 340 | Квартира | 19 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 341 | Квартира | 19 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 342 | Квартира | 19 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 343 | Квартира | 19 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 344 | Квартира | 19 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 345 | Квартира | 19 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 346 | Квартира | 20 | Секция В | 40.65 | 1 |
| 347 | Квартира | 20 | Секция В | 42.85 | 1 |
| 348 | Квартира | 20 | Секция В | 64.50 | 2 |
| 349 | Квартира | 20 | Секция В | 65.65 | 2 |
| 350 | Квартира | 20 | Секция В | 39.75 | 1 |
| 351 | Квартира | 20 | Секция В | 99.25 | 3 |
| 352 | Квартира | 20 | Секция В | 40.65 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|----------|--------|---|
| 353 | Квартира | 21 | Секция В | 40.35 | 1 |
| 354 | Квартира | 21 | Секция В | 116.80 | 4 |
| 355 | Квартира | 21 | Секция В | 65.45 | 2 |
| 356 | Квартира | 21 | Секция В | 39.40 | 1 |
| 357 | Квартира | 21 | Секция В | 98.65 | 3 |
| 358 | Квартира | 21 | Секция В | 40.35 | 1 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 2001 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2001 (мех.) | 13.75 |
| 2002 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2002 | 13.75 |
| 2003 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2003 | 13.75 |
| 2004 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2004 | 13.75 |
| 2005 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2005 | 13.75 |
| 2006 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2006 | 13.75 |
| 2007 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2007 | 13.75 |
| 2008 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2008 | 13.75 |
| 2009 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2009 | 13.75 |
| 2010 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2010 | 13.75 |
| 2011 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2011 | 13.75 |
| 2012 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2012 (мех.) | 13.75 |
| 2013 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2013 (мех.) | 13.75 |
| 2014 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2014 (мех.) | 13.75 |
| 2015 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2015 | 13.75 |
| 2016 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2016 | 13.75 |
| 2017 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2017 | 13.75 |
| 2018 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2018 | 13.75 |
| 2019 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2019 | 13.75 |
| 2020 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2020 | 13.75 |
| 2021 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2021 | 13.75 |
| 2022 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2022 | 13.75 |
| 2023 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2023 | 13.75 |
| 2024 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2024 | 13.75 |
| 2025 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2025 | 13.75 |
| 2026 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2026 | 13.75 |
| 2027 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2027 | 13.75 |
| 2028 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2028 | 13.75 |
| 2029 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2029 | 13.75 |
| 2030 | нежилое | 1 этаж | - | 21.60 | Машино-место 2030 | 21.60 |
| 2031 | нежилое | 1 этаж | - | 21.60 | Машино-место 2031 | 21.60 |
| 2032 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2032 | 13.75 |
| 2033 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2033 | 13.75 |

| | | | | | | |
|------|---------|---------|---|-------|--------------------------|-------|
| 2034 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2034 | 13.75 |
| 2035 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2035 | 13.75 |
| 2036 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2036 | 13.75 |
| 2037 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2037 | 13.75 |
| 2038 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2038 | 13.75 |
| 2039 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2039 | 13.75 |
| 2040 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2040 | 13.75 |
| 2041 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2041 | 13.75 |
| 2042 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2042 | 13.75 |
| 2043 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2043 | 13.75 |
| 2044 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2044 | 13.75 |
| 2045 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2045 (мех.) | 13.75 |
| 2046 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2046 (мех.) | 13.75 |
| 2047 | нежилое | 1 этаж | - | 21.60 | Машино-место 2047 | 21.60 |
| 2048 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2048 | 13.75 |
| 2049 | нежилое | 1 этаж | - | 21.60 | Машино-место 2049 | 21.60 |
| 2050 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2050 | 13.75 |
| 2051 | нежилое | 1 этаж | - | 21.60 | Машино-место 2051 | 21.60 |
| 2052 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2052 | 13.75 |
| 2053 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2053 | 13.75 |
| 2054 | нежилое | 1 этаж | - | 21.60 | Машино-место 2054 | 21.60 |
| 2055 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2055 | 13.75 |
| 2056 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2056 | 13.75 |
| 2057 | нежилое | 1 этаж | - | 21.60 | Машино-место 2057 | 21.60 |
| 2058 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2058 | 13.75 |
| 2059 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2059 | 13.75 |
| 2060 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2060 | 13.75 |
| 2061 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2061 | 13.75 |
| 2062 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2062 | 13.75 |
| 2063 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2063 | 13.75 |
| 2064 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2064 | 13.75 |
| 2065 | нежилое | 1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2065 | 13.75 |
| 2066 | нежилое | -1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2066 | 13.75 |
| 2067 | нежилое | -1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2067 | 13.75 |
| 2068 | нежилое | -1 этаж | - | 21.60 | Машино-место 2068 | 21.60 |
| 2069 | нежилое | -1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2069 | 13.75 |
| 2070 | нежилое | -1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2070 | 13.75 |
| 2071 | нежилое | -1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2071 | 13.75 |
| 2072 | нежилое | -1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2072 | 13.75 |
| 2073 | нежилое | -1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2073 | 13.75 |
| 2074 | нежилое | -1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2074 | 13.75 |
| 2075 | нежилое | -1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2075 | 13.75 |
| 2076 | нежилое | -1 этаж | - | 13.75 | Машино-место 2076 | 13.75 |

| | | | | | | |
|------|---------|---------|----------|--------|----------------------|--------|
| 2249 | нежилое | -1 этаж | - | 21.60 | Машино-место 2249 | 21.60 |
| 1 | нежилое | 1 этаж | стилобат | 128.40 | нежилое помещение 1 | 128.40 |
| 2 | нежилое | 1 этаж | А | 274.55 | нежилое помещение 2 | 274.55 |
| 3 | нежилое | 1 этаж | А | 140.30 | нежилое помещение 3 | 140.30 |
| 4 | нежилое | 1 этаж | Б | 74.10 | нежилое помещение 4 | 74.10 |
| 5 | нежилое | 1 этаж | Б | 144.65 | нежилое помещение 5 | 144.65 |
| 6 | нежилое | 1 этаж | Б | 55.30 | нежилое помещение 6 | 55.30 |
| 7 | нежилое | 1 этаж | В | 81.85 | нежилое помещение 7 | 81.85 |
| 8 | нежилое | 1 этаж | В | 144.70 | нежилое помещение 8 | 144.70 |
| 9 | нежилое | 1 этаж | В | 69.25 | нежилое помещение 9 | 69.25 |
| 10 | нежилое | 1 этаж | В | 100.30 | нежилое помещение 10 | 100.30 |
| 11 | нежилое | 2 этаж | А | 103.30 | нежилое помещение 11 | 103.30 |
| 12 | нежилое | 2 этаж | А | 71.15 | нежилое помещение 12 | 71.15 |
| 13 | нежилое | 2 этаж | А | 68.75 | нежилое помещение 13 | 68.75 |
| 14 | нежилое | 2 этаж | А | 92.70 | нежилое помещение 14 | 92.70 |
| 15 | нежилое | 2 этаж | Б | 142.20 | нежилое помещение 15 | 142.20 |
| 16 | нежилое | 2 этаж | Б | 99.00 | нежилое помещение 16 | 99.00 |
| 17 | нежилое | 2 этаж | Б | 114.75 | нежилое помещение 17 | 114.75 |
| 18 | нежилое | 2 этаж | В | 141.15 | нежилое помещение 18 | 141.15 |
| 19 | нежилое | 2 этаж | В | 99.25 | нежилое помещение 19 | 99.25 |
| 20 | нежилое | 2 этаж | В | 108.50 | нежилое помещение 20 | 108.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------|-------------|
| 1 | Лестничная клетка 1 | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 13.9 |
| 2 | Тамбур | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 19.55 |
| 3 | Тамбур-шлюз | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 5.95 |
| 4 | Лифтовый холл | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 8.9 |
| 5 | Тамбур-шлюз | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 3 |
| 6 | Венткамера 1 | - 1 этаж (подвальный) | Техническое | 10.4 |
| 7 | Тамбур-шлюз | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 5.95 |
| 8 | Лифтовый холл | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 8.9 |
| 9 | Тамбур-шлюз | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 3 |
| 10 | Венткамера 2 | - 1 этаж (подвальный) | Техническое | 23.85 |
| 11 | Лестничная клетка 2 | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 13.7 |
| 12 | Лестничная клетка 3 | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 13.7 |
| 13 | Тамбур-шлюз | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 5.15 |
| 14 | Лифтовый холл 3 | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 7.85 |
| 15 | Тамбур-шлюз | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 6.85 |
| 16 | Водомерный узел | - 1 этаж (подвальный) | Техническое | 8.25 |

| | | | | |
|----|----------------------|-----------------------------|--------------------------|--------|
| 17 | Венткамера 3 | - 1 этаж (подвальный) | Техническое | 23.6 |
| 18 | Лестничная клетка 4 | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 13.4 |
| 19 | Лестничная клетка 5 | - 1 этаж (подвальный) | Места общего пользования | 13.7 |
| 20 | Проезды | 1 этаж (цокольный) | Места общего пользования | 3155.8 |
| 21 | Лестничная клетка 6 | 1 этаж | Места общего пользования | 16.8 |
| 22 | Консьерж | 1 этаж | Места общего пользования | 17.95 |
| 23 | Санузел | 1 этаж | Места общего пользования | 3.4 |
| 24 | Лаундж зона | 1 этаж | Места общего пользования | 60.2 |
| 25 | Лестничная клетка 7 | 1 этаж | Места общего пользования | 13.7 |
| 26 | Лестничная клетка 8 | 1 этаж | Места общего пользования | 18.1 |
| 27 | Лестничная клетка 9 | 1 этаж | Места общего пользования | 19.9 |
| 28 | Лестничная клетка 10 | 1 этаж | Места общего пользования | 13.7 |
| 29 | Насосная | 1 этаж | Техническое | 38.5 |
| 30 | Венткамера 4 | 1 этаж | Техническое | 13.4 |
| 31 | Санузел | 1 этаж | Места общего пользования | 7.4 |
| 32 | Лифтовый холл 4 | 1 этаж | Места общего пользования | 13.6 |
| 33 | Электрощитовая 1 | 1 этаж | Техническое | 14.5 |
| 34 | ИТП | 1 этаж | Техническое | 63.2 |
| 35 | Лифтовый холл 5 | 1 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 36 | Электрощитовая 2 | 1 этаж | Техническое | 14.5 |
| 37 | Лифтовый холл 6 | 1 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 38 | ТБО | 1 этаж | Места общего пользования | 21.3 |
| 39 | Комната охраны | 1 этаж | Места общего пользования | 21.5 |
| 40 | Лестничная клетка 11 | 1 этаж | Места общего пользования | 13.7 |
| 41 | Лестничная клетка 12 | 1 этаж | Места общего пользования | 17.15 |
| 42 | Лестничная клетка 13 | 1 этаж | Места общего пользования | 17.15 |
| 43 | Лестничная клетка 14 | 1 этаж | Места общего пользования | 13.9 |
| 44 | Лифтовый холл | 2 этаж(стиллобат) | Места общего пользования | 3.4 |
| 45 | Лестничная клетка 15 | 2 этаж(стиллобат) | Места общего пользования | 16.5 |
| 46 | Тамбур 1 | 2 этаж(нежилой) | Места общего пользования | 4.8 |
| 47 | Тамбур 2 | 2 этаж(нежилой) | Места общего пользования | 5.1 |
| 48 | Тамбур 3 | 2 этаж(нежилой) | Места общего пользования | 7.45 |
| 49 | Тамбур 4 | 2 этаж(нежилой) | Места общего пользования | 7.45 |
| 50 | Проезды | 1 этаж | Места общего пользования | 951.3 |
| 51 | Лестничная клетка | 2 этаж (нежилой) (Корпус А) | Места общего пользования | 14.50 |
| 52 | Тамбур | 2 этаж (нежилой) (Корпус А) | Места общего пользования | 17.35 |
| 53 | Лифтовый холл | 2 этаж (нежилой) (Корпус А) | Места общего пользования | 11.65 |
| 54 | Колясочная | 2 этаж (нежилой) (Корпус А) | Места общего пользования | 17.00 |
| 55 | Санузел | 2 этаж (нежилой) (Корпус А) | Места общего пользования | 4.70 |
| 56 | КУИ | 2 этаж (нежилой) (Корпус А) | Места общего пользования | 3.55 |
| 57 | Холл | 2 этаж (нежилой) (Корпус А) | Места общего пользования | 27.10 |
| 58 | Лестничная клетка | 3 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 14.50 |
| 59 | Лифтовый холл | 3 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 11.95 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------------------|--------------------------|-------|
| 103 | Лифтовый холл | 14 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 11.95 |
| 104 | Воздушный переход | 14 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 10.95 |
| 105 | Коридор | 14 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 50.00 |
| 106 | Лестничная клетка | 15 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 14.50 |
| 107 | Лифтовый холл | 15 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 11.95 |
| 108 | Воздушный переход | 15 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 10.95 |
| 109 | Коридор | 15 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 50.00 |
| 110 | Лестничная клетка | 16 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 14.50 |
| 111 | Лифтовый холл | 16 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 11.95 |
| 112 | Воздушный переход | 16 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 10.95 |
| 113 | Коридор | 16 этаж (Корпус А) | Места общего пользования | 37.00 |
| 114 | Лестничная клетка | 17 этаж (Корпус А) (технический) | Места общего пользования | 14.50 |
| 115 | Лифтовый холл | 17 этаж (Корпус А) (технический) | техническое | 16.10 |
| 116 | Лестничная клетка | 2 этаж (нежилой) (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.50 |
| 117 | Тамбур | 2 этаж (нежилой) (Корпус Б) | Места общего пользования | 17.35 |
| 118 | Лифтовый холл | 2 этаж (нежилой) (Корпус Б) | Места общего пользования | 13.55 |
| 119 | Колясочная | 2 этаж (нежилой) (Корпус Б) | Места общего пользования | 17.00 |
| 120 | Санузел | 2 этаж (нежилой) (Корпус Б) | Места общего пользования | 4.75 |
| 121 | КУИ | 2 этаж (нежилой) (Корпус Б) | Места общего пользования | 3.50 |
| 122 | Холл | 2 этаж (нежилой) (Корпус Б) | Места общего пользования | 29.65 |
| 123 | Лестничная клетка | 3 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.50 |
| 124 | Лифтовый холл | 3 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 15.85 |
| 125 | Воздушный переход | 3 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.05 |
| 126 | Коридор | 3 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 47.00 |
| 127 | Лестничная клетка | 4 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.50 |
| 128 | Лифтовый холл | 4 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 15.85 |
| 129 | Воздушный переход | 4 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.05 |
| 130 | Коридор | 4 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 47.00 |
| 131 | Лестничная клетка | 5 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.50 |
| 132 | Лифтовый холл | 5 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 15.85 |
| 133 | Воздушный переход | 5 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.05 |
| 134 | Коридор | 5 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 47.00 |
| 135 | Лестничная клетка | 6 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.50 |
| 136 | Лифтовый холл | 6 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 15.85 |
| 137 | Воздушный переход | 6 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.05 |
| 138 | Коридор | 6 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 47.00 |
| 139 | Лестничная клетка | 7 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.50 |
| 140 | Лифтовый холл | 7 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 15.85 |
| 141 | Воздушный переход | 7 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.05 |
| 142 | Коридор | 7 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 47.00 |
| 143 | Лестничная клетка | 8 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.50 |
| 144 | Лифтовый холл | 8 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 15.85 |
| 145 | Воздушный переход | 8 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.05 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------------------|--------------------------|-------|
| 189 | Воздушный переход | 19 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.05 |
| 190 | Коридор | 19 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 47.00 |
| 191 | Лестничная клетка | 20 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.50 |
| 192 | Лифтовый холл | 20 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 15.85 |
| 193 | Воздушный переход | 20 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.05 |
| 194 | Коридор | 20 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 47.00 |
| 195 | Лестничная клетка | 21 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.50 |
| 196 | Лифтовый холл | 21 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 15.85 |
| 197 | Воздушный переход | 21 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 14.05 |
| 198 | Коридор | 21 этаж (Корпус Б) | Места общего пользования | 47.00 |
| 199 | Лестничная клетка | 22 этаж (Корпус Б) (технический) | Места общего пользования | 14.50 |
| 200 | Лифтовый холл | 22 этаж (Корпус Б) (технический) | техническое | 19.80 |
| 201 | Лестничная клетка | 2 этаж (нежилой) (Корпус В) | Места общего пользования | 14.50 |
| 202 | Тамбур | 2 этаж (нежилой) (Корпус В) | Места общего пользования | 17.35 |
| 203 | Лифтовый холл | 2 этаж (нежилой) (Корпус В) | Места общего пользования | 13.55 |
| 204 | Колясочная | 2 этаж (нежилой) (Корпус В) | Места общего пользования | 17.00 |
| 205 | Санузел | 2 этаж (нежилой) (Корпус В) | Места общего пользования | 4.75 |
| 206 | КУИ | 2 этаж (нежилой) (Корпус В) | Места общего пользования | 3.50 |
| 207 | Холл | 2 этаж (нежилой) (Корпус В) | Места общего пользования | 29.65 |
| 208 | Лестничная клетка | 3 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.50 |
| 209 | Лифтовый холл | 3 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 15.85 |
| 210 | Воздушный переход | 3 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.05 |
| 211 | Коридор | 3 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 47.00 |
| 212 | Лестничная клетка | 4 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.50 |
| 213 | Лифтовый холл | 4 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 15.85 |
| 214 | Воздушный переход | 4 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.05 |
| 215 | Коридор | 4 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 47.00 |
| 216 | Лестничная клетка | 5 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.50 |
| 217 | Лифтовый холл | 5 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 15.85 |
| 218 | Воздушный переход | 5 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.05 |
| 219 | Коридор | 5 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 47.00 |
| 220 | Лестничная клетка | 6 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.50 |
| 221 | Лифтовый холл | 6 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 15.85 |
| 222 | Воздушный переход | 6 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.05 |
| 223 | Коридор | 6 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 47.00 |
| 224 | Лестничная клетка | 7 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.50 |
| 225 | Лифтовый холл | 7 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 15.85 |
| 226 | Воздушный переход | 7 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.05 |
| 227 | Коридор | 7 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 47.00 |
| 228 | Лестничная клетка | 8 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.50 |
| 229 | Лифтовый холл | 8 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 15.85 |
| 230 | Воздушный переход | 8 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.05 |
| 231 | Коридор | 8 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 47.00 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------------------|--------------------------|-------|
| 275 | Коридор | 19 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 47.00 |
| 276 | Лестничная клетка | 20 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.50 |
| 277 | Лифтовый холл | 20 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 15.85 |
| 278 | Воздушный переход | 20 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.05 |
| 279 | Коридор | 20 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 47.00 |
| 280 | Лестничная клетка | 21 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.50 |
| 281 | Лифтовый холл | 21 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 15.85 |
| 282 | Воздушный переход | 21 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 14.05 |
| 283 | Коридор | 21 этаж (Корпус В) | Места общего пользования | 38.70 |
| 284 | Лестничная клетка | 22 этаж (Корпус В) (технический) | Места общего пользования | 14.50 |
| 285 | Лифтовый холл | 22 этаж (Корпус В) (технический) | техническое | 19.80 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|--|--|
| 1 | Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8 | Пожарная сигнализация автостоянки Адресная пожарная сигнализация автостоянки производства «Болид» | Противопожарная защита, обнаружение возгорания дымовыми извещателями с последующим формированием команд на запуск систем оповещения и автоматизации дымоудаления. |
| 2 | Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8 | Система оповещения о пожаре Речевое оповещение о пожаре на оборудовании производства «Полисервис» и обратная связь совмещенная с обратной связью МГН производства «LPA». | Противопожарная защита, информирование пребывающих в автостоянке, путем речевых сообщений с возможностью обратной связи с постом охраны по средствам переговорных устройств. |

| | | | |
|---|---|--|--|
| 3 | Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8 | Автоматика противодымной вентиляции Адресные модули управления клапанами С 2000СП4-220 производства «Болид», силовые шкафы управления вентиляторами ШКП производства «Болид» | Противопожарная защита, управление клапанами дымоудаления и компенсации систем ПД, ВД от систем побудителей:автоматическая пожарная сигнализация и спринклерное пожаротушение. |
| 4 | Надземные этаж в осях Б-Д/1-6 (1-21этаж) ; Е-К/1-4 (1-17этаж) Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8 | Система домофонизации Оборудование входных подъездных групп домофонами, оборудование точек прохода контроллерами доступа и считывателями, IP оборудованием производства BAS-IP. | Система домофонии, предназначена для ограничения доступа в жилую часть здания, а также в автостоянки от несанкционированного прохода. Наличие замочно-переговорного устройства с возможностью видеосвязи между посетителем и абонентом. |
| 5 | Надземные этаж в осях Б-Д/1-6 (1этаж) ; Е-К/1-4 (1этаж) Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8 | Система видеонаблюдения Оборудование системы видеонаблюдения построено на IP устройствах производства HiWatch. | Система видеонаблюдения, предусматривается оборудование объекта системой видеонаблюдения и регистрации. Камерами оборудуются: - периметр жилого комплекса; - лифтовые холлы 1-го этажа и паркинга; - входные холлы и тамбуры; - помещение автостоянки (проезды, въезды). Для записи и отображения видеoinформации используются цифровые видеорегистраторы и мониторы, установленные в помещении охраны. |
| 6 | Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8 | Система контроля концентрации СО в местах хранения автомобилей Газоанализаторы производства «АналитПрибор» | Система контроля загазованности, В качестве газоанализаторов приняты приборы СОУ-1 производства ООО «АналитПрибор». Высота установки газоанализаторов "СОУ-1" +1.800м от уровня пола в помещени автостоянки. Установку и монтаж газоанализаторов производить в соответствии с техническим описанием иинструкцией по эксплуатации приборов. При достижении "Порог 1" (20 мг/м.куб) подается сигнал на пост охраны, на блок индикации С2000-БКИ (учтен в разделе ПС). При достижении порога загазованности (50мг/м.куб) поступает сигнал на запуск оповещения о превышении концентрации уровня СО в посещении автостоянки - свето-звуковое табло "ЗАГАЗОВАННО" и сигнал на запуск системы обоеобменной вентиляции. Индикация состояния системы контроля концентрации СО на автостоянке передается на пост охраны на блок индикации С2000-БКИ. Настенные свето-звуковые оповещатели должны располагаться таким образом, чтобы их верхняя часть была на расстоянии не менее 2,3 м от уровня пола, но расстояние от потолка до верхней части оповещателя должно быть не менее 150 мм. |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 7 | Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8 | Система спринклерного пожаротушения Оросители СВВ-12, «Спецавтоматика», узел управления УУ-150 «Спецавтоматика», насосы основной-резервный «Wilo» BL 80/210-37/2, автоматика насосной установки «Плазма-Т». | Противопожарная защита, автостоянке предусмотрена автоматическая спринклерная установка водяного пожаротушения(АУВГПТ) совмещенная с внутренним противопожарным водопроводом. Пожарные краны внутреннего противопожарного водопровода стоянки размещены в навесных металлических пожарных шкафах ШПК. Пожарные шкафы обеспечивают установку одного пожарного крана, имеется место для хранения переносных огнетушителей. Внутренний противопожарный водопровод автостоянки в соответствии с требованиями СП 113.13330.2016 предусматривается с расходом 2 струи по 5 л/с. |
| 8 | Автостоянка на отметке 0 в осях В-Г/4-5, Д-Е/4-5, Ж-И/1-2. | Автоматическая установка порошкового пожаротушения. | Управление запуском системы порошкового пожаротушения осуществляется автоматически (при сработке двух дымовых извещателей, установленных в защищаемом помещении), местно со шкафов управления и дистанционно с пожарного поста. Индикация о состоянии работы систем противопожарной защиты осуществляется на пожарном посту. |
| 9 | Надземные этаж в осях Б-Д/1-6 (1-21этаж) ; Е-К/1-4 (1-17этаж) | Система адресной пожарной сигнализации, Автономная пожарная сигнализация жилых помещений за искл. с/у и оповещение о пожаре 1-типа производства «Болид» и обратная связь производства «LPA» | Противопожарная защита, Система АУПС на данном объекте принята адресно-аналогово типа. Установка приемно-контрольных приборов системы пожарной сигнализации предусмотрена в помещении поста охраны, в этажных запираемых щитах. Данные приборы предназначены для сбора, обработки, передачи и регистрации информации, управления пожарной автоматикой объекта и формирования импульса для управления инженерными системами (оповещение людей при пожаре, включение противодымной вентиляции, запуск противопожарных насосов, перевод лифтов в режим «пожарная опасность» разблокировка дверей, оборудованных домофонной системой). Проектом предусмотрена передача сообщений о пожаре на круглосуточный пост дежурного персонала, размещенном в помещении автопарковки. Во внеквартирных коридорах, в лифтовых тамбурах, тех. помещениях, предусмотрена установка дымовых пожарных извещателей, а также ручных пожарных извещателей с установкой на путях эвакуации. Кроме того, жилые помещения квартир (кроме санузлов и ванных комнат) оборудованы автономными дымовыми пожарными извещателями. В коридорах квартир применены дымовые пожарные извещатели. В жилой части, согласно СП.3131030.2009, проектом предусмотрена система оповещения и управления людьми при пожаре (СОУЭ) 1-го типа. В местах общего пользования жилой части предусмотрена установка свето-звуковых оповещателей, запуск оповещения предусмотрен от контрольно-пусковых блоков системы АУПС. |
| 10 | Надземные этаж в осях Б-Д/1-6 (1-21этаж) ; Е-К/1-4 (1-17этаж) | Адресные модули управления клапанами С 2000СП4-220 производства «Болид», силовые шкафы управления вентиляторами ШКП производства «Болид» | Противопожарная защита, для управления системой противодымной вентиляции жилой части проектом решением предусмотрены ручной (местный), дистанционный (с поста охраны) и автоматический режимы (ПС). Отображение информации о состоянии оборудования противодымной вентиляции предусмотрено на блоке индикации, устанавливаемом в помещении охраны. Предусмотрена возможность дистанционного управления системами противодымной вентиляции из данного помещения. Согласно СП 7.13130.2013, проектом решением предусмотрена последовательность действия систем противодымной вентиляции, обеспечивающая опережающее включение вытяжной противодымной вентиляции от 20 до 30 с, относительно момента запуска приточной противодымной вентиляции. |
| 11 | Надземные этаж в осях Б-Д/1-6 (1-21этаж) ; Е-К/1-4 (1-17этаж) | Автоматизация противопожарного водопровода (жилая часть) построена на оборудовании "Плазма-Т" и ООО НПП"Элико С" | Противопожарная защита, по автоматизации противопожарных насосов, устанавливаемых для жилой части здания предусматривает автоматическое, дистанционное и ручное (местное) управление противопожарными насосами по схеме основной-резервный: - в ручном (местном) режиме - со щита управления пожарными насосами, расположенного в помещении насосной пожаротушения; - дистанционно - с поста охраны; - автоматически- от датчиков положения пожарных кранов. При автоматическом управлении пожарной насосной установкой, в соответствии с СП 10.13130.2009, проектом предусмотрено: - автоматический пуск и отключение основных пожарных насосов в зависимости от требуемого давления в системе; - автоматическое включение резервного насоса при аварийном отключении основного пожарного насоса; - одновременная подача сигнала (светового и звукового) об аварийном отключении основного пожарного насоса на центральный блок пожарной сигнализации, установленном на посту круглосуточного дежурного персонала. При запуске насосов предусмотрено автоматическое открытие задвижек на обводной линии узла ввода водопровода. |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 12 | Надземные этаж в осях Б-Д/1-6 (1-21этаж) ; Е-К/1-4 (1-17этаж) | Пожарная сигнализация нежилых помещения Аналоговая пожарная сигнализация и оповещение 2-типа производства «Рубеж» | Противопожарная защита, Нежилые помещения первого этажа защищены дымовыми и ручными адресными пожарными извещателями. В нежилых помещениях проектируемого здания, согласно СП.3131030.2009, предусмотрена СОУЭ следующих типов: -на первых этажах жилых секций - 2-го типа. В нежилых помещениях первого этажа к установке приняты свето-звуковые и световые (табло «Выход») оповещатели. Запуск оповещения осуществляется в автоматическом режиме от приборов АУПС. |
| 13 | Водомерный узел на отм. - 8.150 в осях 1'/И-Ж | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 14 | ИТП на отм. - 4.350 в осях В-Г/1-2 | Система отопления | Теплоснабжение |
| 15 | Лестнично-лифтовой холл на отм. 0.000 , в осях 1-2/В-Г | Лифт грузовой | Лифт для перевозки ПП и МГН, пассажиров,грузов |
| 16 | Лестнично-лифтовой холл на отм. 0.000 , в осях 1-2/В-Г | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 17 | Лестнично-лифтовой холл на отм. 0.000 , в осях 4-5/В-Г | Лифт грузовой | Лифт для перевозки ПП и МГН, пассажиров,грузов |
| 18 | Лестнично-лифтовой холл на отм. 0.000 , в осях 4-5/В-Г | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 19 | Лестнично-лифтовой холл на отм. 0.000 , в осях 1-2/Ж-И | Лифт грузовой | Лифт для перевозки ПП и МГН, пассажиров,грузов |
| 20 | Лестнично-лифтовой холл на отм. 0.000 , в осях 1-2/Ж-И | Лифт пассажирский | Лифт для перевозки пассажиров |
| 21 | Электрощитовая на отм. -4.350 в осях 1-2/Ж-И | Электрооборудование РУ-0,4 кВ ВРУ-1, ВРУ-2 0,4 кВ | Главные распределительные щиты |
| 22 | Электрощитовая на отм. -4.350 в осях 4-5/В-Г | Электрооборудование РУ-0,4 кВ ВРУ-1, ВРУ-2 0,4 кВ | Главные распределительные щиты |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 23 | Корпус в осях 1-3, Ж-И. Надземный технический этаж. | Распределительное щитовое оборудование, групповые и распределительные силовые сети. | Электроснабжение потребителей тех.этажа, кровли. |
| 24 | Корпус в осях 1-3, Ж-И. Коридоры МОП | Этажные распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети. | Электроснабжение помещений жилой части, МОП |
| 25 | Корпус в осях 1-3, Ж-И. Квартиры | Квартирные щиты. Групповые и распределительные силовые сети. | Электроснабжение помещений жилой части |
| 26 | Корпус в осях 1-4, В-Г. Надземный технический этаж. | Распределительное щитовое оборудование, групповые и распределительные силовые сети. | Электроснабжение потребителей тех.этажа, кровли. |
| 27 | Корпус в осях 1-4, В-Г. Коридоры МОП | Этажные распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети. | Электроснабжение помещений жилой части, МОП |
| 28 | Корпус в осях 1-4, В-Г. Квартиры | Квартирные щиты. Групповые и распределительные силовые сети. | Электроснабжение помещений жилой части |
| 29 | 1 этаж. Электрощитовая в осях 1-2, Ж-И | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства | Электроснабжение помещений жилой части, МОП, автостоянки |
| 30 | 1 этаж. Электрощитовая в осях 4-5, В-Г | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства | Электроснабжение помещений жилой части, МОП, автостоянки |
| 31 | Автостоянка. 1 этаж и подземный этаж | Групповые и распределительные силовые сети | Электроснабжение потребителей автостоянки |

| | | |
|--|----------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 116 020 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810025240002294 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000837 |
| | | БИК: 042202837 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 50330799 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 93 327,11 руб. |
|--|--------|---|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик - ООО "ТИМЕР ИНЖИНИРИНГ" (ИНН 1655399846, ОГРН 1181690020764). Срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства - 3 квартал 2023 года. Предельные параметры разрешенного строительства: 22.10.2020 года было получено постановление № 3012 о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка по ул. Алексея Козина Ново-Савиновского района города Казани, а именно: - для земельного участка с кадастровым номером 16:50:110603:5493 площадь 6355 кв.м по ул. Алексея Козина с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) в зоне среднеэтажной жилой застройки (Ж4): - в части увеличения предельной высоты до 75м; - в части уменьшения минимальных отступов строений от передних границ земельного участка, от точки 1 до точки 2, - до 0 м, от точки 2 до точки 3, - до 11 м, от точки 3 до точки 1, - до 0 м; - в части увеличения максимального процента застройки до 70; - в части увеличения плотности жилищного фонда до 32,4 тыс.кв.м/га; - в части размещения 25 машино-мест (из общего количества - 46 машино-мест) на земельном участке с кадастровым номером 16:50:000000:20082 по ул. Алексея Козина |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 560818421957395250627470889900843048770

Владелец: ООО "АЙ-КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Вольфсон Илья
Светославович, ГОРОД КАЗАНЬ

Действителен: с 31.08.2020 по 30.11.2021