



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИДЕР ГРУПП

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ДОМОДЕДОВО", 142006, Московская область, г.

полное наименование организации – для

Домодедово, ул. Донская (Востряково мкр.), д. 5,

юридических лиц), его почтовый индекс

помещение V, motokhov_il@atlantdevelopment.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 01.02.2019

№ RU50-28-12960-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажный жилой дом №2

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Востряково, улица Донская, д. 3 (Решение о присвоении (аннулировании) адреса объекта адресации Администрации городского округа Домодедово Московской области от 03.05.2018 №1590)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:28:0060212:204; 50:28:0000000:41679

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50308000-РСЮ/, дата выдачи 26.12.2014, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом №2			
Строительный объем - всего	куб.м	61974,00	61974,00
в том числе надземной части	куб.м	57787,00	57787,00
Общая площадь	кв.м.	20025,60	20010,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	694,10
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный жилой дом №2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11056,00	11019,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	48	48
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	288/-	288/11396,70
Общая площадь студий	кв.м	-	1200,10
1-комнатные	шт./кв.м	144/-	144/4867,90
2-комнатные	шт./кв.м	96/-	96/5328,70
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11433,60	11396,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	монолит, ж/б
Материалы стен		монолит, ж/б	монолит, ж/б
Материалы перекрытий		-	монолит, ж/б
Материалы кровли		-	2 слоя рулонного кровельного покрытия "Изопласт"
Иные показатели			
Количество нежилых помещений -всего	шт/кв.м	700,1	694,1 1/153,7 1/88,0 1/113,4 1/117,4 1/127,7 1/93,9
в том числе:			
нежилое помещение №1			
нежилое помещение №2			
нежилое помещение №3			
нежилое помещение №4			
нежилое помещение №5			
нежилое помещение №6			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Многоэтажный жилой дом №2			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Сеть наружного освещения, протяженность	м.п.	-	294
Дождевая канализация, протяженность	м.п.	-	339
Сеть связи, протяженность	м.п.	-	21
Хозяйственно- бытовая канализация, протяженность	м.п.	-	157
Сеть электрообеспечения, протяженность	м.п.	-	176
Трасса водоснабжения (водопровод), протяженность	м.п.	-	652
Теплосеть протяженность	м.п.	-	698

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Многоэтажный жилой дом №2

Класс энергоэффективности здания		-	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 20.11.2018, кадастровый инженер Храпова Надежда Евгеньевна, № квалификационного аттестата 77-15-294

Два технических плана сооружения от 12.10.2017, кадастровый инженер Корольков Дмитрий Васильевич, № квалификационного аттестата 77-16-116

Четыре технических плана сооружения от 30.11.2018, кадастровый инженер Кароль Дарья Алексеевна, № квалификационного аттестата 77-14-321

Технический план сооружения от 19.12.2018, кадастровый инженер Кароль Дарья Алексеевна, № квалификационного аттестата 77-14-321

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано на основании Предписания ФАС России от 22.01.2019 № 1-18.1-15/00-04-19

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
01.02.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)