



# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-053-2020

от « 29 » июля 2020г.

Кому: **ООО Спецзастройщик**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Салютстрой»**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**610004, г.Киров, ул.Профсоюзная, д.1**

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

## I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

### **Многоквартирное жилое здание**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров,  
ул. Заводская, д. 16

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000206:1458**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-134-2019, дата выдачи «15» августа 2019г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	34344,7	34344,7
в том числе надземной части	куб. м	1593,2	1593,2
Общая площадь	кв. м	10359,3	10790,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	2203,8	2189,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6900,8	6902,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	2203,8	2189,4

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	200/6900,8	200/6902,7
1-комнатные	шт./кв. м	143/4024	143/4023,9
2-комнатные	шт./кв. м	47/2172,1	47/2174,9
3-комнатные	шт./кв. м	10/704,7	10/703,9
4-комнатные и более	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7627,9	7568,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	3-х слойная ж/б панель		
Материалы перекрытий	сборные ж/б		
Материалы кровли	рулонная с внутренним водостоком		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		"В" высокий	"В" высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,29	0,29
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Базальтовая плита	Базальтовая плита
Заполнение световых проемов		оконные блоки ПВХ	оконные блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.07.2020. Кадастровый инженер – Парфенов Антон Сергеевич, квалификационный аттестат – 43-12-233.

Первый заместитель главы  
Администрации города Кирова

(должность, уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

ДЛЯ  
ДОКУМЕНТОВ



  
(подпись)

Г.И. Плехов  
(расшифровка подписи)