



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Новая
строительная компания",
620130, г. Екатеринбург, ул. Юлиуса
Фучика, д. 1, оф. 4

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 26 августа 2016г

№ RU 66302000-182-2016

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов на первом этаже (№ 1 по ПЗУ), односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов и встроенно-пристроенными помещениями магазина на первом этаже (№ 2 по ПЗУ), подземно-надземный паркинг (№ 3 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Национальная Экспертная Палата"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0174-16 от 22.06.2016		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0510027:306		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0510027		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09460 от 07.12.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АР Проект" "Многоэтажный жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и паркингом по ул. Предельная-Мостовая в г. Екатеринбурге" (Шифр 137/2016-00-..., 2016 г.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов на первом этаже (№ 1 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м)	19513,0	Площадь участка (кв.м)	8089,0
	Объем (куб.м)	60338,1	в том числе подземной части (куб.м)	2712,6

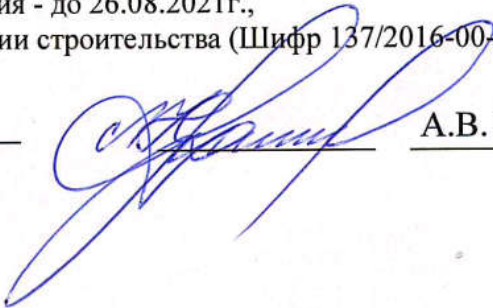
Количество этажей (шт.)	26	Высота (м)	80,285
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	794,6		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	288		
Общая площадь квартир (кв.м.)	12214		
Площадь встроенных помещений (кв.м.)	363,06		
Односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов и встроенно-пристроенными помещениями магазина на первом этаже (№ 2 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м)	19513,0	Площадь участка (кв.м)	8089,0
Объём (куб.м)	63289,15	в том числе подземной части (куб.м)	2607,0
Количество этажей (шт.)	26	Высота (м)	80,285
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	1182,5		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	287		
Общая площадь квартир (кв.м.)	12187,2		
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)	935,5		
Подземно-надземный паркинг (№ 3 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м)	5021,6	Площадь участка (кв.м)	8089,0
Объём (куб.м)	18324,57	в том числе подземной части (куб.м)	9192,15
Количество этажей (шт.)	2	Высота (м)	5,15
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	2818,7		
Иные показатели:			
Вместимость паркинга (м/мест)	135		

5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, п. Совхозный, ул. Мостовая, 47, ул. Мостовая, 39, ул. Мостовая, 41, ул. Мостовая, 43, ул. Мостовая, 45-1, ул. Мостовая, 45-2
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 26.08.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (Шифр 137/2016-00-ПОС)

И.о. Министра _____

А.В. Крупкин _____




И.о. Министра
2
Принято, пронумеровано, секретно печатью
листов
А.В. Крупкин