

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000368 от 09.06.2023

ЖК "Sport Life", г. Тула, Привокзальный район, Калужское шоссе, д. 2

Дата первичного размещения: 06.04.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Проект-П
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Проект-П
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300041
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ф.Энгельса
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(487)225-23-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: ooostroikomplekt@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: стройкомплект71.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Канатчиков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Проект-П
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7107542633
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7107542633
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137154014216
	2.1.3	Дата регистрации: 22.04.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мельников
	3.3.2	Имя: Денис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-336-064 48
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 713001588604

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мельников
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-336-064 48
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 713001588604
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью "Проект-П" от 25.09.2018
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙКОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7104511556
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107154011205
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройкомплект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7106064751

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057100793199
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 234,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 868 716,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 771 063,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
--	-------	---

	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тульская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Привокзальный р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.10	Наименование улицы: Калужское
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Дом №2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 28 657,28 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 654,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 654,39 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Тула ТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр ГиЗ г.Тулы"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106528481
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроектКонсалтинг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7103037319
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-3-027288-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНО-КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736570683
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК"Sport Life"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙКОМ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7104511556

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-38-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление градостроительства и архитектуры администрации города Тулы

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.09.2021</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.09.2021</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.09.2026</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канатчикова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Михайловна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 710300956307
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Мельников
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Денис
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 713001588604
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Мельникова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Алефтина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:020409:301
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 380,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 179
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На участке, во дворе ЖК.Горки, качели, песочницы, карусели, скалодромы.В соответствии с общим проектом благоустройства территории 13-20-ГП
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На участке, во дворе ЖК.Турники, зоны игровых видов спорта.В соответствии с общим проектом благоустройства территории 13-20-ГП
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 контейнера на прилегающей территории
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников и деревьев
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проходная лифтовая кабина для доступа маломобильных лиц на первый этаж
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решение по наружному освещению предусмотрены в проектной документации согласно ТУ №277 от 27 октября 2020 года, срок действия 2 года, выданы МКП "Тулагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТУЛАГОРВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2077-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТУЛАГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2077-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ/вх-804/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго Холдинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743272529
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 109Э
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 003 077,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорсвет"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000027
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 277
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТНС энерго Тула"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105037307

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71412000135
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ/вх-2531/1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 480
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.85	2	57.16	3.32
2	Квартира	1	1	34.14	1	32.45	3.32
3	Квартира	1	1	34.78	1	33.59	3.32
4	Квартира	1	1	34.16	1	32.97	3.32
5	Квартира-студия	1	1	25.50	1	24.40	3.32
6	Квартира	1	1	34.60	1	32.91	3.32
7	Квартира	1	1	52.57	2	50.84	3.32
8	Квартира	1	1	48.12	2	46.39	3.32
9	Квартира	1	1	52.67	2	50.98	3.32
10	Квартира-студия	2	1	24.89	1	23.70	2.72
11	Квартира-студия	2	1	24.79	1	23.60	2.72
12	Квартира	2	1	58.00	2	56.31	2.72
13	Квартира	2	1	33.31	1	31.62	2.72

14	Квартира	2	1	34.45	1	32.76	2.72
15	Квартира	2	1	33.84	1	32.15	2.72
16	Квартира	2	1	33.51	1	31.82	2.72
17	Квартира	2	1	33.78	1	32.09	2.72
18	Квартира	2	1	51.74	2	50.01	2.72
19	Квартира	2	1	47.30	2	45.57	2.72
20	Квартира	2	1	51.85	2	50.16	2.72
21	Квартира-студия	3	1	24.89	1	23.70	2.72
22	Квартира-студия	3	1	24.79	1	23.60	2.72
23	Квартира	3	1	58.00	2	56.31	2.72
24	Квартира	3	1	33.31	1	31.62	2.72
25	Квартира	3	1	34.45	1	32.76	2.72
26	Квартира	3	1	33.84	1	32.15	2.72
27	Квартира	3	1	33.51	1	31.82	2.72
28	Квартира	3	1	33.78	1	32.09	2.72
29	Квартира	3	1	51.74	2	50.01	2.72
30	Квартира	3	1	47.30	2	45.57	2.72
31	Квартира	3	1	51.85	2	50.16	2.72
32	Квартира-студия	4	1	24.89	1	23.70	2.72
33	Квартира-студия	4	1	24.79	1	23.60	2.72
34	Квартира	4	1	58.00	2	56.31	2.72
35	Квартира	4	1	33.31	1	31.62	2.72
36	Квартира	4	1	34.45	1	32.76	2.72
37	Квартира	4	1	33.84	1	32.15	2.72
38	Квартира	4	1	33.51	1	31.82	2.72
39	Квартира	4	1	33.78	1	32.09	2.72
40	Квартира	4	1	51.74	2	50.01	2.72

41	Квартира	4	1	47.30	2	45.57	2.72
42	Квартира	4	1	51.85	2	50.16	2.72
43	Квартира-студия	5	1	24.89	1	23.70	2.72
44	Квартира-студия	5	1	24.79	1	23.60	2.72
45	Квартира	5	1	58.00	2	56.31	2.72
46	Квартира	5	1	33.31	1	31.62	2.72
47	Квартира	5	1	34.45	1	32.76	2.72
48	Квартира	5	1	33.84	1	32.15	2.72
49	Квартира	5	1	33.51	1	31.82	2.72
50	Квартира	5	1	33.78	1	32.09	2.72
51	Квартира	5	1	51.74	2	50.01	2.72
52	Квартира	5	1	47.30	2	45.57	2.72
53	Квартира	5	1	51.85	2	50.16	2.72
54	Квартира-студия	6	1	24.89	1	23.70	2.72
55	Квартира-студия	6	1	24.79	1	23.60	2.72
56	Квартира	6	1	58.00	2	56.31	2.72
57	Квартира	6	1	33.31	1	31.62	2.72
58	Квартира	6	1	34.45	1	32.76	2.72
59	Квартира	6	1	33.84	1	32.15	2.72
60	Квартира	6	1	33.51	1	31.82	2.72
61	Квартира	6	1	33.78	1	32.09	2.72
62	Квартира	6	1	51.74	2	50.01	2.72
63	Квартира	6	1	47.30	2	45.57	2.72
64	Квартира	6	1	51.85	2	50.16	2.72
65	Квартира-студия	7	1	24.89	1	23.70	2.72

66	Квартира-студия	7	1	24.79	1	23.60	2.72
67	Квартира	7	1	58.00	2	56.31	2.72
68	Квартира	7	1	33.31	1	31.62	2.72
69	Квартира	7	1	34.45	1	32.76	2.72
70	Квартира	7	1	33.84	1	32.15	2.72
71	Квартира	7	1	33.51	1	31.82	2.72
72	Квартира	7	1	33.78	1	32.09	2.72
73	Квартира	7	1	51.74	2	50.01	2.72
74	Квартира	7	1	47.30	2	45.57	2.72
75	Квартира	7	1	51.85	2	50.16	2.72
76	Квартира-студия	8	1	24.89	1	23.70	2.72
77	Квартира-студия	8	1	24.79	1	23.60	2.72
78	Квартира	8	1	58.00	2	56.31	2.72
79	Квартира	8	1	33.31	1	31.62	2.72
80	Квартира	8	1	34.45	1	32.76	2.72
81	Квартира	8	1	33.84	1	32.15	2.72
82	Квартира	8	1	33.51	1	31.82	2.72
83	Квартира	8	1	33.78	1	32.09	2.72
84	Квартира	8	1	51.74	2	50.01	2.72
85	Квартира	8	1	47.30	2	45.57	2.72
86	Квартира	8	1	51.85	2	50.16	2.72
87	Квартира-студия	9	1	24.89	1	23.70	2.72
88	Квартира-студия	9	1	24.79	1	23.60	2.72
89	Квартира	9	1	58.00	2	56.31	2.72
90	Квартира	9	1	33.31	1	31.62	2.72
91	Квартира	9	1	34.45	1	32.76	2.72

92	Квартира	9	1	33.84	1	32.15	2.72
93	Квартира	9	1	33.51	1	31.82	2.72
94	Квартира	9	1	33.78	1	32.09	2.72
95	Квартира	9	1	51.74	2	50.01	2.72
96	Квартира	9	1	47.30	2	45.57	2.72
97	Квартира	9	1	51.85	2	50.16	2.72
98	Квартира-студия	10	1	24.89	1	23.70	2.72
99	Квартира-студия	10	1	24.79	1	23.60	2.72
100	Квартира	10	1	58.00	2	56.31	2.72
101	Квартира	10	1	33.31	1	31.62	2.72
102	Квартира	10	1	34.45	1	32.76	2.72
103	Квартира	10	1	33.84	1	32.15	2.72
104	Квартира	10	1	33.51	1	31.82	2.72
105	Квартира	10	1	33.78	1	32.09	2.72
106	Квартира	10	1	51.74	2	50.01	2.72
107	Квартира	10	1	47.30	2	45.57	2.72
108	Квартира	10	1	51.85	2	50.16	2.72
109	Квартира-студия	11	1	24.89	1	23.70	2.72
110	Квартира-студия	11	1	24.79	1	23.60	2.72
111	Квартира	11	1	58.00	2	56.31	2.72
112	Квартира	11	1	33.31	1	31.62	2.72
113	Квартира	11	1	34.45	1	32.76	2.72
114	Квартира	11	1	33.84	1	32.15	2.72
115	Квартира	11	1	33.51	1	31.82	2.72
116	Квартира	11	1	33.78	1	32.09	2.72
117	Квартира	11	1	51.74	2	50.01	2.72
118	Квартира	11	1	47.30	2	45.57	2.72

119	Квартира	11	1	51.85	2	50.16	2.72
120	Квартира-студия	12	1	24.68	1	23.49	2.72
121	Квартира-студия	12	1	24.57	1	23.38	2.72
122	Квартира	12	1	57.91	2	56.22	2.72
123	Квартира	12	1	33.10	1	31.41	2.72
124	Квартира	12	1	34.24	1	32.55	2.72
125	Квартира	12	1	33.62	1	31.93	2.72
126	Квартира	12	1	33.28	1	31.59	2.72
127	Квартира	12	1	33.56	1	31.87	2.72
128	Квартира	12	1	51.53	2	49.80	2.72
129	Квартира	12	1	47.08	2	45.35	2.72
130	Квартира	12	1	51.63	2	49.94	2.72
131	Квартира-студия	13	1	24.68	1	23.49	2.72
132	Квартира-студия	13	1	24.57	1	23.38	2.72
133	Квартира	13	1	57.91	2	56.22	2.72
134	Квартира	13	1	33.10	1	31.41	2.72
135	Квартира	13	1	34.24	1	32.55	2.72
136	Квартира	13	1	33.62	1	31.93	2.72
137	Квартира	13	1	33.28	1	31.59	2.72
138	Квартира	13	1	33.56	1	31.87	2.72
139	Квартира	13	1	51.53	2	49.80	2.72
140	Квартира	13	1	47.08	2	45.35	2.72
141	Квартира	13	1	51.63	2	49.94	2.72
142	Квартира-студия	14	1	24.68	1	23.49	2.72
143	Квартира-студия	14	1	24.57	1	23.38	2.72

144	Квартира	14	1	57.91	2	56.22	2.72
145	Квартира	14	1	33.10	1	31.41	2.72
146	Квартира	14	1	34.24	1	32.55	2.72
147	Квартира	14	1	33.62	1	31.93	2.72
148	Квартира	14	1	33.28	1	31.59	2.72
149	Квартира	14	1	33.56	1	31.87	2.72
150	Квартира	14	1	51.53	2	49.80	2.72
151	Квартира	14	1	47.08	2	45.35	2.72
152	Квартира	14	1	51.63	2	49.94	2.72
153	Квартира-студия	15	1	24.68	1	23.49	2.72
154	Квартира-студия	15	1	24.57	1	23.38	2.72
155	Квартира	15	1	57.91	2	56.22	2.72
156	Квартира	15	1	33.10	1	31.41	2.72
157	Квартира	15	1	34.24	1	32.55	2.72
158	Квартира	15	1	33.62	1	31.93	2.72
159	Квартира	15	1	33.28	1	31.59	2.72
160	Квартира	15	1	33.56	1	31.87	2.72
161	Квартира	15	1	51.53	2	49.80	2.72
162	Квартира	15	1	47.08	2	45.35	2.72
163	Квартира	15	1	51.63	2	49.94	2.72
164	Квартира-студия	16	1	24.68	1	23.49	2.72
165	Квартира-студия	16	1	24.57	1	23.38	2.72
166	Квартира	16	1	57.91	2	56.22	2.72
167	Квартира	16	1	33.10	1	31.41	2.72
168	Квартира	16	1	34.24	1	32.55	2.72
169	Квартира	16	1	33.62	1	31.93	2.72
170	Квартира	16	1	33.28	1	31.59	2.72

171	Квартира	16	1	33.56	1	31.87	2.72
172	Квартира	16	1	51.53	2	49.80	2.72
173	Квартира	16	1	47.08	2	45.35	2.72
174	Квартира	16	1	51.63	2	49.94	2.72
175	Квартира-студия	17	1	24.68	1	23.49	2.72
176	Квартира-студия	17	1	24.57	1	23.38	2.72
177	Квартира	17	1	57.91	2	56.22	2.72
178	Квартира	17	1	33.10	1	31.41	2.72
179	Квартира	17	1	34.24	1	32.55	2.72
180	Квартира	17	1	33.62	1	31.93	2.72
181	Квартира	17	1	33.28	1	31.59	2.72
182	Квартира	17	1	33.56	1	31.87	2.72
183	Квартира	17	1	51.53	2	49.80	2.72
184	Квартира	17	1	47.08	2	45.35	2.72
185	Квартира	17	1	51.63	2	49.94	2.72
186	Квартира-студия	18	1	24.68	1	23.49	2.72
187	Квартира-студия	18	1	24.57	1	23.38	2.72
188	Квартира	18	1	57.91	2	56.22	2.72
189	Квартира	18	1	33.10	1	31.41	2.72
190	Квартира	18	1	34.24	1	32.55	2.72
191	Квартира	18	1	33.62	1	31.93	2.72
192	Квартира	18	1	33.28	1	31.59	2.72
193	Квартира	18	1	33.56	1	31.87	2.72
194	Квартира	18	1	51.53	2	49.80	2.72
195	Квартира	18	1	47.08	2	45.35	2.72
196	Квартира	18	1	51.63	2	49.94	2.72

197	Квартира-студия	19	1	24.68	1	23.49	2.72
198	Квартира-студия	19	1	24.57	1	23.38	2.72
199	Квартира	19	1	57.91	2	56.22	2.72
200	Квартира	19	1	33.10	1	31.41	2.72
201	Квартира	19	1	34.24	1	32.55	2.72
202	Квартира	19	1	33.62	1	31.93	2.72
203	Квартира	19	1	33.28	1	31.59	2.72
204	Квартира	19	1	33.56	1	31.87	2.72
205	Квартира	19	1	51.53	2	49.80	2.72
206	Квартира	19	1	47.08	2	45.35	2.72
207	Квартира	19	1	51.63	2	49.94	2.72
208	Квартира-студия	20	1	24.68	1	23.49	2.72
209	Квартира-студия	20	1	24.57	1	23.38	2.72
210	Квартира	20	1	57.91	2	56.22	2.72
211	Квартира	20	1	33.10	1	31.41	2.72
212	Квартира	20	1	34.24	1	32.55	2.72
213	Квартира	20	1	33.62	1	31.93	2.72
214	Квартира	20	1	33.28	1	31.59	2.72
215	Квартира	20	1	33.56	1	31.87	2.72
216	Квартира	20	1	51.53	2	49.80	2.72
217	Квартира	20	1	47.08	2	45.35	2.72
218	Квартира	20	1	51.63	2	49.94	2.72
219	Квартира-студия	21	1	24.68	1	23.49	2.72
220	Квартира-студия	21	1	24.57	1	23.38	2.72
221	Квартира	21	1	57.91	2	56.22	2.72

222	Квартира	21	1	33.10	1	31.41	2.72
223	Квартира	21	1	34.24	1	32.55	2.72
224	Квартира	21	1	33.62	1	31.93	2.72
225	Квартира	21	1	33.28	1	31.59	2.72
226	Квартира	21	1	33.56	1	31.87	2.72
227	Квартира	21	1	51.53	2	49.80	2.72
228	Квартира	21	1	47.08	2	45.35	2.72
229	Квартира	21	1	51.63	2	49.94	2.72
230	Квартира-студия	22	1	24.68	1	23.49	2.72
231	Квартира-студия	22	1	24.57	1	23.38	2.72
232	Квартира	22	1	57.91	2	56.22	2.72
233	Квартира	22	1	33.10	1	31.41	2.72
234	Квартира	22	1	34.24	1	32.55	2.72
235	Квартира	22	1	33.62	1	31.93	2.72
236	Квартира	22	1	33.28	1	31.59	2.72
237	Квартира	22	1	33.56	1	31.87	2.72
238	Квартира	22	1	51.53	2	49.80	2.72
239	Квартира	22	1	47.08	2	45.35	2.72
240	Квартира	22	1	51.63	2	49.94	2.72
241	Квартира	1	2	52.67	2	50.98	3.32
242	Квартира	1	2	48.12	2	46.39	3.32
243	Квартира	1	2	52.57	2	50.84	3.32
244	Квартира	1	2	34.60	1	32.91	3.32
245	Квартира-студия	1	2	25.51	1	24.40	3.32
246	Квартира	1	2	34.16	1	32.97	3.32
247	Квартира	1	2	34.78	1	33.59	3.32
248	Квартира	1	2	34.14	1	32.45	3.32
249	Квартира	1	2	58.85	2	57.16	3.32

250	Квартира	2	2	51.85	2	50.16	2.72
251	Квартира	2	2	47.30	2	45.57	2.72
252	Квартира	2	2	51.74	2	50.01	2.72
253	Квартира	2	2	33.78	1	32.09	2.72
254	Квартира	2	2	33.51	1	31.82	2.72
255	Квартира	2	2	33.84	1	32.15	2.72
256	Квартира	2	2	34.45	1	32.76	2.72
257	Квартира	2	2	33.31	1	31.62	2.72
258	Квартира	2	2	58.00	2	56.31	2.72
259	Квартира-студия	2	2	24.79	1	23.60	2.72
260	Квартира-студия	2	2	24.89	1	23.70	2.72
261	Квартира	3	2	51.85	2	50.16	2.72
262	Квартира	3	2	47.30	2	45.57	2.72
263	Квартира	3	2	51.74	2	50.01	2.72
264	Квартира	3	2	33.78	1	32.09	2.72
265	Квартира	3	2	33.51	1	31.82	2.72
266	Квартира	3	2	33.84	1	32.15	2.72
267	Квартира	3	2	34.45	1	32.76	2.72
268	Квартира	3	2	33.31	1	31.62	2.72
269	Квартира	3	2	58.00	2	56.31	2.72
270	Квартира-студия	3	2	24.79	1	23.60	2.72
271	Квартира-студия	3	2	24.89	1	23.70	2.72
272	Квартира	4	2	51.85	2	50.16	2.72
273	Квартира	4	2	47.30	2	45.57	2.72
274	Квартира	4	2	51.74	2	50.01	2.72
275	Квартира	4	2	33.78	1	32.09	2.72
276	Квартира	4	2	33.51	1	31.82	2.72

277	Квартира	4	2	33.84	1	32.15	2.72
278	Квартира	4	2	34.45	1	32.76	2.72
279	Квартира	4	2	33.31	1	31.62	2.72
280	Квартира	4	2	58.00	2	56.31	2.72
281	Квартира-студия	4	2	24.79	1	23.60	2.72
282	Квартира-студия	4	2	24.89	1	23.70	2.72
283	Квартира	5	2	51.85	2	50.16	2.72
284	Квартира	5	2	47.30	2	45.57	2.72
285	Квартира	5	2	51.74	2	50.01	2.72
286	Квартира	5	2	33.78	1	32.09	2.72
287	Квартира	5	2	33.51	1	31.82	2.72
288	Квартира	5	2	33.84	1	32.15	2.72
289	Квартира	5	2	34.45	1	32.76	2.72
290	Квартира	5	2	33.31	1	31.62	2.72
291	Квартира	5	2	58.00	2	56.31	2.72
292	Квартира-студия	5	2	24.79	1	23.60	2.72
293	Квартира-студия	5	2	24.89	1	23.70	2.72
294	Квартира	6	2	51.85	2	50.16	2.72
295	Квартира	6	2	47.30	2	45.57	2.72
296	Квартира	6	2	51.74	2	50.01	2.72
297	Квартира	6	2	33.78	1	32.09	2.72
298	Квартира	6	2	33.51	1	31.82	2.72
299	Квартира	6	2	33.84	1	32.15	2.72
300	Квартира	6	2	34.45	1	32.76	2.72
301	Квартира	6	2	33.31	1	31.62	2.72
302	Квартира	6	2	58.00	2	56.31	2.72

303	Квартира-студия	6	2	24.79	1	23.60	2.72
304	Квартира-студия	6	2	24.89	1	23.70	2.72
305	Квартира	7	2	51.85	2	50.16	2.72
306	Квартира	7	2	47.30	2	45.57	2.72
307	Квартира	7	2	51.74	2	50.01	2.72
308	Квартира	7	2	33.78	1	32.09	2.72
309	Квартира	7	2	33.51	1	31.82	2.72
310	Квартира	7	2	33.84	1	32.15	2.72
311	Квартира	7	2	34.45	1	32.76	2.72
312	Квартира	7	2	33.31	1	31.62	2.72
313	Квартира	7	2	58.00	2	56.31	2.72
314	Квартира-студия	7	2	24.79	1	23.60	2.72
315	Квартира-студия	7	2	24.89	1	23.70	2.72
316	Квартира	8	2	51.85	2	50.16	2.72
317	Квартира	8	2	47.30	2	45.57	2.72
318	Квартира	8	2	51.74	2	50.01	2.72
319	Квартира	8	2	33.78	1	32.09	2.72
320	Квартира	8	2	33.51	1	31.82	2.72
321	Квартира	8	2	33.84	1	32.15	2.72
322	Квартира	8	2	34.45	1	32.76	2.72
323	Квартира	8	2	33.31	1	31.62	2.72
324	Квартира	8	2	58.00	2	56.31	2.72
325	Квартира-студия	8	2	24.79	1	23.60	2.72
326	Квартира-студия	8	2	24.89	1	23.70	2.72
327	Квартира	9	2	51.85	2	50.16	2.72

328	Квартира	9	2	47.30	2	45.57	2.72
329	Квартира	9	2	51.74	2	50.01	2.72
330	Квартира	9	2	33.78	1	32.09	2.72
331	Квартира	9	2	33.51	1	31.82	2.72
332	Квартира	9	2	33.84	1	32.15	2.72
333	Квартира	9	2	34.45	1	32.76	2.72
334	Квартира	9	2	33.31	1	31.62	2.72
335	Квартира	9	2	58.00	2	56.31	2.72
336	Квартира-студия	9	2	24.79	1	23.60	2.72
337	Квартира-студия	9	2	24.89	1	23.70	2.72
338	Квартира	10	2	51.85	2	50.16	2.72
339	Квартира	10	2	47.30	2	45.57	2.72
340	Квартира	10	2	51.74	2	50.01	2.72
341	Квартира	10	2	33.78	1	32.09	2.72
342	Квартира	10	2	33.51	1	31.82	2.72
343	Квартира	10	2	33.84	1	32.15	2.72
344	Квартира	10	2	34.45	1	32.76	2.72
345	Квартира	10	2	33.31	1	31.62	2.72
346	Квартира	10	2	58.00	2	56.31	2.72
347	Квартира-студия	10	2	24.79	1	23.60	2.72
348	Квартира-студия	10	2	24.89	1	23.70	2.72
349	Квартира	11	2	51.85	2	50.16	2.72
350	Квартира	11	2	47.30	2	45.57	2.72
351	Квартира	11	2	51.74	2	50.01	2.72
352	Квартира	11	2	33.78	1	32.09	2.72
353	Квартира	11	2	33.51	1	31.82	2.72
354	Квартира	11	2	33.84	1	32.15	2.72

355	Квартира	11	2	34.45	1	32.76	2.72
356	Квартира	11	2	33.31	1	31.62	2.72
357	Квартира	11	2	58.00	2	56.31	2.72
358	Квартира-студия	11	2	24.79	1	23.60	2.72
359	Квартира-студия	11	2	24.89	1	23.70	2.72
360	Квартира	12	2	51.63	2	49.94	2.72
361	Квартира	12	2	47.08	2	45.35	2.72
362	Квартира	12	2	51.53	2	49.80	2.72
363	Квартира	12	2	33.56	1	31.87	2.72
364	Квартира	12	2	33.28	1	31.59	2.72
365	Квартира	12	2	33.62	1	31.93	2.72
366	Квартира	12	2	34.24	1	32.55	2.72
367	Квартира	12	2	33.10	1	31.41	2.72
368	Квартира	12	2	57.91	2	56.22	2.72
369	Квартира-студия	12	2	24.57	1	23.38	2.72
370	Квартира-студия	12	2	24.68	1	23.49	2.72
371	Квартира	13	2	51.63	2	49.94	2.72
372	Квартира	13	2	47.08	2	45.35	2.72
373	Квартира	13	2	51.53	2	49.80	2.72
374	Квартира	13	2	33.56	1	31.87	2.72
375	Квартира	13	2	33.28	1	31.59	2.72
376	Квартира	13	2	33.62	1	31.93	2.72
377	Квартира	13	2	34.24	1	32.55	2.72
378	Квартира	13	2	33.10	1	31.41	2.72
379	Квартира	13	2	57.91	2	56.22	2.72
380	Квартира-студия	13	2	24.57	1	23.38	2.72

381	Квартира-студия	13	2	24.68	1	23.49	2.72
382	Квартира	14	2	51.63	2	49.94	2.72
383	Квартира	14	2	47.08	2	45.35	2.72
384	Квартира	14	2	51.53	2	49.80	2.72
385	Квартира	14	2	33.56	1	31.87	2.72
386	Квартира	14	2	33.28	1	31.59	2.72
387	Квартира	14	2	33.62	1	31.93	2.72
388	Квартира	14	2	34.24	1	32.55	2.72
389	Квартира	14	2	33.10	1	31.41	2.72
390	Квартира	14	2	57.91	2	56.22	2.72
391	Квартира-студия	14	2	24.57	1	23.38	2.72
392	Квартира-студия	14	2	24.68	1	23.49	2.72
393	Квартира	15	2	51.63	2	49.94	2.72
394	Квартира	15	2	47.08	2	45.35	2.72
395	Квартира	15	2	51.53	2	49.80	2.72
396	Квартира	15	2	33.56	1	31.87	2.72
397	Квартира	15	2	33.28	1	31.59	2.72
398	Квартира	15	2	33.62	1	31.93	2.72
399	Квартира	15	2	34.24	1	32.55	2.72
400	Квартира	15	2	33.10	1	31.41	2.72
401	Квартира	15	2	57.91	2	56.22	2.72
402	Квартира-студия	15	2	24.57	1	23.38	2.72
403	Квартира-студия	15	2	24.68	1	23.49	2.72
404	Квартира	16	2	51.63	2	49.94	2.72
405	Квартира	16	2	47.08	2	45.35	2.72
406	Квартира	16	2	51.53	2	49.80	2.72

407	Квартира	16	2	33.56	1	31.87	2.72
408	Квартира	16	2	33.28	1	31.59	2.72
409	Квартира	16	2	33.62	1	31.93	2.72
410	Квартира	16	2	34.24	1	32.55	2.72
411	Квартира	16	2	33.10	1	31.41	2.72
412	Квартира	16	2	57.91	2	56.22	2.72
413	Квартира-студия	16	2	24.57	1	23.38	2.72
414	Квартира-студия	16	2	24.68	1	23.49	2.72
415	Квартира	17	2	51.63	2	49.94	2.72
416	Квартира	17	2	47.08	2	45.35	2.72
417	Квартира	17	2	51.53	2	49.80	2.72
418	Квартира	17	2	33.56	1	31.87	2.72
419	Квартира	17	2	33.28	1	31.59	2.72
420	Квартира	17	2	33.62	1	31.93	2.72
421	Квартира	17	2	34.24	1	32.55	2.72
422	Квартира	17	2	33.10	1	31.41	2.72
423	Квартира	17	2	57.91	2	56.22	2.72
424	Квартира-студия	17	2	24.57	1	23.38	2.72
425	Квартира-студия	17	2	24.68	1	23.49	2.72
426	Квартира	18	2	51.63	2	49.94	2.72
427	Квартира	18	2	47.08	2	45.35	2.72
428	Квартира	18	2	51.53	2	49.80	2.72
429	Квартира	18	2	33.56	1	31.87	2.72
430	Квартира	18	2	33.28	1	31.59	2.72
431	Квартира	18	2	33.62	1	31.93	2.72
432	Квартира	18	2	34.24	1	32.55	2.72
433	Квартира	18	2	33.10	1	31.41	2.72

434	Квартира	18	2	57.91	2	56.22	2.72
435	Квартира-студия	18	2	24.57	1	23.38	2.72
436	Квартира-студия	18	2	24.68	1	23.49	2.72
437	Квартира	19	2	51.63	2	49.94	2.72
438	Квартира	19	2	47.08	2	45.35	2.72
439	Квартира	19	2	51.53	2	49.80	2.72
440	Квартира	19	2	33.56	1	31.87	2.72
441	Квартира	19	2	33.28	1	31.59	2.72
442	Квартира	19	2	33.62	1	31.93	2.72
443	Квартира	19	2	34.24	1	32.55	2.72
444	Квартира	19	2	33.10	1	31.41	2.72
445	Квартира	19	2	57.91	2	56.22	2.72
446	Квартира-студия	19	2	24.57	1	23.38	2.72
447	Квартира-студия	19	2	24.68	1	23.49	2.72
448	Квартира	20	2	51.63	2	49.94	2.72
449	Квартира	20	2	47.08	2	45.35	2.72
450	Квартира	20	2	51.53	2	49.80	2.72
451	Квартира	20	2	33.56	1	31.87	2.72
452	Квартира	20	2	33.28	1	31.59	2.72
453	Квартира	20	2	33.62	1	31.93	2.72
454	Квартира	20	2	34.24	1	32.55	2.72
455	Квартира	20	2	33.10	1	31.41	2.72
456	Квартира	20	2	57.91	2	56.22	2.72
457	Квартира-студия	20	2	24.57	1	23.38	2.72
458	Квартира-студия	20	2	24.68	1	23.49	2.72

459	Квартира	21	2	51.63	2	49.94	2.72
460	Квартира	21	2	47.08	2	45.35	2.72
461	Квартира	21	2	51.53	2	49.80	2.72
462	Квартира	21	2	33.56	1	31.87	2.72
463	Квартира	21	2	33.28	1	31.59	2.72
464	Квартира	21	2	33.62	1	31.93	2.72
465	Квартира	21	2	34.24	1	32.55	2.72
466	Квартира	21	2	33.10	1	31.41	2.72
467	Квартира	21	2	57.91	2	56.22	2.72
468	Квартира-студия	21	2	24.57	1	23.38	2.72
469	Квартира-студия	21	2	24.68	1	23.49	2.72
470	Квартира	22	2	51.63	2	49.94	2.72
471	Квартира	22	2	47.08	2	45.35	2.72
472	Квартира	22	2	51.53	2	49.80	2.72
473	Квартира	22	2	33.56	1	31.87	2.72
474	Квартира	22	2	33.28	1	31.59	2.72
475	Квартира	22	2	33.62	1	31.93	2.72
476	Квартира	22	2	34.24	1	32.55	2.72
477	Квартира	22	2	33.10	1	31.41	2.72
478	Квартира	22	2	57.91	2	56.22	2.72
479	Квартира-студия	22	2	24.57	1	23.38	2.72
480	Квартира-студия	22	2	24.68	1	23.49	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	техническое	11.41
2	ИТП	Подъезд 1, подвал	техническое	88.51
3	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	техническое	460.70
4	Коридор	Подъезд 1, подвал	техническое	17.13
5	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	4.60
6	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	4.00
7	Леснично-лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 1	общественное	48.00
8	ПУИ	Подъезд 1, этаж 1	техническое	3.00
9	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	общественное	60.70
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	2.40
11	Помещение консьержа	Подъезд 1, этаж 1	техническое	3.10
12	Гостевой с/у	Подъезд 1, этаж 1	техническое	2.30
13	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	общественное	5.60
14	ЛК	Подъезд 1, этаж 1	общественное	7.60
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	3.60
16	ПБЗ	Подъезд 1, этаж 1	общественное	2.80
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	общественное	53.62
18	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2	общественное	11.19
19	Колясочная	Подъезд 1, этаж 2	общественное	4.67
20	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 2	общественное	7.81
21	ЛК	Подъезд 1, этаж 2	общественное	11.04
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	общественное	53.62
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 3	общественное	11.19
24	Колясочная	Подъезд 1, этаж 3	общественное	4.67
25	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 3	общественное	7.81
26	ЛК	Подъезд 1, этаж 3	общественное	11.04
27	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	общественное	53.62

28	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 4	общественное	11.19
29	Колясочная	Подъезд 1, этаж 4	общественное	4.67
30	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 4	общественное	7.81
31	ЛК	Подъезд 1, этаж 4	общественное	11.04
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	общественное	53.62
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 5	общественное	11.19
34	Колясочная	Подъезд 1, этаж 5	общественное	4.67
35	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 5	общественное	7.81
36	ЛК	Подъезд 1, этаж 5	общественное	11.04
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	общественное	53.62
38	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 6	общественное	11.19
39	Колясочная	Подъезд 1, этаж 6	общественное	4.67
40	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 6	общественное	7.81
41	ЛК	Подъезд 1, этаж 6	общественное	11.04
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	общественное	53.62
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 7	общественное	11.19
44	Колясочная	Подъезд 1, этаж 7	общественное	4.67
45	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 7	общественное	7.81
46	ЛК	Подъезд 1, этаж 7	общественное	11.04
47	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	общественное	53.62
48	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 8	общественное	11.19
49	Колясочная	Подъезд 1, этаж 8	общественное	4.67
50	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 8	общественное	7.81
51	ЛК	Подъезд 1, этаж 8	общественное	11.04
52	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	общественное	53.62
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 9	общественное	11.19
54	Колясочная	Подъезд 1, этаж 9	общественное	4.67
55	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 9	общественное	7.81
56	ЛК	Подъезд 1, этаж 9	общественное	11.04
57	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	общественное	53.62

58	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 10	общественное	11.19
59	Колясочная	Подъезд 1, этаж 10	общественное	4.67
60	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 10	общественное	7.81
61	ЛК	Подъезд 1, этаж 10	общественное	11.04
62	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	общественное	53.62
63	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 11	общественное	11.19
64	Колясочная	Подъезд 1, этаж 11	общественное	4.67
65	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 11	общественное	7.81
66	ЛК	Подъезд 1, этаж 11	общественное	11.04
67	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	общественное	53.78
68	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 12	общественное	11.19
69	Колясочная	Подъезд 1, этаж 12	общественное	4.67
70	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 12	общественное	7.81
71	ЛК	Подъезд 1, этаж 12	общественное	11.04
72	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	общественное	53.78
73	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 13	общественное	11.19
74	Колясочная	Подъезд 1, этаж 13	общественное	4.67
75	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 13	общественное	7.81
76	ЛК	Подъезд 1, этаж 13	общественное	11.04
77	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	общественное	53.78
78	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 14	общественное	11.19
79	Колясочная	Подъезд 1, этаж 14	общественное	4.67
80	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 14	общественное	7.81
81	ЛК	Подъезд 1, этаж 14	общественное	11.04
82	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	общественное	53.78
83	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 15	общественное	11.19
84	Колясочная	Подъезд 1, этаж 15	общественное	4.67
85	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 15	общественное	7.81
86	ЛК	Подъезд 1, этаж 15	общественное	11.04
87	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	общественное	53.78

88	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 16	общественное	11.19
89	Колясочная	Подъезд 1, этаж 16	общественное	4.67
90	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 16	общественное	7.81
91	ЛК	Подъезд 1, этаж 16	общественное	11.04
92	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	общественное	53.78
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 17	общественное	11.19
94	Колясочная	Подъезд 1, этаж 17	общественное	4.67
95	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 17	общественное	7.81
96	ЛК	Подъезд 1, этаж 17	общественное	11.04
97	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	общественное	53.78
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 18	общественное	11.19
99	Колясочная	Подъезд 1, этаж 18	общественное	4.67
100	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 18	общественное	7.81
101	ЛК	Подъезд 1, этаж 18	общественное	11.04
102	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	общественное	53.78
103	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 19	общественное	11.19
104	Колясочная	Подъезд 1, этаж 19	общественное	4.67
105	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 19	общественное	7.81
106	ЛК	Подъезд 1, этаж 19	общественное	11.04
107	Коридор	Подъезд 1, этаж 20	общественное	53.78
108	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 20	общественное	11.19
109	Колясочная	Подъезд 1, этаж 20	общественное	4.67
110	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 20	общественное	7.81
111	ЛК	Подъезд 1, этаж 20	общественное	11.04
112	Коридор	Подъезд 1, этаж 21	общественное	53.63
113	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 21	общественное	11.19
114	Колясочная	Подъезд 1, этаж 21	общественное	4.67
115	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 21	общественное	7.81
116	ЛК	Подъезд 1, этаж 21	общественное	11.04
117	Коридор	Подъезд 1, этаж 22	общественное	53.63

118	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 22	общественное	11.19
119	Колясочная	Подъезд 1, этаж 22	общественное	4.67
120	Лоджия ЛК	Подъезд 1, этаж 22	общественное	7.81
121	ЛК	Подъезд 1, этаж 22	общественное	11.04
122	Тех.помещение	Подъезд 1, кровля	техническое	18.32
123	ЛК	Подъезд 1, кровля	техническое	11.04
124	Тамбур	Подъезд 1, кровля	техническое	7.02
125	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	техническое	11.41
126	Насосная	Подъезд 2, подвал	техническое	57.95
127	Коридор	Подъезд 2, подвал	техническое	12.71
128	Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	техническое	496.94
129	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	4.60
130	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	4.00
131	Леснично-лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	общественное	48.00
132	ПУИ	Подъезд 2, этаж 1	техническое	3.00
133	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	общественное	60.70
134	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	2.40
135	Помещение консьержа	Подъезд 2, этаж 1	техническое	3.10
136	Гостевой с/у	Подъезд 2, этаж 1	техническое	2.30
137	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	общественное	5.60
138	ЛК	Подъезд 2, этаж 1	общественное	7.60
139	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	3.60
140	ПБЗ	Подъезд 2, этаж 1	общественное	2.80
141	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	общественное	53.59
142	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	общественное	11.19
143	Колясочная	Подъезд 2, этаж 2	общественное	4.67
144	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 2	общественное	7.81
145	ЛК	Подъезд 2, этаж 2	общественное	11.04
146	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	общественное	53.59
147	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	общественное	11.19

148	Колясочная	Подъезд 2, этаж 3	общественное	4.67
149	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 3	общественное	7.81
150	ЛК	Подъезд 2, этаж 3	общественное	11.04
151	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	общественное	53.59
152	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	общественное	11.19
153	Колясочная	Подъезд 2, этаж 4	общественное	4.67
154	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 4	общественное	7.81
155	ЛК	Подъезд 2, этаж 4	общественное	11.04
156	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	общественное	53.59
157	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	общественное	11.19
158	Колясочная	Подъезд 2, этаж 5	общественное	4.67
159	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 5	общественное	7.81
160	ЛК	Подъезд 2, этаж 5	общественное	11.04
161	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	общественное	53.59
162	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	общественное	11.19
163	Колясочная	Подъезд 2, этаж 6	общественное	4.67
164	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 6	общественное	7.81
165	ЛК	Подъезд 2, этаж 6	общественное	11.04
166	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	общественное	53.59
167	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	общественное	11.19
168	Колясочная	Подъезд 2, этаж 7	общественное	4.67
169	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 7	общественное	7.81
170	ЛК	Подъезд 2, этаж 7	общественное	11.04
171	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	общественное	53.59
172	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	общественное	11.19
173	Колясочная	Подъезд 2, этаж 8	общественное	4.67
174	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 8	общественное	7.81
175	ЛК	Подъезд 2, этаж 8	общественное	11.04
176	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	общественное	53.59
177	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 9	общественное	11.19

178	Колясочная	Подъезд 2, этаж 9	общественное	4.67
179	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 9	общественное	7.81
180	ЛК	Подъезд 2, этаж 9	общественное	11.04
181	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	общественное	53.59
182	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 10	общественное	11.19
183	Колясочная	Подъезд 2, этаж 10	общественное	4.67
184	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 10	общественное	7.81
185	ЛК	Подъезд 2, этаж 10	общественное	11.04
186	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	общественное	53.59
187	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 11	общественное	11.19
188	Колясочная	Подъезд 2, этаж 11	общественное	4.67
189	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 11	общественное	7.81
190	ЛК	Подъезд 2, этаж 11	общественное	11.04
191	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	общественное	53.59
192	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 12	общественное	11.19
193	Колясочная	Подъезд 2, этаж 12	общественное	4.67
194	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 12	общественное	7.81
195	ЛК	Подъезд 2, этаж 12	общественное	11.04
196	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	общественное	53.59
197	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 13	общественное	11.19
198	Колясочная	Подъезд 2, этаж 13	общественное	4.67
199	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 13	общественное	7.81
200	ЛК	Подъезд 2, этаж 13	общественное	11.04
201	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	общественное	53.59
202	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 14	общественное	11.19
203	Колясочная	Подъезд 2, этаж 14	общественное	4.67
204	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 14	общественное	7.81
205	ЛК	Подъезд 2, этаж 14	общественное	11.04
206	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	общественное	53.59
207	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 15	общественное	11.19

208	Колясочная	Подъезд 2, этаж 15	общественное	4.67
209	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 15	общественное	7.81
210	ЛК	Подъезд 2, этаж 15	общественное	11.04
211	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	общественное	53.59
212	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 16	общественное	11.19
213	Колясочная	Подъезд 2, этаж 16	общественное	4.67
214	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 16	общественное	7.81
215	ЛК	Подъезд 2, этаж 16	общественное	11.04
216	Коридор	Подъезд 2, этаж 17	общественное	53.59
217	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 17	общественное	11.19
218	Колясочная	Подъезд 2, этаж 17	общественное	4.67
219	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 17	общественное	7.81
220	ЛК	Подъезд 2, этаж 17	общественное	11.04
221	Коридор	Подъезд 2, этаж 18	общественное	53.59
222	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 18	общественное	11.19
223	Колясочная	Подъезд 2, этаж 18	общественное	4.67
224	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 18	общественное	7.81
225	ЛК	Подъезд 2, этаж 18	общественное	11.04
226	Коридор	Подъезд 2, этаж 19	общественное	53.59
227	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 19	общественное	11.19
228	Колясочная	Подъезд 2, этаж 19	общественное	4.67
229	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 19	общественное	7.81
230	ЛК	Подъезд 2, этаж 19	общественное	11.04
231	Коридор	Подъезд 2, этаж 20	общественное	53.59
232	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 20	общественное	11.19
233	Колясочная	Подъезд 2, этаж 20	общественное	4.67
234	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 20	общественное	7.81
235	ЛК	Подъезд 2, этаж 20	общественное	11.04
236	Коридор	Подъезд 2, этаж 21	общественное	53.59
237	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 21	общественное	11.19

238	Колясочная	Подъезд 2, этаж 21	общественное	4.67
239	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 21	общественное	7.81
240	ЛК	Подъезд 2, этаж 21	общественное	11.04
241	Коридор	Подъезд 2, этаж 22	общественное	53.59
242	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 22	общественное	11.19
243	Колясочная	Подъезд 2, этаж 22	общественное	4.67
244	Лоджия ЛК	Подъезд 2, этаж 22	общественное	7.81
245	ЛК	Подъезд 2, этаж 22	общественное	11.04
246	Тамбур	Подъезд 2, кровля	техническое	7.02
247	Тех.помещение	Подъезд 2, кровля	техническое	18.32
248	ЛК	Подъезд 2, кровля	техническое	11.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подвал, подъезд 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	ИТП	Система горячего водоснабжения и отопления
4	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление
8	Кровля, подъезд 1	Система вентиляции	Вентиляция

9	Подъезд 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
10	Подвал, подъезд 2	Электрощитовая	Электроснабжение
11	Подвал, подъезд 2	Насосная	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система отопления	Отопление
16	Кровля, подъезд 2	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 252 100 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:020409:301

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810114450001295
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 395 400 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 253 646 447,12 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 141 753 552,88 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 174
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 951,62 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 807 085 522 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 528564482366750948750256562684650071344

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-П",
КАНАТЧИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГОРОД ТУЛА

Действителен: с 19.12.2022 по 19.03.2024