



13701

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Гавань»**

(наименование застройщика)

**141800, Московская область,
Дмитровский район, г. Дмитров,
мкр. им.А.Маркова, д.35**

(юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 16.12.2015

№ RU50-03-3143-2015

Взамен ранее выданных разрешений на строительство:

№RU50520000-94 от 11.07.2013г.

№RU50520000-98 от 12.07.2013г.

№RU50520000-99 от 12.07.2013г.

№RU50520000-100 от 12.07.2013г.

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Малозэтажный жилой комплекс "Гавань", состоящий из 12

		(двенадцати) жилых домов трех типов»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Негосударственная экспертиза «ООО ПрофЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-1-1-0023-15 от 23.06.2015
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:04:0011301:40
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:04:0011301
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№50520000GPU0171-13 утвержден постановлением администрации Дмитровского муниципального района Московской области №4682-П от 24.06.2013
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ИПЦ МОНОЛИТ» г. Москва 2015
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	

имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Тип 1

Корпус 2

количество квартир- 24шт. в т.ч.

- однокомнатных- 16шт.

- двухкомнатных- 8шт.

Общая площадь (кв. м):	1553,0	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	7577,6	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	1458,6
Площадь застройки (кв.м):	525,0		

Корпус 3

количество квартир- 24шт. в т.ч.

- однокомнатных- 16шт.

- двухкомнатных- 8шт.

Общая площадь (кв. м):	1553,0	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	7577,6	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	1458,6
Площадь застройки (кв.м):	525,0		

Корпус 5

количество квартир- 24шт. в т.ч.

- однокомнатных- 16шт.

- двухкомнатных- 8шт.

Общая площадь (кв. м):	1553,0	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	7577,6	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	1458,6
Площадь застройки (кв.м):	525,0		

Корпус 6

количество квартир - 24шт. в т.ч.

- однокомнатных- 16шт.

- двухкомнатных- 8шт.			
Общая площадь (кв. м):	1553,0	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	7577,6	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	1458,6
Площадь застройки (кв.м):	525,0		

Корпус 8

количество квартир - 24шт. в т.ч.

- однокомнатных- 16шт.

- двухкомнатных- 8шт.

Общая площадь (кв. м):	1553,0	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	7577,6	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	1458,6
Площадь застройки (кв.м):	525,0		

Корпус 9

количество квартир - 24шт. в т.ч.

- однокомнатных- 16шт.

- двухкомнатных- 8шт.

Общая площадь (кв. м):	1553,0	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	7577,6	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	1458,6
Площадь застройки (кв.м):	525,0		

Тип 2

Корпус 1

количество квартир - 8шт.

Общая площадь (кв. м):	575,1	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	3764,9	в т. ч. подземной части (куб. м):	-

Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	555,1
Площадь застройки (кв.м):	262,5		
Корпус 4 количество квартир - 8шт.			
Общая площадь (кв. м):	575,1	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	3764,9	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	555,1
Площадь застройки (кв.м):	262,5		
Корпус 7 количество квартир - 8шт.			
Общая площадь (кв. м):	575,1	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	3764,9	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	555,1
Площадь застройки (кв.м):	262,5		
Корпус 10 количество квартир - 8шт.			
Общая площадь (кв. м):	575,1	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	3764,9	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	555,1
Площадь застройки (кв.м):	262,5		
Тип 3 Корпус 11 количество квартир - 48шт. в т.ч.			

- однокомнатных- 36шт. - двухкомнатных- 12шт.			
Общая площадь (кв. м):	2822,8	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	13368,8	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	2589,8
Площадь застройки (кв.м):	960,0		
Корпус 12 количество квартир - 48шт. в т.ч. - однокомнатных- 36шт. - двухкомнатных- 12шт.			
Общая площадь (кв. м):	2822,8	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	13368,8	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	2589,8
Площадь застройки (кв.м):	960,0		
Иные показатели	Включая инженерное обеспечение объекта		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Дмитровский район, г. Дмитров, улица Рогачевская	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
Категория: (класс)		-	
Протяженность:		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения в соответствии с Проектом организации строительства – ПОС до 16 июня 2016 г.

**Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В. Г. Сомов

(расшифровка подписи)

“ 16 ” декабря 20 15 г.

М.П.



**Министерство строительного комплекса
Московской области**

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

16.12.2015

Должность

Дата

Каримов Р. Х.



подпись



Разрешение на строительство RU50-03-3143-2015 от 16 декабря 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 16 февраля 2017 г.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области



Е.В. Соколова

(должность ответственного исполнителя,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«16» ноября 2016 г

м.п.



КОМПЛЕ

М
огорск,
орп. 1

2. 2015

ата

пись





Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Начальник отдела
Должность

Петрунин Максим Алексеевич
ФИО

18.11.2016
дата


Инициалы