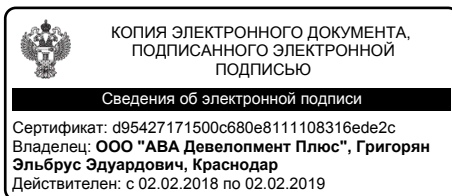


Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-23-000035-01 от 15.02.2018

ЖК "FRESH"

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	350066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бородинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 318 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(800)2221010
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@ask-yug.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ask-yug.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Григорян
	1.5.2	Имя	Эльбрус
	1.5.3	Отчество	Эдуардович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ГК "АСК"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2312266578
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1172375095661
	2.1.3	Год регистрации	2017

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Группа Компаний "АВА"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	2312246652
	3.1.4	% голосов в органе управления	96
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	0107017649
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-170-13012010

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	28.11.2017
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.07.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-619,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2166,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	98161,00
--	-------	--	----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	Карасунский внутригородской округ
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Валерия Гассия
	<b>9.2.10</b>	Дом	4/7
	<b>9.2.11</b>	Литера	1
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершённый строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	22 155,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Гео-Центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2310134294
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Лаборатория химического анализа
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2309007397
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Победенный

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Андрей
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	231201380239
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0195-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центр независимых экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3702545730
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06-1-1-0030-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Торговый дом «Партнер»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7729614280
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "FRESH" (ЖК "ФРЕШ")
--	--------	---	------------------------

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 23306000-3681-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	30.10.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.11.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка

<b>(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	2312266578
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка
12.3.2		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	50072 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Ширина проездов принята - 6,0 м. Расположение проездов на генплане учитывает необходимость подъезда к входам в жилые дома и противопожарные нормы. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы отсутствуют.
---	--------	---	--

	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковка для жителей предусмотрена на открытых автостоянках в границах благоустройства 1 этапа строительства - 77 машино/мест, в том числе для МГН - 12 машино/мест; на надземной автостоянке открытого типа 5 этапа строительства – 159 машино/мест.
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Дворовое пространство, в том числе детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых, расположены в границах объекта строительства. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотренных малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. МАФы запроектированы по действующим типовым проектам.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для установки мусорных контейнеров максимально удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов в границах застройки.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободные от застройки территории озеленяются посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав



	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Для обеспечения удобства движения МГН предусмотрено устройство заглубленного бортового камня у пандусов проектируемых зданий. Вертикальная планировка участка организована таким образом, чтобы обеспечить доступ инвалидов на кресле-коляске в помещения общественного назначения и входную группу жилого дома. На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения. Места для стоянки автотранспортных средств инвалидов выделяются разметкой и обозначаются символами. В жилых домах на первом этаже предусмотрены входы, предназначенные для использования МГН. Верхняя и нижняя ступень, а также участки, поручней соответствующие им, обозначаются участками поверхности с выраженным рифлением (тактильной полосой) и контрастной окраской.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	отсутствуют

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ЮгТеплоЭнерго
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312214724
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02П-2Т-18

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	29 235 000
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01П-2В-18

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	23 130 400
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01П-2В-18

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	37 487 200
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24/4373

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ЮгЭнергоРесурс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14-3-2014/ТУ

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	44 430 480
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ирбис Телекоммуникайшнс
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2312023790
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ирбис Телекоммуникейшнс
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2312023790
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ирбис Телекоммуникейшнс
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2312023790
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«КубаньЛифтСтрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2312259147

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	288
	15.1.2	Количество нежилых помещений	62
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	62

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

--	--	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	3	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
2	Жилое	3	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
3	Жилое	3	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
4	Жилое	3	1	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8

5	Жилое	3	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
6	Жилое	3	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
7	Жилое	3	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
8	Жилое	3	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
9	Жилое	3	1	60,7	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

10	Жилое	4	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
11	Жилое	4	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
12	Жилое	4	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
13	Жилое	4	1	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8
14	Жилое	4	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8

15	Жилое	4	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
16	Жилое	4	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
17	Жилое	4	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
18	Жилое	4	1	60,7	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

19	Жилое	5	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
20	Жилое	5	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
21	Жилое	5	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
22	Жилое	5	1	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8
23	Жилое	5	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8

24	Жилое	5	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
25	Жилое	5	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
26	Жилое	5	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
27	Жилое	5	1	60,7	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

28	Жилое	6	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
29	Жилое	6	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
30	Жилое	6	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
31	Жилое	6	1	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8
32	Жилое	6	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8



33	Жилое	6	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
34	Жилое	6	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
35	Жилое	6	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
36	Жилое	6	1	60,7	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

37	Жилое	7	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
38	Жилое	7	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
39	Жилое	7	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
40	Жилое	7	1	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8
41	Жилое	7	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8

42	Жилое	7	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
43	Жилое	7	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
44	Жилое	7	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
45	Жилое	7	1	60,7	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

46	Жилое	8	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
47	Жилое	8	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
48	Жилое	8	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
49	Жилое	8	1	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8
50	Жилое	8	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8

51	Жилое	8	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
52	Жилое	8	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
53	Жилое	8	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
54	Жилое	8	1	60,7	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

55	Жилое	9	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
56	Жилое	9	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
57	Жилое	9	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
58	Жилое	9	1	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8
59	Жилое	9	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8

60	Жилое	9	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
61	Жилое	9	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
62	Жилое	9	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
63	Жилое	9	1	60,7	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

64	Жилое	10	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
65	Жилое	10	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
66	Жилое	10	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
67	Жилое	10	1	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8
68	Жилое	10	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8



69	Жилое	10	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
70	Жилое	10	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
71	Жилое	10	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
72	Жилое	10	1	60,7	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

73	Жилое	11	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
74	Жилое	11	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
75	Жилое	11	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
76	Жилое	11	1	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8
77	Жилое	11	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8

78	Жилое	11	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
79	Жилое	11	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
80	Жилое	11	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
81	Жилое	11	1	60,7	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

82	Жилое	12	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
83	Жилое	12	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
84	Жилое	12	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
85	Жилое	12	1	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8
86	Жилое	12	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8

87	Жилое	12	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
88	Жилое	12	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
89	Жилое	12	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
90	Жилое	12	1	60,7	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

91	Жилое	13	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
92	Жилое	13	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
93	Жилое	13	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
94	Жилое	13	1	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8
95	Жилое	13	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8

96	Жилое	13	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
97	Жилое	13	1	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
98	Жилое	13	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
99	Жилое	13	1	60,7	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

100	Жилое	14	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
101	Жилое	14	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
102	Жилое	14	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
103	Жилое	14	1	39,5	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 2,3
104	Жилое	14	1	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4



105	Жилое	14	1	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
106	Жилое	14	1	41,2	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 2,3
107	Жилое	14	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
108	Жилое	14	1	61,9	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 2,2

109	Жилое	15	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
110	Жилое	15	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
111	Жилое	15	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
112	Жилое	15	1	39,5	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 2,3
113	Жилое	15	1	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4

114	Жилое	15	1	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
115	Жилое	15	1	41,2	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 2,3
116	Жилое	15	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
117	Жилое	15	1	61,9	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 2,2

118	Жилое	16	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
119	Жилое	16	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
120	Жилое	16	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
121	Жилое	16	1	39,5	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 2,3
122	Жилое	16	1	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4

123	Жилое	16	1	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
124	Жилое	16	1	41,2	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 2,3
125	Жилое	16	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
126	Жилое	16	1	61,9	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 2,2

127	Жилое	17	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
128	Жилое	17	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
129	Жилое	17	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
130	Жилое	17	1	39,5	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 2,3
131	Жилое	17	1	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4

132	Жилое	17	1	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
133	Жилое	17	1	41,2	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 2,3
134	Жилое	17	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
135	Жилое	17	1	61,9	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 2,2

136	Жилое	18	1	64	2	1 2	18,2 17,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
137	Жилое	18	1	97,6	3	1 2 3	26,7 16,3 19,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
138	Жилое	18	1	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
139	Жилое	18	1	39,5	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 2,3
140	Жилое	18	1	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4



141	Жилое	18	1	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
142	Жилое	18	1	41,2	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 2,3
143	Жилое	18	1	68,1	2	1 2	16,8 18,1	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
144	Жилое	18	1	61,9	2	1 2	19,4 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 2,2

145	Жилое	3	2	60,7	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1
146	Жилое	3	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
147	Жилое	3	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
148	Жилое	3	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
149	Жилое	3	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8

150	Жилое	3	2	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8
151	Жилое	3	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
152	Жилое	3	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
153	Жилое	3	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
154	Жилое	4	2	60,7	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

155	Жилое	4	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
156	Жилое	4	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
157	Жилое	4	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
158	Жилое	4	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
159	Жилое	4	2	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8

160	Жилое	4	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
161	Жилое	4	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
162	Жилое	4	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
163	Жилое	5	2	60,7	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

164	Жилое	5	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
165	Жилое	5	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
166	Жилое	5	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
167	Жилое	5	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
168	Жилое	5	2	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8

169	Жилое	5	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
170	Жилое	5	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
171	Жилое	5	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
172	Жилое	6	2	60,7	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

173	Жилое	6	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
174	Жилое	6	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
175	Жилое	6	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
176	Жилое	6	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
177	Жилое	6	2	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8



178	Жилое	6	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
179	Жилое	6	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
180	Жилое	6	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
181	Жилое	7	2	60,7	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

182	Жилое	7	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
183	Жилое	7	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
184	Жилое	7	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
185	Жилое	7	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
186	Жилое	7	2	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8

187	Жилое	7	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
188	Жилое	7	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
189	Жилое	7	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
190	Жилое	8	2	60,7	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

191	Жилое	8	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
192	Жилое	8	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
193	Жилое	8	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
194	Жилое	8	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
195	Жилое	8	2	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8

196	Жилое	8	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
197	Жилое	8	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
198	Жилое	8	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
199	Жилое	9	2	60,7	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

200	Жилое	9	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
201	Жилое	9	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
202	Жилое	9	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
203	Жилое	9	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
204	Жилое	9	2	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8

205	Жилое	9	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
206	Жилое	9	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
207	Жилое	9	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
208	Жилое	10	2	60,7	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

209	Жилое	10	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
210	Жилое	10	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
211	Жилое	10	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
212	Жилое	10	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
213	Жилое	10	2	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8



214	Жилое	10	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
215	Жилое	10	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
216	Жилое	10	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
217	Жилое	11	2	60,7	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

218	Жилое	11	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
219	Жилое	11	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
220	Жилое	11	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
221	Жилое	11	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
222	Жилое	11	2	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8

223	Жилое	11	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
224	Жилое	11	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
225	Жилое	11	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
226	Жилое	12	2	60,7	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

227	Жилое	12	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
228	Жилое	12	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
229	Жилое	12	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
230	Жилое	12	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
231	Жилое	12	2	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8

232	Жилое	12	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
233	Жилое	12	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
234	Жилое	12	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
235	Жилое	13	2	60,7	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 1

236	Жилое	13	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
237	Жилое	13	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
238	Жилое	13	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
239	Жилое	13	2	40,7	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 1,8
240	Жилое	13	2	39	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,8

241	Жилое	13	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
242	Жилое	13	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
243	Жилое	13	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
244	Жилое	14	2	61,9	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 2,2

245	Жилое	14	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
246	Жилое	14	2	41,2	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 2,3
247	Жилое	14	2	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
248	Жилое	14	2	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
249	Жилое	14	2	39,5	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 2,3



250	Жилое	14	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
251	Жилое	14	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
252	Жилое	14	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
253	Жилое	15	2	61,9	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 2,2

254	Жилое	15	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
255	Жилое	15	2	41,2	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 2,3
256	Жилое	15	2	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
257	Жилое	15	2	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
258	Жилое	15	2	39,5	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 2,3

259	Жилое	15	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
260	Жилое	15	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
261	Жилое	15	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
262	Жилое	16	2	61,9	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 2,2

263	Жилое	16	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
264	Жилое	16	2	41,2	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 2,3
265	Жилое	16	2	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
266	Жилое	16	2	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
267	Жилое	16	2	39,5	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 2,3

268	Жилое	16	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
269	Жилое	16	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
270	Жилое	16	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
271	Жилое	17	2	61,9	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 2,2

272	Жилое	17	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
273	Жилое	17	2	41,2	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 2,3
274	Жилое	17	2	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
275	Жилое	17	2	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
276	Жилое	17	2	39,5	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 2,3

277	Жилое	17	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
278	Жилое	17	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
279	Жилое	17	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1
280	Жилое	18	2	61,9	2	1 2	16,8 19,4	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	11,2 7,9 2,8 1,6 2,2

281	Жилое	18	2	68,1	2	1 2	18,1 16,8	Кухня Коридор Ванная Туалет Гардеробная Лоджия	11,2 8,4 2,8 1,6 5,7 3,5
282	Жилое	18	2	41,2	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 2,3
283	Жилое	18	2	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
284	Жилое	18	2	42,3	1	1	17,8	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 7,4 3,6 3,4
285	Жилое	18	2	39,5	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 2,3



286	Жилое	18	2	38,9	1	1	19,6	Кухня Коридор Сан.узел Лоджия	10,1 3,9 3,6 1,7
287	Жилое	18	2	97,6	3	1 2 3	19,8 16,3 26,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,9 15,1 2,8 1,6 2,4
288	Жилое	18	2	64	2	1 2	17,7 18,2	Кухня Коридор Ванная Туалет Балкон	10,5 12,2 2,8 1,6 1

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	подвал	1	18,8	Основное	18,8

2	Нежилое	подвал	1	17,4	Основное	17,4
3	Нежилое	подвал	1	23,2	Основное	23,2
4	Нежилое	подвал	1	22,6	Основное	22,6
5	Нежилое	подвал	1	26,4	Основное	26,4
6	Нежилое	подвал	1	13,3	Основное	13,3
7	Нежилое	подвал	1	22,4	Основное Подсобное Сан.узел	17,9 1,8 2,7

8	Нежилое	подвал	1	22,2	Основное	22,2
9	Нежилое	подвал	1	40,8	Основное Подсобное Подсобное Подсобное Сан.узел	27,9 3,5 3,1 1,5 4,8
10	Нежилое	подвал	1	42,6	Основное Подсобное Подсобное Подсобное Сан.узел	29,7 1,5 3,1 3,5 4,8
11	Нежилое	подвал	1	43	Основное	43
12	Нежилое	подвал	1	43	Основное	43

13	Нежилое	подвал	2	43	Основное	43
14	Нежилое	подвал	2	43	Основное	43
15	Нежилое	подвал	2	42,6	Основное Подсобное Подсобное Подсобное Сан.узел	29,7 1,5 3,1 3,5 4,8
16	Нежилое	подвал	2	40,8	Основное Подсобное Подсобное Подсобное Сан.узел	27,9 3,5 3,1 1,5 4,8
17	Нежилое	подвал	2	22,2	Основное	22,2

18	Нежилое	подвал	2	22,4	Основное Подсобное Сан.узел	17,9 1,8 2,7
19	Нежилое	подвал	2	13,3	Основное	13,3
20	Нежилое	подвал	2	26,4	Основное	26,4
21	Нежилое	подвал	2	22,6	Основное	22,6
22	Нежилое	подвал	2	41,4	Основное	41,4
23	Нежилое	подвал	2	14,9	Основное	14,9

24	Нежилое	подвал	2	21,8	Основное	21,8
25	Нежилое	подвал	2	41,5	Основное	41,5
26	Нежилое	подвал	2	24,5	Основное	24,5
27	Нежилое	1	1	42,4	Основное Сан.узел	38,3 4,1
28	Нежилое	1	1	39,8	Основное Лоджия	38,5 1,3
29	Нежилое	1	1	38	Основное	38

30	Нежилое	1	1	43,6	Основное	43,6
31	Нежилое	1	1	26,7	Основное	26,7
32	Нежилое	1	1	16	Основное	16
33	Нежилое	1	1	40,1	Основное Сан.узел Лоджия	34,9 4 1,2
34	Нежилое	1	1	40,2	Основное Сан.узел Лоджия	34,9 4 1,3
35	Нежилое	1	1	42	Основное Сан.узел Лоджия	36,7 4 1,3

36	Нежилое	1	1	27,3	Основное	27,3
37	Нежилое	2	1	84,4	Основное Основное Сан.узел Лоджия	38,5 38,3 4,1 3,5
38	Нежилое	2	1	39	Основное Балкон	38 1
39	Нежилое	2	1	66,1	Основное Основное Сан.узел Балкон	38,3 22,7 4,1 1
40	Нежилое	2	1	29,1	Основное Лоджия	26,7 2,4
41	Нежилое	2	1	16	Основное	16



42	Нежилое	2	1	40,6	Основное Сан.узел Лоджия	34,9 4 1,7
43	Нежилое	2	1	40,7	Основное Сан.узел Лоджия	34,9 4 1,8
44	Нежилое	2	1	42,5	Основное Сан.узел Лоджия	36,7 4 1,8
45	Нежилое	2	1	67,3	Основное Основное Коридор Сан.узел Сан.узел Лоджия Лоджия	36,7 12,6 3,6 4 3,7 3,35 3,35
46	Нежилое	1	2	69,3	Основное Основное Сан.узел Лоджия	27,3 36,7 4 1,3

47	Нежилое	1	2	40,2	Основное Сан.узел Лоджия	34,9 4 1,3
48	Нежилое	1	2	40,1	Основное Сан.узел Лоджия	34,9 4 1,2
49	Нежилое	1	2	16	Основное	16
50	Нежилое	1	2	26,7	Основное	26,7
51	Нежилое	1	2	65,1	Основное Основное Сан.узел	22,7 38,3 4,1
52	Нежилое	1	2	38	Основное	38

53	Нежилое	1	2	82,2	Основное Основное Сан.узел Лоджия	38,5 38,3 4,1 1,3
54	Нежилое	2	2	67,3	Основное Основное Коридор Сан.узел Сан.узел Лоджия Лоджия	36,7 12,6 3,6 3,7 4 3,35 3,35
55	Нежилое	2	2	42,5	Основное Сан.узел Лоджия	36,7 4 1,8
56	Нежилое	2	2	40,7	Основное Сан.узел Лоджия	34,9 4 1,8
57	Нежилое	2	2	40,6	Основное Сан.узел Лоджия	34,9 4 1,7

58	Нежилое	2	2	16	Основное	16
59	Нежилое	2	2	29,1	Основное Лоджия	26,7 2,4
60	Нежилое	2	2	66,1	Основное Основное Сан.узел Балкон	38,3 22,7 4,1 1
61	Нежилое	2	2	39	Основное Балкон	38 1
62	Нежилое	2	2	84,4	Основное Основное Сан.узел Лоджия	38,5 38,3 4,1 3,5

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

## 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Ас-Б/1с; 5с-6с	Тамбур	3,8
2	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Ас-Б/2с; 4с-5с	Венткамера	10,2
3	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Б/1с-Вс; 5с-6с	Электрощитовая	8,4
4	Нежилое	подвал подъезд-1 и осях Б/2с-Гс; 4с-5с	Лифтовый холл - зона безопасности МГН	8,8
5	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Ас-Гс; 6с-7с	Насосная пожаротушения и водомерный узел	43
6	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Ас-Гс; 7с-8с	ИТП	40,5
7	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Ас-Б/2с; 8с-9с	Тамбур	3,9
8	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Б/1с-Д/2с; 1с-9с	Коридор	81,7
9	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Б/1с-Гс; 8с-9с	КУИ	5,9
10	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 8с-9с	Сан.узел	3,5
11	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Д/2с-Жс; 1/1с-2с	Лифтовый холл	19,6
12	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Д/2с-Ес; 3с-4с	Тамбур	4,4
13	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Дс-Ес; 3с-4с	Холл	10,1
14	Нежилое	подвал подъезд-2 в осях Ас-Б/2с; 1с-2с	Тамбур	6,3

15	Нежилое	подвал подъезд-2 в осях Б/1с-Д/2с; 1с-9с	Коридор	84,2
16	Нежилое	подвал подъезд-2 в осях Б/1с-Гс; 1с-2с	Сан.узел	2,9
17	Нежилое	подвал подъезд-2 Д/2с-Ес; 6с-7с	Тамбур	4,4
18	Нежилое	подвал подъезд-2 Дс-Ес; 6с-7с	Холл	10,1
19	Нежилое	подвал подъезд-2 Ас-Б/1с; 5с-6с	Тамбур	3,8
20	Нежилое	подвал подъезд-2 Ас-Б/2с; 4с-5с	Венткамера	10,2
21	Нежилое	подвал подъезд-2 Б/1с-Б/2с; 5с-6с	Электрощитовая	8,1
22	Нежилое	подвал подъезд-2 Б/2с-Гс; 4с-5с	Лифтовый холл - зона безопасности МГН	8,8
23	Нежилое	подвал подъезд-2 Вс-Гс; 3с-4с	КУИ	2,4
24	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Ас-Б/2с; 4с-5с	Тамбур	5
25	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Б/1с-Гс; 4с-4/1с	Коридор	7,3
26	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
27	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 3с-4с	КУИ	2,9
28	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Ас-Вс; 3с-4с	Помещение дежурного. Пожарный пост	15,2
29	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 3с-4с	Сан.узел	2,5
30	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 1/1с-2с	Тамбур	3,5
31	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Гс-Д/2с; 1/1с-9с	Коридор	86,5
32	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Д/2с-Жс; 1/1с-2с	Лифтовый холл	19,8

33	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Дс-Д/2с; 2с-3с	Сан.узел	3,4
34	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Д/2с-Ес; 7с-8с	Тамбур	3,9
35	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Дс-Ес; 7с-8с	Вестибюль	7,6
36	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Д/2с-Ес; 8с-9с	Тамбур	5,9
37	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Дс-Ес; 8с-9с	Вестибюль	12,7
38	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Б/1с-Гс; 6с-7с	КУИ	4,7
39	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4с-5с	Лифтовый холл - зона безопасности МГН	8,8
40	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
41	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Д/2с-Жс; 1/1с-2с	Лифтовый холл	19,8
42	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Гс-Д/2с; 1/1с-9с	Коридор	90,9
43	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Дс-Д/2с; 2с-3с	Сан.узел	3,4
44	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Б/1с-Гс; 6с-7с	КУИ	4,7
45	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Ас-Б/2с; 4с-5с	Тамбур	5
46	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б/1с-Гс; 4с-4/1с	Коридор	7,3
47	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
48	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Д/2с-Ес; 1с-2с	Тамбур	5,9
49	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Дс-Ес; 1с-2с	Вестибюль	12,7
50	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Д/2с-Ес; 2с-3с	Тамбур	3,9

51	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Дс-Ес; 2с-3с	Вестибюль	7,6
52	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 8с-9/1с	Тамбур	3,5
53	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Гс-Д/2с; 1с-9/1с	Коридор	86,5
54	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Д/2с-Жс; 8с-9/1с	Лифтовый холл	19,8
55	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Дс-Д/2с; 7с-8с	Сан.узел	3,4
56	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б/1с-Гс; 3с-4с	КУИ	4,7
57	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4с-5с	Лифтовый холл - зона безопасности МГН	8,8
58	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
59	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях Б/1с-Гс; 3с-4с	КУИ	4,7
60	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях Гс-Д/2с; 1с-9/1с	Коридор	90,9
61	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях Дс-Д/2с; 7с-8с	Сан.узел	3,4
62	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях Д/2с-Жс; 8с-9/1с	Лифтовый холл	19,8
63	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
64	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
65	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
66	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5



67	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
68	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
69	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
70	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
71	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
72	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
73	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
74	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
75	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
76	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
77	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
78	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
79	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1

80	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
81	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
82	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
83	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
84	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
85	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
86	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
87	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
88	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
89	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
90	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
91	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
92	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
93	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
94	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	53,1
95	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
96	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
97	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
98	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
99	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
100	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3

101	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
102	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
103	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
104	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
105	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
106	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
107	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
108	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
109	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
110	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
111	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
112	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
113	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
114	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
115	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
116	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
117	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
118	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
119	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
120	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
121	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9

122	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
123	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
124	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
125	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
126	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
127	Нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
128	Нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
129	Нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
130	Нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
131	Нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
132	Нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
133	Нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
134	Нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
135	Нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5

136	Нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
137	Нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
138	Нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
139	Нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
140	Нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
141	Нежилое	17 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
142	Нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4,5
143	Нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
144	Нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
145	Нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
146	Нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
147	Нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
148	Нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
149	Нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
150	Нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
151	Нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1

152	Нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
153	Нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
154	Нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
155	Нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
156	Нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
157	Нежилое	17 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
158	Нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	53,1
159	Нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
160	Нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
161	Нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
162	Нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
163	Нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
164	Нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
165	Нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
166	Нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
167	Нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
168	Нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
169	Нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
170	Нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
171	Нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
172	Нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3

173	Нежилое	17 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
174	Нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	12,3
175	Нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
176	Нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
177	Нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
178	Нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
179	Нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
180	Нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
181	Нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
182	Нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
183	Нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
184	Нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
185	Нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
186	Нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
187	Нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
188	Нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
189	Нежилое	17 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
190	Нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
191	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	17,2
192	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
193	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Ас-Гс; 3с-4с	Техническое помещение	65,4

194	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Бс-Гс; 1/1с-2с	Техническое помещение	26,9
195	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Гс-Жс; 1/1с-3с	Техническое помещение	70,6
196	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Дс-Жс; 3с-4с	Техническое помещение	38,8
197	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Дс-Жс; 4с-6с	Техническое помещение	38,8
198	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Дс-Жс; 6с-7с	Техническое помещение	40,7
199	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Дс-Жс; 7с-8с	Техническое помещение	40,7
200	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Дс-Жс; 8с-9с	Техническое помещение	40,7
201	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Ас-Гс; 8с-9с	Техническое помещение	42,9
202	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Ас-Гс; 7с-8с	Техническое помещение	41,8
203	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Ас-Гс; 6с-7с	Техническое помещение	42,4
204	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	59,3
205	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	17,2
206	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6,9
207	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Ас-Гс; 3с-4с	Техническое помещение	42,4
208	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Ас-Гс; 2с-3с	Техническое помещение	41,8
209	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Ас-Гс; 1с-2с	Техническое помещение	42,9
210	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Дс-Жс; 1с-2с	Техническое помещение	40,7
211	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Дс-Жс; 2с-3с	Техническое помещение	40,7
212	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Дс-Жс; 3с-4с	Техническое помещение	40,7
213	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Дс-Жс; 4с-6с	Техническое помещение	38,8
214	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Дс-Жс; 6с-7с	Техническое помещение	38,8



215	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Гс-Жс; 7с-9/1с	Техническое помещение	70,6
216	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Бс-Гс; 8с-9/1с	Техническое помещение	26,9
217	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Ас-Гс; 6с-8с	Техническое помещение	65,4
218	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	59,3

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подъезд-1 в осях Вс-Гс; 5с-5/1с	Лифт пассажирский	Грузоподъемность - 400 кг	для вертикальной связи
2	Подъезд-1 в осях Б/1с-Б/2с; 4/1с-5с	Лифт грузовой	Грузоподъемность - 1000 кг	для вертикальной связи
3	Подъезд-2 в осях Вс-Гс; 5с-5/1с	Лифт пассажирский	Грузоподъемность - 400 кг	для вертикальной связи
4	Подъезд-2 в осях Б/1с-Б/2с; 4/1с-5с	Лифт грузовой	Грузоподъемность - 1000 кг	для вертикальной связи

5	Подъезд-1 подвал, помещение электрощитовой в осях Б/1с-Вс; 5с-6с	Оборудование для электрощитовой	Питание электроэнергией выполняется от вводно-распределительных устройств ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3. Основной расчетный учет электроэнергии осуществляется счетчиками активно-реактивной энергии на вводных панелях ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3.	Электроснабжение объекта
6	Подъезд-2 подвал, помещение электрощитовой в осях Б/1с-Вс; 5с-6с	Оборудование для электрощитовой	Питание электроэнергией выполняется от вводно-распределительных устройств ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3. Основной расчетный учет электроэнергии осуществляется счетчиками активно-реактивной энергии на вводных панелях ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3.	Электроснабжение объекта

7	Подъезд-1 подвал, помещение насосной в осях Ас-Гс; 6с-7с	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления.	Внутренняя система хозяйственно-питьевого водоснабжения принята двухзонная (1 зона - подвала по 10 этаж, 2 зона – 11-18), с устройством отдельной сети противопожарного водопровода. Насосная установка хозяйственно-питьевого назначения 1 зоны с напором $H=48$ м, насосная установка хозяйственно-питьевого назначения 2 зоны с напором $H=74$ м, насосная установка противопожарного назначения $H=74$ м.	Водоснабжение объекта
---	--	---	---	-----------------------

8	Подъезд-1 подвал, помещение ИТП в осях Ас-Гс; 6с-7с	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции. Насосы циркуляционные.	Тепловой пункт предназначен для приготовления вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячего водоснабжения жилого здания. Параметры вторичных теплоносителей: Отопление – сетевая вода Т=80-60 С. Горячее водоснабжение – горячая вода Т=60 С. Всё оборудование теплового пункта оснащено необходимыми контрольно-измерительными приборами и средствами автоматизации.	Теплоснабжение объекта
---	---	---	---	------------------------

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Нежилое	Лифтовая шахта (пассажирский)	Подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 5с-5/1с протяженностью с 1 этажа по 18 этаж

2	Нежилое	Лифтовая шахта (грузовой)	Подъезд-1 в осях Б/1с-Б/2с;4/15с-5с протяженностью с подвала по 18 этаж
3	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях Ас-Вс; 5с-6с протяженностью с 1 этажа по чердак
4	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях Дс-Жс; 8с-9с протяженностью с 1 по 2 этаж
5	Нежилое	Лифтовая шахта (пассажирский)	Подъезд-2 в осях Вс-Гс; 5с-5/1с протяженностью с 1 этажа по 18 этаж
6	Нежилое	Лифтовая шахта (грузовой)	Подъезд-1 в осях Б/1с-Б/2с; 4/1с-5с протяженностью с подвала по 18 этаж
7	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях Ас-Вс; 5с-6с протяженностью с 1 этажа по чердак
8	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях Дс-Жс; 1с-2с протяженностью с 1 по 2 этаж
9	Нежилое	Машинное отделение лифта	Подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5/1с на кровле
10	Нежилое	Машинное отделение лифта	Подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5/1с на кровле

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	833 357 200
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам	Страхование
--	--------	--	-------------

договорам участия в долевом строительстве		участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:43:0426011:1737
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

<b>(или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	---------------	---	--



уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:</p> <p>Жилая комната:</p> <p>Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора</p> <p>Внутриквартирные коридоры:</p>
---------------------------------	--------	---

	<p>Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора</p> <p>Санитарно-технические узлы:</p> <p>Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки.</p> <p>Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.</p> <p>Кухня:</p> <p>Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора</p> <p>Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой.</p> <p>Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник</p> <p>Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле.</p> <p>Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов.</p> <p>Двери входные: Металлические</p> <p>Двери межкомнатные: Не устанавливаются</p> <p>Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом</p> <p>Балконы и лоджии: Ограждения балконов - штукатурка по кирпичной кладке. Ограждение балконов торцевых трех комнатных квартир на 7-10 и 15-18 этажах – витражное, из алюминиевого профиля на всю высоту. Ограждение балконов торцевых трех комнатных квартир на 3-6 и 11-14 этажах – витражное, из алюминиевого профиля от верха ограждения из кирпичной кладки.</p> <p>Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со</p>
--	---

	<p>следующими элементами внутренней отделки и комплектации:</p> <p>Офисные помещения:  Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора</p> <p>Межофисные коридоры:  Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора.</p> <p>Санитарно-технические узлы:  Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.</p> <p>Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту.</p> <p>Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
--	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

1	27.04.2015	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Уточнены параметры укрепленного грунта, проведены дополнительные расчеты повышающие уровень надежности и работоспособности несущих конструкций запроектированных зданий
---	------------	--	---



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: d95427171500c680e8111108316ede2c  
Владелец: **ООО "АВА Девелопмент Плюс", Григорян  
Эльбрус Эдуардович, Краснодар**  
Действителен: с 02.02.2018 по 02.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019