



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2017

№ 449-ш

Кому Закрытому акционерному обществу
(наименование застройщика
Строительной Корпорации «АВИАКОР»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
248000, г.Калуга, ул.Гагарина, д.6а/47
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU40-301000 - 050 - 2017

I. Городская Управа города Калуги,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 15.06.2017 вх. № 3935-06-17, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.15 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивали конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Малозэтажные жилые дома 3 - очередь строительства - жилой дом № 60 по ГП»,
(наименование объекта (этапа))

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Калуга, ул.Петра Тарасова, д.11, постановление Городской
Управы города Калуги от 13.03.2017 № 2421-пи

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 40:26:000372:5519,

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах
участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул.Верховая.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№	319-пи	дата выдачи	20.01.2015	выданные Городской
	2510-пи		14.03.2016	Управой города Калуги

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8548,6	8549,0
в том числе надземной части	куб. м	8548,6	8549,0
Общая площадь	кв. м	2373,2	2373,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			

4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	0,023	0,011
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Система «ЛЭЭС П» 100 мм	Система «ЛЭЭС П» 100 мм
Заполнение световых проемов		стеклопакеты 2-х камерные	стеклопакеты 2-х камерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 01.06.2017 кадастровым инженером Водянов А.Ю., № квалификационного аттестата — 63-12-509, выданного министерством имущественных отношений Самарской области 23.03.2012. Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров — 10.04.2012.

Заместитель Городского Головы -
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги



Ю.В.Ковтун

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2154,0	2154,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, телефонизация	электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, телефонизация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетон	ж/бетон
Материалы стен		кирпич, утеплитель	кирпич, утеплитель
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			