

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью "СК Легион", 454016,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Челябинск, ул. Аношкина, д. 12,
полное наименование организации - для
ИНН 7447228150
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 июля 2020

№ RU74315000-105-2020

I. Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия;~~
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~
~~безопасности объекта,~~

Жилые дома № 4, 5 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового

(наименование объекта (этапа)

обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома

№

капитального строительства

6, 7 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне

№ 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. 2 этап строительства - жилой дом

№ 6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания

населения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района

Северо-Запада в Центральном районе (шифр проекта: 25-06-18, 25-04/05/06/07-18)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Челябинск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Центральный район, проспект Героя России Родионова Е. Н., 12. Распоряжение заместителя

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Главы города по вопросам градостроительства от 16.07.2018 № 8165-с. Внесены изменения

распоряжением заместителя Главы города по строительству от 28.04.2020 № 4185-ш.

помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2965,2/2513,2	2968,8/2518,3
Количество этажей	шт.	24	24
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	129/10212,3	129/10215,2
1-комнатные	шт./кв. м	21/1068,1	21/1067,8
2-комнатные	шт./кв. м	82/6314,0	82/6315,0
3-комнатные	шт./кв. м	24/2530,3	24/2532,3
4-комнатные	шт./кв. м	2/299,9	2/300,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10804,0	10811,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		БК, ЭО, ОВ, ОВ1, СС, СС1, АОВ	БК, ЭО, ОВ, ОВ1, СС, СС1, АОВ
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		железобетон	железобетон
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в составе проектной документации:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	117,71	117,71
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минплита	минплита
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 10.06.2020. Кадастровый инженер Можаяева Н. С., квалификационный аттестат № 74-11-333 выдан 17.11.2011 Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской области. Сведения о кадастровом инженере внесены в Государственный реестр кадастровых инженеров 24.11.2011.

Заместитель Главы города по строительству
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

В. В. Шамне
(подпись) (расшифровка подписи)



“ 15 ” июля 20 20 г.

Сафонова Ю.В.
263 48 11