

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	<b>21.08.2023 г.</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	<b>75-32-50-2023</b>
1.3. Наименование органа (организации)	<b>администрация городского округа «Город Чита»</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7536076903</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1067536054464</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«9-ти этажный жилой дом с нежилыми помещениями по ул. Проезжая в г. Чите»</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	<b>Строительство</b>

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Забайкальский край</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ «Город Чита»</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Чита</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>Проезжая улица</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>дом 7</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	<b>75:32:030759:938</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>23.05.2022 г.</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>92-RU92303000-25-2022</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>администрация городского округа «Город Чита»</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	<b>«9-ти этажный жилой дом с нежилыми помещениями по ул. Проезжая в г. Чите»</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства	<b>здание</b>
6.1.2. Назначение объекта	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	

6.1.4. Площадь застройки (кв. м)	817,7
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	
6.1.5. Площадь (кв. м)	6182,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	117,4
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	3739,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	88
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	86
6.1.11. в том числе квартир (штук):	86
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	жилые этажи – 3,0 подземный этаж – 2,2 нежилых помещений – 3,3
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	В
6.1.18. Иные показатели	Количество квартир 86, в том числе 1-комнатных – 35 шт., 2-комнатных – 26 шт., 3-комнатных – 25 шт. Общая площадь квартир – 3 879,3 м <sup>2</sup> . Фундаменты – монолитная ленточные ж/б; Перекрытия – сборные ж/б плиты; Наружные стены – утепленные трёхслойные: внутренний несущий слой – кирпич керамический, утеплитель – пенополистирольные плиты, наружный облицовочный слой – кирпич керамический лицевой; Крыша бесчердачная плоская с

	<b>организованным внутренним водостоком; Кровля – материалы компании ТЕХНОНИКОЛЬ. Объем – 22 597,1 м<sup>3</sup>, в том числе подземной части – 1 767,9 м<sup>3</sup>.</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>03.08.2023 г.</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>113-254-391-18</b>
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	<b>Наружное водоснабжение</b>
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м)	<b>35</b>
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м)	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	<b>07.08.2023 г.</b>
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>113-254-391-18</b>
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	<b>Наружное водоотведение</b>
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м)	<b>54</b>
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м)	

7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	<b>07.08.2023 г.</b>
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>113-254-391-18</b>

<b>Заместитель руководителя администрации городского округа «Город Чита»</b>		<b>А.Н. Зудилов</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Былкова Е. В. ФИО

*[Signature]* ПОДПИСЬ

21.8.2025 ДАТА