

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001765 от 11.03.2024

**Многоквартирный жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры в квартале 5Э микрорайона № 5 Западного жилого района г. Стерлитамак**

**Дата первичного размещения: 12.09.2023**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-РИКОМ БРАВО</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-РИКОМ БРАВО</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>453104</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Стерлитамак</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Низовая</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>53</b> ; Литера: <b>А</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(347)328-08-80</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@str-develop.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.rikom-str.ru</b>   |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>rikombravo@str-develop.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Романова</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Рената</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алишеровна</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-РИКОМ БРАВО</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>0268092196</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Риком</b>   |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0268092196</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1200200058080</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>08.10.2020</b>   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Райманов</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ринат</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Фаатович</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>030-726-410 13</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>026819671100</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Райманов</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Ринат</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Фаатович</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                       |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>030-726-410 13</b>              |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>026819671100</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение №1 от 05.10.2020г</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                        |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-6 491,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>188 931,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>60 196,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 2 со встроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры в квартале 5Э микрорайона № 5 Западного жилого района г. Стерлитамак</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Стерлитамак</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Квартал 5Э микрорайон № 5 Западного жилого района</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>28 546 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                             |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17 772,60 м2</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 261,50 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 034,10 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>5</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеодИС</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0242008785</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0268039241</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектный институт "Промгражданпроект"</b>                                     |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0268030464</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.07.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-037756-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274962271</b>                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>03.07.2023</b>   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>02-2-1-3-037756-2023</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>        |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>0274962271</b>   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Браво"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-56-25-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.09.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>60</b>                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.02.2023</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:56:050109:4757</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 048,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>108</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Благоустройство территории осуществляется в соответствии с действующими нормами правилами. Проезды, тротуары, детские игровые площадки запроектированы в соответствии с требованиями СП 43.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) Градостроительство. Нормами градостроительного проектирования муниципального района Стерлитамакский район РБ, введенными в действие 27.08.2015г. №29/з-313. Площадки ограждаются декоративным ограждением и оборудуются детскими игровыми комплексами, скамьями, урнами</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Благоустройство территории осуществляется в соответствии с действующими нормами правилами. Проезды, тротуары, детские игровые площадки запроектированы в соответствии с требованиями СП 43.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) Градостроительство. Нормами градостроительного проектирования муниципального района Стерлитамакский район РБ, введенными в действие 27.08.2015г. №29/з-313. Площадки ограждаются декоративным ограждением и оборудуются детскими игровыми комплексами, скамьями, урнами</b> |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>   |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газоны, зеленые насаждения (деревья, кустарники) в свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектные решения обеспечивают: 1. досягаемость места посещения и беспрепятственность перемещения здания; 2. безопасность путей движения ( в том числе эвакуационных); 3. своевременное получение МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование ( в том числе для самообслуживания)</b>  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>8 м</b>  |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30.85 м</b>  |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>57.31 м</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>18 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи  |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:         |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>359</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>94</b>  |

|  | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>94</b> |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения                                | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | квартира   | 1  | 1              | 32.60                | 1                 | 16.70                      | 3.26                |
| 2                                      | квартира   | 1  | 1              | 64.20                | 2                 | 25.30                      | 3.26                |
| 3                                      | квартира   | 1  | 1              | 41.80                | 1                 | 12.40                      | 3.26                |
| 4                                      | квартира   | 1  | 1              | 29.90                | 1                 | 17.90                      | 3.26                |
| 5                                      | квартира   | 2  | 1              | 56.20                | 2                 | 23.60                      | 2.70                |
| 6                                      | квартира   | 2  | 1              | 43.00                | 1                 | 12.50                      | 2.70                |
| 7                                      | квартира   | 2  | 1              | 40.30                | 1                 | 22.80                      | 2.70                |
| 8                                      | квартира   | 2  | 1              | 32.80                | 1                 | 9.20                       | 2.70                |
| 9                                      | квартира   | 2  | 1              | 32.60                | 1                 | 16.70                      | 2.70                |
| 10                                     | квартира   | 2  | 1              | 64.20                | 2                 | 25.30                      | 2.70                |
| 11                                     | квартира   | 2  | 1              | 41.80                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 12                                     | квартира   | 2  | 1              | 29.90                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 13                                     | квартира   | 3  | 1              | 56.20                | 2                 | 23.60                      | 2.70                |
| 14                                     | квартира   | 3  | 1              | 43.00                | 1                 | 12.50                      | 2.70                |
| 15                                     | квартира   | 3  | 1              | 40.30                | 1                 | 22.80                      | 2.70                |
| 16                                     | квартира   | 3  | 1              | 32.80                | 1                 | 9.20                       | 2.70                |
| 17                                     | квартира   | 3  | 1              | 32.60                | 1                 | 16.70                      | 2.70                |
| 18                                     | квартира   | 3  | 1              | 64.20                | 2                 | 25.30                      | 2.70                |
| 19                                     | квартира   | 3  | 1              | 41.80                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 20                                     | квартира   | 3  | 1              | 29.90                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 21                                     | квартира   | 4  | 1              | 56.20                | 2                 | 23.60                      | 2.70                |
| 22                                     | квартира   | 4  | 1              | 43.00                | 1                 | 12.50                      | 2.70                |
| 23                                     | квартира   | 4  | 1              | 40.30                | 1                 | 22.80                      | 2.70                |
| 24                                     | квартира   | 4  | 1              | 32.80                | 1                 | 9.20                       | 2.70                |
| 25                                     | квартира   | 4  | 1              | 32.60                | 1                 | 16.70                      | 2.70                |
| 26                                     | квартира   | 4  | 1              | 64.20                | 2                 | 25.30                      | 2.70                |
| 27                                     | квартира   | 4  | 1              | 41.80                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 28                                     | квартира   | 4  | 1              | 29.90                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 29                                     | квартира   | 5  | 1              | 56.00                | 2                 | 23.70                      | 2.70                |
| 30                                     | квартира   | 5  | 1              | 42.50                | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 31                                     | квартира   | 5  | 1              | 40.10                | 1                 | 22.60                      | 2.70                |
| 32                                     | квартира   | 5  | 1              | 32.40                | 1                 | 9.20                       | 2.70                |
| 33                                     | квартира   | 5  | 1              | 31.90                | 1                 | 12.20                      | 2.70                |
| 34                                     | квартира   | 5  | 1              | 63.50                | 2                 | 25.10                      | 2.70                |
| 35                                     | квартира   | 5  | 1              | 41.60                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 36                                     | квартира   | 5  | 1              | 29.00                | 1                 | 13.40                      | 2.70                |
| 37                                     | квартира   | 6  | 1              | 56.00                | 2                 | 23.70                      | 2.70                |
| 38                                     | квартира   | 6  | 1              | 42.50                | 1                 | 12.20                      | 2.70                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 39 | квартира | 6  | 1 | 40.10 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 40 | квартира | 6  | 1 | 32.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 41 | квартира | 6  | 1 | 31.90 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 42 | квартира | 6  | 1 | 63.50 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 43 | квартира | 6  | 1 | 41.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 44 | квартира | 6  | 1 | 29.00 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 45 | квартира | 7  | 1 | 56.00 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 46 | квартира | 7  | 1 | 42.50 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 47 | квартира | 7  | 1 | 40.10 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 48 | квартира | 7  | 1 | 32.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 49 | квартира | 7  | 1 | 31.90 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 50 | квартира | 7  | 1 | 63.50 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 51 | квартира | 7  | 1 | 41.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 52 | квартира | 7  | 1 | 29.00 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 53 | квартира | 8  | 1 | 56.00 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 54 | квартира | 8  | 1 | 42.50 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 55 | квартира | 8  | 1 | 40.10 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 56 | квартира | 8  | 1 | 32.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 57 | квартира | 8  | 1 | 31.90 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 58 | квартира | 8  | 1 | 63.50 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 59 | квартира | 8  | 1 | 41.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 60 | квартира | 8  | 1 | 29.00 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 61 | квартира | 9  | 1 | 56.00 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 62 | квартира | 9  | 1 | 42.50 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 63 | квартира | 9  | 1 | 40.10 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 64 | квартира | 9  | 1 | 32.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 65 | квартира | 9  | 1 | 31.90 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 66 | квартира | 9  | 1 | 63.50 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 67 | квартира | 9  | 1 | 41.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 68 | квартира | 9  | 1 | 29.00 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 69 | квартира | 10 | 1 | 56.00 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 70 | квартира | 10 | 1 | 42.50 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 71 | квартира | 10 | 1 | 40.10 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 72 | квартира | 10 | 1 | 32.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 73 | квартира | 10 | 1 | 31.90 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 74 | квартира | 10 | 1 | 63.50 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 75 | квартира | 10 | 1 | 41.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 76 | квартира | 10 | 1 | 29.00 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 77 | квартира | 11 | 1 | 56.00 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 78 | квартира | 11 | 1 | 42.50 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 79 | квартира | 11 | 1 | 40.10 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 80 | квартира | 11 | 1 | 32.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 81 | квартира | 11 | 1 | 31.90 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 82 | квартира | 11 | 1 | 63.50 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 83 | квартира | 11 | 1 | 41.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 84 | квартира | 11 | 1 | 29.00 | 1 | 13.40 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85  | квартира | 12 | 1 | 56.00 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 86  | квартира | 12 | 1 | 42.50 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 87  | квартира | 12 | 1 | 40.10 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 88  | квартира | 12 | 1 | 32.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 89  | квартира | 12 | 1 | 31.90 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 90  | квартира | 12 | 1 | 63.50 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 91  | квартира | 12 | 1 | 41.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 92  | квартира | 12 | 1 | 29.00 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 93  | квартира | 13 | 1 | 56.00 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 94  | квартира | 13 | 1 | 42.50 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 95  | квартира | 13 | 1 | 40.10 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 96  | квартира | 13 | 1 | 32.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 97  | квартира | 13 | 1 | 31.90 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 98  | квартира | 13 | 1 | 63.50 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 99  | квартира | 13 | 1 | 41.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 100 | квартира | 13 | 1 | 29.00 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 101 | квартира | 14 | 1 | 56.00 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 102 | квартира | 14 | 1 | 42.50 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 103 | квартира | 14 | 1 | 40.10 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 104 | квартира | 14 | 1 | 32.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 105 | квартира | 14 | 1 | 31.90 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 106 | квартира | 14 | 1 | 63.50 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 107 | квартира | 14 | 1 | 41.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 108 | квартира | 14 | 1 | 29.00 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 109 | квартира | 15 | 1 | 56.00 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 110 | квартира | 15 | 1 | 42.50 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 111 | квартира | 15 | 1 | 40.10 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 112 | квартира | 15 | 1 | 32.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 113 | квартира | 15 | 1 | 31.90 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 114 | квартира | 15 | 1 | 63.50 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 115 | квартира | 15 | 1 | 41.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 116 | квартира | 15 | 1 | 29.00 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 117 | квартира | 16 | 1 | 56.00 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 118 | квартира | 16 | 1 | 42.50 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 119 | квартира | 16 | 1 | 40.10 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 120 | квартира | 16 | 1 | 32.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 121 | квартира | 16 | 1 | 31.90 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 122 | квартира | 16 | 1 | 63.50 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 123 | квартира | 16 | 1 | 41.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 124 | квартира | 16 | 1 | 29.00 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 125 | квартира | 17 | 1 | 56.00 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 126 | квартира | 17 | 1 | 42.50 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 127 | квартира | 17 | 1 | 40.10 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 128 | квартира | 17 | 1 | 32.40 | 1 | 9.20  | 2.70 |
| 129 | квартира | 17 | 1 | 31.90 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 130 | квартира | 17 | 1 | 63.50 | 2 | 25.10 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | квартира | 17 | 1 | 41.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 132 | квартира | 17 | 1 | 29.00 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 133 | квартира | 2  | 2 | 49.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 134 | квартира | 2  | 2 | 34.90 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 135 | квартира | 2  | 2 | 31.10 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 136 | квартира | 2  | 2 | 57.90 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 137 | квартира | 2  | 2 | 75.80 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 138 | квартира | 3  | 2 | 49.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 139 | квартира | 3  | 2 | 34.90 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 140 | квартира | 3  | 2 | 31.10 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 141 | квартира | 3  | 2 | 57.90 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 142 | квартира | 3  | 2 | 75.80 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 143 | квартира | 4  | 2 | 49.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 144 | квартира | 4  | 2 | 34.90 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 145 | квартира | 4  | 2 | 31.10 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 146 | квартира | 4  | 2 | 57.90 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 147 | квартира | 4  | 2 | 75.80 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 148 | квартира | 5  | 2 | 49.10 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 149 | квартира | 5  | 2 | 34.60 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 150 | квартира | 5  | 2 | 30.70 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 151 | квартира | 5  | 2 | 58.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 152 | квартира | 5  | 2 | 75.60 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 153 | квартира | 6  | 2 | 49.10 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 154 | квартира | 6  | 2 | 34.60 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 155 | квартира | 6  | 2 | 30.70 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 156 | квартира | 6  | 2 | 58.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 157 | квартира | 6  | 2 | 75.60 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 158 | квартира | 7  | 2 | 49.10 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 159 | квартира | 7  | 2 | 34.60 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 160 | квартира | 7  | 2 | 30.70 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 161 | квартира | 7  | 2 | 58.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 162 | квартира | 7  | 2 | 75.60 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 163 | квартира | 8  | 2 | 49.10 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 164 | квартира | 8  | 2 | 34.60 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 165 | квартира | 8  | 2 | 30.70 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 166 | квартира | 8  | 2 | 58.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 167 | квартира | 8  | 2 | 75.60 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 168 | квартира | 9  | 2 | 49.10 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 169 | квартира | 9  | 2 | 34.60 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 170 | квартира | 9  | 2 | 30.70 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 171 | квартира | 9  | 2 | 58.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 172 | квартира | 9  | 2 | 75.60 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 173 | квартира | 2  | 3 | 78.20 | 3 | 34.40 | 2.70 |
| 174 | квартира | 2  | 3 | 53.00 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 175 | квартира | 2  | 3 | 53.20 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 176 | квартира | 2  | 3 | 80.80 | 3 | 36.70 | 2.70 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 177 | квартира | 3 | 3 | 78.20 | 3 | 34.40 | 2.70 |
| 178 | квартира | 3 | 3 | 53.00 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 179 | квартира | 3 | 3 | 53.20 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 180 | квартира | 3 | 3 | 80.80 | 3 | 36.70 | 2.70 |
| 181 | квартира | 4 | 3 | 78.20 | 3 | 34.40 | 2.70 |
| 182 | квартира | 4 | 3 | 53.00 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 183 | квартира | 4 | 3 | 53.20 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 184 | квартира | 4 | 3 | 80.80 | 3 | 36.70 | 2.70 |
| 185 | квартира | 5 | 3 | 78.20 | 3 | 34.40 | 2.70 |
| 186 | квартира | 5 | 3 | 53.00 | 3 | 21.10 | 2.70 |
| 187 | квартира | 5 | 3 | 53.20 | 3 | 21.10 | 2.70 |
| 188 | квартира | 5 | 3 | 80.80 | 3 | 36.70 | 2.70 |
| 189 | квартира | 6 | 3 | 78.20 | 3 | 34.40 | 2.70 |
| 190 | квартира | 6 | 3 | 53.00 | 3 | 21.10 | 2.70 |
| 191 | квартира | 6 | 3 | 53.20 | 3 | 21.10 | 2.70 |
| 192 | квартира | 6 | 3 | 80.80 | 3 | 36.70 | 2.70 |
| 193 | квартира | 7 | 3 | 78.20 | 3 | 34.40 | 2.70 |
| 194 | квартира | 7 | 3 | 53.00 | 3 | 21.10 | 2.70 |
| 195 | квартира | 7 | 3 | 53.20 | 3 | 21.10 | 2.70 |
| 196 | квартира | 7 | 3 | 80.80 | 3 | 36.70 | 2.70 |
| 197 | квартира | 8 | 3 | 78.20 | 3 | 34.40 | 2.70 |
| 198 | квартира | 8 | 3 | 53.00 | 3 | 21.10 | 2.70 |
| 199 | квартира | 8 | 3 | 53.20 | 3 | 21.10 | 2.70 |
| 200 | квартира | 8 | 3 | 80.80 | 3 | 36.70 | 2.70 |
| 201 | квартира | 9 | 3 | 78.20 | 3 | 34.40 | 2.70 |
| 202 | квартира | 9 | 3 | 53.00 | 3 | 21.10 | 2.70 |
| 203 | квартира | 9 | 3 | 53.20 | 3 | 21.10 | 2.70 |
| 204 | квартира | 9 | 3 | 80.80 | 3 | 36.70 | 2.70 |
| 205 | квартира | 1 | 4 | 40.20 | 1 | 10.10 | 3.26 |
| 206 | квартира | 1 | 4 | 60.60 | 2 | 29.90 | 3.26 |
| 207 | квартира | 2 | 4 | 80.50 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 208 | квартира | 2 | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 209 | квартира | 2 | 4 | 32.70 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 210 | квартира | 2 | 4 | 32.30 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 211 | квартира | 2 | 4 | 40.20 | 1 | 10.10 | 2.70 |
| 212 | квартира | 2 | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 213 | квартира | 2 | 4 | 27.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 214 | квартира | 3 | 4 | 80.50 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 215 | квартира | 3 | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 216 | квартира | 3 | 4 | 32.70 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 217 | квартира | 3 | 4 | 32.30 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 218 | квартира | 3 | 4 | 40.20 | 1 | 10.10 | 2.70 |
| 219 | квартира | 3 | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 220 | квартира | 3 | 4 | 27.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 221 | квартира | 4 | 4 | 80.50 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 222 | квартира | 4 | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 223 | квартира | 4  | 4 | 32.70 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 224 | квартира | 4  | 4 | 32.30 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 225 | квартира | 4  | 4 | 40.20 | 1 | 10.10 | 2.70 |
| 226 | квартира | 4  | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 227 | квартира | 4  | 4 | 27.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 228 | квартира | 5  | 4 | 80.20 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 229 | квартира | 5  | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 230 | квартира | 5  | 4 | 31.50 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 231 | квартира | 5  | 4 | 31.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 232 | квартира | 5  | 4 | 39.90 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 233 | квартира | 5  | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 234 | квартира | 5  | 4 | 27.00 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 235 | квартира | 6  | 4 | 80.20 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 236 | квартира | 6  | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 237 | квартира | 6  | 4 | 31.50 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 238 | квартира | 6  | 4 | 31.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 239 | квартира | 6  | 4 | 39.90 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 240 | квартира | 6  | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 241 | квартира | 6  | 4 | 27.00 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 242 | квартира | 7  | 4 | 80.20 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 243 | квартира | 7  | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 244 | квартира | 7  | 4 | 31.50 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 245 | квартира | 7  | 4 | 31.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 246 | квартира | 7  | 4 | 39.90 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 247 | квартира | 7  | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 248 | квартира | 7  | 4 | 27.00 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 249 | квартира | 8  | 4 | 80.20 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 250 | квартира | 8  | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 251 | квартира | 8  | 4 | 31.50 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 252 | квартира | 8  | 4 | 31.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 253 | квартира | 8  | 4 | 39.90 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 254 | квартира | 8  | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 255 | квартира | 8  | 4 | 27.00 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 256 | квартира | 9  | 4 | 80.20 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 257 | квартира | 9  | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 258 | квартира | 9  | 4 | 31.50 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 259 | квартира | 9  | 4 | 31.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 260 | квартира | 9  | 4 | 39.90 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 261 | квартира | 9  | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 262 | квартира | 9  | 4 | 27.00 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 263 | квартира | 10 | 4 | 80.20 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 264 | квартира | 10 | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 265 | квартира | 10 | 4 | 31.50 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 266 | квартира | 10 | 4 | 31.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 267 | квартира | 10 | 4 | 39.90 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 268 | квартира | 10 | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 269 | квартира | 10 | 4 | 27.00 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 270 | квартира | 11 | 4 | 80.20 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 271 | квартира | 11 | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 272 | квартира | 11 | 4 | 31.50 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 273 | квартира | 11 | 4 | 31.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 274 | квартира | 11 | 4 | 39.90 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 275 | квартира | 11 | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 276 | квартира | 11 | 4 | 27.00 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 277 | квартира | 12 | 4 | 80.20 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 278 | квартира | 12 | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 279 | квартира | 12 | 4 | 31.50 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 280 | квартира | 12 | 4 | 31.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 281 | квартира | 12 | 4 | 39.90 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 282 | квартира | 12 | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 283 | квартира | 12 | 4 | 27.00 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 284 | квартира | 13 | 4 | 80.20 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 285 | квартира | 13 | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 286 | квартира | 13 | 4 | 31.50 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 287 | квартира | 13 | 4 | 31.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 288 | квартира | 13 | 4 | 39.90 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 289 | квартира | 13 | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 290 | квартира | 13 | 4 | 27.00 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 291 | квартира | 14 | 4 | 80.20 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 292 | квартира | 14 | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 293 | квартира | 14 | 4 | 31.50 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 294 | квартира | 14 | 4 | 31.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 295 | квартира | 14 | 4 | 39.90 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 296 | квартира | 14 | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 297 | квартира | 14 | 4 | 27.00 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 298 | квартира | 15 | 4 | 80.20 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 299 | квартира | 15 | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 300 | квартира | 15 | 4 | 31.50 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 301 | квартира | 15 | 4 | 31.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 302 | квартира | 15 | 4 | 39.90 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 303 | квартира | 15 | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 304 | квартира | 15 | 4 | 27.00 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 305 | квартира | 16 | 4 | 80.20 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 306 | квартира | 16 | 4 | 78.10 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 307 | квартира | 16 | 4 | 31.50 | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 308 | квартира | 16 | 4 | 31.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 309 | квартира | 16 | 4 | 39.90 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 310 | квартира | 16 | 4 | 59.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 311 | квартира | 16 | 4 | 27.00 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 312 | квартира | 17 | 4 | 79.70 | 3 | 44.50 | 2.70 |
| 313 | квартира | 17 | 4 | 77.40 | 3 | 50.00 | 2.70 |
| 314 | квартира | 17 | 4 | 64.40 | 2 | 34.80 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 315 | квартира | 17 | 4 | 126.80 | 4 | 79.10 | 2.70 |
| 316 | квартира | 1  | 5 | 52.30  | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 317 | квартира | 1  | 5 | 61.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 318 | квартира | 1  | 5 | 51.10  | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 319 | квартира | 1  | 5 | 47.60  | 1 | 27.00 | 2.70 |
| 320 | квартира | 2  | 5 | 52.30  | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 321 | квартира | 2  | 5 | 61.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 322 | квартира | 2  | 5 | 62.50  | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 323 | квартира | 2  | 5 | 51.10  | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 324 | квартира | 2  | 5 | 47.60  | 1 | 27.00 | 2.70 |
| 325 | квартира | 3  | 5 | 52.30  | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 326 | квартира | 3  | 5 | 61.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 327 | квартира | 3  | 5 | 62.50  | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 328 | квартира | 3  | 5 | 51.10  | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 329 | квартира | 3  | 5 | 47.60  | 1 | 27.00 | 2.70 |
| 330 | квартира | 4  | 5 | 52.30  | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 331 | квартира | 4  | 5 | 61.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 332 | квартира | 4  | 5 | 62.50  | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 333 | квартира | 4  | 5 | 51.10  | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 334 | квартира | 4  | 5 | 47.60  | 1 | 27.00 | 2.70 |
| 335 | квартира | 5  | 5 | 52.30  | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 336 | квартира | 5  | 5 | 61.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 337 | квартира | 5  | 5 | 62.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 338 | квартира | 5  | 5 | 51.10  | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 339 | квартира | 5  | 5 | 47.60  | 1 | 27.00 | 2.70 |
| 340 | квартира | 6  | 5 | 52.30  | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 341 | квартира | 6  | 5 | 61.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 342 | квартира | 6  | 5 | 62.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 343 | квартира | 6  | 5 | 51.10  | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 344 | квартира | 6  | 5 | 47.60  | 1 | 27.00 | 2.70 |
| 345 | квартира | 7  | 5 | 52.30  | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 346 | квартира | 7  | 5 | 61.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 347 | квартира | 7  | 5 | 62.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 348 | квартира | 7  | 5 | 51.10  | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 349 | квартира | 7  | 5 | 47.60  | 1 | 27.00 | 2.70 |
| 350 | квартира | 8  | 5 | 52.30  | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 351 | квартира | 8  | 5 | 61.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 352 | квартира | 8  | 5 | 62.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 353 | квартира | 8  | 5 | 51.10  | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 354 | квартира | 8  | 5 | 47.60  | 1 | 27.00 | 2.70 |
| 355 | квартира | 9  | 5 | 52.30  | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 356 | квартира | 9  | 5 | 61.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 357 | квартира | 9  | 5 | 62.50  | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 358 | квартира | 9  | 5 | 51.10  | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 359 | квартира | 9  | 5 | 47.60  | 1 | 27.00 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 360                                      | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 127.00         | Помещение                         | 114.90         | 3.26                |
|  |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.70           |                     |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.40           |                     |
| 361                                      | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 110.5          | Помещение                         | 102.60         | 3.56                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 7.90           |                     |
| 362                                      | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 78.00          | Помещение                         | 74.50          | 3.56                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.50           |                     |
| 363                                      | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 124.40         | Помещение                         | 118.20         | 3.56                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 6.20           |                     |
| 364                                      | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 124.20         | Помещение                         | 119.00         | 3.56                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.20           |                     |
| 365                                      | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 83.20          | Помещение                         | 77.80          | 3.56                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.40           |                     |
| 366                                      | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 119.50         | Помещение                         | 114.80         | 3.26                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.70           |                     |
| 367                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 6.8            | Кладовая                          | 6.8            |                     |
| 368                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 5              | Кладовая                          | 5              |                     |
| 369                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 5              | Кладовая                          | 5              |                     |
| 370                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 4.1            | Кладовая                          | 4.1            |                     |
| 371                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 6.7            | Кладовая                          | 6.7            |                     |
| 372                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 7.2            | Кладовая                          | 7.2            |                     |
| 373                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 7.4            | Кладовая                          | 7.4            |                     |
| 374                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 9.4            | Кладовая                          | 9.4            |                     |
| 375                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 5.5            | Кладовая                          | 5.5            |                     |
| 376                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 5.2            | Кладовая                          | 5.2            |                     |
| 377                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 5.2            | Кладовая                          | 5.2            |                     |
| 378                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 8.1            | Кладовая                          | 8.1            |                     |
| 379                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 8.4            | Кладовая                          | 8.4            |                     |
| 380                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 4.7            | Кладовая                          | 4.7            |                     |
| 381                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 4.3            | Кладовая                          | 4.3            |                     |
| 382                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 4.3            | Кладовая                          | 4.3            |                     |
| 383                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 5.3            | Кладовая                          | 5.3            |                     |
| 384                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 5.2            | Кладовая                          | 5.2            |                     |
| 385                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 5.7            | Кладовая                          | 5.7            |                     |
| 386                                      | Кладовая          | -1                | 1              | 5.8            | Кладовая                          | 5.8            |                     |

|     |          |    |   |     |          |     |  |
|-----|----------|----|---|-----|----------|-----|--|
| 387 | Кладовая | -1 | 1 | 5.8 | Кладовая | 5.8 |  |
| 388 | Кладовая | -1 | 1 | 4.1 | Кладовая | 4.1 |  |
| 389 | Кладовая | -1 | 1 | 5   | Кладовая | 5   |  |
| 390 | Кладовая | -1 | 2 | 6.8 | Кладовая | 6.8 |  |
| 391 | Кладовая | -1 | 2 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |  |
| 392 | Кладовая | -1 | 2 | 6.6 | Кладовая | 6.6 |  |
| 393 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 | Кладовая | 3.9 |  |
| 394 | Кладовая | -1 | 2 | 5.8 | Кладовая | 5.8 |  |
| 395 | Кладовая | -1 | 2 | 7   | Кладовая | 7   |  |
| 396 | Кладовая | -1 | 2 | 5.7 | Кладовая | 5.7 |  |
| 397 | Кладовая | -1 | 2 | 7.6 | Кладовая | 7.6 |  |
| 398 | Кладовая | -1 | 2 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |  |
| 399 | Кладовая | -1 | 2 | 5.6 | Кладовая | 5.6 |  |
| 400 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая | 4.1 |  |
| 401 | Кладовая | -1 | 2 | 5.6 | Кладовая | 5.6 |  |
| 402 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая | 4.1 |  |
| 403 | Кладовая | -1 | 2 | 5.2 | Кладовая | 5.2 |  |
| 404 | Кладовая | -1 | 3 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |  |
| 405 | Кладовая | -1 | 3 | 3.2 | Кладовая | 3.2 |  |
| 406 | Кладовая | -1 | 3 | 5.9 | Кладовая | 5.9 |  |
| 407 | Кладовая | -1 | 3 | 4   | Кладовая | 4   |  |
| 408 | Кладовая | -1 | 3 | 3   | Кладовая | 3   |  |
| 409 | Кладовая | -1 | 3 | 3.2 | Кладовая | 3.2 |  |
| 410 | Кладовая | -1 | 3 | 6.1 | Кладовая | 6.1 |  |
| 411 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 |  |
| 412 | Кладовая | -1 | 3 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |  |
| 413 | Кладовая | -1 | 3 | 2.9 | Кладовая | 2.9 |  |
| 414 | Кладовая | -1 | 3 | 5   | Кладовая | 5   |  |
| 415 | Кладовая | -1 | 4 | 9.5 | Кладовая | 9.5 |  |
| 416 | Кладовая | -1 | 4 | 5.7 | Кладовая | 5.7 |  |
| 417 | Кладовая | -1 | 4 | 5.7 | Кладовая | 5.7 |  |
| 418 | Кладовая | -1 | 4 | 8.6 | Кладовая | 8.6 |  |
| 419 | Кладовая | -1 | 4 | 5.6 | Кладовая | 5.6 |  |
| 420 | Кладовая | -1 | 4 | 5.6 | Кладовая | 5.6 |  |
| 421 | Кладовая | -1 | 4 | 4.9 | Кладовая | 4.9 |  |
| 422 | Кладовая | -1 | 4 | 4.9 | Кладовая | 4.9 |  |
| 423 | Кладовая | -1 | 4 | 5.8 | Кладовая | 5.8 |  |
| 424 | Кладовая | -1 | 4 | 6.7 | Кладовая | 6.7 |  |
| 425 | Кладовая | -1 | 4 | 6.7 | Кладовая | 6.7 |  |
| 426 | Кладовая | -1 | 4 | 4   | Кладовая | 4   |  |
| 427 | Кладовая | -1 | 4 | 3.7 | Кладовая | 3.7 |  |
| 428 | Кладовая | -1 | 4 | 3.8 | Кладовая | 3.8 |  |
| 429 | Кладовая | -1 | 4 | 5.8 | Кладовая | 5.8 |  |
| 430 | Кладовая | -1 | 4 | 6.3 | Кладовая | 6.3 |  |
| 431 | Кладовая | -1 | 4 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |  |
| 432 | Кладовая | -1 | 4 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |  |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 433 | Кладовая | -1 | 4 | 5.8  | Кладовая | 5.8  |  |
| 434 | Кладовая | -1 | 4 | 4.3  | Кладовая | 4.3  |  |
| 435 | Кладовая | -1 | 4 | 6.2  | Кладовая | 6.2  |  |
| 436 | Кладовая | -1 | 5 | 6.2  | Кладовая | 6.2  |  |
| 437 | Кладовая | -1 | 5 | 5.9  | Кладовая | 5.9  |  |
| 438 | Кладовая | -1 | 5 | 7.3  | Кладовая | 7.3  |  |
| 439 | Кладовая | -1 | 5 | 6.9  | Кладовая | 6.9  |  |
| 440 | Кладовая | -1 | 5 | 5.9  | Кладовая | 5.9  |  |
| 441 | Кладовая | -1 | 5 | 5.6  | Кладовая | 5.6  |  |
| 442 | Кладовая | -1 | 5 | 6.2  | Кладовая | 6.2  |  |
| 443 | Кладовая | -1 | 5 | 5.9  | Кладовая | 5.9  |  |
| 444 | Кладовая | -1 | 5 | 6.4  | Кладовая | 6.4  |  |
| 445 | Кладовая | -1 | 5 | 7.1  | Кладовая | 7.1  |  |
| 446 | Кладовая | -1 | 5 | 6.6  | Кладовая | 6.6  |  |
| 447 | Кладовая | -1 | 5 | 5.9  | Кладовая | 5.9  |  |
| 448 | Кладовая | -1 | 5 | 6    | Кладовая | 6    |  |
| 449 | Кладовая | -1 | 5 | 5.6  | Кладовая | 5.6  |  |
| 450 | Кладовая | -1 | 5 | 5.9  | Кладовая | 5.9  |  |
| 451 | Кладовая | -1 | 5 | 6.3  | Кладовая | 6.3  |  |
| 452 | Кладовая | -1 | 5 | 7.2  | Кладовая | 7.2  |  |
| 453 | Кладовая | -1 | 5 | 6.40 | Кладовая | 6.40 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 638 100 322,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |



|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>02:56:050109:4757</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810629310001055</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000824</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>042202824</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>526002001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>36738230</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7728168971</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 359 100 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 359 100 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2026</b>                   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>88</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>24</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 821,7 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>119 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>426 220 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 860 800 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

678340341732491531043394780918137259724

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК-РИКОМ БРАВО", РОМАНОВА  
РЕНАТА АЛИШЕРОВНА, ГОРОД СТЕРЛИТАМАК**

Действителен: с 30.08.2023 по 30.11.2024