

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Дмитровского муниципального
района Московской области

В.В. Гаврилов



Кому: **Общество с ограниченной
ответственностью «ИНТЕРСНАБ»**

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

141875, Московская область, Дмитровский район, пос. Некрасовский, мкр. Строителей, дом. 11

Разрешение на строительство № RU50520000- 261 (взамен ранее выданного Разрешения на строительство № RU50520000-117 от 19.07.2013 г.)

Администрация Дмитровского муниципального района Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Четырехсекционный жилой дом переменной этажности (12-15-17 этажей) с верхним и нижним техническими этажами жилого дома.

Здание жилого дома в плане имеет Г-образную форму и состоит из одной 12-этажной рядовой секции на 44 квартиры, одной 17-этажной угловой секции на 96 квартир и двух 15-этажных рядовых секций по 56 квартир каждая. Общее количество квартир в доме 252. Общая площадь здания-20655 кв.м., в том числе арендуемая часть 1520,5 кв.м., подземная часть 1543,0 кв.м.; строительный объем здания – 72450 куб.м, в т.ч. подземный – 5331 куб.м; общая площадь здания – 20655 кв.м, общая площадь квартир – 11443,5 кв.м. Площадь застройки- 1898,0 кв.м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

Конструктивная схема жилого дома – каркасно-стенная, с внутренними несущими стенами, колоннами, пилонами и дисками перекрытий из монолитного железобетона.

Фундаменты- монолитные железобетонные плиты 900 мм из бетона В25, W 8, F75, армированные вязанными сетками и каркасами из арматуры классов А500С и А240.

Наружные стены техподполья - монолитные железобетонные толщиной 400 мм из бетона В25, W8, F75 выполняются под защитой бесшовной напыляемой гидроизоляции типа «Rauleflex» толщиной 4 мм по битумному праймеру, экструдированного пенополистирола типа «ПЕНОПЛЭКС 35» толщиной 100 мм и кирпичной стенки толщиной 120 мм из полнотелого глиняного кирпича пластического формирования М125. Наружные стены надземной части – несущие из ячеистобетонных блоков D800-D900 толщиной 300 мм, несущие стены из монолитного железобетона В25 толщиной 200 мм. Наружные стены утепляются минераловатными плитами типа «ROCKWOOL Руф Батс» толщиной 150 мм и облицовываются керамогранитом в составе сертифицированной навесной фасадной системы. Внутренние стены и пилоны- монолитные железобетонные толщиной 200 мм из тяжелого бетона класса В25. Колонны- монолитные железобетонные. Перекрытия – монолитные железобетонные.

Кровля- плоская совмещенная, утепленная с внутренним водостоком. Гидроизоляция из двух слоев типа «Унифлекс ЭПП» укладывается по армированной цементно- песчаной стяжке толщиной 40мм. Под стяжкой выполняется керамзитовый гравий по уклону (ГОСТ 9757-90) утеплитель «ROCKWOOL Руф Батс» толщиной 200мм, пароизоляция из полиэтиленовой пленки «Технониколь» по монолитной железобетонной плите покрытия.

Инженерные сети и инженерные сооружения, необходимые для эксплуатации объекта, в соответствии с проектом строительства.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции) расположенного по адресу: **Московская область, Дмитровский район, поселок Некрасовский, мкр. Строителей**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
Земельный участок с кадастровым номером **50:04:0070504:1249** площадью **9220 кв.м.**

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес).

Срок действия настоящего разрешения – до «25» декабря 2016 года

Начальник отдела архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ **25** ” декабря **20 14** г.

М.П.



В.Н. Михайлов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20__ г.