

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СтройРесурс»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

346400, Ростовская область, г. Новочеркасск,

юридических лиц), его почтовый индекс

пр-кт Баклановский, 106, кв. 41

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 6 сентября 2018

№ 61-RU61308000-461-2018

### I. Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия;~~ при ~~которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

назначения (I этап строительства)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, г. Новочеркасск, пер. Цимлянский, 1Г

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 61:55:0010306:891

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 61-308-599-2016 , дата выдачи 25 ноября 2016

орган, выдавший разрешение на строительство:

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем - всего	куб. м	21450,85	19862,0
в том числе надземной части	куб. м	18748,68	17838,0
Общая площадь	кв. м	5572,62	4942,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	244,9	251,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3847,2	3867,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	860,43	995,6
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2

количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	71/3847,2	71/3867,3
1-комнатные	шт./кв. м	35/1365,0	35/1378,5
2-комнатные	шт./кв. м	35/2372,1	35/2378,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	1/110,1	1/110,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4113,9	3946,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, электроснабжен., газоснабжение, связь	водоснабжение, канализация, электроснабжен., газоснабжение, связь
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		2-х слойная мягкая кровля	2-х слойная мягкая кровля

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			



