

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Трансюжстрой-ПГС»

фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

308034, г. Белгород, ул. Костюкова, д. 36 «б»

юридических лиц), его почтовый индекс

адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06 ноября 2015 г.

№ RU31-301000-133-2015

I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом поз. 15 с ДОУ

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Белгород, мкр. «Восточный», ул. Виктора Лосева, 23

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 31:15:0904001:331

строительный адрес: **г. Белгород, мкр. «Восточный»**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU31301000-20141120186, дата выдачи 20 мая 2014, орган, выдавший разрешение на строительство **Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	29746,45	31509

в том числе надземной части	куб. м	266440,1	28113,0
Общая площадь	кв. м	8314,31	8542,7
Площадь нежилых помещений: в том числе площадь детского сада	кв. м	153,1 153,1	153,1 153,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5763,9	5763,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	153,1	153,1
Количество этажей	шт.	8-7-7-7	8-7-7-7
в том числе подземных	-	1	1

Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	128/5963,8	128/5963,8
1-комнатные	шт./кв. м	85/3356,8	85/3356,8
2-комнатные	шт./кв. м	37/2132,9	37/2132,9
3-комнатные	шт./кв. м	6/474,1	6/474,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5963,8	5963,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетон	железобетон
Материалы стен	-	газосиликатные блоки	газосиликатные блоки
Материалы перекрытий	-	железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли	-	битумно-полимерный материал «Технониколь»	битумно-полимерный материал «Технониколь»
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	«С»	«С»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23 сентября 2015 г., Панченко Данил Дмитриевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 31-10-54 выдан: департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области от 29.12.2010 г. внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 23.12.2010 г.

**Начальник управления
регулирования и контроля
организации строительства
департамент строительства
и архитектуры
администрации города Белгорода**
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.Ю. Середин
(расшифровка подписи)

“ 06 ” ноября 20 15 г.

М.П.