

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ООО «Вира»

ИМЕНЕНИЕ №14

в проектную декларацию о проекте строительства многоэтажного жилого дома со встроенными общественными помещениями по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Город Выборг», г.Выборг, микрорайон «Г», в районе дома №33 по проспекту Победы, от 01.04.2014г.

Общество с ограниченной ответственностью «Вира», именуемое в проектной декларации «Застройщик», в лице генерального директора Разумовского Владимира Ивановича, действующего на основании Устава, вносит в проектную декларацию следующие изменения:

1. Внести в п.8 раздела I Проектной декларации «Информация о застройщике» в соответствии с требованиями п.5 ст.19 «214-ФЗ» следующее изменение:

8. Сведения о финансовом результате текущего года и размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Финансовый результат на 01 июля 2018 года составляет - 9008 тыс.рублей Кредиторская задолженность на 01 июля 2018 года составляет 2564 тыс. рублей Дебиторская задолженность на 01 июля 2018 года составляет 163270 тыс.рублей
---	--

2. Внести в п.4, п.5, п.11, п.15 раздела II Проектной декларации «Информация о проекте строительства» следующие изменения:

4. Разрешение на строительство	Разрешение на строительство №47-RU47505101-123К-2018 по объекту «Многоэтажный жилой дом со встроенными общественными помещениями по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Город Выборг», г.Выборг, микрорайон «Г», в районе дома №33 по проспекту Победы» выдано 05 июля 2018года Комитетом по управлению муниципальным имуществом и градостроительству Администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области сроком до 20 сентября 2019 года. .
5. Информация о правах застройщика на земельный участок, собственнике земельного участка	Собственник земельного участка - Российская Федерация. Земельный участок находится в аренде на основании Договора аренды №45-2015 земельного участка от 01.06.2015 года, зарегистрированного 06 июля 2015 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области. Номер регистрации: 47-47/015-47/015/014/2015-4865/1. Кадастровый номер 47:01:0108003:102. Договор аренды земельного участка продлен до 06 июля 2020 года.
11. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта недвижимости. Информация об органе, уполномоченном на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 20 сентября 2019 года Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
15. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Собственные средства ООО «Вира»

3. Остальные пункты Проектной декларации остаются без изменений.

Генеральный директор ООО «Вира» Разумовский В.И.