

Кому обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)
 «Строительная инициатива»
полное наименование организации – для юридических лиц
 656031, Алтайский край, г. Барнаул,
его почтовый индекс и адрес
 ул. Крупской, 86, Н-1, gi-pto-98@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 27.06.2018

№ 22-RU22302000-229-2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры по адресу: г.Барнаул, пер.Ядринцева,95
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Регионэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-3-0053-18, дата выдачи: 08.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального	22:63:050304:151

	строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:050304	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	07.06.2018 №RU22302000-8317, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 11652-1, ООО «Алтайгражданпроект», 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры по адресу: г.Барнаул, пер.Ядринцева,95		
	Общая площадь (кв.м):	42499,63	Площадь участка (кв.м): 9446,0
	Объем (куб.м):	144183,1	в том числе подземной части (куб.м): 34359,49
	Количество этажей (шт.):	жилой дом – 18, автостоянка – 2	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	жилой дом – 1, автостоянка – 2	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	2595,58	
	Иные показатели:	количество квартир – 352 шт., общая площадь квартир – 21418,36 кв.м, площадь жилого здания – 35305,5 кв.м, в том числе: площадь тех.подвала – 1807,6 кв.м, площадь внеквартирных хозяйственных кладовых –138,25кв.м; общая площадь встраиваемых офисов – 1132,51 кв.м; общая площадь чердака – 1829,1 кв.м; строительный объем жилого дома – 123726,22 куб.м, в том числе ниже отметки 0.000 – 13902,61 куб.м; общая площадь подземной автостоянки – 7194,13 кв.м, строительный объем подземной автостоянки – 20456,88 куб.м, количество машино-мест – 198 шт.	

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

трех листах.

Председатель комитета

А.А. Бобров

