



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 29.07.2021

№ 413-ОС

О внесении изменения
в разрешение на
строительство от 02.11.2018
№22-RU22302000-392-2018

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление акционерного общества специализированный застройщик «Барнаулкапстрой» от 29.07.2021 №2811-з/к и представленные документы,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой» по адресу: Алтайский край, город Барнаул, ул.Парковая,71 от 02.11.2018 №22-RU22302000-392-2018, изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета

А.А.Воробьев



Приложение

к приказу комитета от 29.07.2021 № 4/3-РС

Кому акционерному обществу

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

специализированный застройщик

полное наименование организации – для юридических лиц

«Барнаулкапстрой»

656043, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул. Папанинцев, 114, barnaulkapstroy@yandex.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 02.11.2018

№ 22-RU22302000-392-2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении	ООО Экспертный центр «Аргос»

	положительного заключения государственной экологической экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		№22-2-1-2-0018-18, дата выдачи 22.05.2018; №22-2-1-2-0045-18, дата выдачи 27.06.2018 №22-2-1-2-011688-2021 дата генерации номера раздела Реестра, дата заключения экспертизы: 17.03.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		22:63:050753:383
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		22:63:050753
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		14.03.2018 №RU22302000-8208, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		шифр 23-17/К ООО «Концепт», 2018 г., 2021 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой. 1 этап – б/с №3, 2 этап – б/с №1, №2, 3 этап – б/с №4, №5, 4 этап - подземная автостоянка.		
	Общая площадь (кв.м):	22546,74	Площадь участка (кв.м): 8155,0
	Объем (куб.м):	89576,81	в том числе подземной части (куб.м): 13322,69
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -

	Площадь застройки (кв.м):	3067,85		
	Иные показатели	количество квартир – 232 шт., $S_{\text{общ.кв.}}=14253,73$ кв.м, $S_{\text{общ.обществ.части}}=197,57$ кв.м, $S_{\text{общ.подз.автост.}}=2310,04$ кв.м, количество машино-мест – 72 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Парковая,71		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до «01» сентября 2022 г. в соответствии с Разделом 6 Проект организации строительства (шифр 23-17/К-ПОС).

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

«29» марта 2021 г.

М.П.



(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, проуномеровано
и скреплено печатью на
опрс
листах.
Приселатель комитета

А.А.Воробьев

