

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Марсель-2"д.22

№ 23-001841 по состоянию на 09.09.2019

Дата подачи декларации: 03.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАР СТРОЙ ЦЕНТР" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КСЦ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 8(800)222-10-10 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@ask-yug.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.ask-yug.com |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Григорян |
| | 1.5.2 | Имя: Эльбрус |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Эдуардович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ГК "АСК" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312196240 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1122312010226 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2012 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Атможян |
| | 3.3.2 | Имя: Марина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Кеворковна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 4 этап строительства Литер 3 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 4 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Марсель-2" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4822-в-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 3 этап строительства Литер 5 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 3 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель-2" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4823-в-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 2 этап строительства Литер 7 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 2 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель-2" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4555-в-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 1 этап строительства Литер 9 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель-2" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4554-в-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома литер 1,2 со встроенными помещениями по ул. Бородинская, 150/Б в г. Краснодаре" 1 этап строительства -литер "1" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Бородинская |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 150/Б; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Гарант" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.07.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3798-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (б) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома литер 1,2 со встроенными помещениями по ул. Бородинская, 150/Б в г. Краснодаре" 2 этап строительства -литер "2" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Бородинская |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 150/Б; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Гарант" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.01.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4087-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 1 этап строительства Литер 1,2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3792-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 1 этап строительства Литер 1,2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 2 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3792-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 2 этап строительства Литер 3,4 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 3 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3793-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 2 этап строительства Литер 3,4 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 4 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3793-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 3 этап строительства Литер 5,6 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 5 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3794-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 3 этап строительства Литер 5,6 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 6 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3794-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 4 этап строительства Литер 7 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 7 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4019-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 4 этап строительства Литер 8 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 8 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4020-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 5 этап строительства Литер 9 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 9 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.03.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4126-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 5 этап строительства Литер 10 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 10 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.03.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4125-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 6 этап строительства Литер 11 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 11 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.04.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4149-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 6 этап строительства Литер 12 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 12 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.04.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4150-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. им. Героя Яцкого И.В. 1/10 в г. Краснодаре |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул. |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Героя Яцкого И.В. |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1/10; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "МЕЧТА" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.01.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4898-в-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 5 этап строительства Литер 1 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель-2" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 9 этап строительства Литер 2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель-2" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 8 этап строительства Литер 4 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель-2" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 7 этап строительства Литер 6 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель-2" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 6 этап строительства Литер 8 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Войсковая |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель-2" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Школьная, 13/9 в г. Краснодаре" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Школьная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13/9; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0107017649 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1455-2014-2312196240-С-170 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.09.2014 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0107017649 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-170-23-0525-23-240517 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 24.05.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (75920,00) тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 512640,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики 175 734 тыс. руб. Прочие кредиторы 334 762 тыс. руб. Задолж. по налогам 1964 тыс. руб. Задолж по оплате труда 180 тыс. руб |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 445216,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: Поставщики 18 846 тыс.руб. Прочие дебиторы 426 370 тыс. руб |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Специализированный расчетный счет предприятия в отношении объекта ЖК "Марсель-2" (для расчетов с участниками долевого строительства): р/с 40702810830000024078 открытый в Краснодарском отделении № 8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: Приказ № 1510-ГП от 06.07.2016 Департамента и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Войсковая |
| | 9.2.10 | Дом: 22 |
| | 9.2.11 | Литера: 1 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 543,66 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Войсковая |
| | 9.2.10 | Дом: 22 |
| | 9.2.11 | Литера: 2 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 758,16 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Войсковая |
| | 9.2.10 | Дом: 22 |
| | 9.2.11 | Литера: З |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 758,16 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Войсковая |
| | 9.2.10 | Дом: 22 |
| | 9.2.11 | Литера: 4 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 758,16 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Войсковая |
| | 9.2.10 | Дом: 22 |
| | 9.2.11 | Литера: 5 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 758,16 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Войсковая |
| | 9.2.10 | Дом: 22 |
| | 9.2.11 | Литера: б |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 758,16 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Войсковая |
| | 9.2.10 | Дом: 22 |
| | 9.2.11 | Литера: 7 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 758,16 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Войсковая |
| | 9.2.10 | Дом: 22 |
| | 9.2.11 | Литера: 8 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 758,16 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Войсковая |
| | 9.2.10 | Дом: 22 |
| | 9.2.11 | Литера: 9 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 758,16 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строй Центр Проект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0045-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0096-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0200-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0048-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0089-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0308-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРСЕЛЬ-2" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4760-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:416080:20 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25000,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортное обслуживание территории предусмотрено с ул. Войсковая по въездам шириной 6,0 м. Радиус поворотов въезда на территорию и выезда с нее предусмотрены по 6,00 м. Основные и второстепенные проезды внутри застройки приняты шириной 4,5 и 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м. |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автомобилей жителей проектируемых домов предусмотрена на открытых стоянках на дворовой территории и в многоуровневой автостоянке на 2680 машиномест, размещаемой на территории микрорайона. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь детских игровых площадок - 2000 кв. м., спортивных площадок - 2500 кв. м., хозяйственных площадок - 445 кв. м., площадок для отдыха взрослого населения - 1500 кв. м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах благоустройства. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается посадка деревьев, газона, кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принимает ся не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости и снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом устраиваются не более чем через каждые 2 5 м горизонтальные площадки размером не менее 2,0 х 1,8 м для обеспечения возможности раз ъезда инвалидов на креслах- колясках. Продольный уклон путей движения, по которому возмо жен проезд инвалидов на креслах- колясках, не превышает - 5%, поперечный - 2 %. При устрой стве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12. Перепад высот бо рдюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкаю щих к путям пешеходного движения - не более 0,025 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организа ции, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное осве щение фасада не предусматривается. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключе ние к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/Т/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 010 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/В/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 879 400 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/К/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 948 900 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0072-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 911 461 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15314/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 84 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 3 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое | 2 | 1 | 24.9 | 1 |
| 2 | Жилое | 2 | 1 | 32.7 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|--------------------|---|
| 3 | Жилое | 2 | 1 | 52.199999999999996 | 2 |
| 4 | Жилое | 2 | 1 | 36.4 | 1 |
| 5 | Жилое | 2 | 1 | 33.800000000000004 | 1 |
| 6 | Жилое | 2 | 1 | 56.599999999999994 | 2 |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 35.099999999999994 | 1 |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 33.800000000000004 | 1 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 36.4 | 1 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 52.199999999999996 | 2 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 32.7 | 1 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 25.2 | 1 |
| 13 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 36 | 1 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 56.1 | 2 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 34.7 | 1 |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 36 | 1 |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 36 | 1 |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 56.1 | 2 |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 34.7 | 1 |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 33 | Жилое | 4 | 1 | 36 | 1 |
| 34 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 35 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 36 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36 | 1 |
| 41 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 42 | Жилое | 5 | 1 | 52.9 | 2 |
| 43 | Жилое | 5 | 1 | 33.300000000000004 | 1 |
| 44 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 45 | Жилое | 5 | 1 | 36 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|--------------------|---|
| 46 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 47 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 48 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 49 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 50 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 51 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 52 | Жилое | 6 | 1 | 36 | 1 |
| 53 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 54 | Жилое | 6 | 1 | 52.9 | 2 |
| 55 | Жилое | 6 | 1 | 33.300000000000004 | 1 |
| 56 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 57 | Жилое | 6 | 1 | 36 | 1 |
| 58 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 59 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 60 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 62 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 63 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 64 | Жилое | 7 | 1 | 34.199999999999996 | 1 |
| 65 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 66 | Жилое | 7 | 1 | 52.9 | 2 |
| 67 | Жилое | 7 | 1 | 33.300000000000004 | 1 |
| 68 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 69 | Жилое | 7 | 1 | 34.199999999999996 | 1 |
| 70 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 71 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 72 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 73 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |
| 74 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 75 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 76 | Жилое | 8 | 1 | 34.199999999999996 | 1 |
| 77 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 78 | Жилое | 8 | 1 | 52.9 | 2 |
| 79 | Жилое | 8 | 1 | 33.300000000000004 | 1 |
| 80 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 81 | Жилое | 8 | 1 | 34.199999999999996 | 1 |
| 82 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 83 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 84 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |

| | | | | | |
|--|--|--|--------|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | | 15.3.1 | | |
|--|--|--|--------|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |

| | | | | | | |
|---|---------|---|---|--------------------|-----------|--------|
| 1 | Нежилое | 1 | 1 | 117.3 | Основное | 89.5 |
| | | | | | Основное | 11.3 |
| | | | | | Тамбур | 6.9 |
| | | | | | Коридор | 3.4 |
| | | | | | Сан.узел | 1.3 |
| | | | | | Сан.узел | 1.3 |
| | | | | | Сан.узел | 3.6 |
| 2 | Нежилое | 1 | 1 | 136.10000000000002 | Основное | 112.58 |
| | | | | | Основное | 11.3 |
| | | | | | Тамбур | 2.62 |
| | | | | | Коридор | 3.4 |
| | | | | | Сан.узел | 1.3 |
| | | | | | Сан.узел | 1.3 |
| | | | | | Сан.узел | 3.6 |
| 3 | Нежилое | 1 | 1 | 259.31 | Основное | 146.58 |
| | | | | | Основное | 35.72 |
| | | | | | Основное | 9.6 |
| | | | | | Основное | 9.6 |
| | | | | | Подсобное | 5 |
| | | | | | Подсобное | 2.5 |
| | | | | | Подсобное | 11.2 |
| | | | | | Тамбур | 1.8 |
| | | | | | Коридор | 21.9 |
| | | | | | Сан.узел | 2.4 |
| | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | Сан.узел | 1.33 |
| | | | | | Сан.узел | 1.45 |
| | | | | | Сан.узел | 3.78 |
| | | | | | Сан.узел | 1.33 |
| | | | | | Сан.узел | 1.43 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Ж/11-13 | Элект рощит овая | 17.5 |
| 2 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Д/12-13 | КУИ | 4.1 |
| 3 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях А-В/21-23 | Водомерный узел | 9.6 |
| 4 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Б-В/23-27 | ИТП | 37.5 |
| 5 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях А-Ж/1-28 | Техподполье | 518.7 |
| 6 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/13-15 | Лест ница в подвал | 1.9 |

| | | | | |
|----|---------|-----------------------------------|-----------------|------|
| 7 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Б-В/14-15 | Холл | 6.4 |
| 8 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Ж/13-15 | Лестница | 3.6 |
| 9 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Ж/13-15 | Лестница | 7.5 |
| 10 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Ж/14-16 | Тамбур | 22.5 |
| 11 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 12 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 13 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 14 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 15 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 16 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 17 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 18 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 19 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 20 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 21 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 22 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 23 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 24 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 25 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 26 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 27 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 28 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 29 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 30 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 31 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 32 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 33 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 34 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 35 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 36 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 37 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 38 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 39 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 40 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 41 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 42 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 43 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 44 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 45 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 46 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 47 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 48 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 49 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |

| | | | | |
|----|---------|-----------------------------------|--------|-----|
| 50 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 51 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 52 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 53 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 54 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 55 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 56 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 57 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 58 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 59 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|--------------------------------------|
| 1 | Г-Д/14-15, с 1 по 8 этаж | Лифт грузоподъемностью 630 кг. | Для вертикальной связи между этажами |
| 2 | Подвал, в осях Г-Ж/11-13 | Оборудование для электроснабжения | Электроснабжение объекта. |
| 3 | Подвал, в осях Б-В/2-6 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления. Насосы циркуляционные. | Теплоснабжение объекта |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 128 141 917,51 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:416080:20 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000024078 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 710 024 903 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1-ДДУ № 1/В22/Л1/2/2016/юг от 29.12.2016-Нежилое-1 113 000,00 2-ДДУ № 2/В22/Л1/1,3,4./2017/юг от 05.12.2017-Нежилое-20 900 000,00 3-03/В22/Л1/64/2019 от 28.02.2019г-Жилое-1 265 400,00 4-01/В22/Л1/40/2019 от 25.01.2019-Жилое-1 332 000,00 5-04/В22/Л1/51/2019 от 20 марта 2019-Жилое-1 968 400,00 6-02/В22/Л1/24/2019 от 31.01.2019г-Жилое-938 600,00 7-14/В22/Л1/23/2019 от 15.04.19-Жилое-1 195 100,00 8-05/В22/Л1/14/2019 от 29 марта 2019-Жилое-1 254 885,00 9-10/В22/Л1/25/2019 от 03.04.19-Жилое-938 600,00 10-13/В22/Л1/62/2019 от 15.04.2019 -Жилое-1 195 100,00 11-15/В22/Л1/38/2019 от 15.04.2019 -Жилое-1 195 100,00 12-11/В22/Л1/1/2019 от 09.04.19-Жилое-946 200,00 13-12/В22/Л1/37/2019 от 15.04.19-Жилое-963 300,00 14-16/В22/Л1/81/2019 от 24.04.2019-Жилое-1 299 600,00 15-20/В22/Л1/72/2019 от 06.05.2019-Жилое-963 300,00 16-18/В22/Л1/33/2019 от 29.04.2019-Жилое-1 368 000,00 17-28/В22/Л1/28/2019 от «22» мая 2019 год-Жилое-1 404 000,00 18-21/В22/Л1/48/2019 от 14.05.2019-Жилое-963 300,00 19-19/В22/Л1/76/2019 от 06.05.19-Жилое-1 299 600,00 20-17/В22/Л1/13/2019 от 25.04.2019-Жилое-963 300,00 21-34/В22/Л1/22/2019 от 30.05.2019-Жилое-2 020 200,00 22-22/В22/Л1/26/2019 от 14.05.2019-Жилое-1 227 400,00 23-23/В22/Л1/61/2019 от 14.05.2019-Жилое-963 300,00 24-26/В22/Л1/69/2019 от 20.05.2019-Жилое-1 333 800,00 25-29/В22/Л1/35/2019 от 20.05.2019-Жилое-1 259 700,00 26-31/В22/Л1/57/2019 от 22.05.2019-Жилое-1 404 000,00 27-38/В22/Л1/71/2019 от 29.05.2019-Жилое-1 259 700,00 28-25/В22/Л1/52/2019 от 14.05.2019-Жилое-1 404 000,00 29-24/В22/Л1/60/2019 от 14.05.2019-Жилое-963 300,00 30-30/В22/Л1/50/2019 от 20.05.2019-Жилое-1 259 700,00 31-33/В22/Л1/59/2019 от 24.05.2019-Жилое-1 259 700,00 32-37/В22/Л1/73/2019 от 28.05.2019-Жилое-963 300,00 33-36/В22/Л1/16/2019 от 30.05.2019-Жилое-1 404 000,00 34-39/В22/Л1/74/2019 от 31.05.2019-Жилое-1 259 700,00 35-32/В22/Л1/47/2019-Жилое-1 259 700,00 36-35/В22/Л1/15/2019 от 30.05.2019-Жилое-2 020 200,00 37-41/В22/Л1/49/2019 от 13.06.2019-Жилое-963 300,00 38-27/В22/Л1/36/2019 от 16.05.2019-Жилое-938 600,00 39-№45/В22/Л1/45/2019 от 18.06.2019-Жилое-1 476 000,00 40-43/В22/Л1/42/2019 от 10.06.2019-Жилое-2 168 900,00 41-40/В22/Л1/83/2019 от 31.05.2019-Жилое-1 259 700,00 42-45/В22/Л1/84/2019 от 13.06.2019-Жилое-1 012 700,00 43-46/В22/Л1/21/2019 от 20.06.2019-Жилое-1 402 200,00 44-44/В22/Л1/43/2019 от 19.06.2019-Жилое-1 365 300,00 45-47/В22/Л1/19/2019 от 18.07.19-Жилое-1 530 270,00 46-48/В22/Л1/20/2019 от 11.07.19-Жилое-1 402 800,00 47-49/В22/Л1/27/2019 от 22.07.19-Жилое-2 175 600,00 48-50/В22/Л1/68/2019 от 25.07.19-Жилое-1 407 000,00 49-51/В22/Л1/18/2019 от 01.08.19-Жилое-2 356 200,00 50-53/В22/Л1/4/2019 от 06.08.19-Жилое-1 528 800,00 51-52/В22/Л1/12/2019 от 05.08.19-Жилое-1 058 400,00 Возможно проведение отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве

Объект №2

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строй Центр Проект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0045-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0096-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0200-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0048-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0089-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0308-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРСЕЛЬ-2" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4760-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:416080:20 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25000,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортное обслуживание территории предусмотрено с ул. Войсковая по въездам шириной 6,0 м. Радиус поворотов въезда на территорию и выезда с нее предусмотрены по 6,00 м. Основные и второстепенные проезды внутри застройки приняты шириной 4,5 и 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м. |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автомобилей жителей проектируемых домов предусмотрена на открытых стоянках на дворовой территории и в многоуровневой автостоянке на 2680 машиномест, размещаемой на территории микрорайона. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь детских игровых площадок - 2000 кв. м., спортивных площадок - 2500 кв. м., хозяйственных площадок - 445 кв. м., площадок для отдыха взрослого населения - 1500 кв. м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах благоустройства. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается посадка деревьев, газона, кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принимает ся не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости и снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом устраиваются не более чем через каждые 2 5 м горизонтальные площадки размером не менее 2,0 х 1,8 м для обеспечения возможности раз ъезда инвалидов на креслах- колясках. Продольный уклон путей движения, по которому возмо жен проезд инвалидов на креслах- колясках, не превышает - 5%, поперечный - 2 %. При устрой стве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12. Перепад высот бо рдюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкаю щих к путям пешеходного движения - не более 0,025 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организа ции, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное осве щение фасада не предусматривается. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключе ние к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/Т/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 35 010 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/В/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 879 400 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/К/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 10 948 900 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0072-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 911 461 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15314/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 96 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 56.6 | 2 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 35.1 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 9 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 10 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 11 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |
| 12 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 56.1 | 2 |
| 19 | Жилое | 2 | 1 | 34.7 | 1 |
| 20 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 21 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 22 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 23 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 24 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 28 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 29 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 30 | Жилое | 3 | 1 | 56.1 | 2 |
| 31 | Жилое | 3 | 1 | 34.7 | 1 |
| 32 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 33 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 34 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 35 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 36 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 37 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 38 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 41 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 42 | Жилое | 4 | 1 | 56.1 | 2 |
| 43 | Жилое | 4 | 1 | 34.7 | 1 |
| 44 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 45 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 46 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 47 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 48 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 51 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 52 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 53 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 54 | Жилое | 5 | 1 | 52.9 | 2 |
| 55 | Жилое | 5 | 1 | 33.3 | 1 |
| 56 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 57 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 58 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 59 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 60 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 62 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 63 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 64 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 65 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 66 | Жилое | 6 | 1 | 52.9 | 2 |
| 67 | Жилое | 6 | 1 | 33.3 | 1 |
| 68 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 69 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 70 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 71 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 72 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 73 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 74 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 75 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 76 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 77 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 78 | Жилое | 7 | 1 | 52.9 | 2 |
| 79 | Жилое | 7 | 1 | 33.3 | 1 |
| 80 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 81 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 82 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 83 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 84 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 85 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |
| 86 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 87 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 88 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 89 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 90 | Жилое | 8 | 1 | 52.9 | 2 |
| 91 | Жилое | 8 | 1 | 33.3 | 1 |
| 92 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 93 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |
| 94 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 95 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 96 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Ж/11-13 | Электрощитовая | 17.5 |
| 2 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Д/11-13 | КУИ | 4.1 |
| 3 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Е/22-24 | Водомерный узел | 9.6 |
| 4 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Б-В/23-27 | ИТП | 36.9 |
| 5 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях А-Ж/1-28 | Техподполье | 520.8 |
| 6 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/13-15 | Лестница в подвал | 1.9 |
| 7 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/14-16 | Тамбур входа | 6.4 |
| 8 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Г-Д/14-16 | Лестничный марш | 2.7 |
| 9 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Г-Д/13-16 | Лифтовый холл | 6.9 |
| 10 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 11 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 12 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 13 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 14 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 15 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 16 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 17 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 18 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 19 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 20 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 21 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 22 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 23 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 24 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 25 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 26 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 27 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |

| | | | | |
|----|---------|-----------------------------------|---------|------|
| 28 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 29 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 30 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 31 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 32 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 33 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 34 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 35 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 36 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 37 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 38 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 39 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 40 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 41 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 42 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 43 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 44 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 45 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 46 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 47 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 48 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 49 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 50 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 51 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 52 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 53 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 54 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 55 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 56 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 57 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 58 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 59 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 60 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 61 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | Г-Д/14-15, с 1 по 8 этаж | Лифт грузоподъемностью 630 кг. | Для вертикальной связи между этажами |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 2 | Подвал, в осях Г-Ж/11-13 | Оборудование для электроснабжения | Электроснабжение объекта. |
| 3 | Подвал, в осях Б-В/2-6 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления. Насосы циркуляционные. | Теплоснабжение объекта |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 134 191 322,91 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:416080:20 |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810830000024078 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 БИК: 040349602 ИНН: 7707083893 КПП: 773601001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 710 024 903 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Возможно проведение отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве |

Объект №3

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строй Центр Проект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0045-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0096-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0200-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0048-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0089-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0308-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРСЕЛЬ-2" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4760-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:416080:20 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25000,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортное обслуживание территории предусмотрено с ул. Войсковая по въездам шириной 6,0 м. Радиус поворотов въезда на территорию и выезда с нее предусмотрены по 6,00 м. Основные и второстепенные проезды внутри застройки приняты шириной 4,5 и 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м. |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автомобилей жителей проектируемых домов предусмотрена на открытых стоянках на дворовой территории и в многоуровневой автостоянке на 2680 машиномест, размещаемой на территории микрорайона. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь детских игровых площадок - 2000 кв. м., спортивных площадок - 2500 кв. м., хозяйственных площадок - 445 кв. м., площадок для отдыха взрослого населения - 1500 кв. м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах благоустройства. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается посадка деревьев, газона, кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принимает ся не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости и снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом устраиваются не более чем через каждые 2 5 м горизонтальные площадки размером не менее 2,0 х 1,8 м для обеспечения возможности раз ъезда инвалидов на креслах- колясках. Продольный уклон путей движения, по которому возмо жен проезд инвалидов на креслах- колясках, не превышает - 5%, поперечный - 2 %. При устрой стве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12. Перепад высот бо рдюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкаю щих к путям пешеходного движения - не более 0,025 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организа ции, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное осве щение фасада не предусматривается. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключе ние к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/Т/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 35 010 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/В/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 879 400 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/К/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 10 948 900 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0072-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 911 461 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15314/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 96 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 56.6 | 2 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 35.1 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 9 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 10 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 11 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |
| 12 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 56.1 | 2 |
| 19 | Жилое | 2 | 1 | 34.7 | 1 |
| 20 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 21 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 22 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 23 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 24 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 28 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 29 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 30 | Жилое | 3 | 1 | 56.1 | 2 |
| 31 | Жилое | 3 | 1 | 34.7 | 1 |
| 32 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 33 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 34 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 35 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 36 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 37 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 38 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 41 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 42 | Жилое | 4 | 1 | 56.1 | 2 |
| 43 | Жилое | 4 | 1 | 34.7 | 1 |
| 44 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 45 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 46 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 47 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 48 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 51 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 52 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 53 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 54 | Жилое | 5 | 1 | 52.9 | 2 |
| 55 | Жилое | 5 | 1 | 33.3 | 1 |
| 56 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 57 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 58 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 59 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 60 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 62 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 63 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 64 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 65 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 66 | Жилое | 6 | 1 | 52.9 | 2 |
| 67 | Жилое | 6 | 1 | 33.3 | 1 |
| 68 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 69 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 70 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 71 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 72 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 73 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 74 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 75 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 76 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 77 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 78 | Жилое | 7 | 1 | 52.9 | 2 |
| 79 | Жилое | 7 | 1 | 33.3 | 1 |
| 80 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 81 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 82 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 83 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 84 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 85 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |
| 86 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 87 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 88 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 89 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 90 | Жилое | 8 | 1 | 52.9 | 2 |
| 91 | Жилое | 8 | 1 | 33.3 | 1 |
| 92 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 93 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |
| 94 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 95 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 96 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Ж/11-13 | Электрощитовая | 17.5 |
| 2 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Д/11-13 | КУИ | 4.1 |
| 3 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Е/22-24 | Водомерный узел | 9.6 |
| 4 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Б-В/23-27 | ИТП | 36.9 |
| 5 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях А-Ж/1-28 | Техподполье | 520.8 |
| 6 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/13-15 | Лестница в подвал | 1.9 |
| 7 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/14-16 | Тамбур входа | 6.4 |
| 8 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Г-Д/14-16 | Лестничный марш | 2.7 |
| 9 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Г-Д/13-16 | Лифтовый холл | 6.9 |
| 10 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 11 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 12 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 13 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 14 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 15 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 16 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 17 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 18 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 19 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 20 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 21 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 22 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 23 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 24 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 25 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 26 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 27 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |

| | | | | |
|----|---------|-----------------------------------|---------|------|
| 28 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 29 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 30 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 31 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 32 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 33 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 34 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 35 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 36 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 37 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 38 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 39 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 40 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 41 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 42 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 43 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 44 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 45 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 46 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 47 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 48 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 49 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 50 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 51 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 52 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 53 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 54 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 55 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 56 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 57 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 58 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 59 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 60 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 61 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | Г-Д/14-15, с 1 по 8 этаж | Лифт грузоподъемностью 630 кг. | Для вертикальной связи между этажами |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 2 | Подвал, в осях Г-Ж/11-13 | Оборудование для электроснабжения | Электроснабжение объекта. |
| 3 | Подвал, в осях Б-В/2-6 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления. Насосы циркуляционные. | Теплоснабжение объекта |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 134 191 322,91 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:416080:20 |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000024078 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 710 024 903 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Возможно проведение отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве |

Объект №4

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строй Центр Проект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0045-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0096-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0200-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0048-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0089-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0308-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРСЕЛЬ-2" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4760-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:416080:20 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25000,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортное обслуживание территории предусмотрено с ул. Войсковая по въездам шириной 6,0 м. Радиус поворотов въезда на территорию и выезда с нее предусмотрены по 6,00 м. Основные и второстепенные проезды внутри застройки приняты шириной 4,5 и 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м. |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автомобилей жителей проектируемых домов предусмотрена на открытых стоянках на дворовой территории и в многоуровневой автостоянке на 2680 машиномест, размещаемой на территории микрорайона. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь детских игровых площадок - 2000 кв. м., спортивных площадок - 2500 кв. м., хозяйственных площадок - 445 кв. м., площадок для отдыха взрослого населения - 1500 кв. м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах благоустройства. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается посадка деревьев, газона, кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принимает ся не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости и снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом устраиваются не более чем через каждые 2 5 м горизонтальные площадки размером не менее 2,0 х 1,8 м для обеспечения возможности раз ъезда инвалидов на креслах- колясках. Продольный уклон путей движения, по которому возмо жен проезд инвалидов на креслах- колясках, не превышает - 5%, поперечный - 2 %. При устрой стве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12. Перепад высот бо рдюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкаю щих к путям пешеходного движения - не более 0,025 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организа ции, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное осве щение фасада не предусматривается. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключе ние к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/Т/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 35 010 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/В/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 879 400 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/К/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 10 948 900 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0072-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 911 461 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15314/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 96 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 56.6 | 2 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 35.1 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 9 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 10 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 11 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |
| 12 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 56.1 | 2 |
| 19 | Жилое | 2 | 1 | 34.7 | 1 |
| 20 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 21 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 22 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 23 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 24 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 28 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 29 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 30 | Жилое | 3 | 1 | 56.1 | 2 |
| 31 | Жилое | 3 | 1 | 34.7 | 1 |
| 32 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 33 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 34 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 35 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 36 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 37 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 38 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 41 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 42 | Жилое | 4 | 1 | 56.1 | 2 |
| 43 | Жилое | 4 | 1 | 34.7 | 1 |
| 44 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 45 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 46 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 47 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 48 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 51 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 52 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 53 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 54 | Жилое | 5 | 1 | 52.9 | 2 |
| 55 | Жилое | 5 | 1 | 33.3 | 1 |
| 56 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 57 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 58 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 59 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 60 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 62 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 63 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 64 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 65 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 66 | Жилое | 6 | 1 | 52.9 | 2 |
| 67 | Жилое | 6 | 1 | 33.3 | 1 |
| 68 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 69 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 70 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 71 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 72 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 73 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 74 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 75 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 76 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 77 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 78 | Жилое | 7 | 1 | 52.9 | 2 |
| 79 | Жилое | 7 | 1 | 33.3 | 1 |
| 80 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 81 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 82 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 83 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 84 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 85 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |
| 86 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 87 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 88 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 89 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 90 | Жилое | 8 | 1 | 52.9 | 2 |
| 91 | Жилое | 8 | 1 | 33.3 | 1 |
| 92 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 93 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |
| 94 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 95 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 96 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Ж/11-13 | Электрощитовая | 17.5 |
| 2 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Д/11-13 | КУИ | 4.1 |
| 3 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Е/22-24 | Водомерный узел | 9.6 |
| 4 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Б-В/23-27 | ИТП | 36.9 |
| 5 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях А-Ж/1-28 | Техподполье | 520.8 |
| 6 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/13-15 | Лестница в подвал | 1.9 |
| 7 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/14-16 | Тамбур входа | 6.4 |
| 8 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Г-Д/14-16 | Лестничный марш | 2.7 |
| 9 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Г-Д/13-16 | Лифтовый холл | 6.9 |
| 10 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 11 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 12 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 13 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 14 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 15 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 16 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 17 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 18 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 19 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 20 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 21 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 22 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 23 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 24 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 25 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 26 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 27 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |

| | | | | |
|----|---------|-----------------------------------|---------|------|
| 28 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 29 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 30 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 31 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 32 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 33 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 34 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 35 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 36 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 37 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 38 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 39 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 40 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 41 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 42 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 43 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 44 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 45 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 46 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 47 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 48 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 49 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 50 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 51 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 52 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 53 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 54 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 55 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 56 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 57 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 58 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 59 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 60 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 61 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | Г-Д/14-15, с 1 по 8 этаж | Лифт грузоподъемностью 630 кг. | Для вертикальной связи между этажами |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 2 | Подвал, в осях Г-Ж/11-13 | Оборудование для электроснабжения | Электроснабжение объекта. |
| 3 | Подвал, в осях Б-В/2-6 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления. Насосы циркуляционные. | Теплоснабжение объекта |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 134 191 322,91 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:416080:20 |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000024078 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 710 024 903 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Возможно проведение отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве |

Объект №5

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строй Центр Проект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0045-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0096-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0200-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0048-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0089-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0308-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРСЕЛЬ-2" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4760-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:416080:20 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25000,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортное обслуживание территории предусмотрено с ул. Войсковая по въездам шириной 6,0 м. Радиус поворотов въезда на территорию и выезда с нее предусмотрены по 6,00 м. Основные и второстепенные проезды внутри застройки приняты шириной 4,5 и 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м. |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автомобилей жителей проектируемых домов предусмотрена на открытых стоянках на дворовой территории и в многоуровневой автостоянке на 2680 машиномест, размещаемой на территории микрорайона. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь детских игровых площадок - 2000 кв. м., спортивных площадок - 2500 кв. м., хозяйственных площадок - 445 кв. м., площадок для отдыха взрослого населения - 1500 кв. м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах благоустройства. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается посадка деревьев, газона, кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принимает ся не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости и снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом устраиваются не более чем через каждые 2 5 м горизонтальные площадки размером не менее 2,0 х 1,8 м для обеспечения возможности раз ъезда инвалидов на креслах- колясках. Продольный уклон путей движения, по которому возмо жен проезд инвалидов на креслах- колясках, не превышает - 5%, поперечный - 2 %. При устрой стве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12. Перепад высот бо рдюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкаю щих к путям пешеходного движения - не более 0,025 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организа ции, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное осве щение фасада не предусматривается. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключе ние к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/Т/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 35 010 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/В/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 879 400 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/К/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 10 948 900 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0072-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 911 461 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15314/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 96 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 56.6 | 2 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 35.1 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 9 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 10 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 11 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |
| 12 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 56.1 | 2 |
| 19 | Жилое | 2 | 1 | 34.7 | 1 |
| 20 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 21 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 22 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 23 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 24 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 28 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 29 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 30 | Жилое | 3 | 1 | 56.1 | 2 |
| 31 | Жилое | 3 | 1 | 34.7 | 1 |
| 32 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 33 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 34 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 35 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 36 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 37 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 38 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 41 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 42 | Жилое | 4 | 1 | 56.1 | 2 |
| 43 | Жилое | 4 | 1 | 34.7 | 1 |
| 44 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 45 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 46 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 47 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 48 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 51 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 52 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 53 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 54 | Жилое | 5 | 1 | 52.9 | 2 |
| 55 | Жилое | 5 | 1 | 33.3 | 1 |
| 56 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 57 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 58 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 59 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 60 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 62 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 63 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 64 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 65 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 66 | Жилое | 6 | 1 | 52.9 | 2 |
| 67 | Жилое | 6 | 1 | 33.3 | 1 |
| 68 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 69 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 70 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 71 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 72 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 73 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 74 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 75 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 76 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 77 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 78 | Жилое | 7 | 1 | 52.9 | 2 |
| 79 | Жилое | 7 | 1 | 33.3 | 1 |
| 80 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 81 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 82 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 83 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 84 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 85 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |
| 86 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 87 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 88 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 89 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 90 | Жилое | 8 | 1 | 52.9 | 2 |
| 91 | Жилое | 8 | 1 | 33.3 | 1 |
| 92 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 93 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |
| 94 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 95 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 96 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Ж/11-13 | Электрощитовая | 17.5 |
| 2 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Д/11-13 | КУИ | 4.1 |
| 3 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Е/22-24 | Водомерный узел | 9.6 |
| 4 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Б-В/23-27 | ИТП | 36.9 |
| 5 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях А-Ж/1-28 | Техподполье | 520.8 |
| 6 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/13-15 | Лестница в подвал | 1.9 |
| 7 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/14-16 | Тамбур входа | 6.4 |
| 8 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Г-Д/14-16 | Лестничный марш | 2.7 |
| 9 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Г-Д/13-16 | Лифтовый холл | 6.9 |
| 10 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 11 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 12 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 13 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 14 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 15 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 16 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 17 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 18 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 19 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 20 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 21 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 22 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 23 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 24 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 25 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 26 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 27 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |

| | | | | |
|----|---------|-----------------------------------|---------|------|
| 28 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 29 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 30 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 31 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 32 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 33 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 34 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 35 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 36 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 37 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 38 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 39 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 40 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 41 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 42 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 43 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 44 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 45 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 46 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 47 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 48 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 49 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 50 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 51 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 52 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 53 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 54 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 55 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 56 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 57 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 58 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 59 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 60 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 61 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | Г-Д/14-15, с 1 по 8 этаж | Лифт грузоподъемностью 630 кг. | Для вертикальной связи между этажами |

| | | | |
|--|--------------------------|---|---------------------------|
| 2 | Подвал, в осях Г-Ж/11-13 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение объекта. |
| 3 | Подвал, в осях Б-В/2-6 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления. Насосы циркуляционные. | Теплоснабжение объекта |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 134 191 322,91 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:416080:20 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000024078 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 710 024 903 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Возможно проведение отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве |

Объект №6

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строй Центр Проект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0045-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0096-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0200-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0048-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0089-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0308-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРСЕЛЬ-2" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4760-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:416080:20 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25000,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортное обслуживание территории предусмотрено с ул. Войсковая по въездам шириной 6,0 м. Радиус поворотов въезда на территорию и выезда с нее предусмотрены по 6,00 м. Основные и второстепенные проезды внутри застройки приняты шириной 4,5 и 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м. |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автомобилей жителей проектируемых домов предусмотрена на открытых стоянках на дворовой территории и в многоуровневой автостоянке на 2680 машиномест, размещаемой на территории микрорайона. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь детских игровых площадок - 2000 кв. м., спортивных площадок - 2500 кв. м., хозяйственных площадок - 445 кв. м., площадок для отдыха взрослого населения - 1500 кв. м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах благоустройства. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается посадка деревьев, газона, кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принимает ся не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости и снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом устраиваются не более чем через каждые 2 5 м горизонтальные площадки размером не менее 2,0 х 1,8 м для обеспечения возможности раз ъезда инвалидов на креслах- колясках. Продольный уклон путей движения, по которому возмо жен проезд инвалидов на креслах- колясках, не превышает - 5%, поперечный - 2 %. При устрой стве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12. Перепад высот бо рдюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкаю щих к путям пешеходного движения - не более 0,025 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организа ции, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное осве щение фасада не предусматривается. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключе ние к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/Т/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 35 010 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/В/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 879 400 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/К/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 10 948 900 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0072-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 911 461 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15314/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 96 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 56.6 | 2 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 35.1 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 9 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 10 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 11 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |
| 12 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 56.1 | 2 |
| 19 | Жилое | 2 | 1 | 34.7 | 1 |
| 20 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 21 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 22 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 23 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 24 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 28 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 29 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 30 | Жилое | 3 | 1 | 56.1 | 2 |
| 31 | Жилое | 3 | 1 | 34.7 | 1 |
| 32 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 33 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 34 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 35 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 36 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 37 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 38 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 41 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 42 | Жилое | 4 | 1 | 56.1 | 2 |
| 43 | Жилое | 4 | 1 | 34.7 | 1 |
| 44 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 45 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 46 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 47 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 48 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 51 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 52 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 53 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 54 | Жилое | 5 | 1 | 52.9 | 2 |
| 55 | Жилое | 5 | 1 | 33.3 | 1 |
| 56 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 57 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 58 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 59 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 60 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 62 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 63 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 64 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 65 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 66 | Жилое | 6 | 1 | 52.9 | 2 |
| 67 | Жилое | 6 | 1 | 33.3 | 1 |
| 68 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 69 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 70 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 71 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 72 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 73 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 74 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 75 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 76 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 77 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 78 | Жилое | 7 | 1 | 52.9 | 2 |
| 79 | Жилое | 7 | 1 | 33.3 | 1 |
| 80 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 81 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 82 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 83 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 84 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 85 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |
| 86 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 87 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 88 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 89 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 90 | Жилое | 8 | 1 | 52.9 | 2 |
| 91 | Жилое | 8 | 1 | 33.3 | 1 |
| 92 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 93 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |
| 94 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 95 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 96 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Ж/11-13 | Электрощитовая | 17.5 |
| 2 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Д/11-13 | КУИ | 4.1 |
| 3 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Е/22-24 | Водомерный узел | 9.6 |
| 4 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Б-В/23-27 | ИТП | 36.9 |
| 5 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях А-Ж/1-28 | Техподполье | 520.8 |
| 6 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/13-15 | Лестница в подвал | 1.9 |
| 7 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/14-16 | Тамбур входа | 6.4 |
| 8 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Г-Д/14-16 | Лестничный марш | 2.7 |
| 9 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Г-Д/13-16 | Лифтовый холл | 6.9 |
| 10 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 11 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 12 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 13 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 14 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 15 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 16 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 17 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 18 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 19 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 20 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 21 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 22 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 23 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 24 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 25 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 26 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 27 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |

| | | | | |
|----|---------|-----------------------------------|---------|------|
| 28 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 29 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 30 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 31 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 32 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 33 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 34 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 35 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 36 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 37 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 38 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 39 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 40 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 41 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 42 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 43 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 44 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 45 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 46 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 47 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 48 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 49 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 50 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 51 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 52 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 53 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 54 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 55 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 56 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 57 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 58 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 59 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 60 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 61 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | Г-Д/14-15, с 1 по 8 этаж | Лифт грузоподъемностью 630 кг. | Для вертикальной связи между этажами |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 2 | Подвал, в осях Г-Ж/11-13 | Оборудование для электроснабжения | Электроснабжение объекта. |
| 3 | Подвал, в осях Б-В/2-6 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления. Насосы циркуляционные. | Теплоснабжение объекта |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 134 191 322,91 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:416080:20 |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810830000024078 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 БИК: 040349602 ИНН: 7707083893 КПП: 773601001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 710 024 903 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 1-1/В22/Л6/2/2016/юг от 29.12.2016 -Жилое-1 113 000,00 2-383/В22/Л6/40/2018 от 18.04.2018-Жилое-1 244 400,00 3-01/В22/Л6/37/2018 от 30.05.2018 -Жилое-1 017 071,90 4-389/В22/Л6/39/2018 от 23.04.2018-Жилое-2 072 000,00 5-04/В22/Л6/21/2018 от 07.06.2018 -Жилое-1 182 180,00 6-03/В22/Л6/24/2018 от 06.06.2018-Жилое-864 500,00 7-№06/В22/Л6/42/2018 от 20.06.2018-Жилое-1 851 300,00 8-07/В22/Л6/52/2018 от 22.06.2018 -Жилое-1 464 000,00 9-№08/В22/Л6/38/2018 от 19.06.2018-Жилое-1 098 200,00 10-396/В22/Л6/16/2018 от 07.05.2018 -Жилое-1 442 589,00 11-05/В22/Л6/13/2018 от 09.06.2018-Жилое-901 550,00 12-02/В22/Л6/93/2018 от 05.06.2018-Жилое-1 124 040,00 13-11/В22/Л6/81/2018 от 12.07.2018-Жилое-1 240 272,00 14-10/В22/Л6/1/2018 от 30.06.2018-Жилое-882 000,00 15-13/В22/Л6/54/2018 от 18.07.2018-Жилое-1 851 500,00 16-12/В22/Л6/88/2018 от 12.07.2018-Жилое-417 600,00 17-14/В22/Л6/18,20,79,80,91,92/2018 от 19.07.2018-Жилое-2 677 200,00 18-16/В22/Л6/11/2018 от 29.08.2018 -Жилое-1 615 772,00 19-17/В22/Л6/6/2018/Г от 31.08.2018 -Жилое-2 729 648,20 20-18/В22/Л6/30/2018 от 31.08.2018 -Жилое-2 310 029,00 21-19/В22/Л6/25/2018 от 31.08.2018-Жилое-913 900,00 22-22/В22/Л6/51/2018/Г от 10.09.2018г.-Жилое-2 227 400,00 23-20/В22/Л6/27/2018 от 11.09.2018-Жилое-1 813 000,00 24-15/В22/Л6/26/2018 от 04.09.2018 -Жилое-1 571 362,00 25-21/В22/Л6/34/2018 от 04.09.2018-Жилое-1 916 600,00 26-23/В22/Л6/43/2018 от 17.09.18-Жилое-1 318 600,00 27-24/В22/Л6/31/2018 от 18.09.2018-Жилое-1 370 650,00 28-26/В22/Л6/33/2018 от 09.10.2018г.-Жилое-1 372 500,00 29-28/В22/Л6/35/2018 от 17.10.2018-Жилое-1 227 400,00 30-27/В22/Л6/28/2018 от 16.10.18-Жилое-1 390 800,00 31-25/В22/Л6/49/2018 от 09.10.18-Жилое-963 300,00 32-29/В22/Л6/64/2018/Г от 01.11.2018-Жилое-1 647 000,00 33-30/В22/Л6/46/2018 от 07.11.18-Жилое-1 916 600,00 34-34/В22/Л6/14/2018 от 30.11.2018-Жилое-1 195 100,00 35-33/В22/Л6/47/2018 от 26.11.2018-Жилое-1 195 100,00 36-31/В22/Л6/84/2018 от 09.11.2018-Жилое-963 300,00 37-36/В22/Л6/45/2018 от 10.12.2018-Жилое-1 390 800,00 38-39/В22/Л6/2018 от «14» декабря 2018-Жилое-74 888 400,00 39-37/В22/Л6/76/2018 от 13.12.2018-Жилое-1 322 400,00 40-32/В22/Л6/50/2018 от 23.11.2018-Жилое-1 215 126,00 Возможно проведение отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

Объект №7

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строй Центр Проект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0045-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0096-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0200-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0048-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0089-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0308-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРСЕЛЬ-2" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4760-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:416080:20 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25000,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортное обслуживание территории предусмотрено с ул. Войсковая по въездам шириной 6,0 м. Радиус поворотов въезда на территорию и выезда с нее предусмотрены по 6,00 м. Основные и второстепенные проезды внутри застройки приняты шириной 4,5 и 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м. |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автомобилей жителей проектируемых домов предусмотрена на открытых стоянках на дворовой территории и в многоуровневой автостоянке на 2680 машиномест, размещаемой на территории микрорайона. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь детских игровых площадок - 2000 кв. м., спортивных площадок - 2500 кв. м., хозяйственных площадок - 445 кв. м., площадок для отдыха взрослого населения - 1500 кв. м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах благоустройства. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается посадка деревьев, газона, кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принимает ся не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости и снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом устраиваются не более чем через каждые 2 5 м горизонтальные площадки размером не менее 2,0 х 1,8 м для обеспечения возможности раз ъезда инвалидов на креслах- колясках. Продольный уклон путей движения, по которому возмо жен проезд инвалидов на креслах- колясках, не превышает - 5%, поперечный - 2 %. При устрой стве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12. Перепад высот бо рдюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкаю щих к путям пешеходного движения - не более 0,025 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организа ции, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освеще ние фасада не предусматривается. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключе ние к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/Т/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 010 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/В/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 879 400 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/К/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 948 900 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0072-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 911 461 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15314/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 96 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 56.6 | 2 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 35.1 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 9 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 10 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 11 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |
| 12 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 56.1 | 2 |
| 19 | Жилое | 2 | 1 | 34.7 | 1 |
| 20 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 21 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 22 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 23 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 24 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 28 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 29 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 30 | Жилое | 3 | 1 | 56.1 | 2 |
| 31 | Жилое | 3 | 1 | 34.7 | 1 |
| 32 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 33 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 34 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 35 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 36 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 37 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 38 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 41 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 42 | Жилое | 4 | 1 | 56.1 | 2 |
| 43 | Жилое | 4 | 1 | 34.7 | 1 |
| 44 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 45 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 46 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 47 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 48 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 51 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 52 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 53 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 54 | Жилое | 5 | 1 | 52.9 | 2 |
| 55 | Жилое | 5 | 1 | 33.3 | 1 |
| 56 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 57 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 58 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 59 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 60 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 62 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 63 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 64 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 65 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 66 | Жилое | 6 | 1 | 52.9 | 2 |
| 67 | Жилое | 6 | 1 | 33.3 | 1 |
| 68 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 69 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 70 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 71 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 72 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 73 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 74 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 75 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 76 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 77 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 78 | Жилое | 7 | 1 | 52.9 | 2 |
| 79 | Жилое | 7 | 1 | 33.3 | 1 |
| 80 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 81 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 82 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 83 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 84 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 85 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |
| 86 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 87 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 88 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 89 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 90 | Жилое | 8 | 1 | 52.9 | 2 |
| 91 | Жилое | 8 | 1 | 33.3 | 1 |
| 92 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 93 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |
| 94 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 95 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 96 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Ж/11-13 | Электрощитовая | 17.5 |
| 2 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Д/11-13 | КУИ | 4.1 |
| 3 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Г-Е/22-24 | Водомерный узел | 9.6 |
| 4 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях Б-В/23-27 | ИТП | 36.9 |
| 5 | Нежилое | Подвал подъезд-1 в осях А-Ж/1-28 | Техподполье | 520.8 |
| 6 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/13-15 | Лестница в подвал | 1.9 |
| 7 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Д-Ж/14-16 | Тамбур входа | 6.4 |
| 8 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Г-Д/14-16 | Лестничный марш | 2.7 |
| 9 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях Г-Д/13-16 | Лифтовый холл | 6.9 |
| 10 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 11 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 12 | Нежилое | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 13 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 14 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 15 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 16 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 17 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 18 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 19 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лестничный марш | 7.9 |
| 20 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 21 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 22 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 23 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 24 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 9.9 |
| 25 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 26 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях Г-Ж/13-16 | Лифтовый холл | 11.7 |
| 27 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |

| | | | | |
|----|---------|-----------------------------------|---------|------|
| 28 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 29 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 30 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 31 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 32 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 33 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/13-16 | Тамбур | 9.6 |
| 34 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 35 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 36 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 37 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 38 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 39 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 40 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/2-13 | Коридор | 32.2 |
| 41 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 42 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 43 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 44 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 45 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 46 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 47 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/16-27 | Коридор | 32.2 |
| 48 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 49 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 50 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 51 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 52 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 53 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 54 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/1-2 | Балкон | 1.6 |
| 55 | Нежилое | 2 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 56 | Нежилое | 3 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 57 | Нежилое | 4 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 58 | Нежилое | 5 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 59 | Нежилое | 6 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 60 | Нежилое | 7 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |
| 61 | Нежилое | 8 этаж подъезд-1 в осях В-Г/27-28 | Балкон | 1.6 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | Г-Д/14-15, с 1 по 8 этаж | Лифт грузоподъемностью 630 кг. | Для вертикальной связи между этажами |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 2 | Подвал, в осях Г-Ж/11-13 | Оборудование для электроснабжения | Электроснабжение объекта. |
| 3 | Подвал, в осях Б-В/2-6 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления. Насосы циркуляционные. | Теплоснабжение объекта |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 134 191 322,91 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:416080:20 |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 | Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 | Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | | Наименование банка: Сбербанк |
| | | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | | Номер расчетного счета: 40702810830000024078 |
| | | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |

| | | |
|--|--------|--|
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 710 024 903 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Возможно проведение отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевого строительстве</p> |

Объект №8

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строй Центр Проект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0045-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0096-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0200-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0048-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0089-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0308-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРСЕЛЬ-2" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4760-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:416080:20 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25000,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортное обслуживание территории предусмотрено с ул. Войсковая по въездам шириной 6,0 м. Радиус поворотов въезда на территорию и выезда с нее предусмотрены по 6,00 м. Основные и второстепенные проезды внутри застройки приняты шириной 4,5 и 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м. |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автомобилей жителей проектируемых домов предусмотрена на открытых стоянках на дворовой территории и в многоуровневой автостоянке на 2680 машиномест, размещаемой на территории микрорайона. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь детских игровых площадок - 2000 кв. м., спортивных площадок - 2500 кв. м., хозяйственных площадок - 445 кв. м., площадок для отдыха взрослого населения - 1500 кв. м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах благоустройства. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается посадка деревьев, газона, кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принимает ся не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости и снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом устраиваются не более чем через каждые 2 5 м горизонтальные площадки размером не менее 2,0 х 1,8 м для обеспечения возможности раз ъезда инвалидов на креслах- колясках. Продольный уклон путей движения, по которому возмо жен проезд инвалидов на креслах- колясках, не превышает - 5%, поперечный - 2 %. При устрой стве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12. Перепад высот бо рдюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкаю щих к путям пешеходного движения - не более 0,025 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организа ции, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное осве щение фасада не предусматривается. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключе ние к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/Т/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 35 010 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/В/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 879 400 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/К/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 10 948 900 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0072-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 911 461 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15314/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 96 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 56.6 | 2 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 35.1 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 9 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 10 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 11 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |
| 12 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 56.1 | 2 |
| 19 | Жилое | 2 | 1 | 34.7 | 1 |
| 20 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 21 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 22 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 23 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 24 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 28 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 29 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 30 | Жилое | 3 | 1 | 56.1 | 2 |
| 31 | Жилое | 3 | 1 | 34.7 | 1 |
| 32 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 33 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 34 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 35 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 36 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 37 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 38 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 41 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 42 | Жилое | 4 | 1 | 56.1 | 2 |
| 43 | Жилое | 4 | 1 | 34.7 | 1 |
| 44 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 45 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 46 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 47 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 48 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 51 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 52 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 53 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 54 | Жилое | 5 | 1 | 52.9 | 2 |
| 55 | Жилое | 5 | 1 | 33.3 | 1 |
| 56 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 57 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 58 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 59 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 60 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 62 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 63 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 64 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 65 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 66 | Жилое | 6 | 1 | 52.9 | 2 |
| 67 | Жилое | 6 | 1 | 33.3 | 1 |
| 68 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 69 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 70 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 71 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 72 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 73 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 74 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 75 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 76 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 77 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 78 | Жилое | 7 | 1 | 52.9 | 2 |
| 79 | Жилое | 7 | 1 | 33.3 | 1 |
| 80 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 81 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 82 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 83 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 84 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 85 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |
| 86 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 87 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 88 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 89 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 90 | Жилое | 8 | 1 | 52.9 | 2 |
| 91 | Жилое | 8 | 1 | 33.3 | 1 |
| 92 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 93 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |
| 94 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 95 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 96 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|--------------------------------------|
| 1 | Г-Д/14-15, с 1 по 8 этаж | Лифт грузоподъемностью 630 кг. | Для вертикальной связи между этажами |
| 2 | Подвал, в осях Г-Ж/11-13 | Оборудование для электроситовой | Электроснабжение объекта. |
| 3 | Подвал, в осях Б-В/2-6 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления. Насосы циркуляционные. | Теплоснабжение объекта |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 134 191 322,91 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:416080:20 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000024078 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|--------|--|
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 710 024 903 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 1-1/В22/Л8/2/2016/юг от 29.12.2016-Жилое-1 113 000,00 2-01/В22/Л8/42/2018 от 15.05.2018-Жилое-1 851 300,00 3-06/В22/Л8/43/2018 от 31.05.2018-Жилое-1 179 800,00 4-03/В22/Л8/21/2018 от 28.05.2018-Жилое-1 244 400,00 5-05/В22/Л8/38/2018 от 29.05.2018-Жилое-1 098 200,00 6-02/В22/Л8/69/2018 от 18.05.2018-Жилое-1 135 002,60 7-08/В22/Л8/63/2018 от 05.06.2018-Жилое-1 683 500,00 8-12/В22/Л8/81/2018/ГМ от 09.06.2018-Жилое-1 426 800,00 9-11/В22/Л8/60/2018 от 07.06.2018-Жилое-864 500,00 10-16/В22/Л8/22/2018 от 27.06.2018-Жилое-1 709 400,00 11-10/В22/Л8/87/2018/Г от 06.06.2018-Жилое-1 968 400,00 12-394/В22/Л8/23/2018 от 28.04.2018-Жилое-1 098 200,00 13-09/В22/Л8/16,18/2018 от 05.06.2018-Жилое-2 940 915,00 14-14/В22/Л8/30/2018 от 22.06.2018-Жилое-1 851 300,00 15-13/В22/Л8/93/2018 от 29.06.2018-Жилое-1 133 192,40 16-19/В22/Л8/57/2018 от 19.07.2018-Жилое-1 550 119,80 17-ДДУ 15/В22/Л8/39/2018 от 23.06.2018-Жилое-1 709 400,00 18-18/В22/Л8/45/2018 от 13.07.2018-Жилое-1 317 600,00 19-22/В22/Л8/47/2018 от 25.07.2018-Жилое-1 162 800,00 20-20/В22/Л8/70/2018 от 20.07.2018-Жилое-1 813 000,00 21-17/В22/Л8/54/2018 от 17.07.2018-Жилое-1 745 700,00 22-21/В22/Л8/17,20,77,79,80,82,89,90,92/2018 от 19.07.2018-Жилое-4 065 600,00 23-23/В22/Л8/14/2018 от 08.08.2018-Жилое-1 162 800,00 24-24/В22/Л8/26/2018 от 09.08.2018-Жилое-1 162 800,00 25-25/В22/Л8/28/2018/Г от 16.08.2018 -Жилое-1 808 479,20 26-26/В22/Л8/96/2018 от 06.09.18 -Жилое-963 300,00 27-27/В22/Л8/37/2018 от 11.09.2018-Жилое-913 900,00 28-28/В22/Л8/51/2018/ГМ от 25.09.2018-Жилое-2 358 764,80 29-29/В22/Л8/50/2018 от 02.10.2018-Жилое-1 227 400,00 30-32/В22/Л8/10/2018 от 19.10.2018г.-Жилое-1 931 400,00 31-31/В22/Л8/25/2018 от 11.10.18-Жилое-963 300,00 32-30/В22/Л8/40/2018 от 11.10.2018-Жилое-1 390 800,00 33-33/В22/Л8/35/2018 от 02.11.18-Жилое-1 227 400,00 34-34/В22/Л8/68/2018 от 22.11.2018 -Жилое-1 235 800,00 35-37/В22/Л8/52/2018/Г от «26» ноября 2018 -Жилое-1 610 400,00 36-38/В22/Л8/64/2018 от 08.12.2018-Жилое-1 390 800,00 37-39/В22/Л8/33/2018 от «17» декабря 2018 -Жилое-1 390 800,00 38-40/В22/Л8/2018 от 14.12.18 -Жилое-67 019 800,00 39-41/В22/Л8/94/2019 от 05.07.2019-Жилое-2 331 000,00 Возможно проведение отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №9

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строй Центр Проект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0045-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0096-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0200-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0048-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0089-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0308-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРСЕЛЬ-2" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4760-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:416080:20 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25000,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортное обслуживание территории предусмотрено с ул. Войсковая по въездам шириной 6,0 м. Радиус поворотов въезда на территорию и выезда с нее предусмотрены по 6,00 м. Основные и второстепенные проезды внутри застройки приняты шириной 4,5 и 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м. |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автомобилей жителей проектируемых домов предусмотрена на открытых стоянках на дворовой территории и в многоуровневой автостоянке на 2680 машиномест, размещаемой на территории микрорайона. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь детских игровых площадок - 2000 кв. м., спортивных площадок - 2500 кв. м., хозяйственных площадок - 445 кв. м., площадок для отдыха взрослого населения - 1500 кв. м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах благоустройства. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается посадка деревьев, газона, кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принимает ся не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости и снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом устраиваются не более чем через каждые 2 5 м горизонтальные площадки размером не менее 2,0 х 1,8 м для обеспечения возможности раз ъезда инвалидов на креслах- колясках. Продольный уклон путей движения, по которому возмо жен проезд инвалидов на креслах- колясках, не превышает - 5%, поперечный - 2 %. При устрой стве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12. Перепад высот бо рдюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкаю щих к путям пешеходного движения - не более 0,025 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организа ции, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное осве щение фасада не предусматривается. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключе ние к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/Т/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 35 010 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/В/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 879 400 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гарант-Сервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312218334 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2/К/В22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 10 948 900 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0072-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 911 461 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15314/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 96 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 56.6 | 2 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 35.1 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 33.8 | 1 |
| 9 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 10 | Жилое | 1 | 1 | 52.2 | 2 |
| 11 | Жилое | 1 | 1 | 32.7 | 1 |
| 12 | Жилое | 1 | 1 | 25.2 | 1 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 56.1 | 2 |
| 19 | Жилое | 2 | 1 | 34.7 | 1 |
| 20 | Жилое | 2 | 1 | 33.4 | 1 |
| 21 | Жилое | 2 | 1 | 36.6 | 1 |
| 22 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| 23 | Жилое | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 24 | Жилое | 2 | 1 | 24.7 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 28 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 29 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 30 | Жилое | 3 | 1 | 56.1 | 2 |
| 31 | Жилое | 3 | 1 | 34.7 | 1 |
| 32 | Жилое | 3 | 1 | 33.4 | 1 |
| 33 | Жилое | 3 | 1 | 36.6 | 1 |
| 34 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |
| 35 | Жилое | 3 | 1 | 32.3 | 1 |
| 36 | Жилое | 3 | 1 | 24.7 | 1 |
| 37 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 38 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |
| 41 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 42 | Жилое | 4 | 1 | 56.1 | 2 |
| 43 | Жилое | 4 | 1 | 34.7 | 1 |
| 44 | Жилое | 4 | 1 | 33.4 | 1 |
| 45 | Жилое | 4 | 1 | 36.6 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 46 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| 47 | Жилое | 4 | 1 | 32.3 | 1 |
| 48 | Жилое | 4 | 1 | 24.7 | 1 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 51 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 52 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 53 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 54 | Жилое | 5 | 1 | 52.9 | 2 |
| 55 | Жилое | 5 | 1 | 33.3 | 1 |
| 56 | Жилое | 5 | 1 | 33.4 | 1 |
| 57 | Жилое | 5 | 1 | 36.6 | 1 |
| 58 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| 59 | Жилое | 5 | 1 | 32.3 | 1 |
| 60 | Жилое | 5 | 1 | 24.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 62 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 63 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 64 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 65 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 66 | Жилое | 6 | 1 | 52.9 | 2 |
| 67 | Жилое | 6 | 1 | 33.3 | 1 |
| 68 | Жилое | 6 | 1 | 33.4 | 1 |
| 69 | Жилое | 6 | 1 | 36.6 | 1 |
| 70 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| 71 | Жилое | 6 | 1 | 32.3 | 1 |
| 72 | Жилое | 6 | 1 | 24.7 | 1 |
| 73 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 74 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 75 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 76 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 77 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 78 | Жилое | 7 | 1 | 52.9 | 2 |
| 79 | Жилое | 7 | 1 | 33.3 | 1 |
| 80 | Жилое | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 81 | Жилое | 7 | 1 | 34.8 | 1 |
| 82 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| 83 | Жилое | 7 | 1 | 32.3 | 1 |
| 84 | Жилое | 7 | 1 | 24.7 | 1 |
| 85 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |
| 86 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 87 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 88 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 89 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 90 | Жилое | 8 | 1 | 52.9 | 2 |
| 91 | Жилое | 8 | 1 | 33.3 | 1 |
| 92 | Жилое | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 93 | Жилое | 8 | 1 | 34.8 | 1 |
| 94 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| 95 | Жилое | 8 | 1 | 32.3 | 1 |
| 96 | Жилое | 8 | 1 | 24.7 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|--------------------------------------|
| 1 | Г-Д/14-15, с 1 по 8 этаж | Лифт грузоподъемностью 630 кг. | Для вертикальной связи между этажами |
| 2 | Подвал, в осях Г-Ж/11-13 | Оборудование для электроситовой | Электроснабжение объекта. |
| 3 | Подвал, в осях Б-В/2-6 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления. Насосы циркуляционные. | Теплоснабжение объекта |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства 18.1.1 Планируемая стоимость строительства:
134 191 322,91 р.

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:416080:20 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000024078 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 710 024 903 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Возможно проведение отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|---|
| 1 | 24.10.2018 | Пояснительная записка. | Изменена описательная часть. |
| 2 | 24.10.2018 | Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. | -Изменены проектные решения в подразделе 1 "Системы электроснабжения" литер 3,5; -Изменены проектные решения в подразделе 2, 3 "Системы водоснабжения и водоотведения" литер 3,5; - Изменены проектные решения в подразделе 4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети" литер 3,5; |
| 3 | 24.10.2018 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. | - Указано дополнение к схеме АПС; - Изменена структурная схема АПС - На 1м этаже добавлены оповещатели с указанием направления выхода и релейными модулями СП-2; - В подвале добавлены реле управления клапанами; - В структурной схеме указана питающая линия к модулям СП-2; - В графической части добавлены устройство коммутационное УК/ВК-06 и блок защиты линии БЗЛ которые используются для отключения системы вентиляции. |
| 4 | 17.01.2019 | п. 15.1.1. Количество жилых помещений | -Изменилось количество жилых помещений в объекте № 1 |
| 5 | 17.01.2019 | п. 15.1.2. Количество нежилых помещений | -Изменилось количество нежилых помещений в объекте № 1 |
| 6 | 17.01.2019 | п. 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | -Изменилось количество жилых помещений в объекте № 1 |
| 7 | 17.01.2019 | п. 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | Изменились сведения о строящемся (создаваемом) объекте № 1 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3BBD32483000EC80E911B71F8648D9A0

Владелец: **ООО КСЦ, Григорян Эльбрус Эдуардович,
Краснодар**

Действителен: с 24.01.2019 по 24.01.2020