

Форма утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. № 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-23-73-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Тюмени
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	6671382990
2.2.3. ОГРН:	1116671018958
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 — ГП-18. ГП-9 с подземным паркингом»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тюмень

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тюмень
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Газовиков
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 38; дом 38, помещение с 1 по 21; дом 38, машино-место с 1 по 78
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:23:0110002:12706
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.01.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-304-7-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тюмени
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-9 с подземным паркингом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	23324,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): хозяйственных кладовых (кв. м): помещений коммерческого назначения (кв. м): помещений для хранения багажа (кв. м):	495,9 1309,9 42,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15005,1

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13362,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): хозяйственных кладовых (штук): помещений коммерческого назначения (штук): помещений для хранения багажа (штук):	141 21 2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	208
6.1.11. в том числе квартир (штук):	208
6.1.11.1. в том числе квартир (штук): однокомнатные	87
6.1.11.2. в том числе квартир (штук): двухкомнатные	74
6.1.11.3. в том числе квартир (штук): трёхкомнатные	44
6.1.11.4. в том числе квартир (штук): четырёхкомнатные	3
6.1.12. Количество парковочных мест в подземной автостоянке (штук): из них машино-мест (штук):	94 78
6.1.13. Количество этажей:	10-11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++ (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
Площадь паркинга (кв.м):	2272,8
Количество секций (штук):	5
Количество лифтов	5
Материал фундамента	Монолитная железобетонная плита на свайном основании
Материал наружных стен	Железобетонный монолит, керамзитоблок
Материал междуэтажного перекрытия	Железобетонные монолитные
Материал кровли	Мягкая рулонная
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	075-738-667 15
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2БКТП 10/0,4 № 3439

6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	34,7
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.12.1. Площадь машино-мест (кв.м):	
6.2.13. Количество этажей:	
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	075-738-667 15
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети водоснабжения
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	

7.1.2. Протяженность (м):	12
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	2d=225
Материал трубы	Полиэтилен
Условия прокладки	Подземная
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	075-738-667 15
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети канализации
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	245
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d=110, 200
Материал трубы	Полиэтилен, политрон
Условия прокладки	Подземная
Количество канализационных колодцев (шт.)	9
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета	075-738-667 15

кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Электроосвещение
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	793
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.3.6. Иные показатели:	
Рабочее напряжение (кВ)	0,4
Условия прокладки	Подземная
Количество опор освещения(шт.)	49
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	075-738-667 15
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Электроосвещение
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	613
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.4.3. Категория (класс):	
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.4.6. Иные показатели:	
Рабочее напряжение (кВ)	0,4

Условия прокладки	Подземная
Количество опор освещения (шт.)	56
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	075-738-667 15
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети связи
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.5.2. Протяженность (м):	397
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.5.3. Категория (класс):	
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.5.6. Иные показатели:	
Материал трубы	Полиэтилен
Условия прокладки	Подземная
Количество колодцев связи (шт.)	8
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	075-738-667 15
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная линия 0,4 кВ
7.6.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.6.2. Протяженность (м):	130
7.6.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.6.3. Категория (класс):	
7.6.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.6.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий	кабельная линия электропередачи низкого напряжения

электропередачи:	
7.6.6. Иные показатели:	
Рабочее напряжение (кВ)	0,4
Условия прокладки	Подземная
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	075-738-667 15
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Электроосвещение
7.7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.7.2. Протяженность (м):	242
7.7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.7.3. Категория (класс):	
7.7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.7.6. Иные показатели:	
Рабочее напряжение (кВ)	0,4
Условия прокладки	Подземная
Количество опор освещения (шт.)	35
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	075-738-667 15
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети дождевой канализации
7.8.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.8.2. Протяженность (м):	215
7.8.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.8.3. Категория (класс):	
7.8.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	

7.8.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.8.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d=100, 200
Материал трубы	Политрон
Условия прокладки	Подземная
Количество ливневых колодцев (шт.)	12
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	075-738-667 15

Заместитель Главы города Тюмени		В.С. Третьяков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия