

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000281 от 10.02.2021

**Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу:
г. Самара, Кировский район, Московское шоссе/ул. Георгия Димитрова**

Дата первичного размещения: 20.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЛЪЯНС
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АЛЪЯНС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443051
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 65
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)203-03-47

	1.4.2	Адрес электронной почты: oooalyans63@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: alians63.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Жуков
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: АЛЬЯНС
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6312173063
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312173063
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1176313046678
	2.1.3	Дата регистрации: 26.05.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Жуков
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Жуков
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля участия Жукова М.Г. в ООО "АЛЬЯНС" составляет 100
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Самарская гильдия строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6315946434
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 808
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 14.01.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 91 693,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 446 591,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.9	Наименование улицы: Кирова
	9.2.10	Дом: 3996
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31876,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 889,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 963,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 853,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МЕРИДИАН
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6319096019
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоид-С
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318145591
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-Строительная Компания "АРКАДА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107463
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-0023-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт Средволгагипроводхоз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6314036440
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0083-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙРЕСУРС"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6132132148
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-216-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-216-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.10.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0217001:91
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 404,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусматривается обустройство игровой зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, качалки. На площадках созданы условия для спокойных игр: игр с песком. При размещении игрового оборудования на детских площадках соблюдены минимальные расстояния норм безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 26
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Зоны отдыха расположены рядом с жилым домом и оборудованы скамьями, урнами, вазонами для цветов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для контейнеров для сбора бытового мусора расположена с учетом подъезда мусоросборочных машин. На площадке устанавливаются 3 контейнера емкостью 800 л и 1 место для крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется путем устройства газонов с посадкой в них деревьев и кустарников. Газоны засеваются семенами травно-цветочной смеси.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Места для автотранспорта инвалидов выделены разметкой. Предусмотрены съезды с тротуара на проезд, обеспечивающие комфортное передвижение маломобильных групп населения. Предусмотрено размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, не менее чем за 0,8м до объекта информации или начала опасного участка и т.п

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории предусмотрено консольными светильниками типа LED, установленными на металлических опорах типа НФГ. Предусмотрено два режима наружного освещения: - вечерний (включение всех светильников в темное время суток и отключение с час ночи до утра); - ночной (включение 50% всех светильников). Управление сетью наружного освещения предусмотрено от сигнала фотореле. Устройство наружного освещения согласно технических условий №31 ПТО от 13.03.2018г. МП «Самарагорсвет», срок действия 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 45 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т-Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 779 734,06 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0054-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 912 520,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0049-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 654
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 414
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 59
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 55
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	47.70	1	17.80	2.70
2	Квартира	2	1	43.90	1	18.70	2.70
3	Квартира	2	1	84.80	3	46.90	2.70
4	Квартира	2	1	45.90	1	19.10	2.70
5	Квартира	2	1	69.30	2	38.60	2.70
6	Квартира	2	1	69.20	2	38.60	2.70
7	Квартира	2	1	45.90	1	19.10	2.70
8	Квартира	2	1	70.30	2	36.50	2.70
9	Квартира	2	1	67.60	2	33.80	2.70
10	Квартира	3	1	47.50	1	17.80	2.70
11	Квартира	3	1	43.80	1	18.70	2.70
12	Квартира	3	1	84.60	3	46.80	2.70
13	Квартира	3	1	45.70	1	19.10	2.70
14	Квартира	3	1	69.10	2	38.60	2.70
15	Квартира	3	1	68.90	2	38.60	2.70
16	Квартира	3	1	45.70	1	19.10	2.70
17	Квартира	3	1	70.10	2	36.50	2.70
18	Квартира	3	1	67.40	2	33.80	2.70
19	Квартира	4	1	47.50	1	17.80	2.70
20	Квартира	4	1	43.80	1	18.70	2.70
21	Квартира	4	1	84.60	3	46.80	2.70

22	Квартира	4	1	45.70	1	19.10	2.70
23	Квартира	4	1	69.10	2	38.60	2.70
24	Квартира	4	1	68.90	2	38.60	2.70
25	Квартира	4	1	45.70	1	19.10	2.70
26	Квартира	4	1	70.10	2	36.50	2.70
27	Квартира	4	1	67.40	2	33.80	2.70
28	Квартира	5	1	47.40	1	17.80	2.70
29	Квартира	5	1	43.70	1	18.70	2.70
30	Квартира	5	1	84.30	3	46.70	2.70
31	Квартира	5	1	45.60	1	19.10	2.70
32	Квартира	5	1	68.90	2	38.60	2.70
33	Квартира	5	1	68.80	2	38.60	2.70
34	Квартира	5	1	45.60	1	19.10	2.70
35	Квартира	5	1	70.00	2	36.50	2.70
36	Квартира	5	1	67.30	2	33.80	2.70
37	Квартира	6	1	47.40	1	17.80	2.70
38	Квартира	6	1	43.70	1	18.70	2.70
39	Квартира	6	1	84.30	3	46.70	2.70
40	Квартира	6	1	45.60	1	19.10	2.70
41	Квартира	6	1	68.90	2	38.60	2.70
42	Квартира	6	1	68.80	2	38.60	2.70
43	Квартира	6	1	45.60	1	19.10	2.70
44	Квартира	6	1	70.00	2	36.50	2.70
45	Квартира	6	1	67.30	2	33.80	2.70
46	Квартира	7	1	47.40	1	17.80	2.70
47	Квартира	7	1	43.70	1	18.70	2.70
48	Квартира	7	1	84.30	3	46.70	2.70
49	Квартира	7	1	45.60	1	19.10	2.70
50	Квартира	7	1	68.90	2	38.60	2.70
51	Квартира	7	1	68.80	2	38.60	2.70
52	Квартира	7	1	45.60	1	19.10	2.70
53	Квартира	7	1	70.00	2	36.50	2.70
54	Квартира	7	1	67.30	2	33.80	2.70
55	Квартира	8	1	47.40	1	17.80	2.70
56	Квартира	8	1	43.70	1	18.70	2.70
57	Квартира	8	1	84.30	3	46.70	2.70
58	Квартира	8	1	45.60	1	19.10	2.70
59	Квартира	8	1	68.90	2	38.60	2.70
60	Квартира	8	1	68.80	2	38.60	2.70
61	Квартира	8	1	45.60	1	19.10	2.70
62	Квартира	8	1	70.00	2	36.50	2.70
63	Квартира	8	1	67.30	2	33.80	2.70
64	Квартира	9	1	47.40	1	17.80	2.70

65	Квартира	9	1	43.70	1	18.70	2.70
66	Квартира	9	1	84.30	3	46.70	2.70
67	Квартира	9	1	45.60	1	19.10	2.70
68	Квартира	9	1	68.90	2	38.60	2.70
69	Квартира	9	1	68.80	2	38.60	2.70
70	Квартира	9	1	45.60	1	19.10	2.70
71	Квартира	9	1	70.00	2	36.50	2.70
72	Квартира	9	1	67.30	2	33.80	2.70
73	Квартира	10	1	47.20	1	17.80	2.70
74	Квартира	10	1	43.50	1	18.70	2.70
75	Квартира	10	1	86.20	3	46.70	2.70
76	Квартира	10	1	45.50	1	19.10	2.70
77	Квартира	10	1	68.70	2	38.60	2.70
78	Квартира	10	1	68.50	2	38.60	2.70
79	Квартира	10	1	45.50	1	19.10	2.70
80	Квартира	10	1	69.90	2	36.50	2.70
81	Квартира	10	1	67.10	2	33.80	2.70
82	Квартира	11	1	47.20	1	17.80	2.70
83	Квартира	11	1	43.50	1	18.70	2.70
84	Квартира	11	1	86.20	3	46.70	2.70
85	Квартира	11	1	45.50	1	19.10	2.70
86	Квартира	11	1	68.70	2	38.60	2.70
87	Квартира	11	1	68.50	2	38.60	2.70
88	Квартира	11	1	45.50	1	19.10	2.70
89	Квартира	11	1	69.90	2	36.50	2.70
90	Квартира	11	1	67.10	2	33.80	2.70
91	Квартира	12	1	47.20	1	17.80	2.70
92	Квартира	12	1	43.50	1	18.70	2.70
93	Квартира	12	1	86.20	3	46.70	2.70
94	Квартира	12	1	45.50	1	19.10	2.70
95	Квартира	12	1	68.70	2	38.60	2.70
96	Квартира	12	1	68.50	2	38.60	2.70
97	Квартира	12	1	45.50	1	19.10	2.70
98	Квартира	12	1	69.90	2	36.50	2.70
99	Квартира	12	1	67.10	2	33.80	2.70
100	Квартира	13	1	47.20	1	17.80	2.70
101	Квартира	13	1	43.50	1	18.70	2.70
102	Квартира	13	1	86.20	3	46.70	2.70
103	Квартира	13	1	45.50	1	19.10	2.70
104	Квартира	13	1	68.70	2	38.60	2.70
105	Квартира	13	1	68.50	2	38.60	2.70
106	Квартира	13	1	45.50	1	19.10	2.70
107	Квартира	13	1	69.90	2	36.50	2.70

108	Квартира	13	1	67.10	2	33.80	2.70
109	Квартира	14	1	47.20	1	17.80	2.70
110	Квартира	14	1	43.50	1	18.70	2.70
111	Квартира	14	1	86.20	3	46.70	2.70
112	Квартира	14	1	45.50	1	19.10	2.70
113	Квартира	14	1	68.70	2	38.60	2.70
114	Квартира	14	1	68.50	2	38.60	2.70
115	Квартира	14	1	45.50	1	19.10	2.70
116	Квартира	14	1	69.90	2	36.50	2.70
117	Квартира	14	1	67.10	2	33.80	2.70
118	Квартира	15	1	47.20	1	17.80	2.70
119	Квартира	15	1	43.50	1	18.70	2.70
120	Квартира	15	1	86.20	3	46.70	2.70
121	Квартира	15	1	45.50	1	19.10	2.70
122	Квартира	15	1	68.70	2	38.60	2.70
123	Квартира	15	1	68.50	2	38.60	2.70
124	Квартира	15	1	45.50	1	19.10	2.70
125	Квартира	15	1	69.90	2	36.50	2.70
126	Квартира	15	1	67.10	2	33.80	2.70
127	Квартира	16	1	47.00	1	17.80	2.70
128	Квартира	16	1	43.30	1	18.70	2.70
129	Квартира	16	1	85.90	3	46.60	2.70
130	Квартира	16	1	45.30	1	19.10	2.70
131	Квартира	16	1	68.40	2	38.60	2.70
132	Квартира	16	1	68.30	2	38.60	2.70
133	Квартира	16	1	45.30	1	19.10	2.70
134	Квартира	16	1	69.70	2	36.50	2.70
135	Квартира	16	1	66.90	2	33.80	2.70
136	Квартира	17	1	47.00	1	17.80	2.70
137	Квартира	17	1	43.30	1	18.70	2.70
138	Квартира	17	1	85.90	3	46.60	2.70
139	Квартира	17	1	45.30	1	19.10	2.70
140	Квартира	17	1	68.40	2	38.60	2.70
141	Квартира	17	1	68.30	2	38.60	2.70
142	Квартира	17	1	45.30	1	19.10	2.70
143	Квартира	17	1	69.70	2	36.50	2.70
144	Квартира	17	1	66.90	2	33.80	2.70
145	Квартира	18	1	47.00	1	17.80	2.70
146	Квартира	18	1	43.20	1	18.70	2.70
147	Квартира	18	1	85.70	3	46.60	2.70
148	Квартира	18	1	45.20	1	19.10	2.70
149	Квартира	18	1	68.30	2	38.60	2.70
150	Квартира	18	1	68.10	2	38.60	2.70

151	Квартира	18	1	45.20	1	19.10	2.70
152	Квартира	18	1	69.60	2	36.50	2.70
153	Квартира	18	1	66.80	2	33.80	2.70
154	Квартира	19	1	47.00	1	17.80	2.70
155	Квартира	19	1	43.20	1	18.70	2.70
156	Квартира	19	1	85.70	3	46.60	2.70
157	Квартира	19	1	45.20	1	19.10	2.70
158	Квартира	19	1	68.30	2	38.60	2.70
159	Квартира	19	1	68.10	2	38.60	2.70
160	Квартира	19	1	45.20	1	19.10	2.70
161	Квартира	19	1	69.60	2	36.50	2.70
162	Квартира	19	1	66.80	2	33.80	2.70
163	Квартира	20	1	47.00	1	17.80	2.70
164	Квартира	20	1	43.20	1	18.70	2.70
165	Квартира	20	1	85.70	3	46.60	2.70
166	Квартира	20	1	45.20	1	19.10	2.70
167	Квартира	20	1	68.30	2	38.60	2.70
168	Квартира	20	1	68.10	2	38.60	2.70
169	Квартира	20	1	45.20	1	19.10	2.70
170	Квартира	20	1	69.60	2	36.50	2.70
171	Квартира	20	1	66.80	2	33.80	2.70
172	Квартира	21	1	47.00	1	17.80	2.70
173	Квартира	21	1	43.20	1	18.70	2.70
174	Квартира	21	1	85.70	3	46.60	2.70
175	Квартира	21	1	45.20	1	19.10	2.70
176	Квартира	21	1	68.30	2	38.60	2.70
177	Квартира	21	1	68.10	2	38.60	2.70
178	Квартира	21	1	45.20	1	19.10	2.70
179	Квартира	21	1	69.60	2	36.50	2.70
180	Квартира	21	1	66.80	2	33.80	2.70
181	Квартира	22	1	47.00	1	17.80	2.70
182	Квартира	22	1	43.20	1	18.70	2.70
183	Квартира	22	1	85.70	3	46.60	2.70
184	Квартира	22	1	45.20	1	19.10	2.70
185	Квартира	22	1	68.30	2	38.60	2.70
186	Квартира	22	1	68.10	2	38.60	2.70
187	Квартира	22	1	45.20	1	19.10	2.70
188	Квартира	22	1	69.60	2	36.50	2.70
189	Квартира	22	1	66.80	2	33.80	2.70
190	Квартира	23	1	47.00	1	17.80	2.70
191	Квартира	23	1	43.20	1	18.70	2.70
192	Квартира	23	1	85.70	3	46.60	2.70
193	Квартира	23	1	45.20	1	19.10	2.70

194	Квартира	23	1	68.30	2	38.60	2.70
195	Квартира	23	1	68.10	2	38.60	2.70
196	Квартира	23	1	45.20	1	19.10	2.70
197	Квартира	23	1	69.60	2	36.50	2.70
198	Квартира	23	1	66.80	2	33.80	2.70
199	Квартира	24	1	47.00	1	17.80	2.70
200	Квартира	24	1	43.20	1	18.70	2.70
201	Квартира	24	1	85.70	3	46.60	2.70
202	Квартира	24	1	45.20	1	19.10	2.70
203	Квартира	24	1	68.30	2	38.60	2.70
204	Квартира	24	1	68.10	2	38.60	2.70
205	Квартира	24	1	45.20	1	19.10	2.70
206	Квартира	24	1	69.60	2	36.50	2.70
207	Квартира	24	1	66.80	2	33.80	2.70
208	Квартира	2	2	67.60	2	33.80	2.70
209	Квартира	2	2	70.30	2	36.50	2.70
210	Квартира	2	2	45.90	1	19.10	2.70
211	Квартира	2	2	69.20	2	38.60	2.70
212	Квартира	2	2	69.30	2	38.60	2.70
213	Квартира	2	2	45.90	1	19.10	2.70
214	Квартира	2	2	84.80	3	46.90	2.70
215	Квартира	2	2	43.90	1	18.70	2.70
216	Квартира	2	2	47.70	1	17.80	2.70
217	Квартира	3	2	67.40	2	33.80	2.70
218	Квартира	3	2	70.10	2	36.50	2.70
219	Квартира	3	2	45.70	1	19.10	2.70
220	Квартира	3	2	68.90	2	38.60	2.70
221	Квартира	3	2	69.10	2	38.60	2.70
222	Квартира	3	2	45.70	1	19.10	2.70
223	Квартира	3	2	84.60	3	46.80	2.70
224	Квартира	3	2	43.80	1	18.70	2.70
225	Квартира	3	2	47.50	1	17.80	2.70
226	Квартира	4	2	67.40	2	33.80	2.70
227	Квартира	4	2	70.10	2	36.50	2.70
228	Квартира	4	2	45.70	1	19.10	2.70
229	Квартира	4	2	68.90	2	38.60	2.70
230	Квартира	4	2	69.10	2	38.60	2.70
231	Квартира	4	2	45.70	1	19.10	2.70
232	Квартира	4	2	84.60	3	46.80	2.70
233	Квартира	4	2	43.80	1	18.70	2.70
234	Квартира	4	2	47.50	1	17.80	2.70
235	Квартира	5	2	67.30	2	33.80	2.70
236	Квартира	5	2	70.00	2	36.50	2.70

237	Квартира	5	2	45.60	1	19.10	2.70
238	Квартира	5	2	68.80	2	38.60	2.70
239	Квартира	5	2	68.90	2	38.60	2.70
240	Квартира	5	2	45.60	1	19.10	2.70
241	Квартира	5	2	84.30	3	46.70	2.70
242	Квартира	5	2	43.70	1	18.70	2.70
243	Квартира	5	2	47.40	1	17.80	2.70
244	Квартира	6	2	67.30	2	33.80	2.70
245	Квартира	6	2	70.00	2	36.50	2.70
246	Квартира	6	2	45.60	1	19.10	2.70
247	Квартира	6	2	68.80	2	38.60	2.70
248	Квартира	6	2	68.90	2	38.60	2.70
249	Квартира	6	2	45.60	1	19.10	2.70
250	Квартира	6	2	84.30	3	46.70	2.70
251	Квартира	6	2	43.70	1	18.70	2.70
252	Квартира	6	2	47.40	1	17.80	2.70
253	Квартира	7	2	67.30	2	33.80	2.70
254	Квартира	7	2	70.00	2	36.50	2.70
255	Квартира	7	2	45.60	1	19.10	2.70
256	Квартира	7	2	68.80	2	38.60	2.70
257	Квартира	7	2	68.90	2	38.60	2.70
258	Квартира	7	2	45.60	1	19.10	2.70
259	Квартира	7	2	84.30	3	46.70	2.70
260	Квартира	7	2	43.70	1	18.70	2.70
261	Квартира	7	2	47.40	1	17.80	2.70
262	Квартира	8	2	67.30	2	33.80	2.70
263	Квартира	8	2	70.00	2	36.50	2.70
264	Квартира	8	2	45.60	1	19.10	2.70
265	Квартира	8	2	68.80	2	38.60	2.70
266	Квартира	8	2	68.90	2	38.60	2.70
267	Квартира	8	2	45.60	1	19.10	2.70
268	Квартира	8	2	84.30	3	46.70	2.70
269	Квартира	8	2	43.70	1	18.70	2.70
270	Квартира	8	2	47.40	1	17.80	2.70
271	Квартира	9	2	67.30	2	33.80	2.70
272	Квартира	9	2	70.00	2	36.50	2.70
273	Квартира	9	2	45.60	1	19.10	2.70
274	Квартира	9	2	68.80	2	38.60	2.70
275	Квартира	9	2	68.90	2	38.60	2.70
276	Квартира	9	2	45.60	1	19.10	2.70
277	Квартира	9	2	84.30	3	46.70	2.70
278	Квартира	9	2	43.70	1	18.70	2.70
279	Квартира	9	2	47.40	1	17.80	2.70

280	Квартира	10	2	67.10	2	33.80	2.70
281	Квартира	10	2	69.90	2	36.50	2.70
282	Квартира	10	2	45.50	1	19.10	2.70
283	Квартира	10	2	68.50	2	38.60	2.70
284	Квартира	10	2	68.70	2	38.60	2.70
285	Квартира	10	2	45.50	1	19.10	2.70
286	Квартира	10	2	86.20	3	46.70	2.70
287	Квартира	10	2	43.50	1	18.70	2.70
288	Квартира	10	2	47.20	1	17.80	2.70
289	Квартира	11	2	67.10	2	33.80	2.70
290	Квартира	11	2	69.90	2	36.50	2.70
291	Квартира	11	2	45.50	1	19.10	2.70
292	Квартира	11	2	68.50	2	38.60	2.70
293	Квартира	11	2	68.70	2	38.60	2.70
294	Квартира	11	2	45.50	1	19.10	2.70
295	Квартира	11	2	86.20	3	46.70	2.70
296	Квартира	11	2	43.50	1	18.70	2.70
297	Квартира	11	2	47.20	1	17.80	2.70
298	Квартира	12	2	67.10	2	33.80	2.70
299	Квартира	12	2	69.90	2	36.50	2.70
300	Квартира	12	2	45.50	1	19.10	2.70
301	Квартира	12	2	68.50	2	38.60	2.70
302	Квартира	12	2	68.70	2	38.60	2.70
303	Квартира	12	2	45.50	1	19.10	2.70
304	Квартира	12	2	86.20	3	46.70	2.70
305	Квартира	12	2	43.50	1	18.70	2.70
306	Квартира	12	2	47.20	1	17.80	2.70
307	Квартира	13	2	67.10	2	33.80	2.70
308	Квартира	13	2	69.90	2	36.50	2.70
309	Квартира	13	2	45.50	1	19.10	2.70
310	Квартира	13	2	68.50	2	38.60	2.70
311	Квартира	13	2	68.70	2	38.60	2.70
312	Квартира	13	2	45.50	1	19.10	2.70
313	Квартира	13	2	86.20	3	46.70	2.70
314	Квартира	13	2	43.50	1	18.70	2.70
315	Квартира	13	2	47.20	1	17.80	2.70
316	Квартира	14	2	67.10	2	33.80	2.70
317	Квартира	14	2	69.90	2	36.50	2.70
318	Квартира	14	2	45.50	1	19.10	2.70
319	Квартира	14	2	68.50	2	38.60	2.70
320	Квартира	14	2	68.70	2	38.60	2.70
321	Квартира	14	2	45.50	1	19.10	2.70
322	Квартира	14	2	86.20	3	46.70	2.70

323	Квартира	14	2	43.50	1	18.70	2.70
324	Квартира	14	2	47.20	1	17.80	2.70
325	Квартира	15	2	67.10	2	33.80	2.70
326	Квартира	15	2	69.90	2	36.50	2.70
327	Квартира	15	2	45.50	1	19.10	2.70
328	Квартира	15	2	68.50	2	38.60	2.70
329	Квартира	15	2	68.70	2	38.60	2.70
330	Квартира	15	2	45.50	1	19.10	2.70
331	Квартира	15	2	86.20	3	46.70	2.70
332	Квартира	15	2	43.50	1	18.70	2.70
333	Квартира	15	2	47.20	1	17.80	2.70
334	Квартира	16	2	66.90	2	33.80	2.70
335	Квартира	16	2	69.70	2	36.50	2.70
336	Квартира	16	2	45.30	1	19.10	2.70
337	Квартира	16	2	68.30	2	38.60	2.70
338	Квартира	16	2	68.40	2	38.60	2.70
339	Квартира	16	2	45.30	1	19.10	2.70
340	Квартира	16	2	85.90	3	46.60	2.70
341	Квартира	16	2	43.30	1	18.70	2.70
342	Квартира	16	2	47.00	1	17.80	2.70
343	Квартира	17	2	66.90	2	33.80	2.70
344	Квартира	17	2	69.70	2	36.50	2.70
345	Квартира	17	2	45.30	1	19.10	2.70
346	Квартира	17	2	68.30	2	38.60	2.70
347	Квартира	17	2	68.40	2	38.60	2.70
348	Квартира	17	2	45.30	1	19.10	2.70
349	Квартира	17	2	85.90	3	46.60	2.70
350	Квартира	17	2	43.30	1	18.70	2.70
351	Квартира	17	2	47.00	1	17.80	2.70
352	Квартира	18	2	66.80	2	33.80	2.70
353	Квартира	18	2	69.60	2	36.50	2.70
354	Квартира	18	2	45.20	1	19.10	2.70
355	Квартира	18	2	68.10	2	38.60	2.70
356	Квартира	18	2	68.30	2	38.60	2.70
357	Квартира	18	2	45.20	1	19.10	2.70
358	Квартира	18	2	85.70	3	46.60	2.70
359	Квартира	18	2	43.20	1	18.70	2.70
360	Квартира	18	2	47.00	1	17.80	2.70
361	Квартира	19	2	66.80	2	33.80	2.70
362	Квартира	19	2	69.60	2	36.50	2.70
363	Квартира	19	2	45.20	1	19.10	2.70
364	Квартира	19	2	68.10	2	38.60	2.70
365	Квартира	19	2	68.30	2	38.60	2.70

366	Квартира	19	2	45.20	1	19.10	2.70
367	Квартира	19	2	85.70	3	46.60	2.70
368	Квартира	19	2	43.20	1	18.70	2.70
369	Квартира	19	2	47.00	1	17.80	2.70
370	Квартира	20	2	66.80	2	33.80	2.70
371	Квартира	20	2	69.60	2	36.50	2.70
372	Квартира	20	2	45.20	1	19.10	2.70
373	Квартира	20	2	68.10	2	38.60	2.70
374	Квартира	20	2	68.30	2	38.60	2.70
375	Квартира	20	2	45.20	1	19.10	2.70
376	Квартира	20	2	85.70	3	46.60	2.70
377	Квартира	20	2	43.20	1	18.70	2.70
378	Квартира	20	2	47.00	1	17.80	2.70
379	Квартира	21	2	66.80	2	33.80	2.70
380	Квартира	21	2	69.60	2	36.50	2.70
381	Квартира	21	2	45.20	1	19.10	2.70
382	Квартира	21	2	68.10	2	38.60	2.70
383	Квартира	21	2	68.30	2	38.60	2.70
384	Квартира	21	2	45.20	1	19.10	2.70
385	Квартира	21	2	85.70	3	46.60	2.70
386	Квартира	21	2	43.20	1	18.70	2.70
387	Квартира	21	2	47.00	1	17.80	2.70
388	Квартира	22	2	66.80	2	33.80	2.70
389	Квартира	22	2	69.60	2	36.50	2.70
390	Квартира	22	2	45.20	1	19.10	2.70
391	Квартира	22	2	68.10	2	38.60	2.70
392	Квартира	22	2	68.30	2	38.60	2.70
393	Квартира	22	2	45.20	1	19.10	2.70
394	Квартира	22	2	85.70	3	46.60	2.70
395	Квартира	22	2	43.20	1	18.70	2.70
396	Квартира	22	2	47.00	1	17.80	2.70
397	Квартира	23	2	66.80	2	33.80	2.70
398	Квартира	23	2	69.60	2	36.50	2.70
399	Квартира	23	2	45.20	1	19.10	2.70
400	Квартира	23	2	68.10	2	38.60	2.70
401	Квартира	23	2	68.30	2	38.60	2.70
402	Квартира	23	2	45.20	1	19.10	2.70
403	Квартира	23	2	85.70	3	46.60	2.70
404	Квартира	23	2	43.20	1	18.70	2.70
405	Квартира	23	2	47.00	1	17.80	2.70
406	Квартира	24	2	66.80	2	33.80	2.70
407	Квартира	24	2	69.60	2	36.50	2.70
408	Квартира	24	2	45.20	1	19.10	2.70

409	Квартира	24	2	68.10	2	38.60	2.70
410	Квартира	24	2	68.30	2	38.60	2.70
411	Квартира	24	2	45.20	1	19.10	2.70
412	Квартира	24	2	85.70	3	46.60	2.70
413	Квартира	24	2	43.20	1	18.70	2.70
414	Квартира	24	2	47.00	1	17.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	329.00	Тамбур	3.90	3.30
					Коридор	135.70	
					Санузел	4.80	
					Подсобное помещение	5.00	
					Рабочий кабинет	33.40	
					Рабочий кабинет	31.30	
					Санузел	2.60	
					Санузел	3.20	
					Рабочий кабинет	28.90	
					Рабочий кабинет	27.70	
					Рабочий кабинет	32.70	
					КУИ	2.70	
					Рабочий кабинет	11.90	
Санузел	5.20						
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	217.70	Тамбур	7.40	3.30
					Коридор	100.50	
					Санузел	2.50	
					Санузел	3.20	
					Рабочий кабинет	18.60	
					Рабочий кабинет	18.90	
					Комната для переговоров	32.70	
					Рабочий кабинет	31.20	
КУИ	2.70						
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	217.70	Тамбур	7.40	3.30
					Коридор	100.50	
					Санузел	2.50	
					Санузел	3.20	
					Рабочий кабинет	18.60	
					Рабочий кабинет	18.90	

					Комната для переговоров	32.70	
					Рабочий кабинет	31.20	
					КУИ	2.70	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	302.80	Тамбур	3.90	3.30
					Коридор	124.10	
					Рабочий кабинет	32.60	
					Рабочий кабинет	27.70	
					КУИ	2.70	
					Рабочий кабинет	28.90	
					Санузел	3.10	
					Санузел	2.60	
					Рабочий кабинет	31.30	
					Подсобное помещение	18.90	
					Подсобное помещение	5.20	
					Санузел	4.70	
					Санузел	5.20	
					Рабочий кабинет	11.90	
1	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
2	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
3	Машино-место	-1	1	22.20	Машино-место	22.20	
4	Машино-место	-1	1	31.10	Машино-место	31.10	
5	Машино-место	-1	1	22.00	Машино-место	22.00	
6	Машино-место	-1	1	32.40	Машино-место	32.40	
7	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
8	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	
9	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	
10	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	
11	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	
12	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	
13	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	
14	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	
15	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	
16	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
17	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	
18	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
19	Машино-место	-1	1	14.50	Машино-место	14.50	
20	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
21	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
22	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
23	Машино-место	-1	1	15.80	Машино-место	15.80	
24	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	

25	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
26	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
27	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
28	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
29	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
30	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	
31	Машино-место	-1	2	16.20	Машино-место	16.20	
32	Машино-место	-1	2	15.50	Машино-место	15.50	
33	Машино-место	-1	2	16.00	Машино-место	16.00	
34	Машино-место	-1	2	16.20	Машино-место	16.20	
35	Машино-место	-1	2	16.00	Машино-место	16.00	
36	Машино-место	-1	2	16.00	Машино-место	16.00	
37	Машино-место	-1	2	16.00	Машино-место	16.00	
38	Машино-место	-1	2	16.00	Машино-место	16.00	
39	Машино-место	-1	2	15.70	Машино-место	15.70	
40	Машино-место	-1	2	22.80	Машино-место	22.80	
41	Машино-место	-1	2	15.80	Машино-место	15.80	
42	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
43	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
44	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
45	Машино-место	-1	2	14.50	Машино-место	14.50	
46	Машино-место	-1	2	17.40	Машино-место	17.40	
47	Машино-место	-1	2	19.70	Машино-место	19.70	
48	Машино-место	-1	2	20.40	Машино-место	20.40	
49	Машино-место	-1	2	14.70	Машино-место	14.70	
50	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
51	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
52	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
53	Машино-место	-1	2	14.30	Машино-место	14.30	
54	Машино-место	-1	2	14.20	Машино-место	14.20	
55	Машино-место	-1	2	14.40	Машино-место	14.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.	Проезд на парковке	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	1044.40
2.	Лестничная клетка	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	9.70
3.	Техническое помещение	Подземный паркинг, 1 секция	Техническое	33.30
4.	Тамбур	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	2.60
5.	Тамбур	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	2.60
6.	Лифтовой холл	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	4.70
7.	Лестничная клетка	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	9.70
8.	Техническое помещение	Подземный паркинг, 1 секция	Техническое	33.30

9.	Тамбур	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	2.60
10.	Тамбур	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	2.60
11.	Лифтовой холл	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	4.70
12.	Техническое помещение	Подземный паркинг, 1 секция	Техническое	40.20
13.	Техническое помещение	Подземный паркинг, 1 секция	Техническое	6.40
14.	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	Общественное	16.50
15.	Лифтовой холл	1 этаж, 1 секция	Общественное	10.40
16.	Вестибюль	1 этаж, 1 секция	Общественное	9.20
17.	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	3.70
18.	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	3.70
19.	Комната убор. инвентаря	1 этаж, 1 секция	Техническое	4.10
20.	Колясочная	1 этаж, 1 секция	Общественное	7.90
21.	Комната охраны	1 этаж, 1 секция	Техническое	5.20
22.	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	Общественное	9.70
23.	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	4.4
24.	Лестничная клетка	2 этаж, 1 секция	Общественное	16.5
25.	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	Общественное	10.1
26.	Коридор	2 этаж, 1 секция	Общественное	45.4
27.	Переходная лоджия	2 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
28.	Лестничная клетка	3 этаж, 1 секция	Общественное	16.5
29.	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	Общественное	10.1
30.	Коридор	3 этаж, 1 секция	Общественное	45.4
31.	Переходная лоджия	3 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
32.	Лестничная клетка	4 этаж, 1 секция	Общественное	16.5
33.	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	Общественное	10.1
34.	Коридор	4 этаж, 1 секция	Общественное	45.4
35.	Переходная лоджия	4 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
36.	Лестничная клетка	5 этаж, 1 секция	Общественное	16.5
37.	Лифтовой холл	5 этаж, 1 секция	Общественное	10.1
38.	Коридор	5 этаж, 1 секция	Общественное	45.4
39.	Переходная лоджия	5 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
40.	Лестничная клетка	6 этаж, 1 секция	Общественное	16.5
41.	Лифтовой холл	6 этаж, 1 секция	Общественное	10.1
42.	Коридор	6 этаж, 1 секция	Общественное	45.4
43.	Переходная лоджия	6 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
44.	Лестничная клетка	7 этаж, 1 секция	Общественное	16.5
45.	Лифтовой холл	7 этаж, 1 секция	Общественное	10.1
46.	Коридор	7 этаж, 1 секция	Общественное	45.4
47.	Переходная лоджия	7 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
48.	Лестничная клетка	8 этаж, 1 секция	Общественное	16.5
49.	Лифтовой холл	8 этаж, 1 секция	Общественное	10.1
50.	Коридор	8 этаж, 1 секция	Общественное	45.4
51.	Переходная лоджия	8 этаж, 1 секция	Общественное	8.4

95.	Переходная лоджия	19 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
96.	Лестничная клетка	20 этаж, 1 секция	Общественное	16.5
97.	Лифтовой холл	20 этаж, 1 секция	Общественное	10.1
98.	Коридор	20 этаж, 1 секция	Общественное	45.4
99.	Переходная лоджия	20 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
100.	Лестничная клетка	21 этаж, 1 секция	Общественное	16.5
101.	Лифтовой холл	21 этаж, 1 секция	Общественное	10.1
102.	Коридор	21 этаж, 1 секция	Общественное	45.4
103.	Переходная лоджия	21 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
104.	Лестничная клетка	22 этаж, 1 секция	Общественное	16.5
105.	Лифтовой холл	22 этаж, 1 секция	Общественное	10.1
106.	Коридор	22 этаж, 1 секция	Общественное	45.4
107.	Переходная лоджия	22 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
108.	Лестничная клетка	23 этаж, 1 секция	Общественное	16.5
109.	Лифтовой холл	23 этаж, 1 секция	Общественное	10.1
110.	Коридор	23 этаж, 1 секция	Общественное	45.4
111.	Переходная лоджия	23 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
112.	Лестничная клетка	24 этаж, 1 секция	Общественное	16.5
113.	Лифтовой холл	24 этаж, 1 секция	Общественное	10.1
114.	Коридор	24 этаж, 1 секция	Общественное	45.4
115.	Переходная лоджия	24 этаж, 1 секция	Общественное	8.4
116.	Проезд на парковке	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	1044.4
117.	Лестничная клетка	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	9.7
118.	Техническое помещение	Подземный паркинг, 2 секция	Техническое	33.3
119.	Тамбур	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	2.6
120.	Тамбур	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	2.6
121.	Лифтовой холл	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	4.7
122.	Лестничная клетка	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	9.7
123.	Техническое помещение	Подземный паркинг, 2 секция	Техническое	33.3
124.	Тамбур	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	2.6
125.	Тамбур	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	2.6
126.	Лифтовой холл	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	4.7
127.	Техническое помещение	Подземный паркинг, 2 секция	Техническое	40.2
128.	Техническое помещение	Подземный паркинг, 2 секция	Техническое	62.4
129.	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
130.	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция	Общественное	10.4
131.	Вестибюль	1 этаж, 2 секция	Общественное	9.2
132.	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	3.7
133.	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	3.7
134.	Комната убор. инвентаря	1 этаж, 2 секция	Техническое	4.1
135.	Колясочная	1 этаж, 2 секция	Общественное	7.9
136.	Комната охраны	1 этаж, 2 секция	Техническое	5.2
137.	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	Общественное	9.7

138.	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	4.4
139.	Эл. щит. оф. части и паркинга	1 этаж, 2 секция	Техническое	11.8
140.	Эл. щит. жилой части	1 этаж, 2 секция	Техническое	13.3
141.	Подсобное помещение	1 этаж, 2 секция	Техническое	19.8
142.	Лестничная клетка	2 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
143.	Лифтовой холл	2 этаж, 2 секция	Общественное	10.1
144.	Коридор	2 этаж, 2 секция	Общественное	45.4
145.	Переходная лоджия	2 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
146.	Лестничная клетка	3 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
147.	Лифтовой холл	3 этаж, 2 секция	Общественное	10.1
148.	Коридор	3 этаж, 2 секция	Общественное	45.4
149.	Переходная лоджия	3 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
150.	Лестничная клетка	4 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
151.	Лифтовой холл	4 этаж, 2 секция	Общественное	10.1
152.	Коридор	4 этаж, 2 секция	Общественное	45.4
153.	Переходная лоджия	4 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
154.	Лестничная клетка	5 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
155.	Лифтовой холл	5 этаж, 2 секция	Общественное	10.1
156.	Коридор	5 этаж, 2 секция	Общественное	45.4
157.	Переходная лоджия	5 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
158.	Лестничная клетка	6 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
159.	Лифтовой холл	6 этаж, 2 секция	Общественное	10.1
160.	Коридор	6 этаж, 2 секция	Общественное	45.4
161.	Переходная лоджия	6 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
162.	Лестничная клетка	7 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
163.	Лифтовой холл	7 этаж, 2 секция	Общественное	10.1
164.	Коридор	7 этаж, 2 секция	Общественное	45.4
165.	Переходная лоджия	7 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
166.	Лестничная клетка	8 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
167.	Лифтовой холл	8 этаж, 2 секция	Общественное	10.1
168.	Коридор	8 этаж, 2 секция	Общественное	45.4
169.	Переходная лоджия	8 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
170.	Лестничная клетка	9 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
171.	Лифтовой холл	9 этаж, 2 секция	Общественное	10.1
172.	Коридор	9 этаж, 2 секция	Общественное	45.4
173.	Переходная лоджия	9 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
174.	Лестничная клетка	10 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
175.	Лифтовой холл	10 этаж, 2 секция	Общественное	10.1
176.	Коридор	10 этаж, 2 секция	Общественное	45.4
177.	Переходная лоджия	10 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
178.	Лестничная клетка	11 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
179.	Лифтовой холл	11 этаж, 2 секция	Общественное	10.1
180.	Коридор	11 этаж, 2 секция	Общественное	45.4

224.	Коридор	22 этаж, 2 секция	Общественное	45.4
225.	Переходная лоджия	22 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
226.	Лестничная клетка	23 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
227.	Лифтовой холл	23 этаж, 2 секция	Общественное	10.1
228.	Коридор	23 этаж, 2 секция	Общественное	45.4
229.	Переходная лоджия	23 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
230.	Лестничная клетка	24 этаж, 2 секция	Общественное	16.5
231.	Лифтовой холл	24 этаж, 2 секция	Общественное	10.1
232.	Коридор	24 этаж, 2 секция	Общественное	45.4
233.	Переходная лоджия	24 этаж, 2 секция	Общественное	8.4
234.	Лестничная клетка	Технический этаж, 1 секция	Общественное	16.5
235.	Переходная лоджия	Технический этаж, 1 секция	Общественное	8.4
236.	Лестничная клетка	Технический этаж, 2 секция	Общественное	16.5
237.	Переходная лоджия	Технический этаж, 2 секция	Общественное	8.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Подземная и надземная части	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2.	Надземная часть	Электрооборудование подключается к ВРУ с блоком АВР Электроснабжение осуществляется от ВРУ, расположенных в электрощитовых соответствующих секций.	Распределительные щиты
3.	Надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
4.	Подземные уровни	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5.	Подземные уровни, надземные этажи	Система наружного и внутреннего пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
6.	Подземные уровни, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7.	Подземные уровни, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
8.	Подземные уровни, надземные этажи	Система отопления	Отопление, ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 989 314 720,66 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0217001:91

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810129390001795
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 216
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 889,4 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 067,2 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 577,25 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 042 360 050,44 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46 956 800 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17 870 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.09.2018	Об основных характеристиках нежилых помещений	Изменена площадь парковочных мест № 27, 28, 51, 52

2	29.11.2018	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок; О собственнике земельного участка	Застройщик приобрел земельный участок по договору купли-продажи, таким образом, произошел переход права собственности к ООО "АЛЪЯНС"
3	29.11.2018	Дополнена информация об уполномоченном банке; Дополнена информация о форме привлечения денежных средств Застройщиком.	Дополнены реквизиты уполномоченного банка, а также избрана форма привлечения денежных средств Застройщикам - расчетный счет.
4	04.06.2019	Проектная стоимость строительства	Изменена проектная стоимость строительства
5	23.07.2019	Финансовый результат 2018 года	Добавлены сведения
6	23.07.2019	График строительства	Изменен график строительства
7	24.09.2019	Раздел 19.7	Заполнена информация о количестве заключенных ДДУ, общей площади и цене ДДУ
8	11.11.2019	Подразделы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
9	09.12.2019	Подразделы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
10	10.01.2020	Подразделы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
11	12.02.2020	Подразделы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
12	05.03.2020 г.	Подразделы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
13	09.04.2020 г.	Подразделы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
14	15.04.2020	Раздел 6	Сведения актуализированы по итогам 2019 г.
15	08.05.2020	Раздел 15.2	Раздел актуализирован
16	08.05.2020	Подразделы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
17	10.06.2020	Подразделы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
18	10.07.2020	Подразделы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
19	10.07.2020	Данные организации	Изменена информация о главном бухгалтере
20	10.08.2020	Подразделы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
21	10.08.2020	Раздел 6	Сведения актуализированы по итогам 2 кв. 2020 г.
22	10.09.2020	Раздел 19.7.	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
23	18.09.2020	Раздел 15.3.	Исправлена техническая ошибка
24	06.10.2020	Раздел 14.1.	Сведения актуализированы
25	06.10.2020	Раздел 17.1.	Изменен примерный график реализации проекта строительства
26	06.10.2020	Раздел 18.1.	Изменена планируемая стоимость строительства
27	06.10.2020	Раздел 19.7.	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
28	10.11.2020	Раздел 6	Сведения актуализированы по итогам 3 кв. 2020 г.

29	10.11.2020	Раздел 15.2.	Исправлена техническая ошибка
30	10.11.2020	Раздел 19.7.	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
31	09.12.2020	Раздел 19.7.	Сведения актуализированы в соответствии с п. 11.2 ч. 1 ст. 21 ФЗ-214
32	09.01.2021	Разделы 9.4., 10.7., 13.1., 13.2., 15.2., 15.3., 17.2.	Дополнена информация в соответствии с утвержденной новой формой проектной декларации
33	18.01.2021	Раздел 5.1.	внесены сведения о членстве застройщика в СРО
34	18.01.2021	Раздел 13.1.3	Дополнена информация

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2442010721000098648631674091337089551

Владелец: **ООО "АЛЬЯНС", Жуков Михаил Геннадьевич, Самара**

Действителен: с 02.07.2020 по 02.07.2021